



Afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTH)

Provincie Groningen
De heer A. Vellema
Postbus 610
9700 AP GRONINGEN

VERZONDEN 12 DEC, 2017

Bezoekadres
H. Westerstraat 24

Postadres
Postbus 7
9790 AA Ten Boer

Telefoon
14 050

E-mailadres
gemeente@tenboer.nl

Behandeld door
de heer L.G. Huisman

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Telefoon 14 050

Bijlage(n) 2

Ons Kenmerk OVA-201770904B/100

Datum 11 december 2017 Uw brief van

Uw Kenmerk

Geachte heer Vellema,

U heeft op 7 april 2017 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het aanleggen van twee rotondes. De aanvraag gaat over Ten Boer, rotonde Fledderbosweg Garmerwolde en rotonde Eestumerweg Ten Post (Maatregelenpakket N360, maatregel 5 en 8). De aanvraag is geregistreerd onder nummer 201770904B.

Wij hebben besloten de vergunning te **verlenen**. Het besluit inclusief de motivering hebben wij als bijlage toegevoegd.

Verklaring van geen bedenkingen

De aanvraag is op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voorgelegd aan de gemeenteraad van Ten Boer. Deze heeft op 27 september 2017 een verklaring van geen bedenkingen afgegeven.

Deze beschikking treedt in werking 6 weken na de dag na de verzenddatum.

Indien er tegen deze beschikking een verzoek om een voorlopige voorziening bij de rechtbank wordt ingediend, treedt de vergunning niet eerder in werking dan nadat er op het verzoek is beslist.



Onderwerp Besluit omgevingsvergunning
Bladzijde 2 van 2

VERZONDEN 12 DEC, 2017

Als u nog vragen hebt kunt u contact opnemen met de heer L.G. Huisman van de afdeling VTH, telefoon (050) 367 8486 en e-mail luuk.huisman@groningen.nl.

Bijlagen

- Besluit omgevingsvergunning inclusief motivering.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Ten Boer,
namens hen, concerndirecteur Groningen,
namens deze,

N.J. ten Bosch,
teamleider afdeling VTH



Burgemeester en wethouders van de gemeente Ten Boer;

Gezien de aanvraag van:
Provincie Groningen
De heer A. Vellema
Postbus 610
9700 AP GRONINGEN

VERZONDEN 12 DEC. 2017

Besluit omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Ten Boer hebben op 7 april 2017 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het aanleggen van twee rotondes. De aanvraag betreft Ten Boer, rotonde Flederbosweg Garmerwolde en rotonde Eestumerweg Ten Post (Maatregelenpakket N360, maatregel 5 en 8) en is aangevraagd door Provincie Groningen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 201770904B.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten gelet op de artikelen 2.1.1.b, 2.11 2.1.1c en 2.12.1a 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de motivering per deelactiviteit met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften naleven.

Let op: wij maken u er op attent dat u op eigen risico handelt als u gebruik maakt van de verleende omgevingsvergunning voordat deze onherroepelijk is.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning.

De activiteit(en) waarvoor u een omgevingsvergunning heeft aangevraagd en die aan u verleend worden, zijn:

1. Aanlegactiviteit art. 2.1 lid 1 onder b Wabo
2. Strijdig gebruik art. 2.1 lid 1 onder c Wabo

In de bijlage treft u voor de hierboven genoemde activiteit(en) de afzonderlijke motivering aan.



VERZONDEN 12 DEC. 2017

Zienswijze

Door de eigenaar van Rijksweg 237 ten Ten Post is een zienswijze ingediend met het verzoek tot het opnemen van een voorwaarde aan dit besluit met betrekking tot financiële compensatie.

Reactie

Wij moeten bij ons besluit toetsen of sprake is van een evidente privaatrechtelijke belemmering. Er is in dit geval sprake van een afweging van alle belangen, zowel van de aanvrager als van andere belanghebbenden. Duidelijk is dat een deel van de rotonde met toebehoren is voorzien op het eigendom van de indiener van de zienswijze. Hier is slechts sprake van een voorlopige privaatrechtelijke belemmering, echter staat deze niet in de weg aan de uitvoering van het plan. De Provincie is namelijk met betrokkene in onderhandeling over minnelijke verwerving van de grond. Daarbij staat vast dat de provincie over zal gaan tot onteigening indien minnelijke verwerving niet mogelijk blijkt. Bij zowel minnelijke verwerving als onteigening wordt betrokkene volledig schadeloos gesteld conform de Onteigeningswet en haar jurisprudentie; hierbij is de bedrijfssituatie mede bepalend voor de hoogte van de schadeloosstelling. Resumerend is er dus geen aanleiding voor het opnemen van een voorwaarde aan dit besluit met betrekking tot financiële compensatie nu daar reeds op andere wijze in wordt voorzien.

De zienswijze geeft geen aanleiding om het definitieve besluit aan te passen ten opzichte van het ontwerpbesluit.

Uitgebreide voorbereidingsprocedure

In het kader van de Uniforme openbare Voorbereidingsprocedure (afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht) is de voorgenomen omgevingsvergunning gedurende zes weken ter inzage gelegd. Gedurende deze termijn zijn wel zienswijzen naar voren gebracht.

