

Bijlage 49.1

Reactie op de aanbevelingen uit het PlanMER bij het Bestemmingsplan Buitengebied

Het college van burgemeester en wethouders van Gemert-Bakel heeft in 2015 besloten om te starten met een integrale herziening van het Bestemmingsplan buitengebied Gemert-Bakel. Het voorgenomen planologisch beleid van de gemeente voor de veehouderij kan worden aangemerkt als een kader voor latere m.e.r.-(beoordelings)plichtige besluiten. Om die reden dient voor het bestemmingsplan een m.e.r.-procedure te worden doorlopen en is een milieueffectrapport (MER) opgesteld en ligt de focus van het MER bij de mogelijke milieugevolgen van de ontwikkeling van veehouderijen, in relatie tot de planologische ruimte die is opgenomen in het bestemmingsplan buitengebied.

Per deelonderwerp van het MER is ook aangegeven wat bij dit onderwerp de betekenis is voor het bestemmingsplan. Per deelonderwerp zijn ook aanbevelingen vermeld voor de gemeente om een verdergaande beschermende werking te realiseren. De reactie op deze aanbevelingen zullen wij hieronder weergeven.

Onderwerp: Fijn stof en endotoxine	Waar in PlanMER: Deel A, pagina 37
Aanbeveling: De gemeente kan sturen op de emissiereductie en het beperken van te hoge blootstelling aan fijn stof en endotoxine versterken via het bestemmingsplan buitengebied door per locatie het aantal en type dieren te begrenzen / maximaliseren. En omschakeling naar diersoorten waar er mogelijk sprake is van risico's alleen buitenplans toestaan. Dit geeft de gemeente meer mogelijkheden om nieuwe inzichten t.a.v. volksgezondheid en omwonenden te betrekken bij een nieuwe afweging	Reactie: Met dit bestemmingsplan is ervoor gekozen geen grote beleidswijzigingen door te voeren. De gemeente Gemert-Bakel streeft naar een zorgvuldige veehouderij. Het aantal dieren is hierin niet bepalend, wel de effecten naar de omgeving op basis van de geldende wet- en regelgeving. Het onderwerp volksgezondheid maakt onderdeel uit van de toetsing van ingediende plannen. Nieuwe inzichten worden hierin betrokken. Ook wenst de gemeente enige ontwikkelingsruimte in het bestemmingsplan te behouden om hiermee stilstand of leegstand te voorkomen.

Onderwerp: Fijn stof en endotoxine; gezondheid	Waar in PlanMER: Deel A, pagina 37 en deel B, pagina 110
Aanbeveling: Ook kan de gemeente in gebieden met veel overlast en een sterke concentratie van veehouderijen, per locatie het aantal en type dieren te begrenzen / maximaliseren. Dit om nog sterker via het ruimtelijk instrumentarium te sturen op beperking van emissies. Aansluitend bij adviezen van de GGD over gebieden met 15 of meer veehouderijen in een straal van 1 kilometer van een burgerwoning. In die gebieden dient naar mening van de GGD een halt te worden toegeroepen aan de toename van het aantal bedrijven en zullen oplossingen gezocht moeten worden naar het terugdringen van emissies fijn stof, endotoxinen en ammoniak	Reactie: Met dit bestemmingsplan is ervoor gekozen geen grote beleidswijzigingen door te voeren. Wel is er voor gekozen om een ammoniakemissieplafond op te nemen in de gebruiksregels van het bestemmingsplan. De gemeente Gemert-Bakel streeft naar een zorgvuldige veehouderij. Het aantal dieren is hierin niet bepalend, wel de effecten naar de omgeving op basis van de geldende wet- en regelgeving. Bij het beoordelen van aanvragen is aandacht voor onder andere fijn stof, endotoxine en ammoniak. Ook wenst de gemeente enige ontwikkelingsruimte in het bestemmingsplan te behouden om hiermee stilstand of

door aanwezige bedrijven.	leegstand te voorkomen.
---------------------------	-------------------------

Onderwerp: Fijn stof en endotoxine	Waar in PlanMER: Deel A, pagina 38
Aanbeveling: Sturing via ruimtelijke ordening maximaal versterken. O.a. door grenzen te stellen aan de hoeveelheid dieren in overbelaste gebieden, geen medewerking te verlenen aan uitbreidingen als overlast voor omwonenden onvoldoende wordt beperkt of voldoende afstand te houden om ook bij het minder goed functioneren van technische maatregelen overlast te voorkomen of te beperken.	Reactie: Met dit bestemmingsplan is ervoor gekozen om geen grote beleidswijzigingen door te voeren. De gemeente Gemert-Bakel streeft naar een zorgvuldige veehouderij. Het aantal dieren is hierin niet bepalend, wel de effecten naar de omgeving op basis van de geldende wet- en regelgeving. Bij het beoordelen van aanvragen is hierbij zeker ook aandacht voor voldoende bescherming van de omgeving. Ook wenst de gemeente enige ontwikkelingsruimte in het bestemmingsplan te behouden om hiermee stilstand of leegstand te voorkomen.

