



Retouradres Postbus 25 6200 MA MAASTRICHT

**RWS ONGECLASSIFICEERD**

Gemeente Uden  
t.a.v. College van Burgemeester en Wethouders  
Postbus 83  
5400 AB Uden

**Rijkswaterstaat Zuid-Nederland**

Avenue Ceramique 125  
6221 KV MAASTRICHT  
Postbus 25  
6200 MA MAASTRICHT  
T 043 329 44 44  
www.rijkswaterstaat.nl

**Contactpersoon**

Wesley van Rooij  
Adviseur Ruimtelijke  
Ordering

T 06-54901746  
wesley.van.rooij@rws.nl

**VERZONDEN 27 AUG. 2015**

Datum

Onderwerp Advies inzake planontwikkeling Foodcourt Uden

**Ons kenmerk**

RWS-2015/37129

**Bijlagen**

Stukken Reggestede  
Projecten b.v.:

1. Instemmingsverzoek
2. Afstanden tot rijksweg
3. Layout Mast
4. Mastmeting

Geacht college,

Op 10 augustus jl. ontving ik van Reggestede Projecten b.v. een brief (zie bijlagen) met het verzoek tot instemming met de realisatie van een Foodcourt (bedrijfsbebouwing en attentiemast) op een locatie gelegen tussen het horecabedrijf Van der Valk en de Rijksweg A50.

**Afschrift**

Gemeente Uden  
[ralf.francissen@uden.nl](mailto:ralf.francissen@uden.nl)  
Reggestede Projecten b.v.  
[a.kroes@reggestede.nl](mailto:a.kroes@reggestede.nl)

Voorafgaand aan deze brief heeft op 5 augustus jl. een overleg plaatsgevonden tussen een afvaardiging van de ontwikkelaar en mijn dienst, waarin is aangegeven dat het voorliggende plan inbreuk maakt op de beheerderszone van de rijksweg en dat hiervan alleen gemotiveerd kan worden afgeweken.

In het schrijven van Reggestede zijn een aantal redenen opgesomd, waarom in dit geval een inbreuk op de beheerderszone dient te worden gerechtvaardigd. Ik heb deze redenen als valide beoordeeld. Ik geef bij deze dan ook mijn goedkeuring aan de planontwikkeling voor wat betreft het oprichten van de bedrijfsbebouwing in deze zone.

Ook ten aanzien van de realisatie van de attentiemast kan ik positief adviseren. Wel dient bij vergunningverlening een voorwaarde te worden opgenomen dat ten alle tijden op alle zijden identieke logo's/beelden worden getoond. Dit ter voorkoming dat alsnog een verkeersafleidend effect kan ontstaan.

Tot slot vraag ik uw aandacht voor de gevolgen van het project op de doorstroming van het wegverkeer. In het kader van het bestemmingsplantraject dient te worden aangetoond dat de ontwikkeling niet leidt tot een terugslag op het hoofdwegennet. Ik verzoek u dit nader verkeerskundig (te laten) onderzoeken.

Hoogachtend,

DE MINISTER VAN INFRASTRUCTUUR EN MILIEU,  
Namens deze,  
hoofd Netwerkontwikkeling en Visie  
Rijkswaterstaat Zuid-Nederland,

drs. L.M. Pacilly