

Beb. opp. bestaand 2283,3 m<sup>2</sup>  
 Verhard bestaand 2978,1 m<sup>2</sup>  
 Totaal 5261,4 m<sup>2</sup>

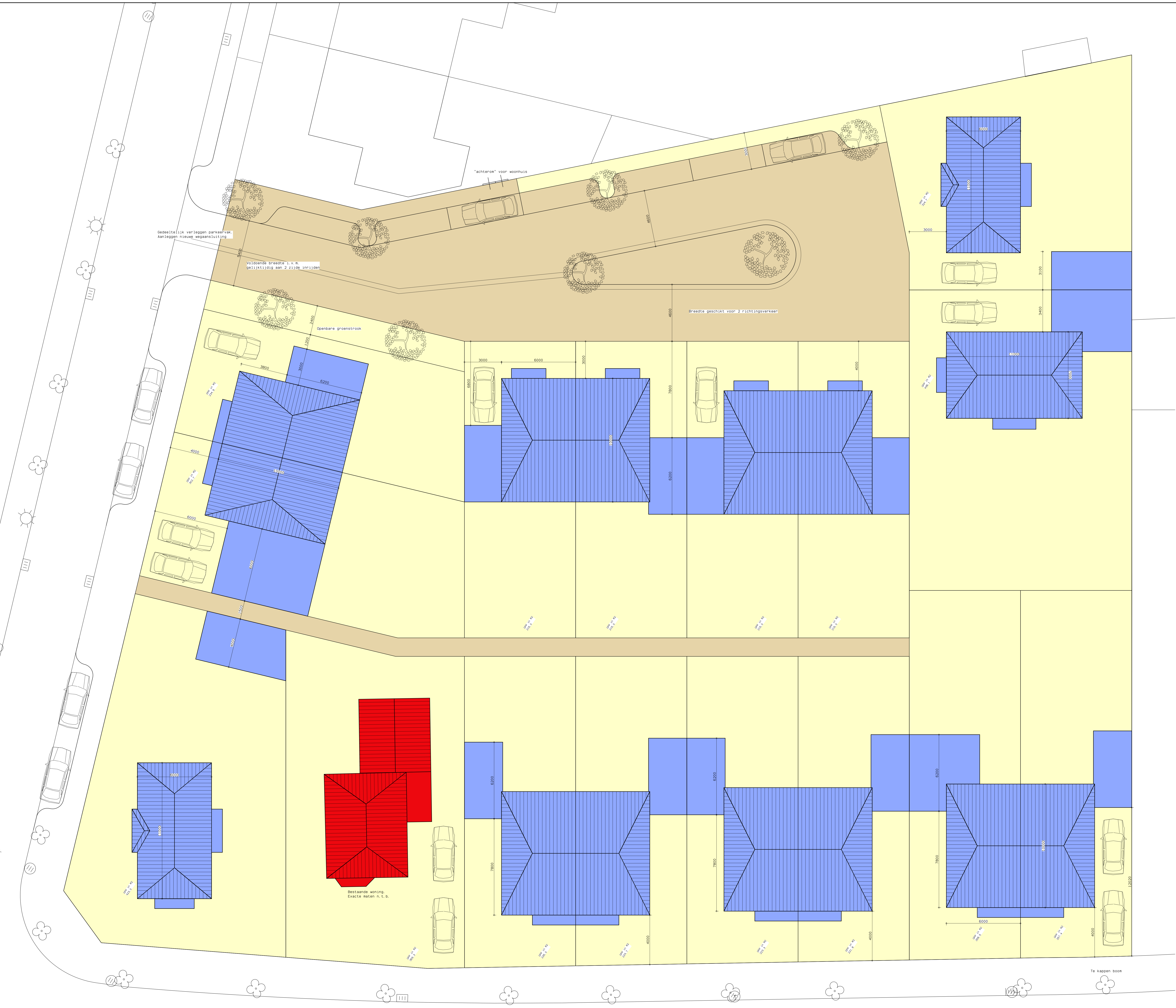
**CONCEPT**

LET OP:  
ALLE AANGEGEVEN MATEN VOOR UITVOERING  
IN HET WERK TE METEN EN TE CONTROLEREN

**MARGRY ARTS ARCHITECTEN BNA BV**

Project	Ontwikkeling locatie Getruisdal - Norbertusdreef te Dommelen	Blad nr.	<b>S02</b>
Opdrachtgever	Keersop Projectontwikkeling B.V. Molenstraat 38 5554 JP Valkenswaard Tel: 040 2013306	Project nr.	B40x1188
Opsteller	INMETING	Schaal	1 : 100
		Opsteller	J. Heijndt
		Datum	17 okt. 2011
		Gepland	20 okt. 2011

DIRECTIE  
 OF MCG Margry architect  
 OF MCG Arts architect  
 OORDELRINGENDE ONTWERP  
 5554 JP Valkenswaard  
 TELEFONUMMER 040-2013306  
 FAX 040-2013306  
 E-MAIL info@margryarts.nl  
 WWW.WEBSITE www.margryarts.nl



Gedeeltelijk verleggen parkeerwiel  
Aanleggen nieuwe wijkafsluiting

Voldoende breedte i.v.m.  
gelijktijdig aan 2 zijde inrijden

Openbare groenstrook

Breedte geschikt voor 2 richtingsverkeer

"achterom" voor woonhuis

Bestaande woning.  
Exacte meten n.t.b.

Te knippen doorn

**Situatie**  
Schaal 1:100

**Parkeernorm:**  
- Woningtype 1:  
Vrijstaande woningen en vrijstaande woningen  
geschakeld met een garage. 2 parkeerplaatsen per woning  
- Woningtype 2: 2 of 3 aan elkaar gebouwde woningen.  
1,8 parkeerplaatsen per woning.

Berekening:  
4 stuks woningtype 1 = 4 x 2 = 8 parkeerplaatsen  
12 stuks woningtype 2 = 12 x 1,8 = 22 parkeerplaatsen  
Totaal 30 parkeerplaatsen benodigd  
In deze situatie zijn er 36 parkeerplaatsen beschikbaar,  
waarvan 11 op het openbaar terrein.

<span style="color: red;">■</span>	Beb. opp. bestaand	100,3 m <sup>2</sup>
<span style="color: blue;">■</span>	Beb. opp. nieuw	1319,9 m <sup>2</sup>
<span style="color: brown;">■</span>	Verhard nieuw	793,4 m <sup>2</sup>
<span style="color: yellow;">■</span>	Groen nieuw	3047,8 m <sup>2</sup>
	<b>Totaal</b>	<b>5261,4 m<sup>2</sup></b>

**MARGRY ARTS BV**  
**ARCHITECTEN**

Project	Ontwikkeling locatie Getruisdal - Norbertusdreef te Dommelen	Client	AO
Opdrachtgever	Keersop Projectontwikkeling B.V. Molenstraat 38 5554 JP Valkenswaard	Projectnr.	09033
Tel:	040 2013305	Schaal	1:100
Situatie		Opn.	D. Arts
		Datum	18 mrt. 2011
		Gez.	19 apr. 2011
			21 apr. 2011
			17 okt. 2011

**S01**

Directie  
of M.C. Margry Architect  
of M.C. Arts Architect  
Gebruikersstraat 10  
5554 RD Valkenswaard  
Tel: 040-2013305  
Fax: 040-202001  
E-mail: info@margryarts.nl  
Website: www.margryarts.nl