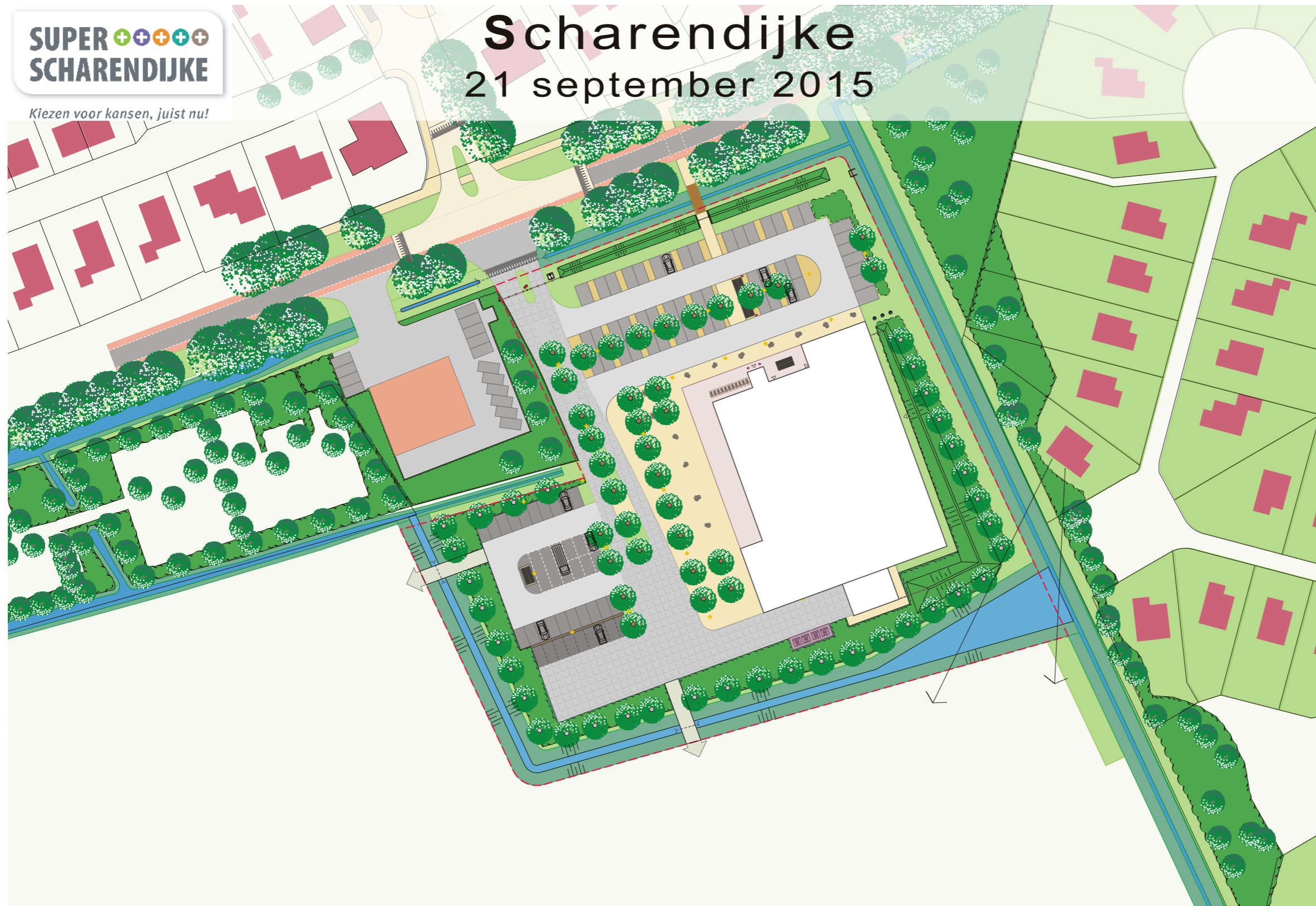






Scharendijkke

21 september 2015












Legenda

Algemeen

-  Plangrens
-  Nieuwe bebouwing
-  Perceelgrens
-  Luifel


Beplanting

-  Schouwpad
-  Gras
-  Groene afscheiding (mobilane/quick hedge)
-  Nieuwe boom raster = Pyrus calleryana 'Chanticleer'
-  Nieuwe boom houtwallen = divers/gebiedseigen
-  Houtwal gebiedseigen soorten, zoals: Euonymus europaeus, Acer campestre, Rhamnus catharticus, Salix caprea, Crataegus laevigata, Crataegus monogyna
-  Heesterbeplanting
-  Bestaande boom niet ingemeten
-  Bestaande boom ingemeten