Onderwerp: Natuur	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 64
Aanbeveling: Stimulerende en verdergaande emissiebeperkende maatregelen dan wettelijk vereist volgens het Besluit emissiearme huisvesting en de IPPC-richtlijn voor grote bedrijven is een mogelijk extra mitigerende maatregel om de stikstofbelasting op natuurgebieden te verminderen. De provincie stelt eisen m.b.t. de toepassing van technieken om emissies van ammoniak uit dierenverblijven te verminderen. De gemeente kan een bijdrage leveren aan de implementatie van beleid om emissies te reduceren (naar ammoniak ook fijn stof, endotoxinen en geur), o.a. door het gebruik van emissiearme stalsystemen en andere technieken om emissies te voorkomen, te beperken en te stimuleren en, waar deze verplicht zijn, te controleren op een goede werking	Reactie: Met dit bestemmingsplan is ervoor gekozen geen grote beleidswijzigingen door te voeren. De gemeente Gemert-Bakel streeft naar een zorgvuldige veehouderij. Het aantal dieren is hierin niet bepalend, wel de effecten naar de omgeving op basis van de geldende wet- en regelgeving. De onderwerpen ammoniak, fijn stof, endotoxine, volksgezondheid en geur maken onderdeel uit van de toetsing van ingediende plannen. Nieuwe inzichten worden hierin betrokken. Ook vinden controles plaats op de naleving van de voorschriften uit de vergunning.

Onderwerp: Natuur	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 64
Aanbeveling: Een actief gemeentelijk beleid gericht op het intrekken van onbenutte planologische mogelijkheden voor hergebruik van bestaande veehouderijen kan helpen om te voorkomen dat de afname van emissies	Reactie: Met dit bestemmingsplan is ervoor gekozen geen grote beleidswijzigingen door te voeren. De gemeente Gemert-Bakel streeft naar een zorgvuldige veehouderij. Hergebruik van bestaande veehouderijen is

wordt beperkt of wordt opgevuld door het benutten van vergunde maar nog niet benutte rechten.	mogelijk. Bij bouwblokken die niet meer voor IV gebruikt worden, is een planregel opgenomen in het bestemmingsplan om de functieaanduiding IV te verwijderen.
---	---

Onderwerp: Natuur	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 64
Aanbeveling: Verder zijn er nog verschillende mogelijkheden om effecten op de aanwezige beschermde soorten te beperken. Dit is echter afhankelijk van de aanwezige soorten, de exacte invulling van het bouwblok of de uitbreiding daarvan en de omgeving. Dergelijke maatregelen vereisen maatwerk en zijn van een ander abstractieniveau dan dit MER en het bestemmingsplan buitengebied. In een landelijke omgeving zijn dergelijke maatregelen vaak goed in te passen.	Reactie: Toetsing aan de Natuurbeschermingswet is onderdeel van een wijziging van het bestemmingsplan ten behoeve van uitbreiding van bouwblokken of andere wijzigingen. Effecten worden hierbij meegenomen. In de reguliere vergunningverlening kan dit eveneens een onderdeel zijn, mits de kans op effecten overduidelijk is. Dan wordt hier ook nader onderzoek naar gedaan.

Onderwerp: Geur	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 68
Aanbeveling: De extra geurhinder t.o.v. de referentiesituatie wordt voor een belangrijk deel veroorzaakt door de veronderstelde opvulling van latente ruimte in de vergunningen. Het actief intrekken van niet-benutte (latente) ruimte (planologisch, milieu) kan het risico op ongewenste opvulling van die vergunning beperken.	Reactie: Met dit bestemmingsplan is ervoor gekozen geen grote beleidswijzigingen door te voeren. De gemeente Gemert-Bakel streeft naar een zorgvuldige veehouderij. Hergebruik van bestaande veehouderijen is mogelijk. Bij bouwblokken die niet meer voor IV gebruikt worden, is een planregel opgenomen in het bestemmingsplan om de functieaanduiding IV te verwijderen. Wanneer uit controles blijkt dat er sprake is van latente milieuruimte, wordt de procedure gestart om deze ruimte actief in te trekken. Wij zijn hierbij gehouden aan wet- en regelgeving.

