

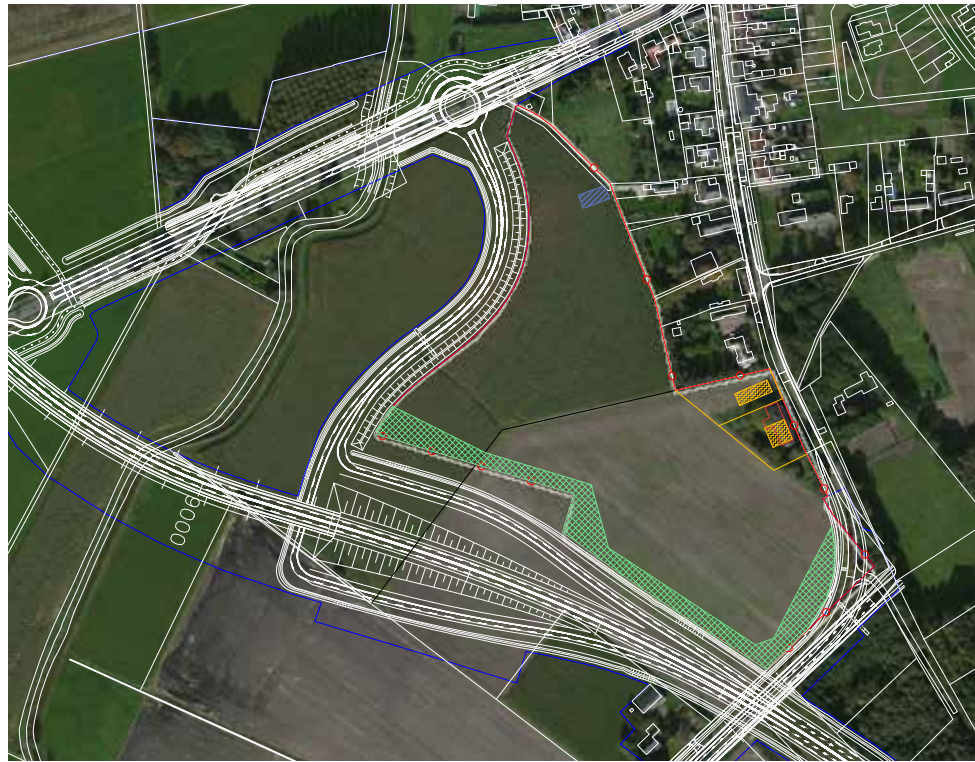


Educatieve tuinderij 'De Weitens'

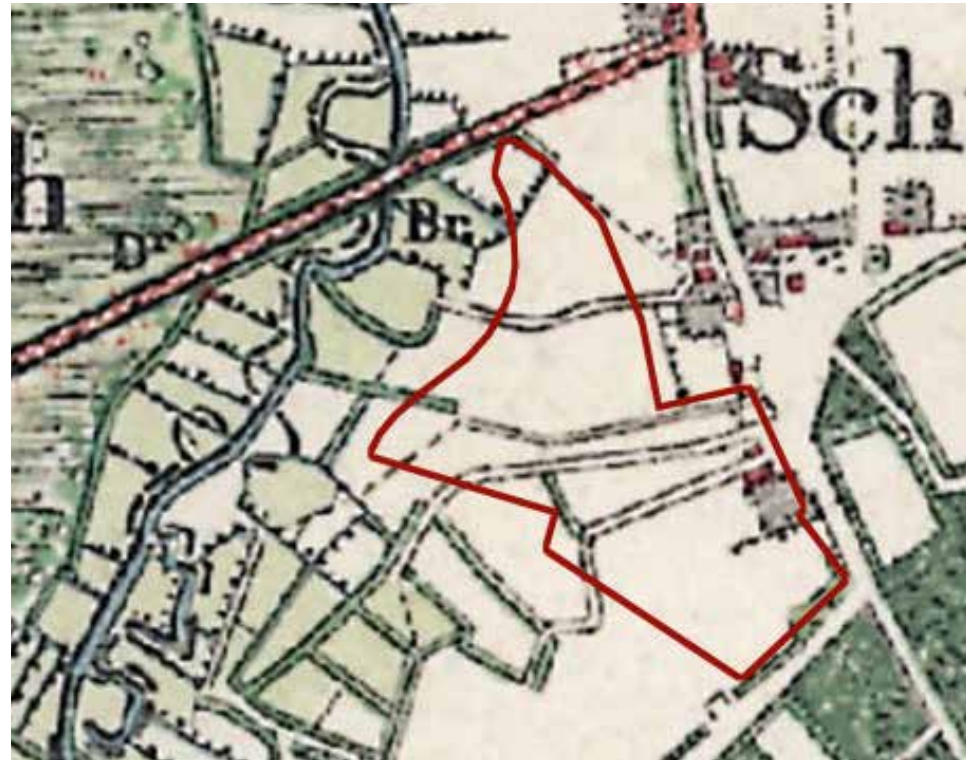
Voorlopig ontwerp

januari 2017

Ontwerp



Projectlocatie met de context van de N69



1901

Voor u ligt het voorlopig ontwerp van de educatieve tuinderij 'De Weitens'. Deze tuinderij vormt de groene dorpsrand van Dommelen, gelegen tussen de kavels aan de Monseigneur Smetsstraat en de N69.

Het raamwerk van deze tuinderij is gebaseerd op de oorspronkelijke historische structuur en sluit aan bij de voorgestelde landschappelijke inpassing van de N69. We hebben de historische lay-out van de landwegen parallel op de Monseigneur Smetsstraat opgepakt en vertaald naar een kader van graspaden tussen klein fruit en een hazelaardijkje.

De oorspronkelijk boerderijen langs dit lint hadden achter hun erf de huiskavel en de beemden verderop in het beekdal. Vanuit het erf was dit werkterrein met een lange landweg te bereiken. Dit pad liep over de minst vruchtbare gronden, in de laagte of juist op het hoogste punt.

Het raamwerk bestaat aan de zijde van de N69 uit een brede houtwal met verschillende breedtes, waardoor deze rand aan de zijde van de tuinderij een divers karakter krijgt. We stellen voor om deze ecologische verbinding in te richten volgens het principe van agro forestry, als een soort "voedselbos", met inheemse soorten in boom- en zoomlaag.

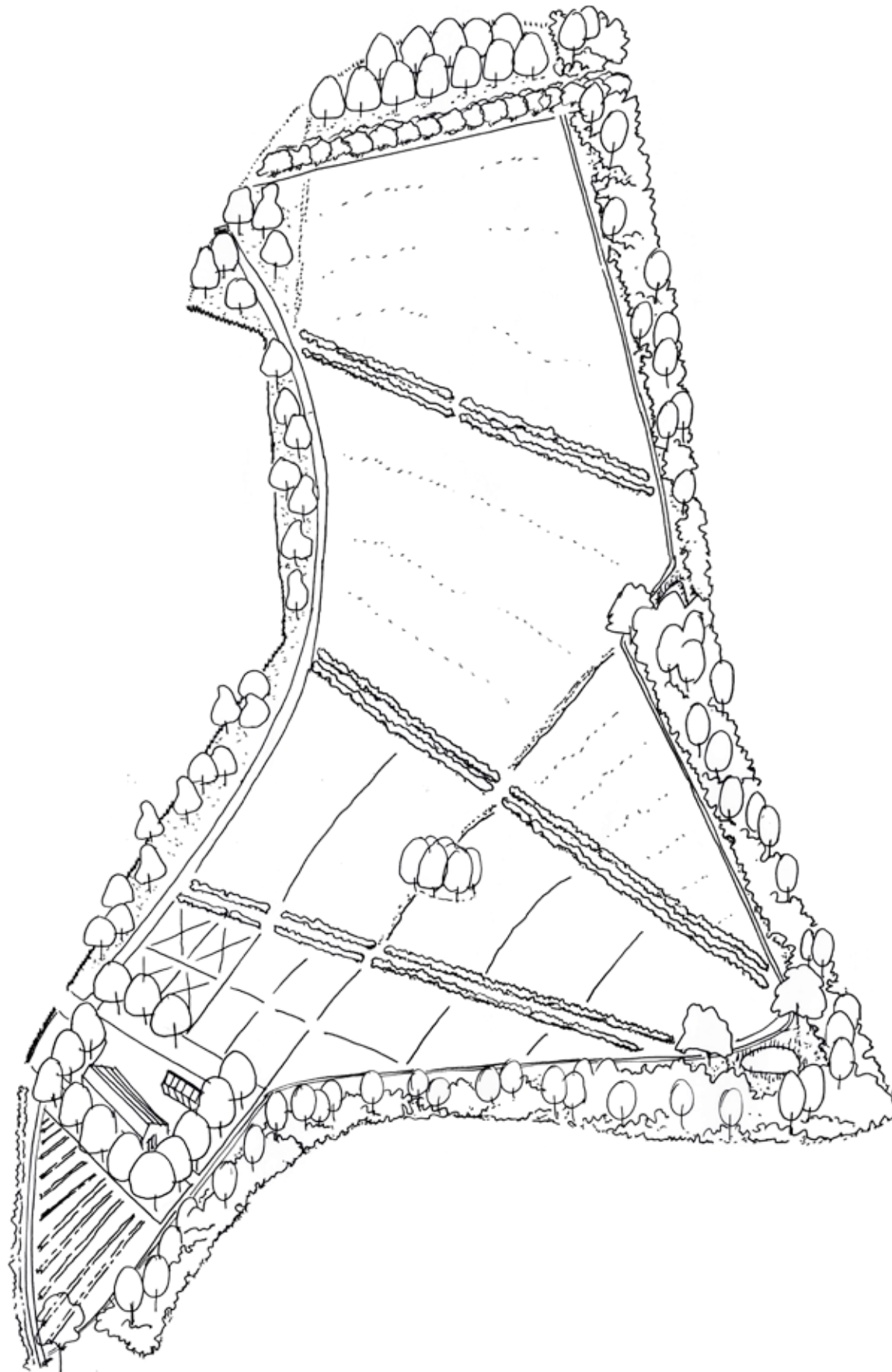
De aansluiting aan de zuidzijde aan de nieuw onderdoorgang van de N69 bestaat uit een lindenboomgaard langs de weg en een laag dijkje, beplant met hazelaars. Dit is straks de plek voor de bijen.



Huidige situatie, hoogteligging



Kuijpers kaart met vermelding toponiem de Weitkens



In de bocht van de Monseigneur Smetsstraat heeft men zicht over de N69 heen naar het recreatie- en natuurgebied ten zuiden van Dommelen.

Achter de tuin van de eigenaar van de tuinderij is het functionele erf van de tuinderij gepland. Dit erf in halfverharding is omgeven door een carré van notenbomen in gras.

Op het erf staat een schuur, volume van een langgevelboerderij, maar met een moderne uitstaling, een kas en de composthoop, meste en hout opslag in de stijl van de schuur. In de rapportage is een detail uitwerking van het erf opgenomen.

Dit erf is bereikbaar vanuit twee toegangen. Vanuit de N397, de Dommelsedijk voor de fiets en eventueel voor calamiteiten, vanaf de Monseigneur Smetsstraat ook voor de auto. Op het erf is informeel ruimte gereserveerd voor 8 parkeerplaatsen en een invalide parkeerplaats. Eventueel is er flexibele ruimte om te parkeren onder de fruitbomen.

De weg over de tuinderij is licht slingerend zodat er een tussenruimte tussen de tuingrenzen van belendende percelen en de route ontstaat. Deze tussenruimte wordt ingevuld als hoogstam boomgaard, waar verspreid verschillende soorten appel, peer, pruim en kers in staan, met een kruidenrijke gazon als onderbeplanting.

Deze bomen worden zodanig geplaatst om de uitzichten vanuit de tuinen op de brug en de N69 per kavel in te kaderen. Deze fruitbomen, dichtbij, kunnen het zicht op de weg en de brug afschermen of juist inkaderen.

Het raamwerk deelt het gebied in verschillende akkers. Het terrein kent een glooiend karakter, waardoor verschillende teeltmilieus 's ontstaan. Dit is essentieel in de biologische tuinderij, risicospreiding en wisselteelten zijn mogelijk.

