

BESLUIT

De raad van de gemeente Valkenswaard;

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 10 juli 2018, nummer 830565;

Gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

Gelet op de behandeling in de vergadering van de raadscommissie d.d. 30 augustus 2018;

BESLUIT

1. In te stemmen met de voorgestelde behandeling van de notitie 'Beantwoording zienswijzen en ambtelijke wijzigingen bestemmingsplan Kromstraat 75-77';
2. het bestemmingsplan Kromstraat 75-77 gewijzigd vast te stellen, zoals vervat in het analoge bestemmingsplan en het digitale bestemmingsplan met nummer NL.IMRO.0858.BPkromstraat75-VA01, waarbij gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0858.BPkromstraat75-VA01.dxf, met dien verstande dat:
 - artikel 5.1 lid b als volgt wordt aangepast: 'ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van wonen – bed & breakfast': een bed & breakfast met een maximaal oppervlak van 200 m2 en maximaal 7 gastenkamers per woning';
3. geen exploitatieplan vast te stellen ex artikel 6.12 lid 1 Wro omdat het verhaal van kosten al anderszins verzekerd is.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad d.d. 13 september 2018.

Kenmerk: 266953/797136

de griffier,

drs. C. Miedema

de voorzitter,

drs. A.B.A.M. Ederveen.

