

## Bijlage 8 Berekening kwaliteitsverbetering

Waardevermindering volgens taxatie: - € 100.000,-

Er is sprake van een waardevermindering van de gronden door de aanleg van de educatieve- groente en fruittuin. Deze waardevermindering is met name te wijten aan het verlies van een bestemming ten behoeve van een brandstofverkooppunt.

Desondanks vindt er toch een investering plaats van € 20.500,-.

BESTEK- POST- NUMMER	OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	PRIJS PER EENHEID IN EURO	TOTAALBE DRAG IN EURO	AANTEKENING
0	<b>Uitgangspunten globale kostenraming:</b>					
010						-De globale kostenraming is gebaseerd op het ontwerp van KRUITKOK LANDSCHAPPEN d.d. 30-01-2017;
013						-In de kostenraming is geen rekening gehouden met het aanbrengen van afrastering rondom het werkterrein t.b.v. afscherming van bezoekers;
015						-Alle vrijgekomen en/of af te voeren materialen m.u.v. grond betreffen, categorie vormgegeven en/of niet vormgegeven bouwstoffen, conform Besluit Bodemkwaliteit;
016						- Alle opruimwerkzaamheden zijn incl. storkosten tenzij anders is aangegeven;
018						-Gerekend is met een uitvoering in 1 fase. Er is geen rekeningen gehouden met een indexering bij uitvoering in meerdere fasen;
019						-Prijspeil 2017;
022						-Er is gerekend met een gesloten grondbalans, vrijgekomen grond/zand wordt in het terrein verwerkt;
079						-Straatmeubilair is niet meegenomen in de kostenraming;
080						-In de raming is geen rekening gehouden met het toegankelijk houden van het werk voor verkeer. Uitgangspunt: het werkterrein wordt volledig voor alle verkeer afgesloten;
090						-Onderhoud is niet meegenomen in de kostenraming;
091						-In de kostenraming is geen rekening gehouden met eventuele beperkingen voor materieel i.v.m. geluidsoverlast en bereikbaarheid;
092						-In de kostenraming is geen rekening gehouden met eventuele aanvullende werkzaamheden en/of maatregelen i.v.m. archeologische vondsten;

BESTEK- POST- NUMMER	OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	PRIJS PER EENHEID IN EURO	TOTAALBE DRAG IN EURO	AANTEKENING
093						-De kosten voor ontwerp, uitvoeringsvoorbereiding, eventuele onderzoeken, directievoering en toezicht zijn niet meegenomen in deze kostenraming.
1 16 161010	<b>Aanvangswerkzaamheden</b> <b>Opruimen groenvoorzieningen</b> Maaien gewas	are	58,00	13,20	765,60	
18 181010	<b>Opruimen terreininrichtingselementen</b> Verwijderen inrichtingselementen	EUR	590,65	1,00	590,65	Gerekend is om alle inrichtingselementen te verwijderen en af te voeren naar een erkende verwerkingsinrichting.
2 21 213010	<b>Grondwerken c.a.</b> <b>Ontgraven</b> Ontgraven waterpartij/ watergang	m3	90,00	1,66	149,40	Diep 1,00 m diepste punt
22 222010	<b>Vervoeren / Afvoeren</b> Grond vervoeren naar plaats van verwerking	m3	90,00	2,55	229,50	Vrijgekomen grond vervoeren binnen terrein.
23 234010	<b>Verwerken vrijgekomen</b> Aanbrengen vrijgekomen grond	m3	90,00	4,24	381,60	Vrijgekomen grond spreiden over terrein
28 285010	<b>Grondbewerkingen</b> Spitten terrein	are	58,00	21,51	1.247,58	T.b.v. beplanting, diepte 0,50 m.
29 291020	<b>Grondverbeteringen</b> Grondverbetering t.b.v. bomen	m3	210,00	21,51	4.517,10	T.b.v. nieuwe bomen in open grond, doorspitten betsaande grond to 1 meter diepte, 15 m3 per boom
6 61 615010	<b>Groenvoorzieningen</b> <b>Grassen</b> Zaaien grasvelden	are	41,00	25,31	1.037,71	Grasmengsel n.t.b., 1,5 kg/are.
63 631120	<b>Bomen</b> Aanbrengen bomen in gras	st	14,00	233,15	3.264,10	Tamme kastanje, Hazelaar en linden, Maat 18-20, kluitgoed, 2 st boompalen per boom en 2 stuks anti-maaischade palen
64	<b>Bosplantsoen</b>					

BESTEK- POST- NUMMER	OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	PRIJS PER EENHEID IN EURO	TOTAALBE DRAG IN EURO	AANTEKENING
642010	Aanbrengen voedselbos	are	16,10	65,38	1.052,62	T.p.v. bosontwikkeling, diverse soorten, 0,53 st/m <sup>2</sup> , aanplanhoogte van 50/80-60/100 cm.
7 71	<b>Inrichtingselementen Afscheidingen</b>					
712010	Aanbrengen paal en draad	st	455,00	5,11	2.325,05	kastanje houten palen, rond 80 mm, hoogte 1.20 m, met gladde draad
8 801010	<b>Onvoorzien</b> Onvoorzien 10%	EUR	1.556,09	1,00	1.556,09	
	<b>Subtotaal</b>				17.117,00	

BESTEK- POST- NUMMER	OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	PRIJS PER EENHEID IN EURO	TOTAALBE DRAG IN EURO	AANTEKENING
	<b>Transport subtotaal</b>				17.117,00	
91	<b>Eenmalige kosten</b>					
918870	Korting	0,00	EUR			
918880	Overige eenmalige kosten	473,11	EUR			
919990	Totaal eenmalige kosten	473,11	EUR	0,00	1,00	473,11
929990	Uitvoeringskosten		EUR	855,85	1,00	855,85
939990	Algemene kosten		EUR	1.198,19	1,00	1.198,19
949990	Winst en risico		EUR	855,85	1,00	855,85
	<b>Aannemingssom, de omzetbelasting niet inbegrepen.</b>					20.500,00
						0,00