

HISTORISCH BODEMONDERZOEK
(VOORONDERZOEK)

SCHEPERSWEG ONG.

TE HERTEN



GEMEENTE ROERMOND



- * Bodem
- * Waterbodem
- * Water
- * Archeologie
- * Ecologie
- * Milieu

Bodem

Historisch bodemonderzoek (vooronderzoek) Scheppersweg ong. te Herten in de gemeente Roermond

Opdrachtgever	Adviesbureau Theelen Postbus 7711 6067 ZG Linne
Project	ROE.THE.HIS
Rapportnummer	14011014
Versienummer	D2
Status	Eindrapportage
Datum	11 februari 2014
Vestiging	Swalmen
Opsteller	M.G.B. Ellenkamp-Paalhaar MSc.
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	Drs. E. Hartingsveld
Paraaf	



Kwaliteitszorg

Econsultancy is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). De VKB is een vereniging van bodemadvies- en -onderzoeksbureaus en heeft als doel kwaliteitsborging en continue verbetering van de dienstverlening van haar leden op het gebied van bodembeheer. Het VKB keurmerk geeft opdrachtgevers de zekerheid dat het uitvoerend bureau werkt conform de eisen die de VKB aan haar leden stelt op het gebied van competenties en integriteit van medewerkers en het toepassen van vigerende normen en onderzoeksprotocollen.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteitssysteem, zoals beschreven in het kwaliteitshandboek. Ons kwaliteitssysteem is gecertificeerd volgens de kwaliteitsborgingsnormen van de NEN-EN-ISO 9001:2008.

Betrouwbaarheid

Opgemerkt wordt dat geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Daar Econsultancy voor het verkrijgen van historische informatie afhankelijk is van deze bronnen, kan Econsultancy niet instaan voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	1
2.	GERAADPLEEGDE BRONNEN.....	1
3.	AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK	1
4.	GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE	2
	4.1 Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie	2
	4.2 Toekomstige situatie.....	3
5.	CALAMITEITEN.....	3
6.	UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE.....	3
7.	BELENDEDE PERCELEN/TERREINDELEN	3
8.	INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN.....	4
9.	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	5
	9.1 Bodemopbouw.....	5
	9.2 Geohydrologie	5
10.	TERREININSPECTIE	5
11.	SAMENVATTING EN CONCLUSIES	6

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
- 2a. - Locatieschets
- 2b. - Foto's onderzoekslocatie
- 2c. - Kadastrale gegevens
3. - Geraadpleegde bronnen

1. INLEIDING

Econsultancy heeft van Adviesbureau Theelen opdracht gekregen voor het uitvoeren van een historisch bodemonderzoek (vooronderzoek) aan de Schepersweg ong. te Herten in de gemeente Roermond.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de nieuwbouw op de locatie.

Het historisch bodemonderzoek (vooronderzoek) heeft tot doel te bepalen of er aanleiding bestaat voor het uitvoeren van een bodemonderzoek conform de NEN 5740, door middel van een archiefonderzoek, een interview met de eigenaar/gebruiker en een terreininspectie.

Het vooronderzoek is verricht conform de NEN 5725:2009 "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek".

2. GERAADPLEEGDE BRONNEN

De informatie over de onderzoekslocatie is gebaseerd op de bij de gemeente Roermond aanwezige informatie (contactpersoon mevrouw ing. J.H.E. Brouwers), informatie verkregen van Adviesbureau Theelen (contactpersoon de heer B. Theelen), informatie verkregen van de huidige eigenaar (de heer N. Teuwen) en informatie verkregen uit de op 11 februari 2014 uitgevoerde terreininspectie.

Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over:

- het historische, huidige en toekomstige gebruik;
- eventuele calamiteiten;
- eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken;
- de bodemopbouw en geohydrologie;
- verhardingen, kabels en leidingen.

Bijlage 3 geeft een overzicht van de geraadpleegde bronnen.

3. AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek omvat de onderzoekslocatie en direct hieraan grenzende percelen binnen een afstand van 25 meter.

