

Raadsbesluit

Datum 14 november 2012
Agendapunt 8
Onderwerp Vaststellen bestemmingsplan Weideveld
Raadsbesluitnummer Z-11-00264 / INT-12-2644

De raad van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 25 september 2012;
gelet op het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening;

overwegende;

- dat het ontwerp bestemmingsplan Weideveld van 7 juni tot en met 18 juli 2012 voor een ieder ter visie heeft gelegen;
- dat er 4 zienswijzen zijn ingediend;
- dat de zienswijzen zijn samengevat en beantwoord in de Nota Zienswijzen Bestemmingsplan Weideveld d.d. 25 september 2012;
- dat het bestemmingsplan gewijzigd dient te worden ingevolge de Staat van wijzigingen behorende bij de Nota Zienswijzen Bestemmingsplan Weideveld d.d. 25 september 2012;
- dat blijkend uit het bestemmingsplan Weideveld het bestemmingsplan in overeenstemming is met een goede ruimtelijke ordening;
- dat het bestemmingsplan Weideveld bouwplannen bevat zoals bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening;
- dat gemeente Bodegraven-Reeuwijk eigenaar is de gronden waarop deze bouwplannen zijn voorzien, waardoor het kostenverhaal anderszins is verzekerd, zodat het opstellen van een exploitatieplan achterwege kan blijven conform artikel 6.12, lid 2 Wet ruimtelijke ordening.

Besluit

- Het groepsrisico zoals verantwoord in het bestemmingsplan Weideveld te aanvaarden;
- Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Weideveld, aangezien het kostenverhaal anderszins is verzekerd;
- Het bestemmingsplan Weideveld gewijzigd vast te stellen conform de Staat van wijzigingen uit de Nota Zienswijzen Bestemmingsplan Weideveld d.d. 25 september 2012.

Vervolgtraject

Als uw raad besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Weideveld, wordt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan eerst aangemeld bij de VROM Inspecteur (thans omvattende andere diensten van het Rijk) en Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, voordat publicatie plaats mag vinden. Vervolgens geldt een beroepstermijn van 6 weken bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Degenen die gerechtigd zijn om beroep in te dienen, kunnen de Voorzitter van de Afdeling verzoeken om een voorlopige voorziening.

Crisis- en Herstelwet


Op grond van bijlage I van de Crisis- en Herstelwet komt de ontwikkeling van Weideveld in aanmerking voor de bestuursrechtelijke procesvoordelen vanuit voornoemde wet.

Deze procesvoordelen betreffen onder meer de mogelijkheid tot het passeren van

gebreken bij bezwaar of beroep (indien een belanghebbende daardoor niet is benadeeld), geen pro-forma beroepsmogelijkheden, versnelde behandeling bij de Raad van State (binnen 6 maanden uitspraak), de toepassing van de integrale bestuurlijke lus en de toepassing van het relativiteitsvereiste.

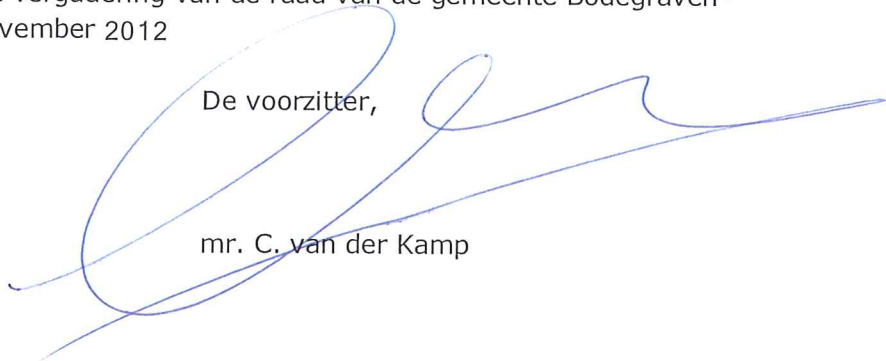
Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Bodegraven - Reeuwijk, gehouden op 14 november 2012

De griffier,



drs J.H. Rijs

De voorzitter,



mr. C. van der Kamp