

## **Bijlage 2:**

### **In het plan geïntegreerde partiële herzieningen, wijzigingsplannen en nieuwe ontwikkelingen middels ruimtelijke onderbouwingen**

GO= Geheel onherroepelijk

DO= Deels onherroepelijk

VA= Vastgesteld

#### Bestemmingsplannen:

- Buitengebied april 2010 (GO)
  - o Laren 2 in Milheeze
  - o Neerstraat 11a in Bakel
  - o Gerele Peel 16 in Elsendorp
  - o Haveltweg 45 in Handel
  - o Burgemeester Nooijenlaan 7 in De Rips
  - o Gerele Peel 34 in Elsendorp
  - o Blaarpeelweg ong. in De Rips
  - o Hazenhutsedijk 11a in De Rips
  - o Sparrenweg ong. in Gemert
  - o Broekstraat 53 in Gemert
  - o Oudestraat 4 in Bakel
  - o Padenstructuur in Bakel
  - o H.J. IJpenberglaan 24-26 in Elsendorp
  - o Koekoekweg 13, Bakel
  - o Pandelaar ong. in Gemert
  - o Kawaise Loop in Bakel
  - o Esdonk 45 in Gemert
- Buitengebied oktober 2010 (DO)
  - o Dompthoorn 9 in Handel
  - o Dr. De Quayweg 4 in De Mortel
  - o Elsendorpseweg 24 in Elsendorp
  - o Hazenhutsedijk 7 in De Rips
  - o Koksedijk 11 in Gemert
  - o Min. Rommedreef 3 in De Rips
  - o Roessel 8 in Bakel
  - o Strijbosscheweg 42 in Handel
  - o Hutsebergseweg 6 in Milheeze
  - o Benthem 10 in Bakel
  - o Breemhortsedijk 8 in Bakel
  - o De Kampen 12 in Gemert
  - o Esdonk 8 in Gemert
  - o Kivitsbraak 1 in Bakel
  - o Paashoefsedijk 14 in De Mortel
  - o Ven 1 in Bakel
  - o Elsendorpseweg 36 in Elsendorp
  - o Geneineind 20 in Bakel
  - o H.J. IJpenberglaan 22 in Elsendorp
  - o Ketsheuvel 12-20 in Gemert
  - o Ripseweg 24 in Elsendorp
  - o Hoberg 2a in Milheeze
  - o Geneineind ong. in Bakel
  - o Heereveldseweg 49, Handel
  - o Heereveldseweg 50, Handel
  - o Hollevoort in Bakel

- Hutten 7, Milheeze
- Kapelweg ong. in Handel
- Nuijeneind 2a, in Bakel
- Pandelaarse Kampen 24, Gemert
- St. Antoniusstraat 9-11, De Mortel
- Tereyken, De Mortel
- Geluidszonering Wolfsveld, Gemert
- Speurgt 3a, Bakel
- Keizersberg 12, Elsendorp
- Blaarpeelweg 17, De Rips
- Buitengebied april 2011 (DO)
  - Kievitweg 7, De Mortel
  - Esp 7, Bakel
  - Grotelseheide ongen. Bakel
  - Paashoefsedijk 35, Gemert
  - Sparrenweg, Gemert
  - Wijbosch 4, Milheeze
  - Rooije-Hoefsedijk 89-89a, Gemert
  - Elsendorpseweg 71, Elsendorp
  - Bankert 16, Milheeze
  - Elsendorpseweg 79, Elsendorp
  - Elsendorpseweg 80, Elsendorp
  - Heidveld 6, Bakel
  - Limbraweg, Elsendorp
  - Pandelaar 104, Gemert
  - Pandelaarse Kampen 16, Gemert
  - Reijseweg 35, De Mortel
  - Kuundert 4, Milheeze
  - Milschot 43, De Mortel
  - Esdonk 8, Gemert
  - Kreijtenberg, Milheeze
  - Buisleiding
- Buitengebied oktober 2011 (GO)
  - Greef 6, Milheeze
  - Lijsterlaan 28, De Mortel
  - Peeldijk 20, Milheeze
  - Peeldijk 46 in Handel
- Buitengebied april 2012 (GO)
  - Wolfsbosscheweg 50, Gemert
  - Zand 8, Bakel
  - Kapelweg ong., Handel
  - De Bocht, Milheeze
  - Kreijtenberg, Milheeze
  - Weijer 4, Milheeze
  - Den Heikop ong.
- Buitengebied april 2012, Milschot 36 (GO)
- Buitengebied april 2012, Molenbiotoop (GO)
- Buitengebied april 2013 (GO)
  - Hazeldonklaan 4, Gemert
  - Verreheide 25, Handel
  - Geneineind 26, Bakel
  - Kreijtenberg 4, Milheeze
- Buitengebied oktober 2013, centrumvoorziening golfbaan (GO)
- Buitengebied april 2014 (GO)
  - Burgemeester van den Wildenberglaan 50, De Rips