De onderzoekslocatie ($\pm 230 \text{ m}^2$) ligt aan de Schepersweg (ten zuiden van nummer 7), aan de zuidwestzijde van de kern van Herten (Merum) in de gemeente Roermond (zie bijlage 1). Het perceel, waar de onderzoekslocatie deel van uitmaakt, is kadastraal bekend gemeente Herten, sectie C, nummer 2048 (zie bijlage 2c).

Volgens de topografische kaart van Nederland, kaartblad 58 D, (schaal 1:25.000), bevindt het maaiveld zich op een hoogte van circa 25 m +NAP en zijn de coördinaten van de onderzoekslocatie X = 194.940, Y = 353.574.



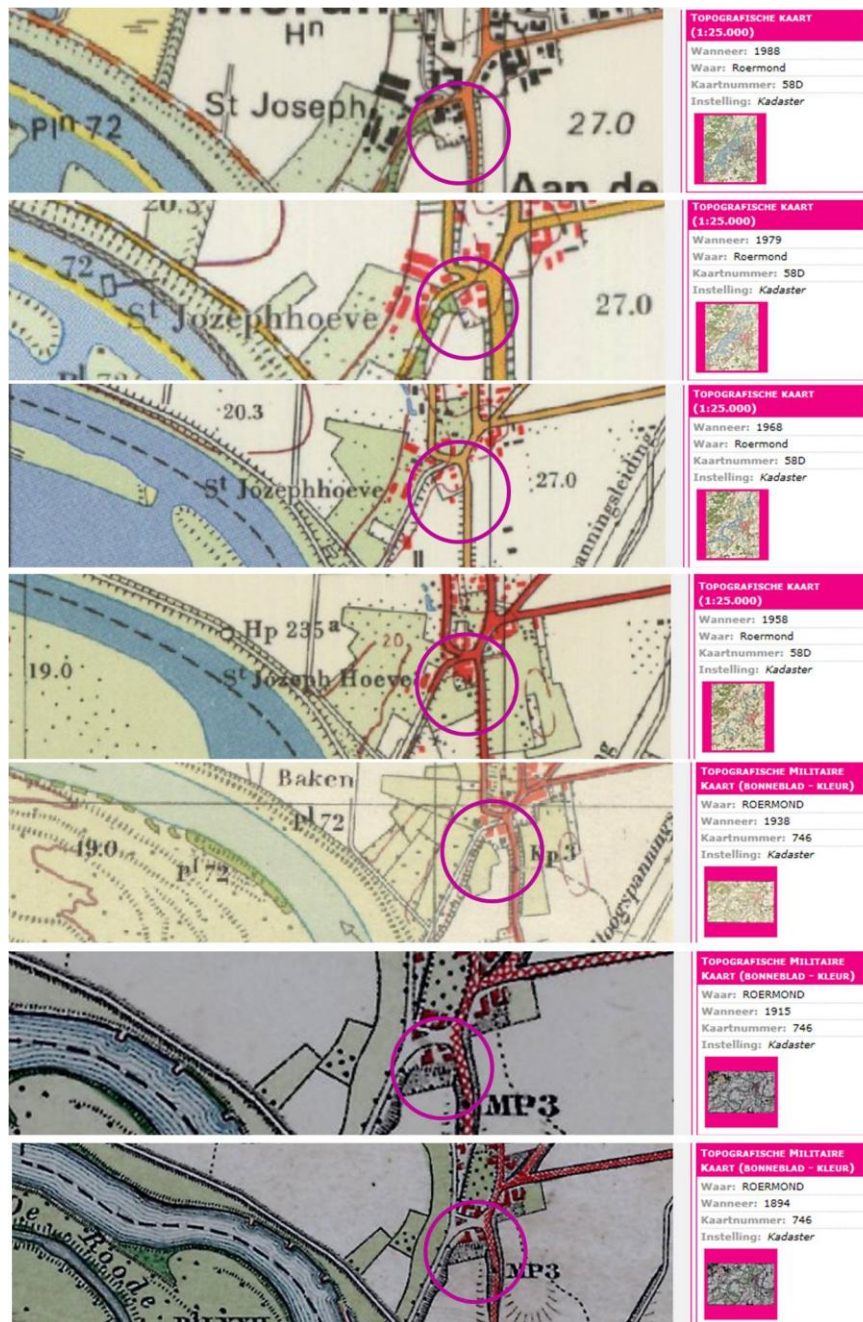
4. GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE

4.1 Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie

Historie

Volgens historisch kaartmateriaal uit de periode 1895 - heden (zie afbeelding) was de locatie gelegen aan de zuidzijde van de bebouwde kern van Merum. De Schepersweg was reeds in 1895 verhard. Het buitengebied van Merum werd destijds extensief bewoond.

