

## **BESLUIT**

### **Inpassingsplan 'Gasolieopslag zoutcavernes regio Twente'**

De Minister van Economische Zaken en de Minister van Infrastructuur en Milieu;

*overwegende,*

dat het ten behoeve van de realisatie van gasolieopslaglocatie in de gemeente Enschede noodzakelijk is een planologische regeling als bedoeld in de Wet ruimtelijke ordening (hierna: Wro) te treffen;

dat in artikel 141a van de Mijnbouwwet, voor zover hier van belang, is bepaald dat ten behoeve van de realisatie van energie-infrastructureur als de onderhavige, de procedures, bedoeld in artikel 3.35, eerste lid, aanhef en onderdeel c, van de Wet ruimtelijke ordening (hierna: 'Wro') van toepassing zijn;

dat op dit besluit de Crisis- en herstelwet van toepassing is;

dat, gelet op artikel 3.28, eerste lid, van de Wro, provinciale staten van de provincie Overijssel en de gemeenteraden van de gemeente Enschede en Hengelo zijn gehoord over het voornemen tot vaststelling van het inpassingsplan;

dat overleg als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (hierna: Bro) is gepleegd met de besturen de gemeenten Enschede en Hengelo en het waterschap Regge en Dinkel, alsmede, de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed en de betrokken diensten van de provincie Overijssel;

dat ervan moet worden uitgegaan dat de aanleg van de gasolieopslaglocatie maximaal 5 jaar duurt en daarom op grond van het bepaalde in artikel 3.28, vijfde lid, van de Wet ruimtelijke ordening de gemeenteraad respectievelijk provinciale staten bevoegd zijn vijf jaar na vaststelling van het onderhavige inpassingsplan een bestemmingsplan respectievelijk provinciaal inpassingsplan vast te stellen;

dat het gelet op het bepaalde in artikel 6.12, eerste lid, van de Wro in samenhang met artikel 6.2.1 van het Bro niet verplicht is een exploitatieplan vast te stellen;

dat met het oog op de financiële uitvoerbaarheid van het inpassingsplan op grond van artikel 6.4a van de Wro wel een overeenkomst is gesloten met Akzo Nobel Industrial Chemicals B.V. en Argos Netherlands B.V. omtrent het verhaal van kosten van planschade;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam NL.IMRO.0000.EZip13Gasolieopsl-3000;

dat het ontwerp van het onderhavige besluit met de bijbehorende regels en bijlagen en daarop betrekking hebbende stukken, als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0000.EZip13Gasolieopsl-2000, van 14 juni 2013, tot en met 25 juli 2013 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn vijf zienswijzen zijn ingediend, waarvan 5 uniek;

dat een van deze zienswijzen aanleiding heeft gegeven de regels, de verbeelding en de toelichting bij het inpassingsplan aan te passen, ten opzichte van het ontwerp daarvan, van welke aanpassingen in de bijlage bij dit besluit een overzicht wordt gegeven;

dat de regels en de toelichting bij het inpassingsplan ook ambtshalve zijn aangepast, ten opzichte van het ontwerp daarvan, van welke aanpassingen in de bijlage bij dit besluit een overzicht wordt gegeven;

onder verwijzing naar het Milieueffectrapport voor de opslag van gasolie in bestaande zoutcavernes, het toetsingsadvies over het milieueffectrapport van de Commissie voor de milieueffectrapportage, en de toelichting bij het inpassingsplan, waarin een motivering van de te nemen besluiten, alsmede een uitgebreide beschrijving van het inpassingsplan en de hieraan ten grondslag liggende onderzoeken, zijn opgenomen;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.28 en 3.35 van de Wro en artikel 141a van de Mijnbouwwet;

*Besluiten:*

#### **Artikel 1**

De geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand GML-bestand NL.IMRO.0000.EZip13Gasolieopsl-3000, met de bijbehorende regels worden vastgesteld en vormen het inpassingsplan 'Gasolieopslag zoutcavernes regio Twente'.

#### **Artikel 2**

1. De gemeenteraad van Enschede en provinciale staten van Overijssel zijn na vijf jaar na de vaststelling van dit inpassingsplan bevoegd een bestemmingsplan, respectievelijk een inpassingsplan, vast te stellen voor de gronden waarop dit inpassingsplan betrekking heeft.
2. In afwijking van het eerste lid kan de gemeenteraad eerder een bestemmingsplan vaststellen of provinciale staten een inpassingsplan vaststellen indien daarbij wordt voorzien in de bestemmingen zoals neergelegd in het inpassingsplan, genoemd in artikel 1.

#### **Artikel 3**

Er wordt geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wro vastgesteld.



H.G.J. Kamp  
Minister van Economische Zaken



mw. drs. M.H. Schultz van Haegen  
Minister van Infrastructuur en Milieu

2/10/2013

## **Bijlage: Ambtshalve wijzigingen**

In het kader van de ter inzagelegging van het ontwerp-inpassingsplan is gebleken dat op een aantal punten aanpassing van het inpassingsplan gewenst is. Deze ambtshalve aanpassingen zijn hierna beschreven. De betreffende punten zijn in het gewijzigde inpassingsplan verwerkt.

### Toelichting

- Paragraaf 4.6 Ecologie is aangevuld met de uitkomsten van de passende beoordeling die naar aanleiding van het conceptadvies van de Commissie voor de m.e.r. heeft plaatsgevonden.
- Paragraaf 4.7 Geluid is aangepast.
- Hoofdstuk 6 is aangevuld naar aanleiding van de reactie van de Commissie voor de m.e.r.
- Op meerdere plekken in de toelichting zijn tekstuele aanpassingen doorgevoerd.

### Regels

In artikel 3 zijn de regels ten behoeve van gebouwen als volgt aangepast:

#### *3.2 Bouwregels*

- a. Voor het bouwen van gebouwen op of in de in lid 3.1 bedoelde gronden gelden de volgende regels:
  1. de bouwhoogte mag niet meer dan 4 m bedragen;
  2. de totale inhoud van gebouwen per bestemmingsvlak mag niet meer dan 120 m<sup>3</sup> bedragen waarvan niet meer dan 50 m<sup>3</sup> bovengronds gerealiseerd mag worden.
- b. Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde gelden de volgende regels:
  1. de bouwhoogte van terreinafscheidingen mag niet meer dan 2,5 m bedragen;
  2. de bouwhoogte van koelinstallaties mag niet meer dan 3 m bedragen;
  3. de bouwhoogte van bovengrondse leidingen mag niet meer dan 5 m bedragen;
  4. de bouwhoogte van andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde mag niet meer dan 3 m bedragen.

### Vervoersplan

In het vervoersplan is een tekstuele aanpassing doorgevoerd.