Onderwerp: Geur	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 68
Aanbeveling: Daarnaast kan het verwijderen van de functieaanduiding "IV" bij bouwblokken welke nu niet voor IV gebruikt worden, voorkomen dat er in de toekomst alsnog een intensieve veehouderij gevestigd wordt, dat gepaard kan gaan met extra emissies van geur.	Reactie: Deze mogelijkheid is opgenomen in de planregels van het bestemmingsplan buitengebied.

Onderwerp: Geur	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 68
Aanbeveling: De gemeente kan de beschermende werking (cumulatieve geurnormen VR en gemeentelijke normen in BP) versterken door strengere cumulatieve geurnormen op te nemen dan op provinciale normen. Bijvoorbeeld door uit te gaan van de normen die de GGD geadviseerd heeft. Ook kan de gemeente een dergelijke strengere toets niet alleen opnemen voor de ontwikkeling van veehouderijen, maar ook bij de ontwikkeling van andere functies, zoals wonen. Dit om een toename van de blootstelling aan te hoge geurbelasting te voorkomen of te beperken.	Reactie: Met dit bestemmingsplan is ervoor gekozen om geen grote beleidswijzigingen door te voeren. Bij het beoordelen van aanvragen is er aandacht voor de geurnormen uit het gemeentelijke geurbeleid, zowel voorgrond als achtergrond. Bij de vaststelling van het geurbeleid is rekening gehouden met de geboden ontwikkelruimte in het bestemmingsplan (ontwikkelruimte te behouden in de (voormalige) landbouwontwikkelgebieden, maar ook ontwikkelruimte behouden voor niet-agrarische initiatieven). Bij ruimtelijke ontwikkelingen, zoals de wijzigingsbevoegdheden in het bestemmingsplan, vindt toetsing plaats aan dit gemeentelijke geurbeleid, naast de toetsing aan de achtergrondnormen geur van de provincie Noord-Brabant. We zijn voornemens aan de planregels toe te voegen dat toetsing plaats dient te vinden aan het gemeentelijke geurbeleid. Dit om de toetsing extra te borgen.

Onderwerp: Geur	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 68
Aanbeveling: De ontwikkeling van geurhinder zal tevens minder negatief (kunnen) zijn wanneer in het bestemmingsplan buitengebied of in aparte ruimtelijke procedures wordt getoetst op de aanvaardbaarheid van de ontwikkeling op grond van de gemeentelijke geurnormen (individueel en cumulatief).	Reactie: Hier is aandacht voor bij het beoordelen van aanvragen. Voor geur wordt getoetst aan de normen uit het gemeentelijke geurbeleid (bij wijzigingsplannen) en de provinciale Verordening Ruimte.

Onderwerp: Geur	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 69
Aanbeveling: Bij uitbreiding bouwblokken of andere planologische procedures de aanvaardbaarheid van de ontwikkeling te toetsen aan de hand van de vraag of er na ontwikkeling wordt voldaan aan de geurnormen. En bij overbelasting te toetsen of die geurbelasting zoveel als mogelijk wordt teruggebracht. Dit om er toe bij te dragen dat piekbelastingen worden verminderd. De gemeente kan met een stringenter planologisch regime in het	Reactie: Met dit bestemmingsplan is ervoor gekozen geen grote beleidswijzigingen door te voeren. Wel is er voor gekozen om een ammoniakemissieplafond op te nemen in de gebruiksregels van het bestemmingsplan. De gemeente Gemert-Bakel streeft naar een zorgvuldige veehouderij. Het aantal dieren is hierin niet bepalend, wel de effecten naar de omgeving op basis van de geldende wet- en regelgeving. Voor geur wordt getoetst aan de normen uit het gemeentelijk geurbeleid

bestemmingsplan buitengebied haar juridische sturingsmogelijkheden vergroten.	en de provinciale Verordening Ruimte. Wanneer er sprake is van een ruimtelijke ontwikkeling én er sprake is van een overbelasting van de achtergrondnormen voor geur uit het gemeentelijke geurbeleid, kan er een verzoek tot afwijking van het gemeentelijk geurbeleid ingediend worden. Op deze manier wordt getoetst dat de overbelasting niet toeneemt en bij voorkeur zelfs afneemt.
---	---