Uit bestudering van luchtfoto's en historisch kaartmateriaal blijkt dat de verkaveling in het verleden niet wezenlijk veranderd is. Verder blijkt uit de geraadpleegde bronnen geen aanwezigheid van ophogingen, dempingen of stortingen ter plaatse van de onderzoekslocatie.



Huidig gebruik

De onderzoekslocatie is momenteel deels bebouwd met een voormalige garage met betonvloer (circa 44 m²), gelegen ten zuiden van de woning Schepersweg 7. Het dak van de opstal is voorzien van metalen platen. Het overige deel van de locatie is verhard met klinkers. Onder de klinkers is in 2013 menggranulaat aangebracht (maximaal 80 cm), welke afkomstig is van Bowie. De eigenaar van de locatie heeft hiervan een certificaat. Voordat de klinkerverharding in 2013 is aangebracht was de locatie deels verhard met beton en verder in gebruik als bloementuin. In bijlage 2a is de huidige situatie op een locatieschets weergegeven. Bijlage 2b bevat enkele foto's van de onderzoekslocatie.

Voor zover bij de opdrachtgever en de gemeente Roermond bekend, heeft er op de onderzoekslocatie nimmer opslag van oliehoudende producten in ondergrondse of bovengrondse tanks plaatsgevonden. Ook op bodemloket.nl zijn geen gegevens van de onderzoekslocatie bekend.

De voormalige gemeente Herten heeft op 20 maart 1954 aan de heer W.J. Moors (adres Schepersweg 9) een bouwvergunning verleend voor het oprichten van een garage en bergplaats. Voorwaarde voor de bouwvergunning is dat de dakbedekking uit blauw gesatineerde golfplaat bestaat. Ook op 25 maart 1965 is door dezelfde gemeente aan de heer W.J. Moors een bouwvergunning verleend voor het oprichten van een garage en bergplaats. Beide bouwvergunningen hebben vermoedelijk betrekking op een deel van de onderhavige onderzoekslocatie.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de locatie te verwachten.

4.2 Toekomstige situatie

De initiatiefnemer is voornemens nieuwe bedrijfsbebouwing op de locatie te realiseren (Noël Teuwen bestratingen en groenservice).

5. CALAMITEITEN

Voor zover bij de opdrachtgever bekend hebben zich op de onderzoekslocatie in het verleden geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan. Ook uit informatie van de gemeente Roermond blijkt niet dat er zich in het verleden bodembedreigende calamiteiten hebben voorgedaan.

6. UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE

Op de onderzoekslocatie zelf zijn, voor zover bekend, geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

7. BELENDEnde PERCELEN/TERREINDELEN

De onderzoekslocatie is gelegen in de bebouwde kom van Herten. In bijlage 3 zijn de geraadpleegde informatiebronnen voor de omliggende terreindelen en belendende percelen binnen 25 meter van de onderzoekslocatie opgenomen.

Ten noorden zijn woningen gelegen. Ten oosten bevindt zich de openbare weg Schepersweg. Ten zuiden is een bedrijfsterrein (Internationaal transportbedrijf Van der Lee) gelegen.

In de directe omgeving van de onderzoekslocatie zijn in het verleden reeds enkele onderzoeken uitgevoerd, welke hieronder worden besproken.