Verklaring van geen bedenkingen

De aanvraag is op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voorgelegd aan de gemeenteraad van Ten Boer. Deze heeft op 27 september 2017 een verklaring van geen bedenkingen afgegeven.

Inwerkingtreding en rechtsbescherming

Deze beschikking treedt in werking 6 weken na de dag na de verzenddatum. Indien er tegen deze beschikking een verzoek om een voorlopige voorziening bij de rechtbank wordt ingediend, treedt de vergunning niet eerder in werking dan nadat er op het verzoek is beslist.

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u daar schriftelijk bezwaar tegen maken. Hoe dit moet, kunt u lezen op de website van de gemeente Ten Boer. Als u dit wilt, kunt u de informatie van de website ook schriftelijk ontvangen. Belt u dan met de afdeling BJZ, telefoon (050) 3028888.

Beroep leidt niet automatisch tot uitstel van de gevolgen van een besluit. U kunt daarom naast beroep instellen ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland.



VERZONDEN 12 DEC. 2017

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de site voor de precieze voorwaarden.

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in de Noorderkrant.

Bijlagen

- motivering per deelactiviteit;
- de onder deze omgevingsbeschikking behorende voorschriften;
- gewaarmerkte stukken.

Datum: 11 december 2017

Nummer: 201770904B

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Ten Boer,
namens hen, concerndirecteur Groningen,
namens deze,

N.J. ten Bosch,
teamleider afdeling VTH

DEEMDITTEEF





VERZONDEN 12 DEC. 2017

Motivering omgevingsvergunning

Dit onderdeel maakt deel uit van de omgevingsvergunning verleend op 11 december 2017. De aanvraag betreft het aanleggen van twee rotondes en is aangevraagd door Provincie Groningen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 201770904B.

Activiteit het uitvoeren van een werk of werkzaamheden (artikel 2.1 lid 1 sub b Wabo)

Gelet op artikel 2.1 en 2.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is de omgevingsvergunning voor de activiteit het uitvoeren van een werk of werkzaamheden (artikel 2.1 lid 1 sub b Wabo) verleend.

Op grond van artikel 17.5.1 en artikel 18.5.1 van het bestemmingsplan Kleine Dorpskernen Ten Boer is een omgevingsvergunning noodzakelijk voor het ontgronden, afgraven, egaliseren en ophogen van de gronden en/of het anderszins ingrijpend wijzigen van de bodemstructuur.

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden wordt niet verleend dan nadat de aanvrager een rapport heeft overgelegd waarin, naar oordeel van burgemeester en wethouders:

- de archeologische waarde van het terrein, dat blijktens de aanvraag zal worden verstoord, in voldoende mate is vastgesteld;
- in voldoende mate is aangegeven op welke wijze de archeologische waarden worden bewaard en/of gedocumenteerd.

De aanvrager heeft een rapport aangeleverd van De Steekproef (juli 2014). Daarnaast heeft de aanvrager op 20 juli 2017 een vervolgrapport van De Steekproef aangeleverd. Op grond van deze rapporten blijkt naar ons oordeel dat:

- de archeologische waarde van het terrein, dat blijktens de aanvraag zal worden verstoord, in voldoende mate is vastgesteld;
- in voldoende mate is aangegeven op welke wijze de archeologische waarden worden bewaard en/of gedocumenteerd.



VERZONDEN 12 DEC. 2017

Activiteit strijdig gebruik (artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo)

Gelet op artikel 2.1 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is de omgevingsvergunning voor de activiteit strijdig gebruik (artikel 2.1 lid 1 sub c Wabo) verleend.

Het geldende bestemmingsplan is het bestemmingsplan Buitengebied Ten Boer Herziening 2004. De bestemming van het perceel is Verkeer. Zeer recent is echter een nieuw bestemmingsplan Buitengebied Ten Boer door de gemeenteraad vastgesteld. En ten derde geldt voor delen van de aanvraag het bestemmingsplan Kleine Dorpskernen Ten Boer.

De rotonde bij de Fledderbosweg past in alle bestemmingsplannen. De rotonde bij de Eestumerweg is strijdig met het bestemmingplan Kleine Dorpskernen Ten Boer, omdat een deel van de infrastructuur in de bestemming Horeca ligt. Ook komt een deel van de oostelijke rotonde in de bestemming Water. Er geldt ook een aanlegvergunningplicht op grond van de dubbelbestemmingen archeologie. De rotonde past binnen het recent vastgestelde bestemmingsplan Buitengebied Ten Boer.

Ruimtelijke afweging

Ruimtelijk gezien is de aanvraag akkoord. De strijdigheden zijn ondergeschikt. Ten noorden van de rotonde gaat het om een zeer beperkt deel van de bestemming Horeca, waar het fietspad en de stoep komt. Aan de zuidoostkant gaat het om een iets groter stuk. Daar wordt een deel van een bestaande waterloop gedempt. Daarop komt een deel van de rotonde. De waterloop wordt verlegd.

Al met al is de ruimtelijke impact van deze aanvraag niet groot. Er is geen sprake van een onevenredige aantasting van belangen van omwonenden, het straatbeeld, de verkeersveiligheid, de sociale veiligheid of de milieusituatie.

Wij zijn dan ook van oordeel dat de aanvraag ruimtelijk aanvaardbaar is en dat wij de voorgenomen afwijking van het bestemmingsplan kunnen toepassen.