

**gemeente**

B

## Raadsbesluit

Nr.

de r a a d van de gemeente Bellingwedde;

gelezen het raadscommissievoorstel van burgemeester en wethouders d.d. 1 september 2009 inhoudende het vaststellen van het bestemmingsplan Wedderbergen/Wedderveer;

gelet op de behandeling van bovengenoemde raadscommissievoorstel door de raadscommissie op 29 oktober 2009 en 26 november 2009;

gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders d.d. 4 december 2009 inhoudende het vaststellen van het bestemmingsplan Wedderbergen/Wedderveer;

gelezen het besluit van burgemeester en wethouders d.d. 15 december 2009 inhoudende de aanpassing van de aanvullende wijzigingen van het bestemmingsplan Wedderbergen/Wedderveer;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

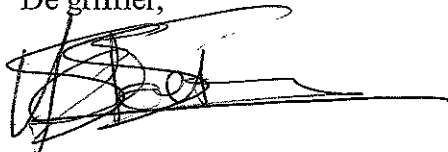
### b e s l u i t :

het bestemmingsplan Wedderbergen/Wedderveer vast te stellen overeenkomstig het ontwerp-bestemmingsplan Wedderbergen/Wedderveer, met in achtname van:

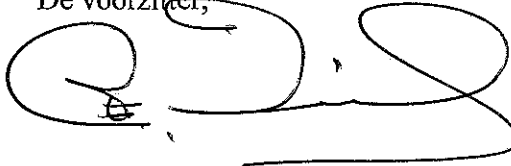
- a. de voorgestelde wijzigingen weergegeven in het "Advies hoorcommissie Wedderbergen/Wedderveer, zienswijzen en ambtshalve wijzigingen d.d. 18 november 2009" en
- b. de voorgestelde wijzigingen weergegeven in de "Aanvullende wijzigingen bestemmingsplan Wedderbergen/Wedderveer d.d. 4 december 2009", met uitzondering van de aanvullende ambtshalve wijziging onder punt 1.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Bellingwedde in zijn openbare vergadering van 17 december 2009

De griffier,



De voorzitter,



Aangenomen.  
voor: PvdA / CDA / VVD  
tegen: GL / PvdB  
HBB onthoudt zich van  
stemming

AMENDEMENT

Voorstel nr.: 11/8.

Onderwerp: aanpassing bestemmingsplan Wedderbergen/Wedderveer.

De raad van de gemeente Bellingwedde in vergadering bijeen op 17 december 2009 ter bespreking van het voorstel van het college betreffende de vaststelling van het bestemmingsplan Wedderbergen/Wedderveer.

Besluit:

de aanduiding [sr-v], aangegeven op de plankaart tussen de woningen Wedderbergenweg 4 en 5 te wijzigen in een aanduiding [sba-sch].

Toelichting:

onder de aanduiding [sr-v] in het gebied R-V2 (=Recreatie-Verblijfsrecreatie 2) zijn in artikel 14.1 onder b van de bestemmingsregels bestemmingen aangegeven, die aan de bewoners van de woningen aan de Wedderbergenweg 4 en 5 het woongenot bovenmatig kunnen beperken, doordat beide woningen relatief dicht op de hiervoor beschreven bestemming staan.

Ook is bekend, dat het bestaande gebouw tussen beide woningen jarenlang wordt gebruikt voor o.a. opslag en dierenverblijf en zodanig reeds als schuur in gebruik is.

Nu het gebouw in zodanige staat verkeert, dat een bestemming, genoemd in de bestemmingsregel artikel 14.1 onder b niet anders is te realiseren dan door een volledige vervanging van het huidige gebouw, is het gewenst om gebouwen genoemd onder artikel 14.1 onder b verder van de bestaande woningen te situeren.

Het nu vast te stellen plan geeft daartoe bij de Molenweg in het gebied met de aanduiding [sr-v] voldoende ruimte en meer mogelijkheden.

namens de fractie van de Partij v.d. Arbeid

S. Melis

R.T. Arends

D. Groen Abbas

H.L. Brouwer

H. Rouppé

mede namens de fractie van het CDA

D. v.d. Wal

W. Claus