Overzijde Schepersweg (ten oosten van onderzoeklocatie)

In opdracht van Meulen Bouwpromotie bv heeft Milieutechnisch Adviesbureau Heel bv in 2003 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd in het kader van de bestemmingsplanwijziging en nieuwbouw (rapport 060MEU/03/R, d.d. 6 maart 2003). Op het terrein (circa 3 ha) zijn destijds in totaal 45 boringen verricht. Zintuiglijk zijn hierbij plaatselijk bijmengingen met puin en kooltjes waargenomen. De bovengrond bleek destijds plaatselijk licht verontreinigd met PAK en zink aangetroffen. De ondergrond bleek destijds plaatselijk licht verontreinigd met nikkel. Gezien het feit dat het grondwater zich destijds dieper dan 5,0 m -mv bevond heeft er geen grondwateronderzoek plaatsgevonden.

In 2010 heeft MAH bv een actualiserend vooronderzoek conform de NEN 5725 uitgevoerd (rapport 148MEU/10/R, d.d. 21 april 2010). Destijds is geadviseerd plaatselijk aanvullend onderzoek uit te voeren, gezien het feit dat dit deel van de locatie nog als agrarisch bedrijf in gebruik is.

Schepersweg ong. (ten zuiden en westen van de onderzoekslocatie)

In opdracht van Solvay Chemie bv heeft Oranjewoud in 2000 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (rapport 1557-69570, d.d. 31 oktober 2000). Het onderzoek is destijds uitgevoerd in het kader van de voorgenomen verkoop van de onderzoekslocatie. Het terrein is, met uitzondering van de akkers en weilanden, deels bebouwd geweest met een boerderij en enkele woningen. Destijds zijn in totaal 39 boringen verricht, waarbij plaatselijk bijmengingen met kolengruis, baksteen en puin zijn waargenomen. De bovengrond bleek destijds plaatselijk licht verontreinigd met kwik, nikkel, zink en cadmium. De ondergrond bleek destijds licht verontreinigd met nikkel. Gezien het feit dat het grondwater zich destijds dieper dan 5,0 m -mv bevond heeft er geen grondwateronderzoek plaatsgevonden.

Verder zuidelijk bevindt zich het (voormalige) bedrijfsterrein van de chemische fabriek Solvay (Schepersweg 1). In mei 2009 is ter plaatse een grondwatermonitoring uitgevoerd, waaruit is gebleken dat het grondwater sterk verontreinigd is. Meer gegevens hierover ontbreken vooralsnog, maar zijn ook minder relevant in verband met het feit dat het grondwater zich op grotere diepte bevindt.

Uit de verzamelde informatie blijkt dat er vanuit de omliggende percelen geen noemenswaardige grensoverschrijdende verontreinigingen zijn te verwachten.

8. INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN

Volgens de Nota bodembeheer Regio Roer en Maas, waaronder de gemeente Roermond gelegen is, is de onderzoekslocatie gelegen binnen de bodemfunctieklassse 'Wonen', deelgebied 'Overige woonbebouwing' en bodemkwaliteitsklasse 'Landbouw/natuur'. Binnen deze zone worden geen verhoogde waarden verwacht.

9. BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

9.1 Bodemopbouw

De onderzoekslocatie ligt volgens de bodemkaart van Nederland, kaartblad 58 West, 1967 (schaal 1:50.000), in een niet-gekarteerd gebied. De dichtstbijzijnde kaarteenheid betreft een radebrikgrond, die volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk is opgebouwd uit fijnzandige lichte zavel. De afzettingen, waarin deze bodem is ontstaan, behoren geologisch gezien tot de Formatie van Beegden.

9.2 Geohydrologie

Tectonisch gezien ligt de onderzoekslocatie in de Roerdalslenk. Deze slenk wordt aan de zuidwestzijde begrensd door de Feldbiss en aan de noordoostzijde door de Peelrandbreuk. Beide breuken zijn noordwest-zuidoost gericht.

Het eerste watervoerend pakket heeft een dikte van ± 100 m en wordt gevormd door zandige en grindige afzettingen van de Formaties van Kreftenheye, Veghel en Kedichem. Op deze formaties liggen lokaal fijnzandige en kleiige fluviatiele afzettingen, behorende tot de Formatie van Beegden, met een dikte van ± 5 m. Het eerste watervoerend pakket wordt aan de onderzijde begrensd door afzettingen van de Kiezeloöliet Formatie. Het bovenste deel van deze complexe eenheid bestaat uit klei met bruinkoolinschakelingen.

