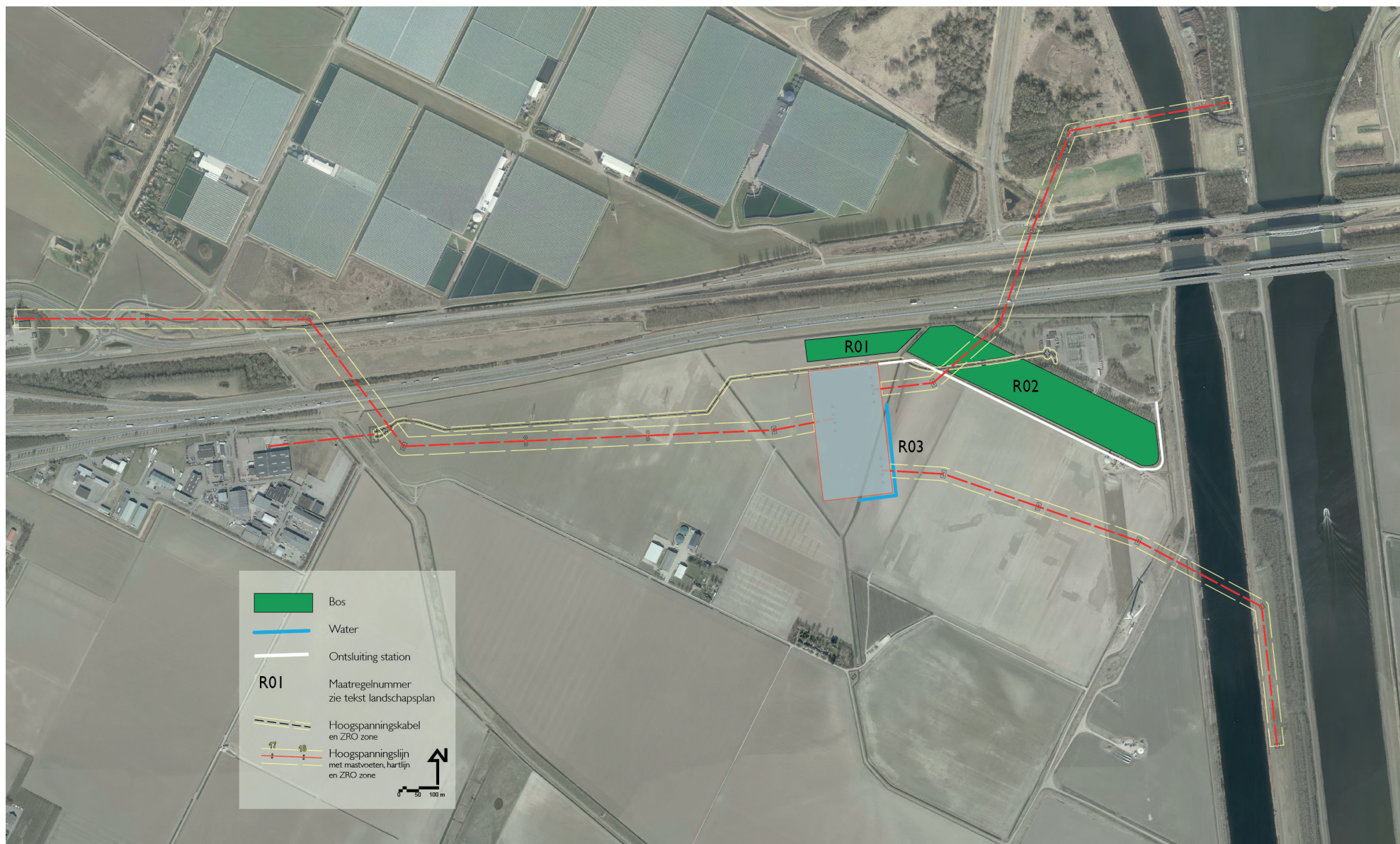


fig. 11 Landschapsplan



6. Landschapsplan

6.1 Algemeen

In het navolgende hoofdstuk worden de inrichtingsmaatregelen beschreven en gevisualiseerd behorende bij het hoogspanningsstation Rilland en de bijbehorende verbindingen.

In dit landschapsplan zijn inrichtingsmaatregelen opgenomen die samen de ruimtelijke opbouw van het plangebied versterken en daarmee effecten van het project Rilland op het landschap verzachten. Een deel van de inrichtingsmaatregelen hebben deels ook een functie vanuit andere milieuaspecten, zoals, natuur, leefomgeving en water en zijn als zodanig ook in bijvoorbeeld de watervergunning of de kapvergunningen geborgd. Alle in het plan opgenomen inrichtingsmaatregelen zullen, waar mogelijk en zinvol worden gecombineerd, zodat ze een functie kunnen vervullen voor bijvoorbeeld zowel de landschappelijk aspecten als de compensatie van ecologische.