Op de laagste delen van het terrein zijn twee poelen met extra retentie voorgesteld. Er is voldoende bergingscapaciteit aanwezig. Deze poelen zijn gelegen aan de rand van de houtwal.

De ecologische verbinding van de houtwal krijgt hierdoor ook een natte en drasse component.



Lindengroep op top van heuvel



Hazelaarrijen

Bij de poelen staan solitaire tamme kastanjabomen, als focuspunt aan het eind van de bessen paden. Voor bezoekers is dit een leuke plek om even te vertoeven, verschillende biotopen kunnen hier uitgelegd worden. Voor de vrijwilligers is dit een fijne plek in de schaduw om koffie te drinken tijdens het werkop het land.

Dwars op de beplante paden zijn onverharde paden over de velden. Deze kunnen elk jaar verschillen afhankelijk van de lay-out van de plantkavels.

Op het hoogste punt van het terrein hebben we een ovale boomgroep van 7 lindes met enkele bankjes geïntroduceerd. Vanaf de brug van de N69 zal dit landmark goed zichtbaar zijn en een oriëntatiepunt voor de tuinderij opleveren.

De inrichting van de velden zullen per jaar verschillen, afhankelijk van de wisselteelt. Het veld het dichtbij het erf zal ingericht worden als een soort voorbeeld tuin. De schaal van de plantvakken zal kleiner zijn.

Op deze manier ontstaat een mooie sequentie van klein naar groot zowel vanaf de bestaande tuinen als vanuit het nieuwe erf.



Graspad tussen de bessen



Fruitboomgaard langs rand



Beplanting



Kaveleik



Walnoot



Tamme Kestanje



Boomgaard met verschillende
fruitsoorten



Hazelaar



Linde

Bepanting houtwal = ecologische verbinding = voedselbos (zie bijlage)



Sleedoorn



Walnoot



Tamme Kastanje



Houtwal met zoom



Bessen (zie bijlage)



Landweg langs houtwal

Bepanting: grazige vegetatie



Tredvegetaties



Moerasvegetatie rondom poel



Kruidenrijke vegetatie



Gazon

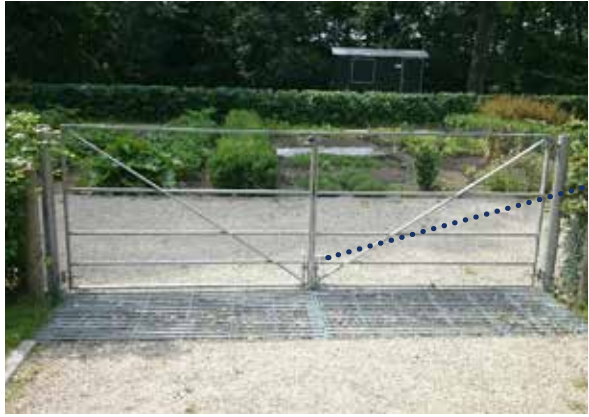


Kruidenrijke berm

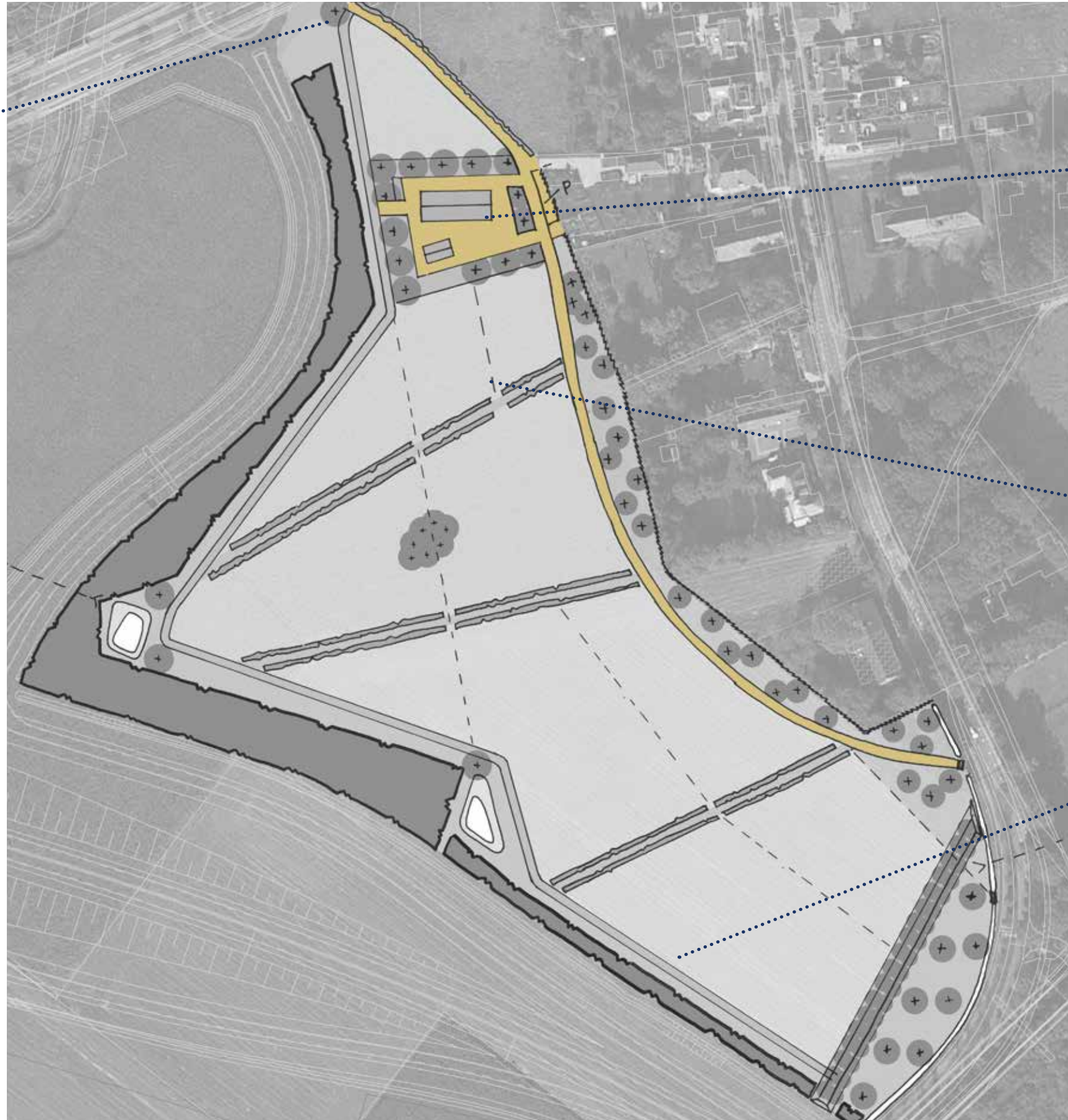


Plukweide

Materialisering: verharding en entrees



Hekwerk met wildrooster



Halfverharding



Graspad tussen de bessen



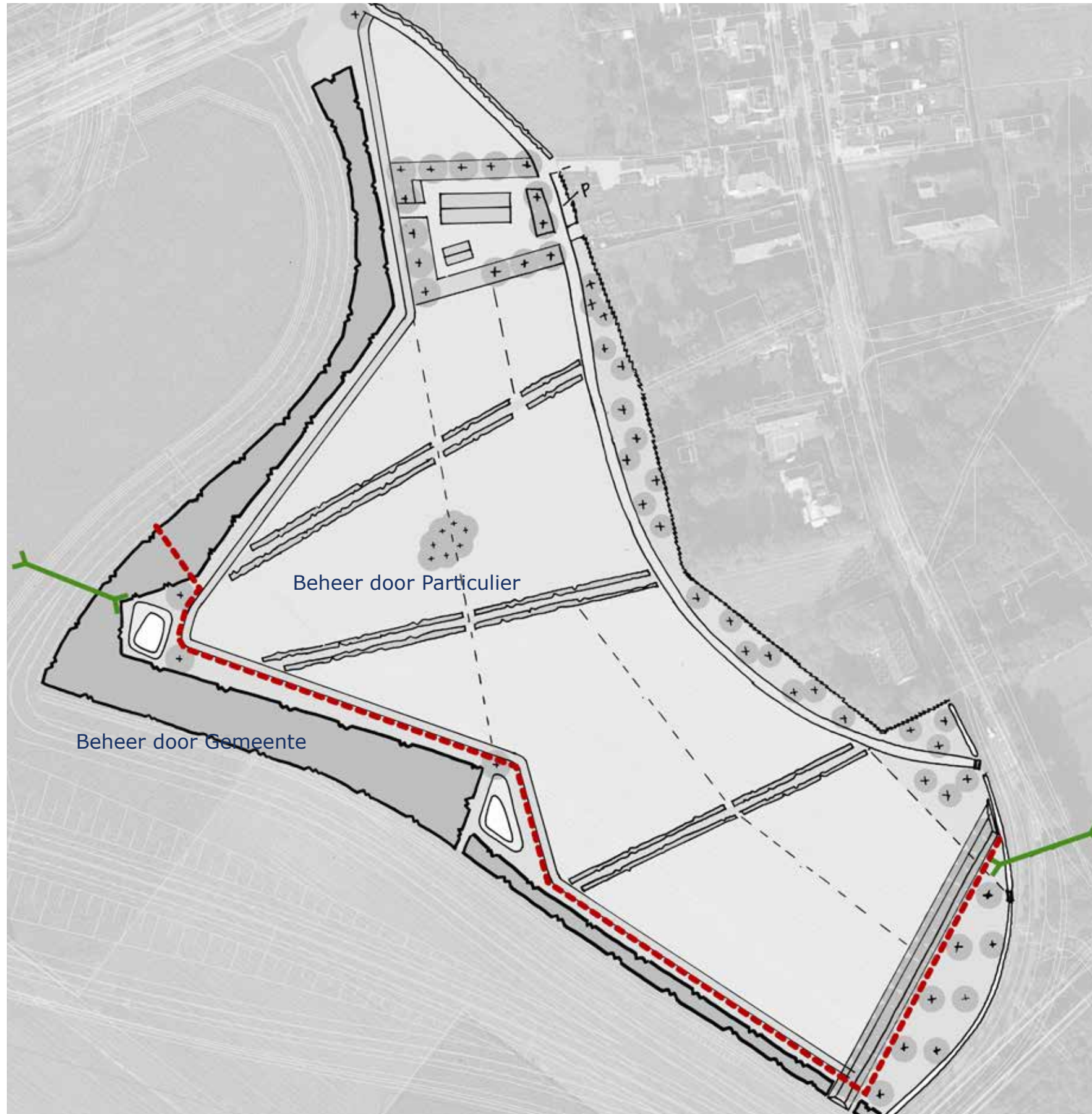
Landweg

Materialisering: watersysteem



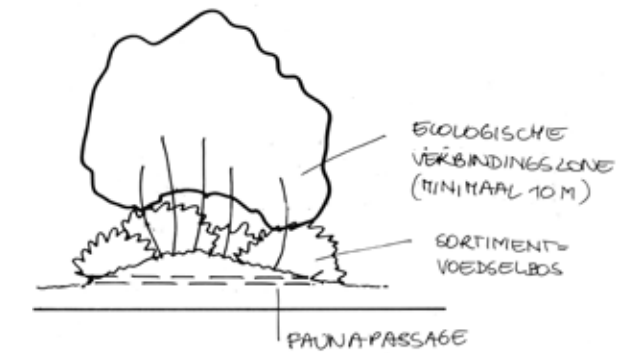
Poel

Materialisering: hekwerk en faunapassage



Beheer ten zuiden van hekwerk van de poelen en ruigtestrook en het bosplantsoen, als onderdeel van de ecologische verbinding.

Overleg gewenst met de provincie over de locatie van de faunapassages.