Onderwerp: Geur	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 69
Aanbeveling: Ook kan de gemeente in gebieden met veel overlast en een sterke concentratie van veehouderijen, per locatie het aantal en type dieren te begrenzen / maximaliseren. Dit om nog sterker via het ruimtelijk instrumentarium te sturen op beperking van overlast en de afname van bestaande overlast bij ontwikkeling van veehouderijen.	Reactie: Met dit bestemmingsplan is ervoor gekozen geen grote beleidswijzigingen door te voeren. Wel is er voor gekozen om een ammoniakemissieplafond op te nemen in de gebruiksregels van het bestemmingsplan. De gemeente Gemert-Bakel streeft naar een zorgvuldige veehouderij. Het aantal dieren is hierin niet bepalend, wel de effecten naar de omgeving op basis van de geldende wet- en regelgeving. Ook wenst de gemeente enige ontwikkelingsruimte in het bestemmingsplan te behouden om hiermee stilstand of leegstand te voorkomen.

Onderwerp: Fijn stof	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 74
Aanbeveling: Voor beperking van fijn stof emissies uit de veehouderij bestaan desgewenst de volgende mogelijkheden: - Aanpak van de bron; voermaatregelen (coating tegen stofverspreiding) en huisvesting (strooisel, mest afdekken) - Aanpak luchtkwaliteit in de stal; vernevelen (olie / water); elektrostatisch filter. -Aanpak luchtkwaliteit bij de uitlaat: (combi-)wassers, watergordijn, filters, groensingels. Bij toepassing van een chemische of biologische luchtwasser kan de emissie van fijn stof met circa 60% worden gereduceerd. Bij toepassing van een gecombineerde luchtwasser bedraagt de reductie circa 80%.	Reactie: Met dit bestemmingsplan is ervoor gekozen geen grote beleidswijzigingen door te voeren. De gemeente Gemert-Bakel streeft naar een zorgvuldige veehouderij. Het aantal dieren is hierin niet bepalend, wel de effecten naar de omgeving op basis van de geldende wet- en regelgeving. Het onderwerp volksgezondheid maakt onderdeel uit van de toetsing van ingediende plannen. Met betrekking tot het toetsingskader voor endotoxine is het ongewenst om de uitstoot fijn stof toe te laten nemen. Wanneer dit in een aanvraag van toepassing, zal de gemeente in overleg treden met de aanvrager om de emissie fijn stof niet toe te laten nemen. Op welke manier dit gerealiseerd gaat worden, is een keuze van de ondernemer. De gemeente toetst hierbij aan de wet- en regelgeving. Nieuwe inzichten met betrekking tot deze beperking van de fijn stof emissies worden

	hierin betrokken.
Onderwerp: Fijn stof	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 75
Aanbeveling: Andere maatregelen om een blootstelling tegen hoge concentraties fijn stof te voorkomen zijn: - Bij nieuwe ontwikkelingen (nieuwe stallen, nieuwe woningen e.d.) voldoende afstand houden, ook als de (landelijke) normen niet worden overschreden. - Het vermijden van toename van emissies en extra blootstelling bij hogere concentraties fijn stof. Zoals de gemeenteraad dat heeft besloten in haar besluit van juli 2017 (voorlopig toetsingskader endotoxine) - Het vermijden van nieuwe bronnen of het toetsen van de effecten van nieuwe bronnen, zoals de gemeenteraad dat heeft besloten in haar vergadering in oktober 2017 (geen directe mogelijkheid tot omschakeling naar pluimvee.	Reactie: Met dit bestemmingsplan is ervoor gekozen geen grote beleidswijzigingen door te voeren. De gemeente Gemert-Bakel streeft naar een zorgvuldige veehouderij. Het aantal dieren is hierin niet bepalend, wel de effecten naar de omgeving op basis van de geldende wet- en regelgeving. De onderwerpen fijn stof, endotoxine en volksgezondheid maken onderdeel uit van de toetsing van ingediende plannen voor nieuwe ontwikkelingen. Nieuwe inzichten worden hierin betrokken. De normen voor fijn stof komen voort uit landelijke wetgeving. De normen voor endotoxine en volksgezondheid is nog geen landelijke wetgeving. Deze is wel in ontwikkeling. De gemeenteraad heeft toetsing aan endotoxine en volksgezondheid als gemeentelijk beleid vastgesteld.