De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt ± 17 m +NAP, waardoor het grondwater zich op ± 8 m -mv zou bevinden. Het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de isohypsenkaart van de Dienst Grondwaterverkenning van TNO, kaartblad 57 Oost, 58 West en Oost, 1974 (schaal 1:50.000), in westelijke tot noordwestelijke richting.

Er liggen geen pompstations in de buurt van de onderzoekslocatie die van invloed zouden kunnen zijn op de grondwaterstroming ter plaatse van de onderzoekslocatie. De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied.

10. TERREININSPECTIE

Op 11 februari 2014 is er een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen, die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging.

De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt overeen met de locatiegegevens, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 4. Op de onderzoekslocatie zijn geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwaterverontreiniging aangetroffen.

Op de betonnen vloeren in de garage zijn geen olie- en/of vetsporen waargenomen. De gehele locatie ziet er ordentelijk uit.

Op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

11. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Econsultancy heeft in opdracht van Adviesbureau Theelen een historisch bodemonderzoek (vooronderzoek) uitgevoerd aan de Schepersweg ong. te Herten in de gemeente Roermond.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de nieuwbouw op de locatie.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de onderzoekslocatie te verwachten.

Op basis van het vooronderzoek en de terreininspectie kan gesteld worden dat er milieuhygiënisch géén belemmeringen bestaan voor de voorgenomen bouwplannen op de onderzoekslocatie.

De onderzoeksresultaten geven géén aanleiding voor verder bodemonderzoek dan wel een bodemonderzoek op analytische grondslag.





2048

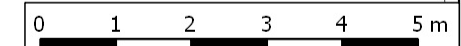
2048

garage


Schepersweg

Legenda

-  Braak
-  Klinkers
-  Tegels
-  Asfalt
-  Beton
-  Talud
-  toekomstige bebouwing
-  bebouwing
-  Locatiegrens



Titel: Schepersweg te Herten

 PROJECT: ROE.THE.HIS NUMMER: 14011014
SCHAAL: 1:100 DATUM: 14-2-2014
GETEKEND: RNa BIJLAGE: 2a

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 1.



Foto 2.

Bijlage 2c Kadastrale gegevens



<p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>12345 Perceelnummer</p> <p>25 Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p> <p>— Overige topografie</p>	<p>Schaal 1:500</p>	<p>Kadastrale gemeente HERTEN</p> <p>Sectie C</p> <p>Perceel 2048</p>	
<p>Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 9 januari 2014</p> <p>De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>		<p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.</p> <p>De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	

Bijlage 3 Geraadpleegde bronnen

Informatiebron	Geraadpleegd (ja/nee)	Toelichting		
		Datum kaartmateriaal		Opmerkingen
Informatie uit kaartmateriaal etc.		Datum kaartmateriaal		Opmerkingen
Historische topografische kaart	ja	1895 - heden		-
Luchtfoto	ja	1989 - heden		-
Informatie uit themakaarten		Datum bron/ kaartmateriaal		Opmerkingen
Bodemkaart Nederland	ja	1967		58 West
Grondwaterkaart Nederland	ja	1974		57 Oost, 58 West en Oost
Bodemloket.nl	ja	2014		-
Informatie van eigenaar / terreingebruiker / opdrachtgever		Datum uitgevoerd	Contactpersoon	Opmerkingen
Historisch gebruik locatie	ja	januari 2014	de heer B. Theelen (Adviesbureau Theelen) en de heer N. Teuwen (eigenaar)	-
Huidig gebruik locatie	ja			
Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)	ja			
Toekomstig gebruik locatie	ja			
Calamiteiten/resultaten voorgaande bodemonderzoeken	ja			
Verhandingen/kabels en leidingen locatie	ja			
Informatie van gemeente		Datum uitgevoerd	Contactpersoon	Opmerkingen
Archief Bouw- en woningtoezicht	ja	10 februari 2014	mevrouw J.H.E. Brouwers (gemeente Roermond)	-
Archief Wet milieubeheer en Hinderwet	ja			
Archief ondergrondse tanks	ja			
Archief bodemonderzoeken	ja			
Gemeenteambtenaar milieuzaken	ja			
Informatie uit terreininspectie		Datum uitgevoerd		Opmerkingen
Historisch gebruik locatie	ja	11 februari 2014		-
Huidig gebruik locatie	ja			
Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)	ja			
Verhandingen	ja			