Oppervlaktes



Materialisering: erf



Opslag hout en mest (dichte vloer)



Composteerplek



Kas



Koude teeltbak



Klinkerrand en linde bij schuur

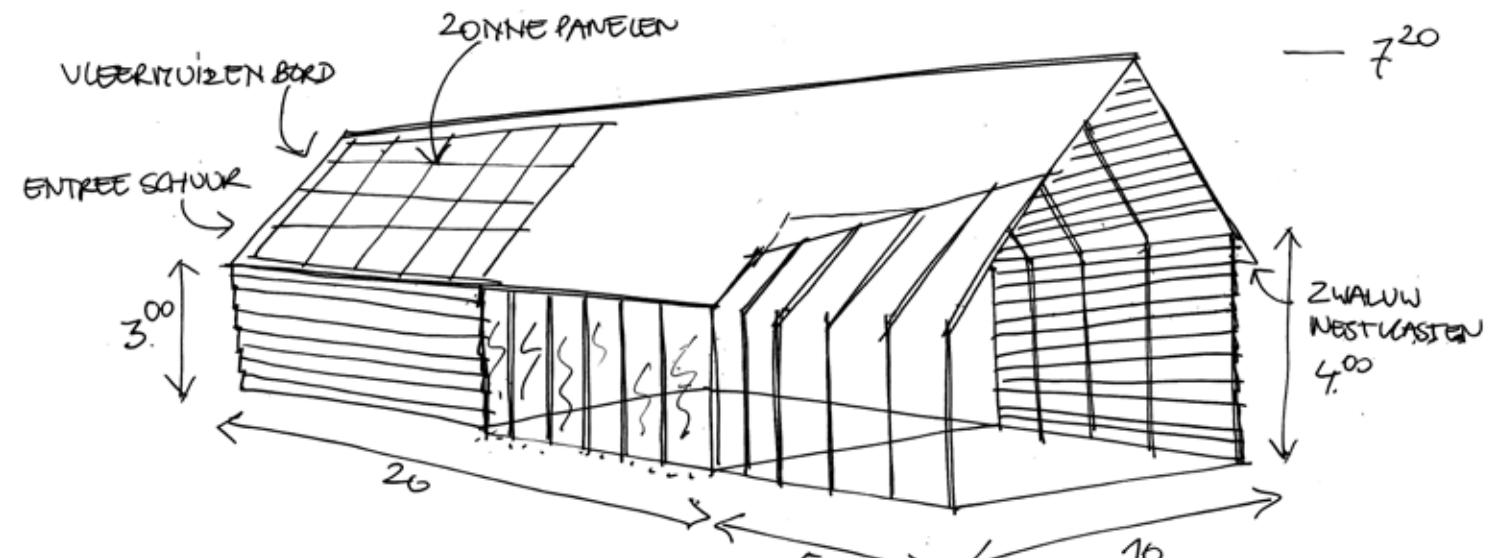
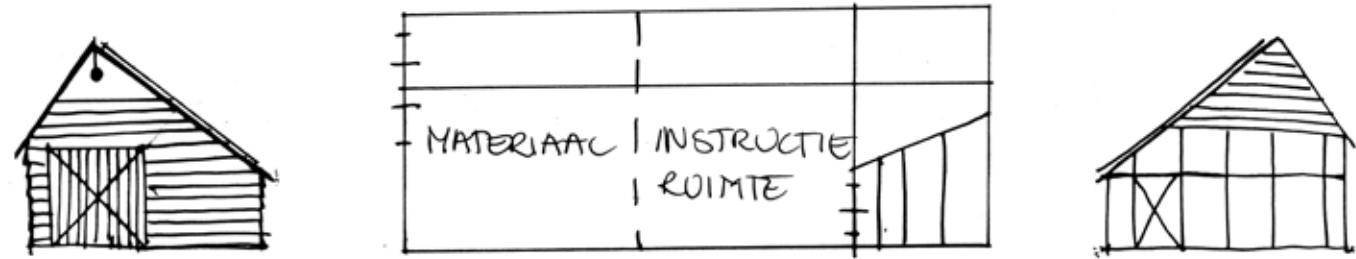


Klinkerrand



Halfverharding

Beeldkwaliteit schuur

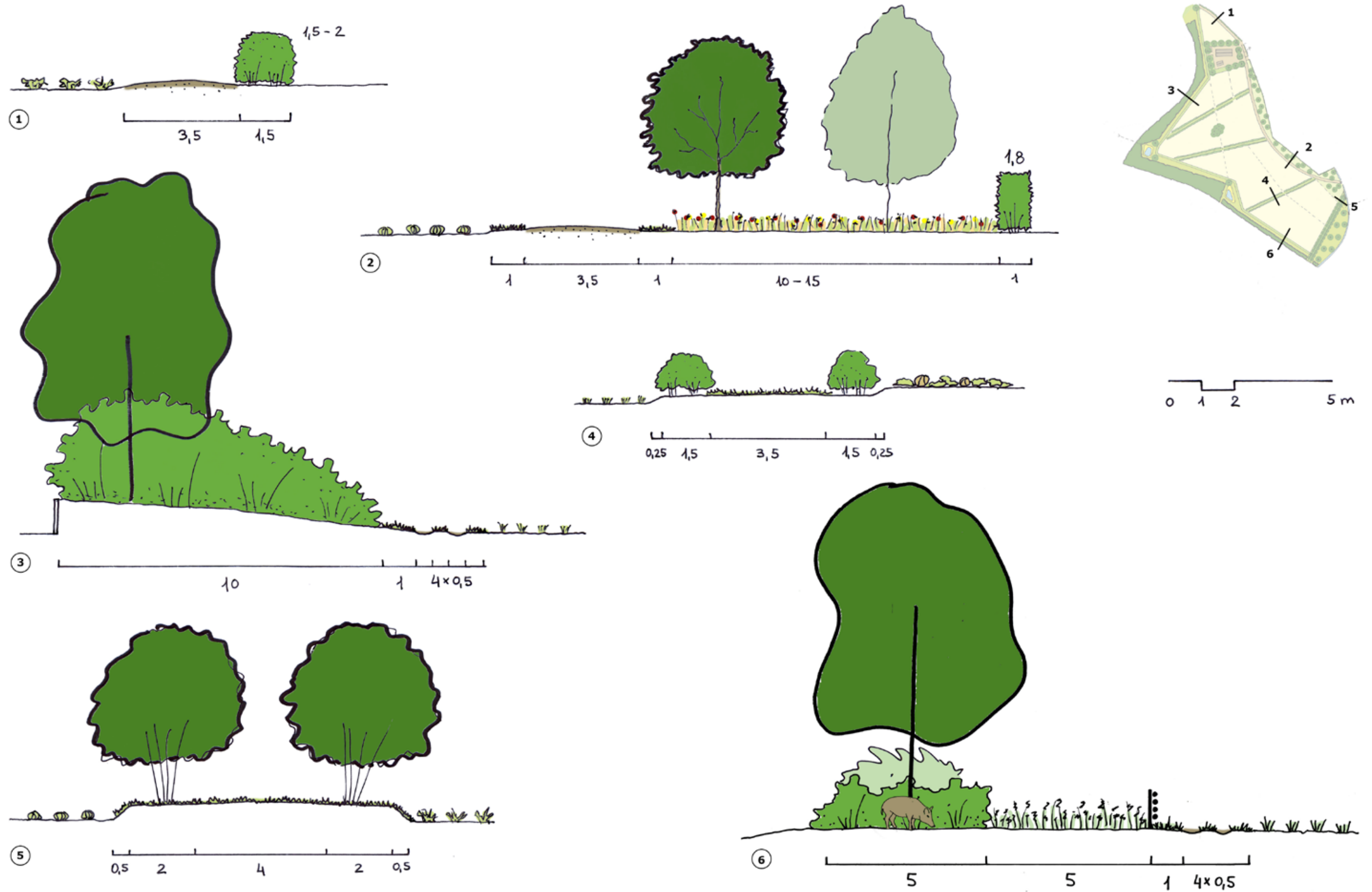


Beeldkwaliteit schuur en kas



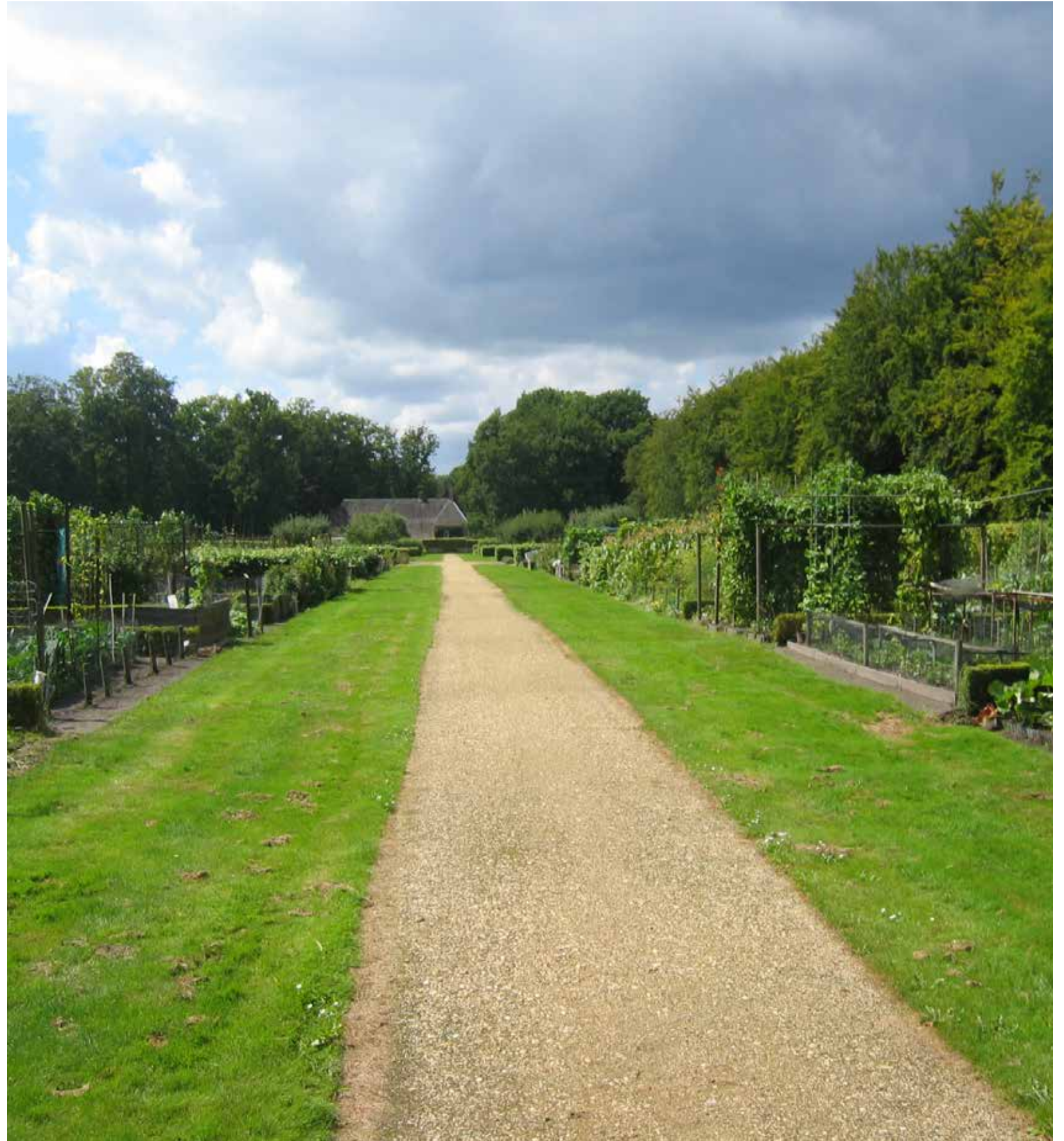
		Regels	Materiaal/kleur/afmetingen	Bijzonderheden
Schuur	Massa	Bouwvlak is 25 x 10 m , Goothoogte is 3-4 meter	Functioneel gebouw, natuurlijke materialen, steen, hout, grijs beton, glas en staal, altijd met accent in hout (bijv. de zichtbare spanten of lamellen)	
	Gevels	Horizontale indeling Gesloten rustige gevel Basement mogelijk		
	Daken	Forse kap, helling 55 °	Donkere kap	
Kas	Massa	Bouwvlak 10*5 Goothoogte is 2,5-3 meter	ijzeren, houten of aluminium kas in kleur passend bij schuur	
	Gevels	Schuin 15 graden glasgevel		
	Daken	Glazen kap met ramen, helling maximaal 45 graden		