Onderwerp: Landschap, cultuurhistorie en Archeologie – Tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 80
Aanbeveling: Om significante aantasting van de landschapswaarden te voorkomen is het wenselijk tijdelijk teeltondersteunende voorzieningen mogelijk te maken met een afwijking waarin als voorwaarde wordt gesteld dat landschapswaarden niet onaanvaardbaar aangetast mogen worden. Zeker in de groenblauwe mantel en het Natuur Netwerk Brabant is dit van belang. Tevens is het wenselijk de tijdelijke voorzieningen te maximaliseren in omvang, eventueel gedifferentieerd naar gebiedswaarden	Reactie: Voor de bestemming "Agrarisch" geldt dat tijdelijke teeltondersteunende voorzieningen toegestaan zijn als deze ten dienste zijn van het bijbehorende bedrijf. De maximale hoogte van deze voorzieningen bedraagt 1,5 m. Zie bestemmingsplan Buitengebied Gemert-Bakel 2017 planregel 3.1a. Omdat tijdelijke voorzieningen behoren bij het grondgebruik en gezien de tijdelijkheid het niet wenselijk is om hier langdurige, kostbare vergunningen te vereisen. Dat staat niet in verhouding. Het maximaliseren van deze voorzieningen is niet wenselijk. Het betreft hier maatwerk. Voor die locaties waar de (landschapswaarden)waarden wel van belang zijn, zijn hier verboden dan wel extra eisen gesteld aan de teeltondersteunende voorzieningen. Voor de bestemming "Oude Akker" geldt dat het verboden is teeltondersteunende voorzieningen aan te brengen. Zie bestemmingsplan Buitengebied Gemert-Bakel 2017 planregel 26.4.1. Voor permanente teeltondersteunende voorzieningen is wel de systematiek van een afwijkingsvergunning gekozen. Het effect

	van dergelijke voorzieningen is groter en dan wordt er inderdaad vereist dat landschapswaarden worden betrokken en dat de voorzieningen ook landschappelijk worden ingepast.
--	--

Onderwerp: Landschap - Permanent teeltondersteunende voorzieningen	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 81
Aanbeveling: Om significante aantasting van de cultuurhistorische- en aardkundige waarden te voorkomen, zeker in de groenblauwe mantel en Natuur Netwerk Brabant is het wenselijk in de voorwaarden in de wijzigingsbevoegdheid explicieter te sturen op gebiedswaarden.	Reactie: Binnen de afwijkingsbevoegdheid voor permanente teeltondersteunende voorzieningen is aangegeven dat deze verboden zijn binnen het Natuur Netwerk Brabant, is er een begrenzing gelegd op deze voorzieningen binnen de Groen Blauwemantel en worden gebiedswaarden betrokken bij het vereiste inrichtingsplan.

Onderwerp: Cultuurhistorie en Archeologie - Tijdelijk teeltondersteunende voorzieningen	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 88
Aanbeveling: Om significante aantasting van de landschapswaarden te voorkomen is het wenselijk tijdelijk teeltondersteunende voorzieningen mogelijk te maken met een afwijking waarin als voorwaarde wordt gesteld dat cultuurhistorische en aardkundige waarden niet onaanvaardbaar aangetast mogen worden. Dit is vooral van belang in de waarden die wel zijn aangeduid maar niet worden beschermd tegen de gevolgen van het aanleggen van teeltondersteunende voorzieningen (oude akkers en aardkundige waarden) en de gebieden die op provinciaal niveau aangewezen zijn met cultuurhistorische waarden (cultuurhistorisch landschap en cultuurhistorische vlakken). Tevens is het wenselijk de tijdelijke voorzieningen te maximaliseren in omvang, eventueel gedifferentieerd naar gebiedswaarden.	Reactie: Voor de bestemming "Oude Akker" geldt dat teeltondersteunende voorzieningen middels een vergunning mogen worden aangelegd. Zie bestemmingsplan Buitengebied Gemert-Bakel 2017 planregel 26.4.1. Bij gronden met de bestemming "Waarde-Archeologie" geldt de algemene (bouw)regel dat de gronden niet dieper dan 40 cm mogen worden geroerd. Zolang teeltondersteunende voorzieningen dus niet dieper dan 40 cm onder de grond komen, leidt dit niet tot aantasting van de archeologische waarden.