- Lochterweg 26 – 32, De Mortel
- Uitbreiding Hotel Keizersberg, Elsendorp
- Den Hoek 23, De Mortel
- Hazeldonklaan 4, Gemert
- Renseweg 47, De Mortel
- Buitengebied juli 2014 (GO)
  - Hanekamseweg 19, De Mortel
- Buitengebied oktober 2014 (VA)
  - Bankert 5-5a in Milheeze
  - Elsendorpseweg 99 in Elsendorp
  - Ven 4a in Bakel
  - Kastanjelaan 14 in De Mortel
  - Scheiweg 63 in Gemert
  - Oudestraat 118 in Gemert
- Buitengebied april 2015 (VA)
  - Nachtegaallaan 62, De Mortel
  - Nachtegaallaan 40, De Mortel
  - Oldert 2, Bakel
  - Peeldijk 20b, Handel
  - Wind 7, Gemert
  - Wind 19, Gemert
  - Wind ong., Gemert
- Landgoed Nieuwenhuys (GO)
  - Milschot 43, De Mortel
- Landgoederen Gemert-Bakel (GO)
  - Gagelweg ong. in Handel
- Herziening Landgoed Gagel (GO)
  - Gagelweg ong. in Handel
- Laren 4a, Milheeze (GO)
- Marcogas 2012 (GO)
  - Bernhardstraat 25, Bakel
- Milheeze Noord (GO)
- Pandelaar 106, Gemert (GO)
- Bakelse Plassen, Hekker 5, Bakel (GO)
- Sparrenweg 19, Gemert (GO)
- Groesvlaas 2-4, Milheeze (GO)
- Burg. Nooyenlaan 8, De Rips (GO)
- Beekherstel Peelse Loop (BP)
- Noord Om (BP)
- Buitengebied oktober 2015 (GO)
- Buitengebied januari 2016 (VA)
- Buitengebied juli 2016 (VA)
- Buitengebied januari 2017 (VA)
- Beeksedijk 10, Gemert (VA)

### **Wijzigingsplannen:**

- Bocht 17, Milheeze (GO)
- Boekelseweg 27, Gemert (GO)
- Broekstraat 44, Gemert (GO)
- Burg. Nooyenlaan 1, De Rips (GO)
- Den Hoek 31, De Mortel (GO)
- De Wind 20, Gemert (GO)
- Esdonk 3, Gemert (VA)
- Galgeveldseweg 15, Gemert (GO)
- Groesvlaas 7, Milheeze (GO)