Profielen



Colofon

Titel:	Voorlopig ontwerp Educatieve tuinderij 'De Weitens'
Opdrachtgever:	Gemeente Valkenswaard
Uitgevoerd door:	Kruit Kok Landschapsarchitecten
Projectarchitect:	Mariëlle Kok
Team:	Esther Kruit, Mariëlle Kok, Anastasia Demidova
Vormgeving:	Mariëlle Kok
Foto:	Kruit Kok Landschapsarchitecten, Van Lierop Cuypers Spierings Architecten, internet
Projectnummer:	L1606
Documentnummer:	L1606 R005
Datum locatie:	26 01 2017 Eindhoven
Adres:	Eindhoven Strijp-S SWA 4.013 Torenallee 45 5617 BA Eindhoven 040-2516114
Website:	www.kruitkok.nl
Email :	info@kruitkok.nl



Bijlage 1: Referentieprojecten

Functie van de tuin						
oppervlakte (ha)	kruidentuin	moestuin	voorbeeldtuin	gemeenschapstuin	biologische tuinderij	biologisch akkerbouwbedrijf
0,2	Beum (Dorst)					
0,9		Moestuin Kasteel Geldrop (Geldrop)				
1,4		Villa Augustus (Dordrecht)	Schoolwerktuin Osdorp (Amsterdam)			
1,6		Kasteel Groeneveld (Baarn)			De Twee Linden (Reek)	
3					De Guit bleijendijk (Vught)	
3,1					's Gravenland (Gravenland)	
3,6				Stadstuin Amsterdam west (Amsterdam)		
5,4		Educatieve moestuin (Dommelen)				
5,8				Meente (Twello)		
6,3					Fruittuin (Amsterdam west)	

Functie van de tuin						
oppervlakte (ha)	kruidentuin	moestuin	voorbeeldtuin	gemeenschapstuin	biologische tuinderij	biologisch akkerbouwbedrijf
7,5		Jardin Potager-du-roi (Versailles)		Volkstuincomplex Voorlandpad (Amsterdam)		
7,9		Chateau de Villandry (Villandry)				
8		Prieure de Notre Dame d'Orsan (Maisonnais)				
9,2		Babylontoren (Kaapstad sa)				
11,2					Philips Fruittuin (Eindhoven)	
70						De Korenschoof (Kamperland)

Maatvoering referentieprojecten



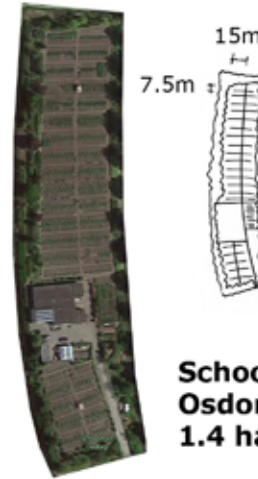
Beum (Dorst)
0.2 ha



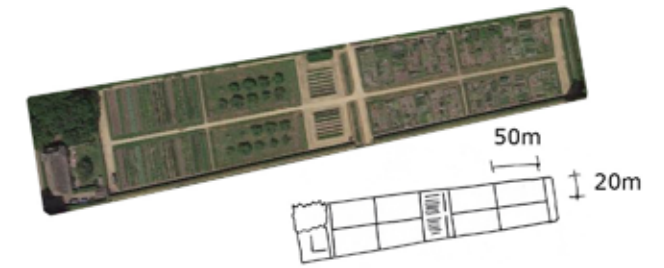
Moestuin Kasteel Geldrop (Geldrop)
0.9 ha



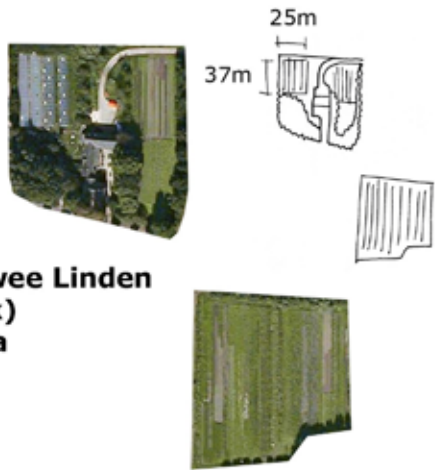
Villa Augustus (Dordrecht)
1.4 ha



Schoolwerktuin Osdorp (Amsterdam)
1.4 ha



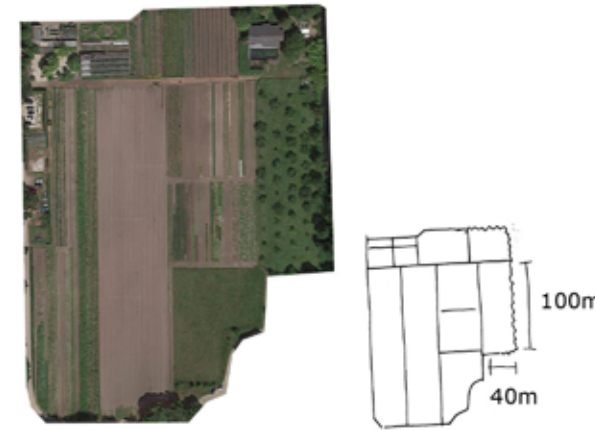
Kasteel Groeneveld (Baarn)
1.6 ha



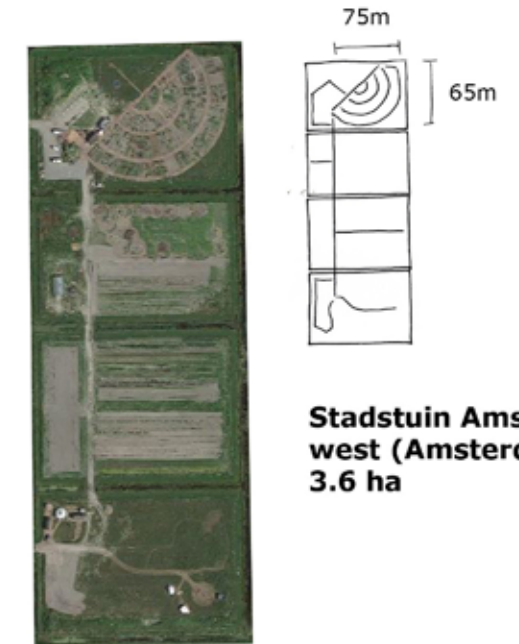
De Twee Linden (Reek)
1.6 ha



De Guit bleijendijk (Vught)
3.0 ha



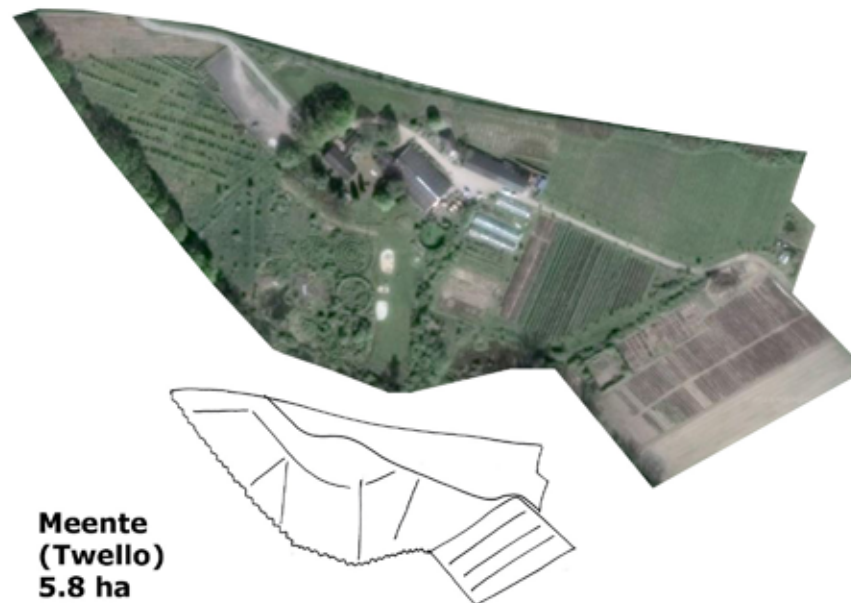
's Gravenland (Gravenland)
3.1 ha



Stadstuin Amsterdam west (Amsterdam)
3.6 ha



Educatieve moestuin (Dommelen)
5.4 ha



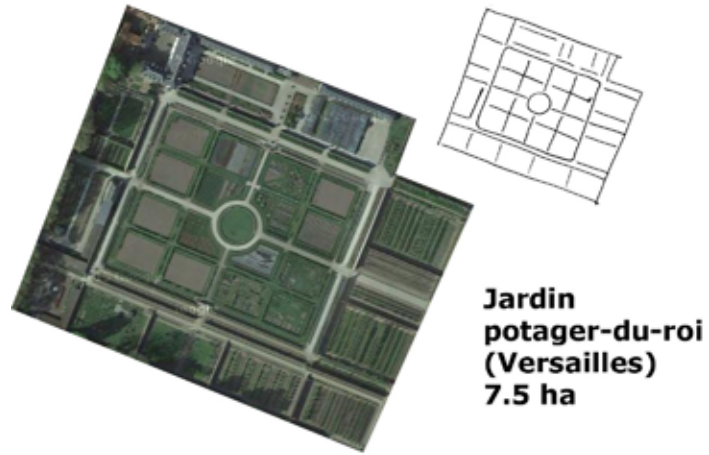
Meente (Twello)
5.8 ha



Fruittuin (Amsterdam west)
6.3 ha

100m

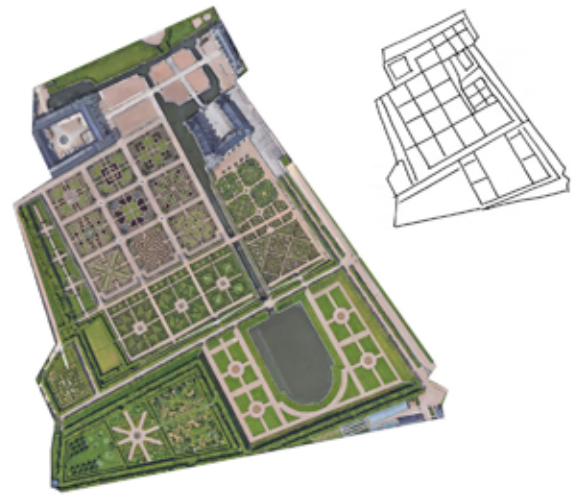
Maatvoering referentieprojecten



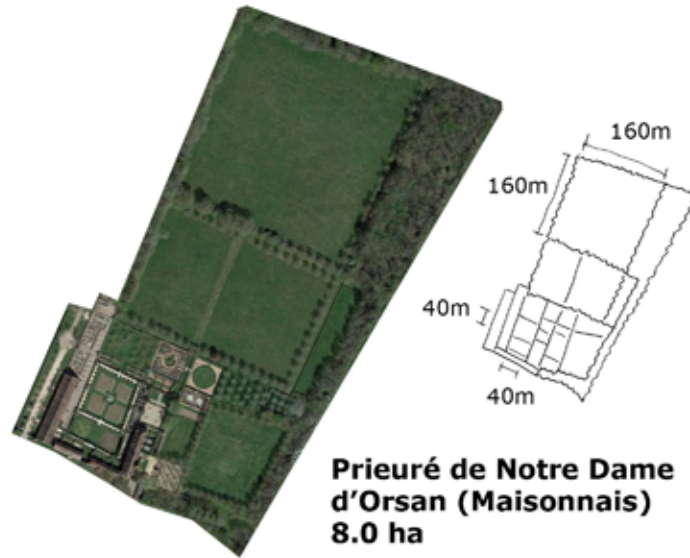
Jardin potager-du-roi (Versailles)
7.5 ha