Econsultancy is een onafhankelijk adviesbureau. Wij bieden realistisch advies en concrete oplossingen voor milieuvraagstukken en willen daarmee een bijdrage leveren aan een duurzaam en verantwoord gebruik van onze leefomgeving.

Diensten

Wij kunnen u van dienst zijn met een uitgebreid scala aan onderzoeken op het gebied van bodem, waterbodem, water, archeologie, ecologie en milieu. Op www.econsultancy.nl vindt u uitgebreide informatie over de verschillende onderzoeken.

Werkwijze

Inzet en professionele betrokkenheid kenmerkt onze diensten. De verantwoordelijke projectleider is het eenduidige aanspreekpunt voor de klant en draagt zorg voor alle aspecten van het project: kwaliteit, tijd, geld, communicatie en organisatie. De kernwaarden deskundig, vertrouwd, betrokken, flexibel, zorgvuldig en vernieuwend zijn een belangrijke leidraad in ons handelen.

Kennis

Het deskundig begeleiden van onze opdrachtgevers vraagt om betrokkenheid bij en kennis van de bedoelingen van de opdrachtgever. Het vereist ook gedegen en actuele vakinhoudelijke kennis. Alle beschikbare kennis wordt snel en effectief ingezet. De medewerkers vormen ons belangrijkste kapitaal. Persoonlijke en inhoudelijke ontwikkeling staat centraal want het werk vraagt steeds om nieuwe kennis en nieuwe verantwoordelijkheden.

Creativiteit

Onze medewerkers zijn in staat om buiten de geijkte kaders een oplossing te zoeken met in achtneming van de geldende wet- en regelgeving. Oplossingen die bedoeld zijn om snel en efficiënt het doel van de opdrachtgever te bereiken.

Kwaliteit

Er wordt continue gestreefd naar het verhogen van de professionaliteit van de dienstverlening. Het leveren van diensten wordt intern op een dusdanige wijze georganiseerd dat het gevraagde resultaat daadwerkelijk op een zo effectief en efficiënt mogelijke wijze wordt voortgebracht. Hierbij staat de klanttevredenheid centraal. Het kwaliteitssysteem van Econsultancy voldoet aan de NEN-EN-ISO 9001: 2008. Tevens is Econsultancy gecertificeerd voor diverse protocollen en beoordelingsrichtlijnen.

Opdrachtgevers

Econsultancy heeft sinds haar oprichting in 1996 al meer dan tienduizend projecten uitgevoerd. Projecten in opdracht van particulier tot de rijksoverheid, van het bedrijfsleven tot non-profit organisaties. De projecten kennen een grote diversiteit en hebben in sommige gevallen uitsluitend een onderzoekend karakter en zijn in andere gevallen meer adviserend. Steeds vaker wordt onderzoek binnen meerdere disciplines door onze opdrachtgevers verlangd. Onze medewerkers zijn in staat dit voor de opdrachtgever te coördineren en zelf (deel)onderzoeken uit te voeren. Ter illustratie van de veelvoud en veelzijdigheid van de projecten in de werkvelden bodem, waterbodem, ecologie, archeologie, water en milieu kunnen uitgebreide referentielijsten worden verschaft.

Vestiging Limburg

Rijksweg Noord 39
6071 KS Swalmen
Tel. 0475 - 504961
Swalmen@econsultancy.nl

Vestiging Gelderland

Fabrieksstraat 19c
7005 AP Doetinchem
Tel. 0314 - 365150
Doetinchem@econsultancy.nl

Vestiging Brabant

Rapenstraat 2
5831 GJ Boxmeer
Tel. 0485 - 581818
Boxmeer@econsultancy.nl