Volgens de Wet ruimtelijke ordening moet een nieuw hoogspanningsstation en nieuwe hoogspanningsverbindingen voldoen aan de eis van goede ruimtelijke ordening:

“Ruimtelijke ordening is de verdeling van de ruimte voor verschillende functies. Daarbij worden keuzes gemaakt omdat ruimte schaars is. Om de ruimte te verdelen, worden alle ruimtelijk relevante aspecten op een rij gezet (geordend) en belangen afgewogen. Want belangen kunnen tegenstrijdig zijn. Deze belangenafweging is de ruimtelijke ordening. Bij een goede belangenafweging moet altijd duidelijk zijn waar

welke functie is, en waarom die functie nodig is (nut en noodzaak) en juist op die plek is gelegen”³

Met het geheel van traceren, inpassing, detaillering en uitvoering van dit project, inclusief de in dit landschapsplan opgenomen inrichtingsmaatregelen, wordt aan de eis van goede ruimtelijke ordening voldaan.

Voor alle opgenomen inrichtingsmaatregelen zijn de volgende randvoorwaarden gehanteerd:

- De kosten moeten in redelijke verhouding staan tot het te beperken of te compenseren effect;
- De maatregelen moeten passen binnen de situatie, en geen afbreuk doen aan de wezenlijke lokale kenmerken;
- De maatregelen moeten praktisch en op relatief korte termijn uitvoerbaar zijn, onder andere met het oog op eigendom.

Indien bij de uitvoering van dit landschapsplan blijkt dat beter op een andere wijze invulling kan worden gegeven aan een opgenomen inrichtingsmaatregel, kan een naar aard en doel vergelijkbare inrichtingsmaatregel op een vergelijkbare locatie worden uitgevoerd.

6.2 Nieuw Bos en Herplant

Te nemen maatregelen:

- R01: het aanplanten van een bos;
- R02: omvormen van het bestaande bos naar deels laagbos.

De inrichtingsmaatregelen R01 en R02 zijn noodzakelijk als bijdrage aan het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit van het plangebied, als mitigatie van de effecten van het project op het landschap. Daarnaast vervullen ze een functie als compensatie in het kader van de boswet en zijn ze onderdeel van de herplantplicht die voortvloeit uit de gemeentelijke kapverordeningen.

Boswet

De Boswet heeft tot doel bossen te beschermen. In het kort zegt de Boswet: wat bos is, moet bos blijven.

Gemeentelijke kapverordeningen

De gemeentelijke kapverordeningen schrijven voor dat bomen, die moeten worden gekapt of fors moeten worden gesnoeid, in het kader van het realiseren van de nieuwe verbinding, volgens specifieke normen, herplant moeten worden.

6.3 Watercompensatie

Te nemen maatregel:

- R03 aanbrengen enkele nieuwe waterlopen.

Inrichtingsmaatregel R03 is noodzakelijk als bijdrage aan het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit van het plangebied, als mitigatie van de effecten van het project op het landschap.

Daarnaast vervult een deel van de opgenomen waterlopen een functie als watercompensatie. Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en het Besluit ruimtelijke ordening worden de

waterhuishoudkundige aspecten betrokken in de ruimtelijke plannen die daarvoor worden vastgesteld.

Elke oppervlakte verharding die, als onderdeel van het project wordt toegevoegd en die leidt tot een vertraagde afvoer van het hemelwater moet worden gecompenseerd, met 75 liter per m² nieuw wateroppervlak.

In fig 12 is een overzicht opgenomen van de verhardingselementen en de bijbehorende oppervlakten.

De nieuwe verharding bestaat uit het Centraal Bedieningsgebouw, enkele kleine gebouwtjes (veldhuisjes), een rondweg op het station, zes parkeerplaatsen en de permanente toegangsweg naar het station.

De gebouwen en de parkeerplaatsen zullen leiden tot een vertraagde afvoer en moeten dus worden gecompenseerd.

Het hemelwater dat valt op de rondweg op het station kan direct naast de weg in de bodem infiltreren en behoeft niet te worden gecompenseerd.

De permanente toegangsweg tot het station zal worden uitgevoerd met een waterpasserende verharding en behoeft niet te worden gecompenseerd. In totaal omvat de toename van te compenseren verharding circa 676 m².

Dit betekent dat een voorziening gerealiseerd dient te worden voor in totaal 51 m³.

Deze toename zal worden gerealiseerd door de dimensionering van de nieuw aan te leggen watergangen te vergroten.

fig.: 12 Tabel Overzicht verharde oppervlakte en te compenseren m³ water.

	Lengte	Breedte	Oppervlakte m ²	Aantal	Totaal	Vertraagde afvoer	Te compenseren	
							oppervlakte m ²	opp x ,075 m ³
Centraal Bedieningsgebouw (CBG)	20,7	15,7	324,99	1	325	1	325	24
Veldhuisjes type 1	7,6	5,4	41,04	5	205	1	205	15
Veldhuisjes type 2	5,4	3,8	20,52	2	41	1	41	3
Rondweg op station	934	6	5604	1	5604	0	0	0
Parkeerplaatsen op station	7	15	105	1	105	1	105	8
Permanente toegangsweg	935	6	5610	1	5610	0	0	0
Totaal			11705				676	51