Volkstuincomplex Voorlandpad (Amsterdam)
7.5 ha



Chateau de Villandry (Villandry)
7.9 ha



Prieuré de Notre Dame d'Orsan (Maisonnais)
8.0 ha



De Korenschoof (Kamperland)
70 ha



Babylontoren (Kaapstad sa)
9.2 ha



Philips Fruittuin (Eindhoven)
11.2 ha

100m

Inspiraties



Beum



Villa Augustus, Dordrecht



Jardin de Potager du Roi, Versailles



Inspiraties



Schoolwerktuin Osdorp



Volkstuin Naerum, Denemarken



Kasteel Groeneveld, Baarn



Inspiraties



Philips fruittuin Eindhoven



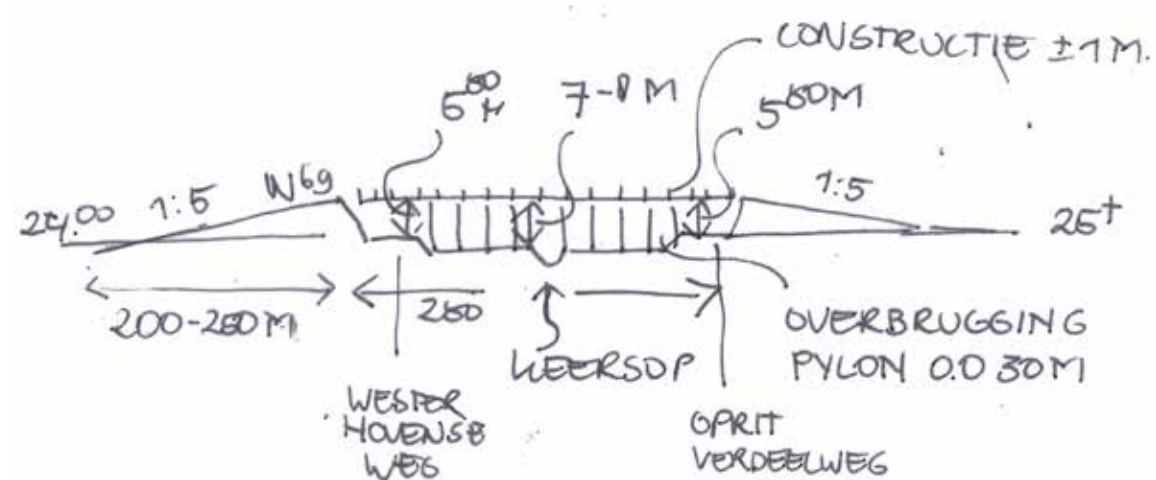
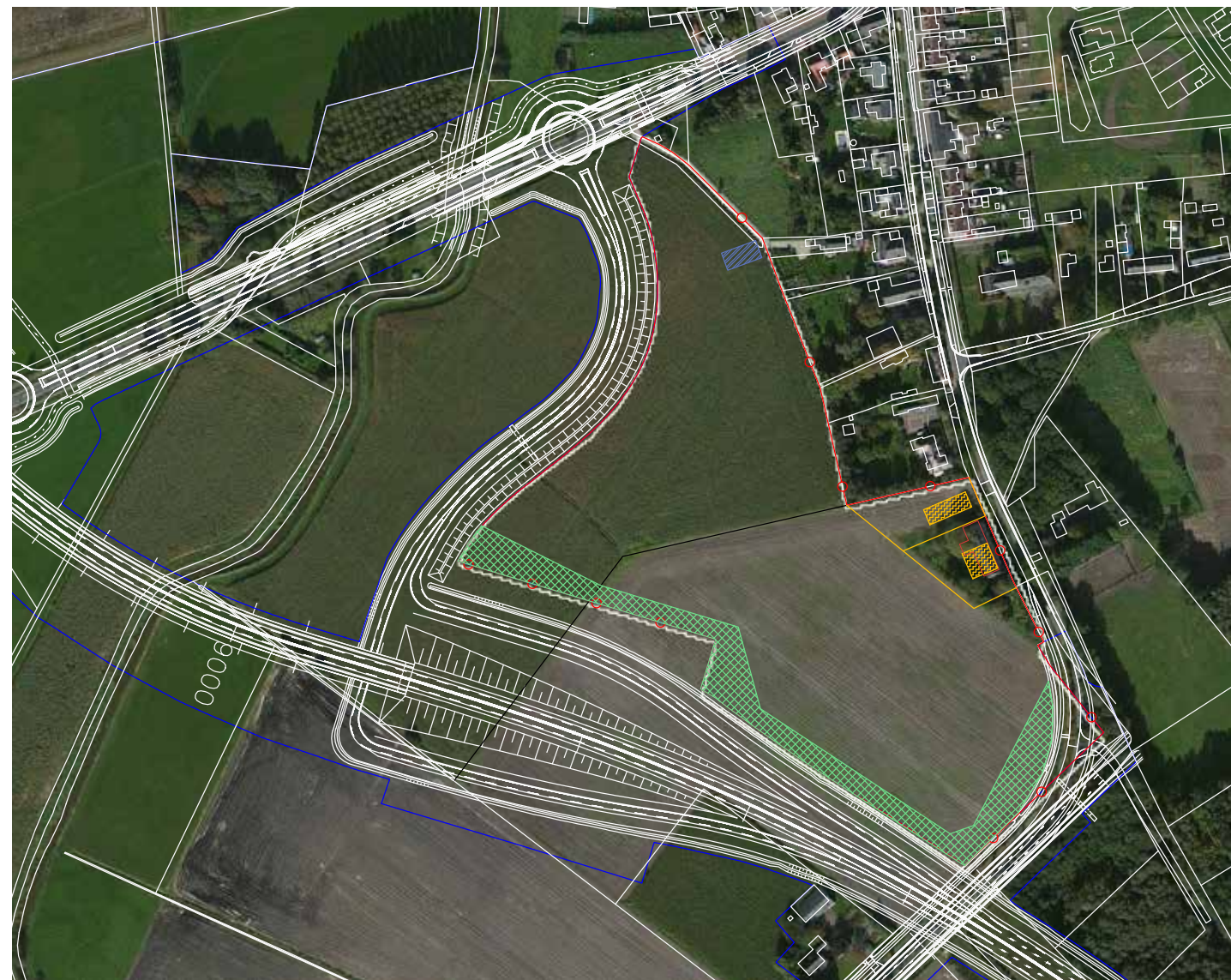
Binnenhof Geldrop



Jardin de potager du roi, Versailles

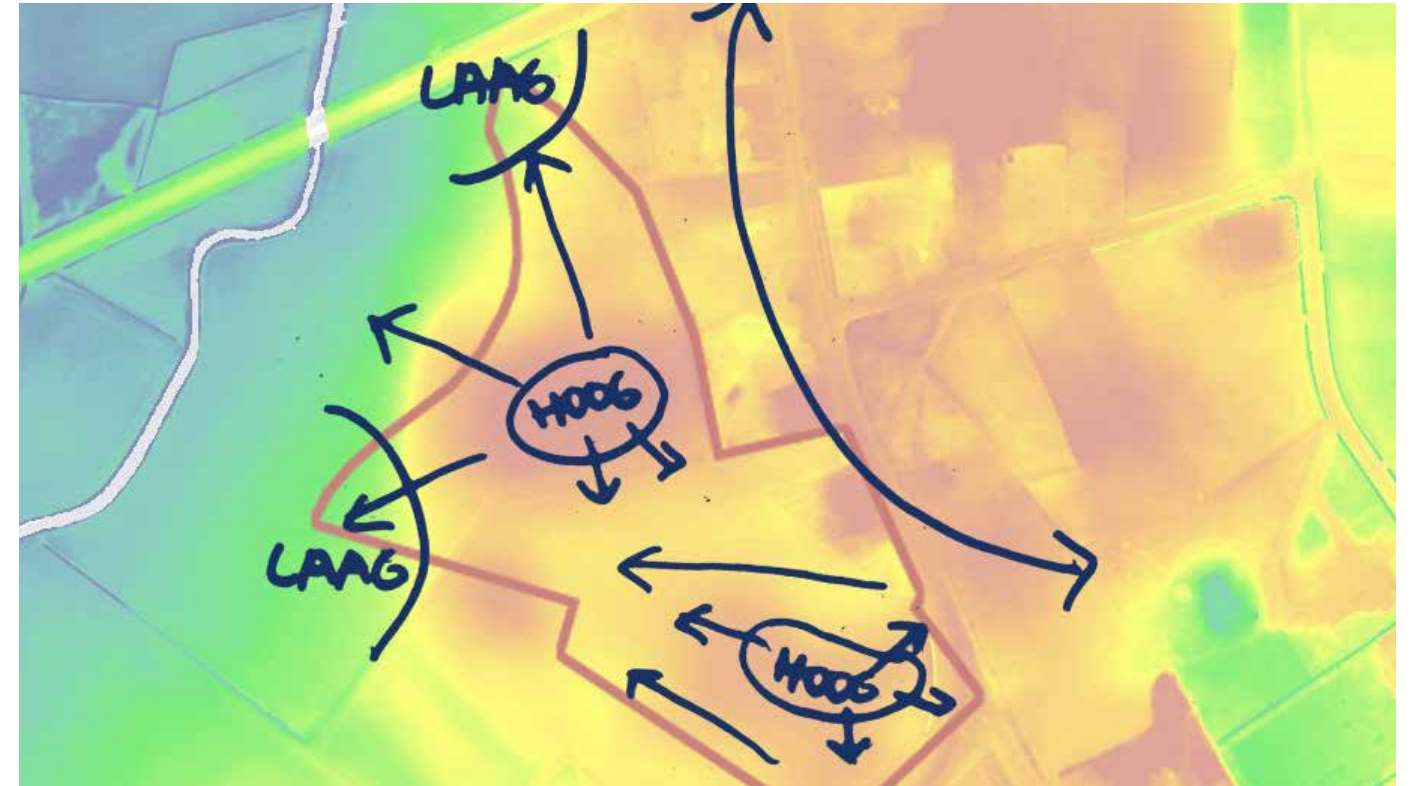
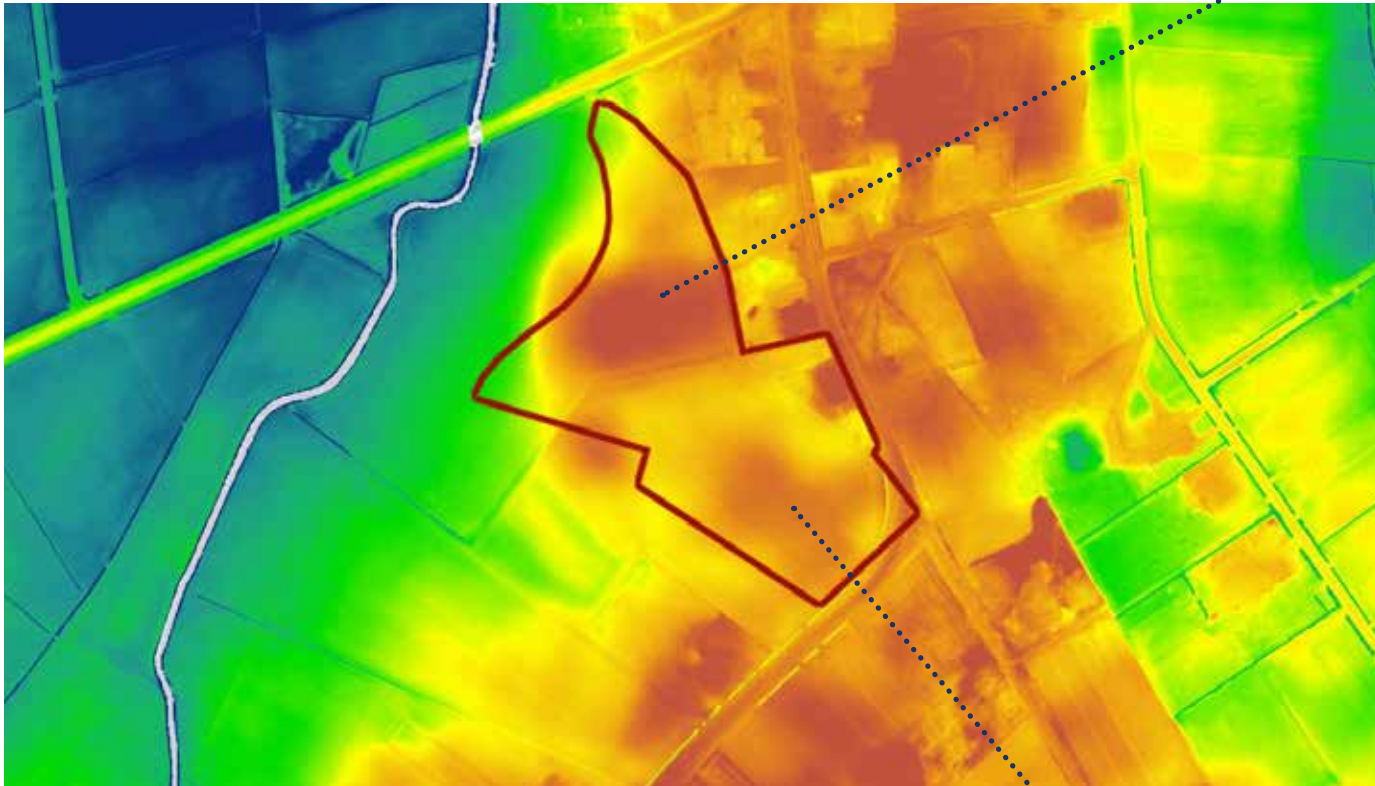