- Hemelsbleekweg 10, De Mortel (GO)
- Hilakker 6a en 8, Bakel (VA)
- Hollevoort ong., Bakel (GO)
- Jodenpeeldreef 3a, De Rips (GO)
- Jodenpeeldreef 5, De Rips (GO)
- Kattenvlaas 2, Milheeze (GO)
- Keizersberg 20, Elsendorp (GO)
- Klotterpeellaan 3, De Rips (GO)
- Laren 2, Milheeze (GO)
- Leemskuilendijk 4, De Mortel (GO)
- Mathijseind 2, Bakel (GO)
- Nachtegaallaan 63, De Mortel (GO)
- Oldert 3, Bakel (VA)
- Oldert 6, Bakel (GO)
- Paradijs 56, Elsendorp (GO)
- Rooije Hoefsedijk 62, Gemert (GO)
- Rooije Hoefsedijk 98a, Gemert (GO)
- Scheiweg 63, Gemert (GO)
- Schutboomsestraat 14, Milheeze (GO)
- Sparrenweg 5, Gemert (GO)
- Speurgt 6, Bakel (GO)
- Stap 4, De Mortel (GO)
- Steenoven 1, Milheeze (GO)
- Zandstraat 32, De Mortel (GO)
- Zeelandsedijk 59, Elsendorp (GO)
- Boekelseweg 35, Handel (VA)
- Geneneind 1, Gemert (VA)
- Pandelaarse Kampen 20, Gemert (VA)
- Paradijs 75, Elsendorp (VA)

**Nieuwe ontwikkelingen (ruimtelijke onderbouwingen van deze locaties maken ook onderdeel uit van het bestemmingsplan als bijlage):**

<b>Locatie</b>	<b>Ontwikkeling</b>	<b>Wijziging</b>
Esp 9, Bakel	Vormverandering bouwblok tbv realisatie bijgebouw	Vormverandering bouwblok A-AB
Heidveld 2, Bakel	Beëindigen IV-tak. Herbestemmen voor Wonen	Agrarisch bedrijf wordt Wonen en Agrarisch
Zandstraat 4, Bakel	Boerderijsplitsing	Wonen ten behoeve van 2 woningen
Roessel ong, Bakel	Realisatie twee ruimte-voor-ruimte woningen	Van Agrarisch naar Wonen en Natuur.
Hanekamseweg 19, De Mortel	Positief bestemmen plattelandswoning	Toevoegen aanduiding "plattelandswoning"
Burgemeester Nooijenlaan 6, De Rips	Beëindiging IV-tak. Herbestemmen voor akkerbouw	Verkleining bouwblok A-AB en verwijderen aanduiding 'iv'
Dennenweg 8, Gemert	Afsplitsing bedrijfswoning van agrarisch bedrijf (bestaande situatie)	Agrarisch bedrijf wordt deels Wonen en Groen
Paashoefsedijk 21, Gemert	Bouw van één ruimte-voor-ruimte woning	Van Agrarisch naar Wonen
Galgeveldseweg 15, Gemert	Vestigen nieuwe champignonkwekerij ter	Vormverandering bouwblok A-AB + Natuur

	vervanging van bestaande tuinbouwbedrijf. Vormverandering bouwblok	
Groenesteeg 35, Gemert	Positief bestemmen aanwezig hoveniersbedrijf	Agrarisch bedrijf wordt Bedrijf en Agrarisch
Sparrenweg 5, Gemert	Vestigen niet-agrarisch bedrijf op agrarische bedrijfsbestemming	Agrarisch bedrijf naar Bedrijf en Groen.
Peeldijk 32, Handel	Positief bestemmen agrarisch technisch hulpbedrijf	Van Wonen en Agrarisch naar Bedrijf (agrarisch verwant)
Kapelweg 33, Handel	Vergroten bestemming A-AB tbv realisatie loods	Vergroting bouwblok A-AB
Klef 6, Milheeze	Positief bestemmen hogere bouw- en goothoogten en buitenopslag	Toevoegen bouwaanduiding en functieaanduiding
Peeldijk 2, Milheeze	Vestigen nieuw niet- agrarisch bedrijf en uitbreiding bouwblok	Vergroten bouwblok Bedrijf + Groen