Verharding

-  Rijweg parkeerplaats
Asfalt: grijs.
Afschot zo gering mogelijk.
Straatkolken worden zoveel mogelijk opgenomen in het asfalt
-  Rijweg laden en lossen
Bebaling vrachtwagens, verkeersklasse 30
Asfalt: grijs.
Afschot zo gering mogelijk.
Straatkolken worden zoveel mogelijk opgenomen in het asfalt
-  Wegmarkering
-  Voetpad
vellingvrije betonstraatstenen, 240x60x80mm, geocolor
trottoirbanden, 130/150x200x100mm, grijs
opsluitbanden, 80x200x100mm, grijs
Afschot zo gering mogelijk
-  Stabilizer (ecoDynamic)
Stabiele, watervoerende verharding voor o.a. boomspiegels, kleur/samenstelling: Usseil mix
-  Winterparkeerplaats
betonstraatstenen 210x105x80mm, zwart
-  Zomerparkeerplaats
Asfalt, zwart
-  Zomerparkeerplaats
campers en auto's met caravans
-  Parkeerplaats personeel
Asfalt, zwart
-  Grote keien
als markering van de entree








Water

-  Nieuw water
-  Bestaand water



Grondwerken

-  Schurveling /dijk
-  Sloottalud
-  Inhoud grondlichamen
-  $-0.8m$ hoogte grondlichamen ten opzichte van maaiveld

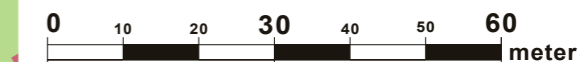
Bouwkundige elementen

-  Duiker
-  Poort in mobilane
-  Afscheiding hekwerk
Pallas light
-  Schanskorf
Handmatig gestapelde, platte stenen, kleur/samenstelling: grauwacke
-  Bergbezinkbassin riool
-  Houten voetgangersbrug
Haasnoot
-  Corten stalen plaat
keerconstructie



Meubilair

-  Fietsaanleunrek
Type Leon, Grijsen, Kleur: RVS
-  Vlaggenmast Type Windswinger,
Hoogte: 8 meter
-  Reclamezuil
-  Sleutelkluis
-  Afvalbak Type Oscar 90 liter,
Velopa, Kleur: Antraciet
-  Halfondergrondse afvalvoorziening
-  Verlichting
Armatuur Lunova 5m hoog, LED, Kleur: RVS
-  Winkelwageningstalling
-  Oplaadpaal voor elektrische auto's

-  Brandweeropstelplaats (10x4m) op privé-terrein
-  Hydrant/brandkraan op openbaar terrein



Sortiment bomen

-  = Pyrus calleryana 'Chanticleer' (raster) sierpeer zonder vruchten
-  = Divers (houtwal)

Parkeren en voorzieningen

- 51 Haaksparkeerplaatsen - zomer- en winter (2,7x5,0m), waarvan 2 parkeerplaatsen voor mindervaliden (3,5x5,0m), 1 verbrede parkeerplaats (3,0x5,0m) en twee plaatsen voor het opladen van elektrische auto's
- 32 Haaksparkeerplaatsen - zomer (2,6x5,0m) (waarvan de middelste kunnen worden gebruikt als parkeerplaats voor campers en auto's met caravans(2,7x10,0m))
- 9 Parkeerplaatsen voor het personeel (2,6x5,0m) aan de achterzijde van het terrein
- 22 Plaatsen voor fietsen onder luifel
- 20 Plaatsen voor fietsen aan de westzijde van het gebouw
- 3 Winkelwageningstallingen 11,5m2 p/st.

Watercompensatie

Gebouw (incl. luifel) 2.725 m²
Verhard oppervlak: 5.500 m²
Totaal verhard oppervlak 8.225 m²

De waterlast is 75mm / m² verhard oppervlak

De benodigde hoeveelheid waterberging = 8.225 m² x 75 mm = 617 m³

De waterberging die wordt gerealiseerd bestaat uit een nieuwe sloot langs de west- en zuidzijde en een vijver aan de zuidzijde van het plangebied met een gezamenlijke oppervlakte van 639 m².

Project :
Terrein supermarkt
Ontwerptekening
Locatie : **Scharendijkke**

Titel	opdr.gever	wijzigingen
tek. nr. OTW05-19 I A	bestek nr. :	dd: 1
	behoort bij :	dd: 2
	revisie :	dd: 3
	ondergrond :	dd: 4
	getekend : DG	dd: 21/09/'15 5
	gecontroleerd:	dd: 6
	project nr. : SHD-1503 SHD-1479-1503	dd: 7
formaat : A3	filenaam : OTW05-19_2015.09.21_Scharendijkke.dwg	8

NIET VRIJGEGEVEN VOOR UITVOERING

Ing. Pieter van Loon - BNT
Moerdijkstraat 23
2751 BE Moerkapelle
Nederland
Telefoon: 079 - 5931819
Telefax: 079 - 5932498
E-mail: mail@hollandschap.nl

HOLLANDSCHAP
Adviesburo voor Stad- en Landschapsinrichting
International Landscape Architects & Associates