Bijlage 2: Impact N69

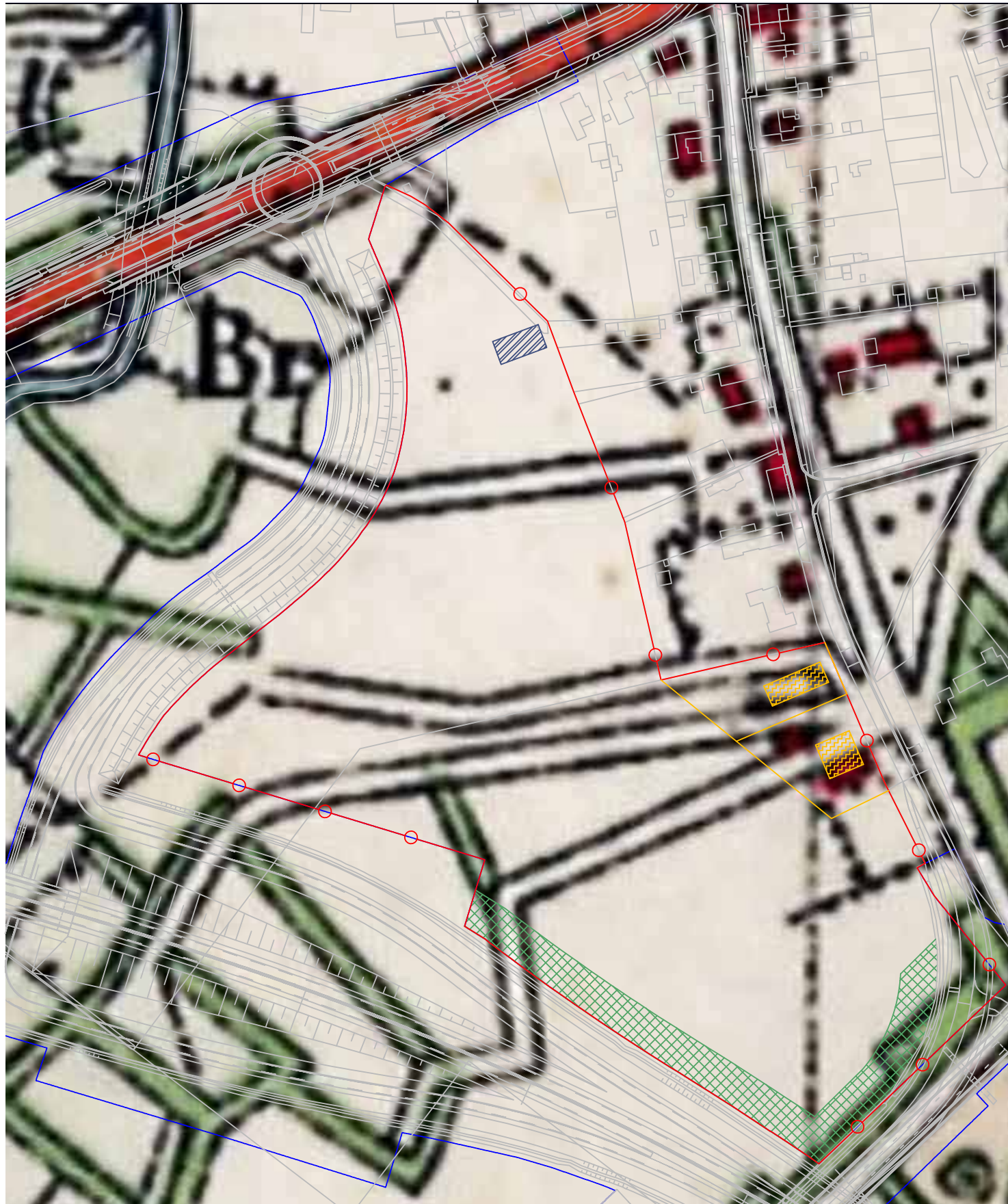


of autotunnel ?????