Onderwerp: Geluid	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 91
Aanbeveling: Directe geluidshinder kan worden beperkt door extra geluid emissiebeperkende maatregelen (bijvoorbeeld laden en lossen in pandig of tijdsgebonden) via de	Reactie: Hier is aandacht voor bij het beoordelen van aanvragen.

vergunningverlening te eisen. Indirecte geluidshinder (wegverkeer) kan worden beperkt door de routing van vrachtverkeer en locatie van inritten in relatie tot nabij gelegen geluidgevoelige functies te sturen.	
--	--

Onderwerp: Verkeer	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 94
Aanbeveling: Het verbreden van wegen kan noodzakelijk zijn, indien blijkt dat de wegen niet geschikt zijn voor de verkeersbewegingen van het zware vrachtverkeer. Ook de aanleg van gescheiden fiets- en wandelpaden, grasbetontegels in de berm, passeerhavens, een verplichte routing voor vrachtverkeer en het creëren van overzicht zijn aanvullende maatregelen voor de verbetering van de verkeersveiligheid op wegvlakken of kruisingen waar een knelpunt kan ontstaan.	Reactie: Bij het herinrichten van onze wegen wordt vanuit verkeersoogpunt gekeken wat wenselijk is. Hierbij dient ook rekening gehouden worden met de landschappelijke/cultuurhistorische waarde maar ook andere ruimtelijke aspecten.

Onderwerp: Water en bodem	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 100
Aanbeveling: Een beschermingszone van 500 m rondom natuurgebied De Bult opnemen in het bestemmingsplan dat ter vaststelling wordt aangeboden aan de raad. Een zone waarbinnen activiteiten die een verdrogingseffect (kunnen) hebben niet worden toegestaan.	Reactie: Dit is al opgenomen in het ontwerp bp. Attentiegebied NNB, artikel 31.7

Onderwerp: Gezondheid	Waar in PlanMER: Deel B, pagina 110
Aanbeveling: De gemeente kan het sturen op emissiereductie en het beperken van te hoge blootstelling aan fijn stof en endotoxine versterken via het bestemmingsplan buitengebied door per locatie het aantal en type dieren te begrenzen / maximaliseren. En omschakeling naar diersoorten waar er mogelijk sprake is van risico's alleen buitenplannen toe te staan. Dit geeft de gemeente meer mogelijkheden om nieuwe inzichten t.a.v. volksgezondheid en omwonenden te betrekken bij een nieuwe afweging.	Reactie: Met dit bestemmingsplan is ervoor gekozen geen grote beleidswijzigingen door te voeren. De gemeente Gemert-Bakel streeft naar een zorgvuldige veehouderij. Het aantal dieren is hierin niet bepalend, wel de effecten naar de omgeving op basis van de geldende wet- en regelgeving. Het onderwerp volksgezondheid maakt onderdeel uit van de toetsing van ingediende plannen. Nieuwe inzichten worden hierin betrokken.

Voorstel tot aanvullen raadsvoorstel van 15 mei 2018 inzake vaststelling Bestemmingsplan Gemert-Bakel Buitengebied 2017:

Addendum Bijlage II Ambtshalve aanpassingen

Onderwerp

Actualisatie QRA (Kwantitatieve Risicoanalyse) 2013 ten behoeve van Bernhardstraat 25 in Bakel, Marcogas: Bijlage 17 (Par. 3.1) bij de toelichting van het bestemmingsplan.

Voorstel

Bijlage II Ambtshalve Aanpassingen aanvullen met:

- Actualiseren QRA (Kwantitatieve Risicoanalyse) 2013 ten behoeve van Bernhardstraat 25 in Bakel, Marcogas: Bijlage 17 (Par. 3.1) bij de toelichting van het bestemmingsplan

Overwegende dat:

- er op 30 november 1999 een bouwvergunning (nr. 1588) is verleend ten behoeve van de splitsing van de boerderij aan Geneineind 8 in Bakel;
- de woning aan Geneineind 8a in Bakel, zijnde een herstelwijziging in het bestemmingsplan Gemert-Bakel Buitengebied 2017, positief is bestemd;
- bij de QRA ten behoeve van de inrichting aan de Bernhardstraat 25 in Bakel in 2013 rekening is gehouden met de bestemde woningen en daarbij de woning aan Geneineind 8a in Bakel niet is betrokken bij de QRA;
- ter onderbouwing van het bestemmingsplan de QRA dient te worden geactualiseerd aan de aanpassingen in het bestemmingsplan;
- de inhoudelijke eindconclusie van de QRA niet wijzigt door de extra woning in het invloedsgebied;