Bijlage 3: Hoogteligging



Bijlage 4: Model Lijnen: inspiraties



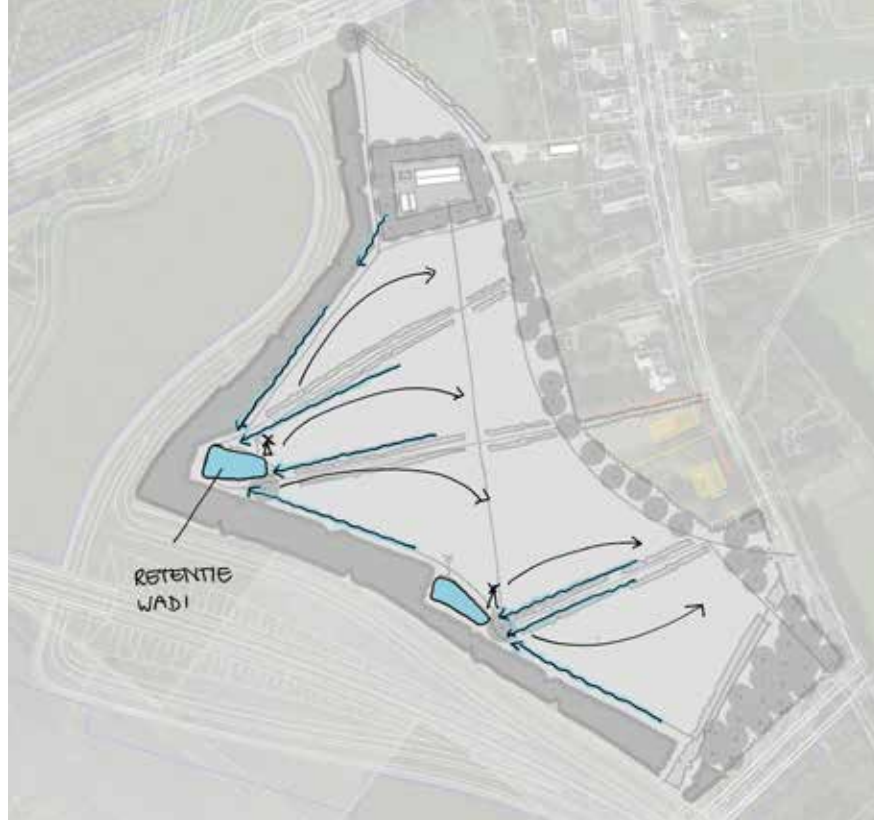
Model Lijnen: basis



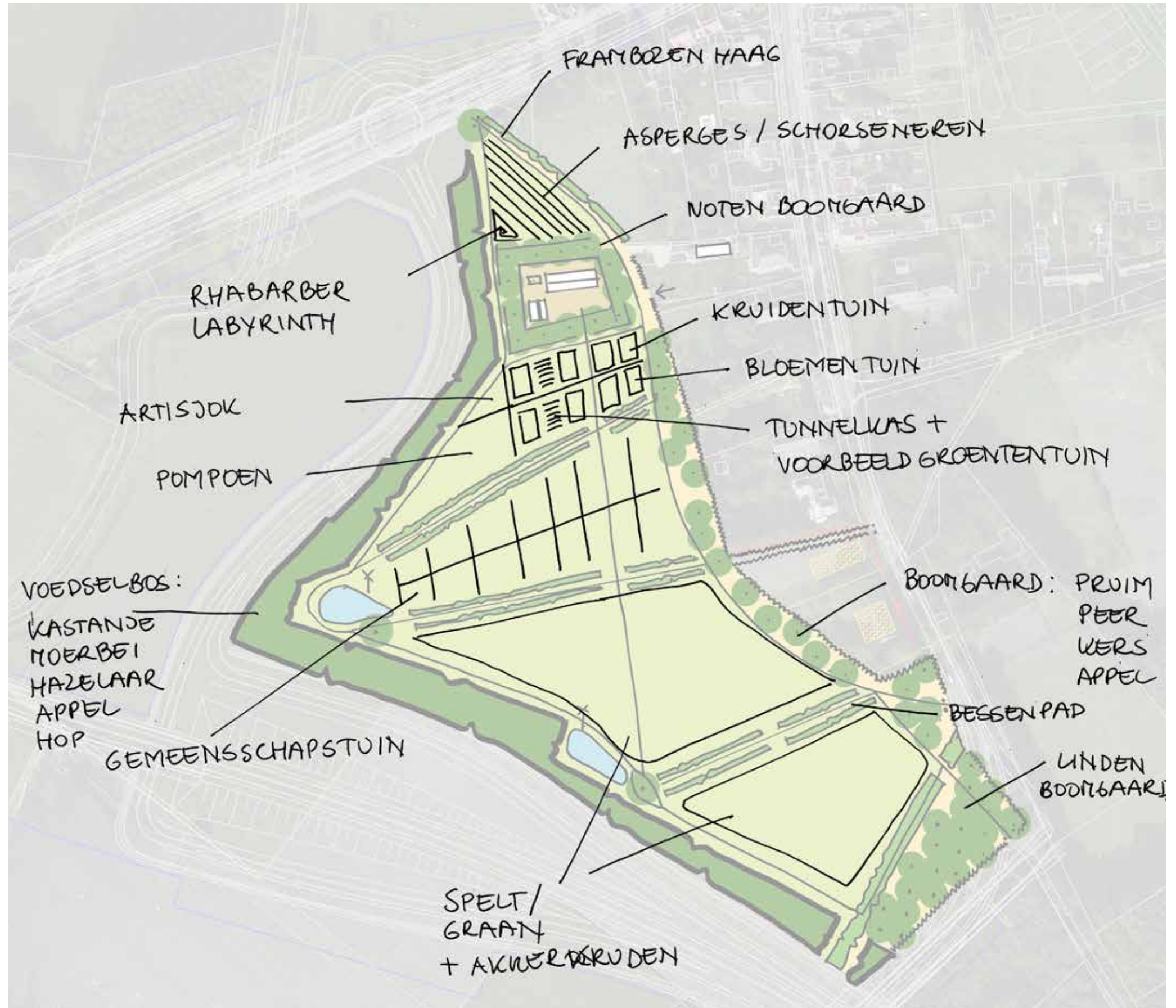
Model Lijnen: verbeeld idee



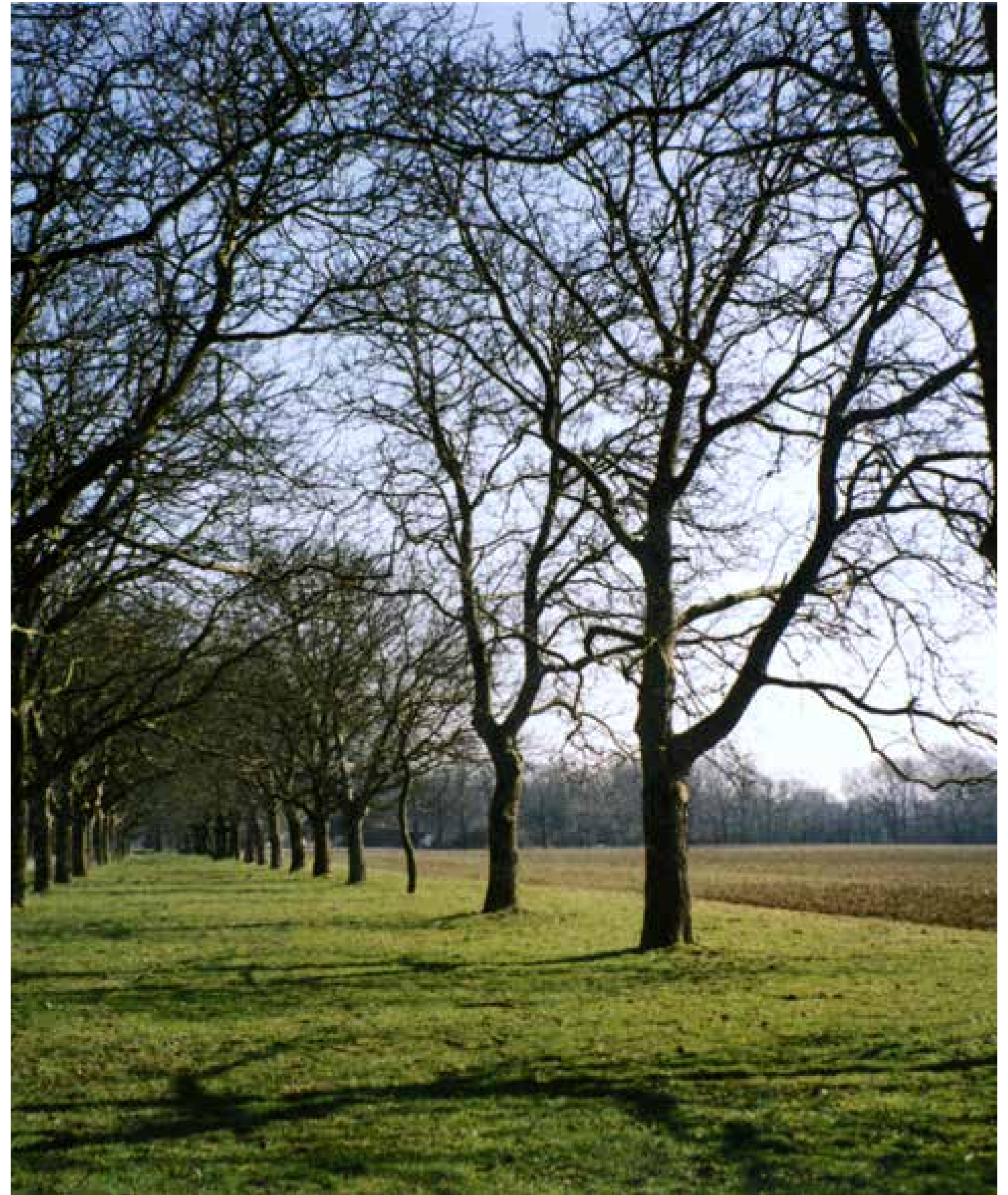
Model Lijnen: voorstel tot invulling



Watersysteem



Model Landmark: inspiraties



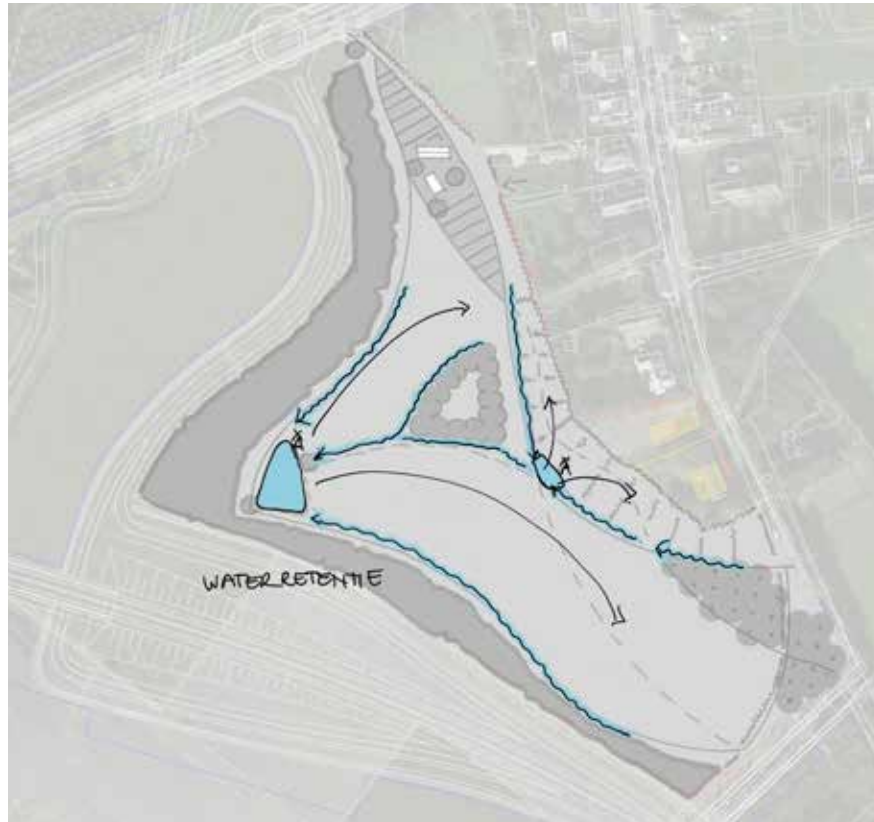
Model Landmark: basis



Model Landmark: verbeeld idee



Model Landmark: voorstel voor invullingen



Watersysteem



Bijlage 5: Uitwerkingen: Ingangen



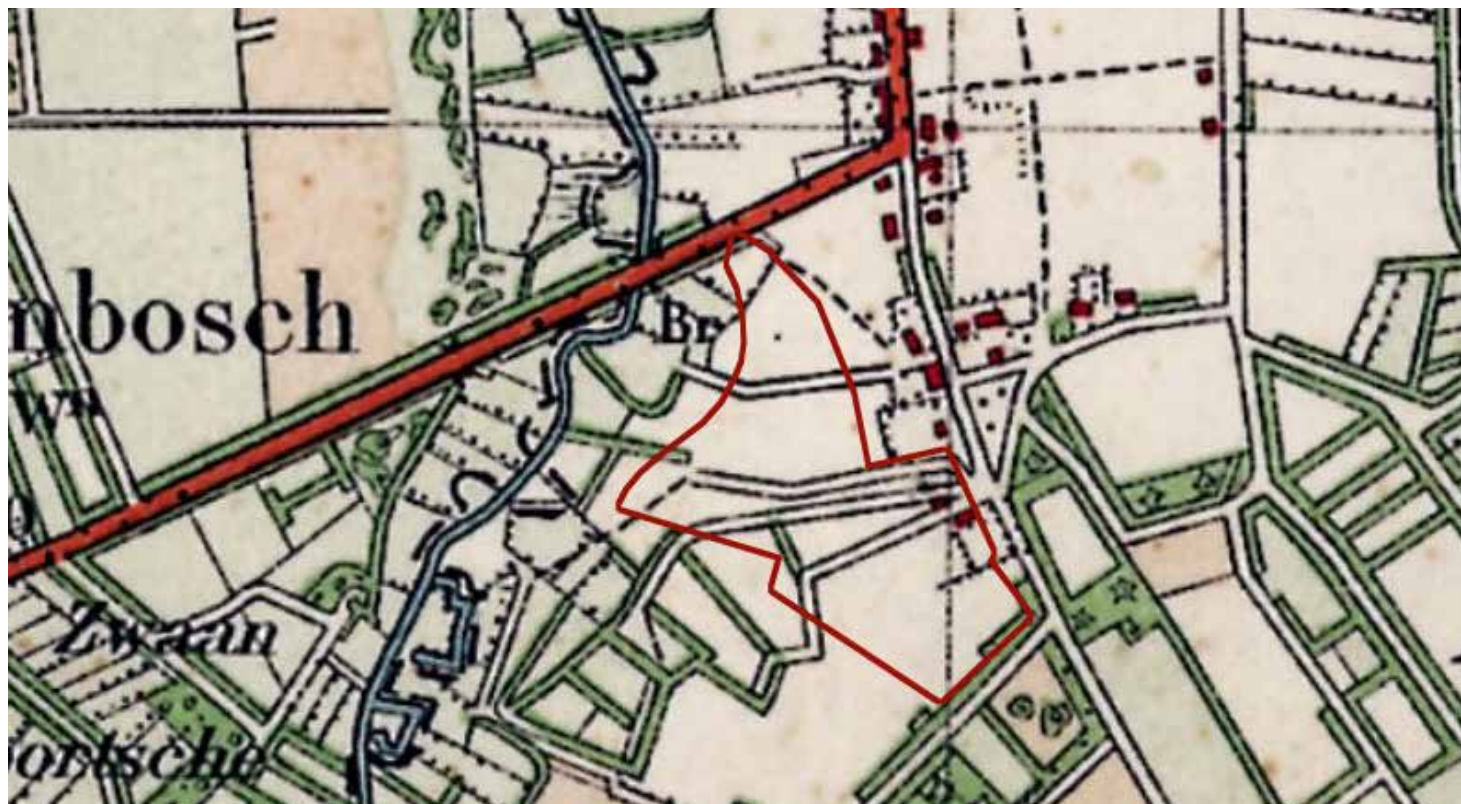
Bijlage 6: Historische ontwikkeling van het landschap



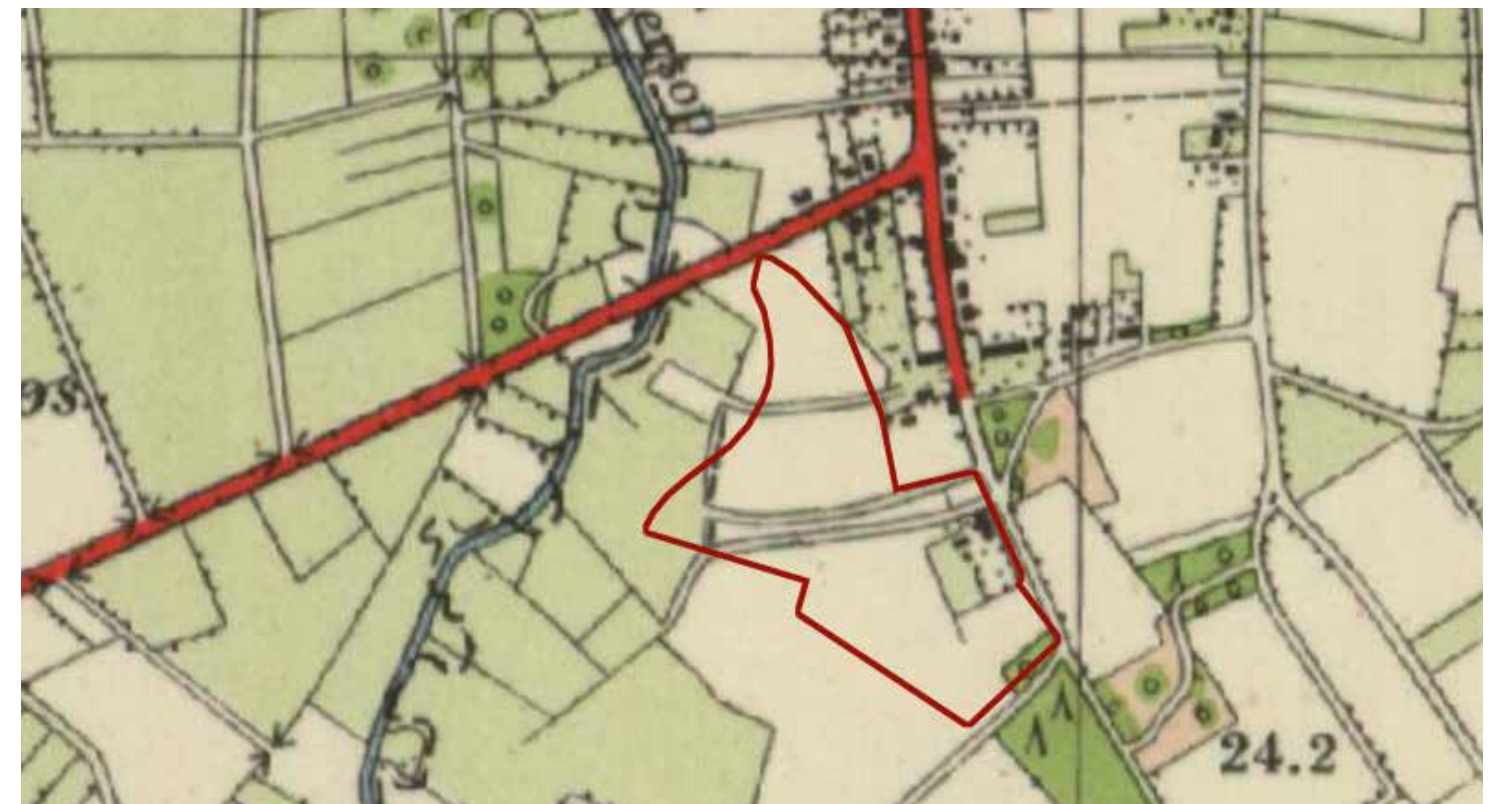
1863



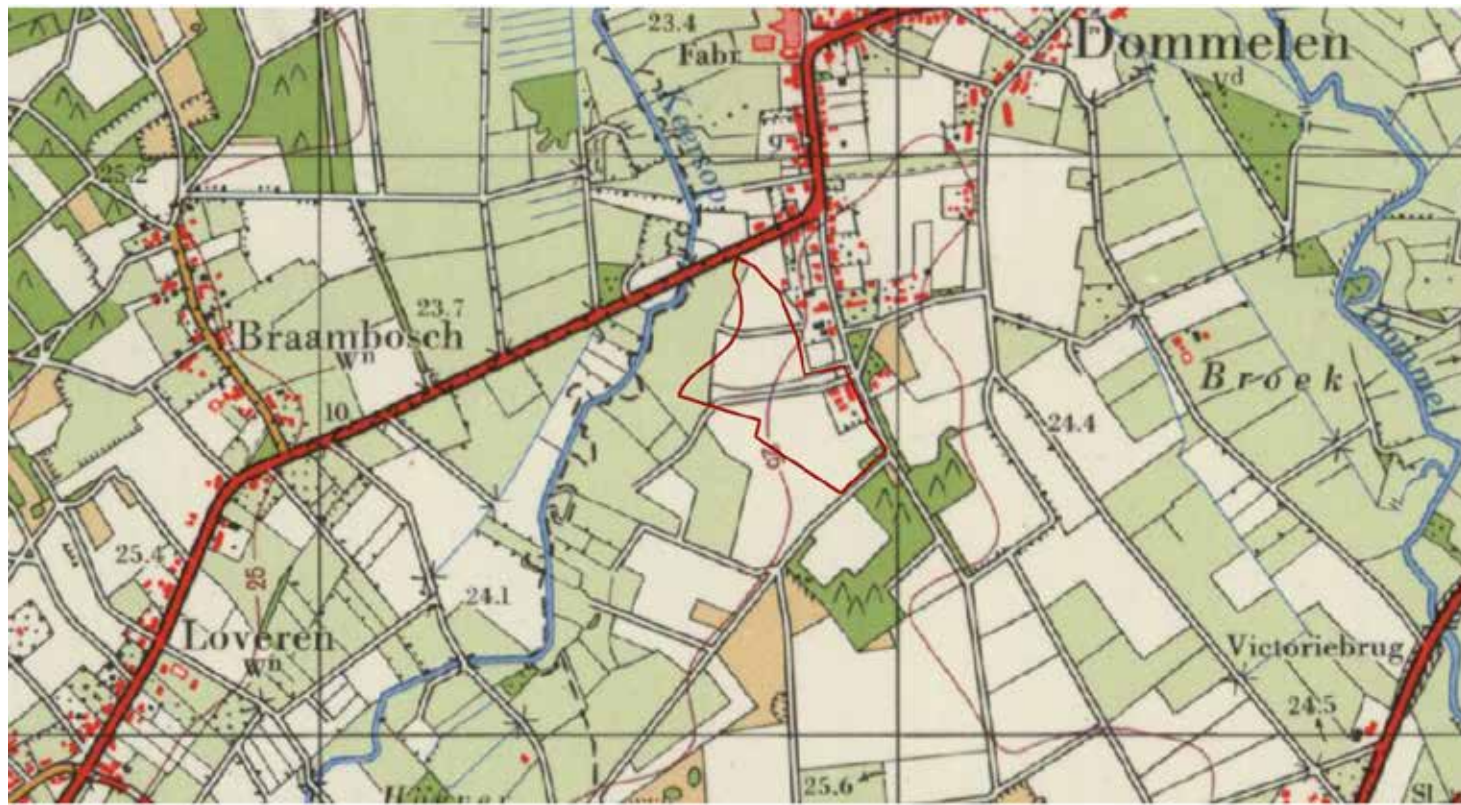
1901



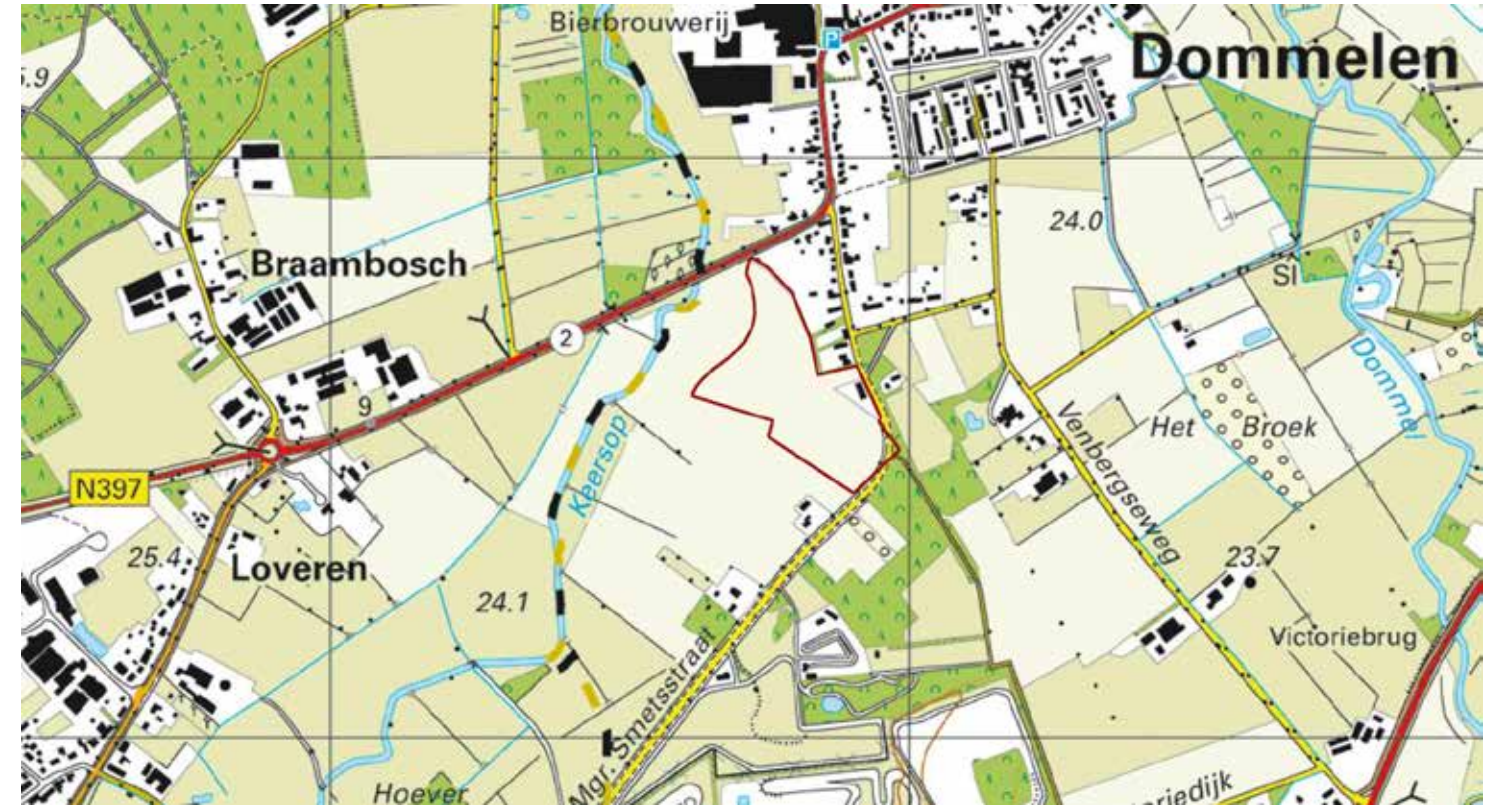
1927



1953

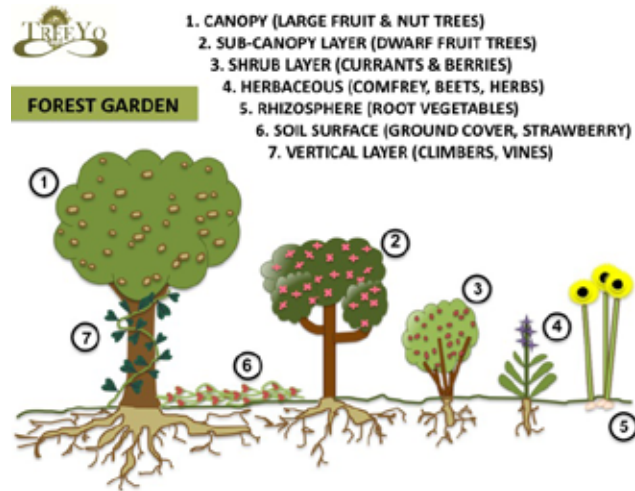


1963



2011

Bijlage 7: Agroforestry = ecologische verbinding als voedselbos



Bomen en heesters

Amelanchier laevigata
Krent

Castanea sativa / *Castanea x Maraval*
(*C sativa x crenata*)
Tamme kastanje Maraval

Chaenomeles cathayensis / *Chaenomeles japonica*
Chinese kwee/Japane dwergkwee

Cornus kousa
Chinese kornoelje

Corylus avellana
Hazelaar

Crataegus spp
Meidoorn

Cydonia oblonga
Kweeper

Diospyros x Rosseyanka
Rosseyanka kaki

Elaeagnus umbellata
Olijfwilg

Ficus carica
Vijg

Hibiscus syriacus
Hibiscus

Humulus lupulus
Hop

Juglans regia
Walnoot

Lonicera caerulea
Siberische honingbes

Malus domestica
Appel

Mespilus germanica
Mispel

Morus alba x rubra 'Capsrum'
Capsrum-moerbei

Prunus persica
Perzik

Prunus armeniaca
Abrikoos

Prunus avium
Zoete kers

Prunus domestica
Pruim

Prunus dulcis
Amandel

Prunus salicina
Japanse pruim

Prunus spinosa
Sleedoorn

Prunus tomentosa
Nanking cherry

Pyrus communis
Peer

Pyrus pyrifolia
Aziatische zandpeer "Nashi"

Rhus typhina
Fluweelboom

Ribes divaricatum
Worcesterbes

Ribes nigrum
Zwarte bes

Ribes odoratum
Buffelkrent

Ribes rubrum
Rode bes

Ribes uva-crispa
Kruisbes

Ribes x nidigrolaria (*R nigrum x Ruva-crispa*)
Jostabes

Rubus fruticosus
Braam

Rubus idaeus
Framboos

Sambucus nigra
Vlier

Schisandra chinensis
Vijfsmakenbes

Tilia cordata
Winterlinde

Viburnum lentago
Schapenbes

Vitis vinifera
Druif

+ vaste planten, kruiden en paddestoelen

