

**Verkennd bodemonderzoek
Westerstraat 10
Dinteloord**

opgesteld door:

De Klerk Advies b.v.
Rijpersweg 71a
4751 AR OUD GASTEL

in opdracht van:

Grover I B.V.
Oostervoorstraat 25
4671 CA Dinteloord

datum	:11 augustus 2018
auteur	:Rutger de Klerk
status	:definitief
rapportnummer	:18RDK005.10

SAMENVATTING

Projectgegevens

soort onderzoek : verkennend bodemonderzoek
adres locatie : Westerstraat 10 te Dinteloord
opdrachtgever : Grover I B.V.
datum : 11 augustus 2018
opsteller : De Klerk Advies b.v.
status rapport : definitief

aanleiding en doel onderzoek

Aanleiding van het onderzoek wordt gevormd door de voorgenomen ontwikkeling van de locatie waarbij nieuwbouw van een woning is voorzien.

Doel van het onderzoek is het vastleggen van de kwaliteit van de bodem en het grondwater op de locatie.

resultaten

zintuiglijk onderzoek

Aan het opgeboorde bodemmateriaal van alle boringen is in het traject van 0-0,5 m-mv een matige bijmenging met puindeeltjes en kolengruis waargenomen. Aan het opgeboorde bodemmateriaal van boring B01 is in het traject van 0,5-1,0 m-mv een lichte bijmenging met puindeeltjes waargenomen. Aan het opgeboorde bodemmateriaal van boring B03 is in het traject van 0,5-1,0 m-mv een lichte bijmenging met puindeeltjes en een lichte bijmenging met kolengruis waargenomen. Tijdens de uitvoering van veldwerk zijn geen asbest verdachte materialen op het maaiveld waargenomen. Aan het grondwater zijn zintuiglijk geen afwijkingen waargenomen.

verontreinigingssituatie

De bovengrond is licht verontreinigd met cadmium, kobalt, koper, kwik, lood en zink en PAK. De ondergrond is licht verontreinigd met kwik, nikkel en lood. Het grondwater is licht verontreinigd met barium.

Omdat een overschrijding van de achtergrondwaarde is aangetoond, dient de hypothese 'onverdachte locatie' te worden verworpen.

conclusies en advies

Uit de resultaten blijkt dat in de bovengrond op de onderzoekslocatie sprake is van een lichte verontreiniging met enkele zware metalen en PAK. In de bovengrond is aan het opgeboorde bodemmateriaal een matige bijmenging met puindeeltjes en matige bijmenging met kooldeeltjes waargenomen. De aangetoonde verontreinigingen met zware metalen en PAK houden vermoedelijk verband met de waargenomen bijmenging met het bodemvreemde materiaal.

De ondergrond is licht verontreinigd met enkele zware metalen. Aan het opgeboorde bodemmateriaal van de ondergrond is plaatselijk een lichte bijmenging met puindeeltjes en kolengruis waargenomen. De lichte verontreiniging met zware metalen houdt vermoedelijk verband met de geconstateerde bijmenging met puindeeltjes en/of kolengruis.

Voorafgaand aan de sloop van de bebouwing op de locatie is een asbestinventarisatie uitgevoerd. Uit de asbestinventarisatie blijkt dat er in het pand geen asbest aanwezig is. Op grond van deze informatie is het niet aannemelijk dat sprake is van een verontreiniging met asbest in de bodem. Tijdens het veldwerk van het bodemonderzoek zijn geen asbestverdachte materialen in of op de bodem waargenomen. Deze waarneming stemt overeen met de vooraf gestelde hypothese dat er geen sprake is van een verdachte locatie voor wat betreft verontreiniging van de bodem. Er is om die reden geen onderzoek naar asbest in de grond uitgevoerd.

Het grondwater is ter plaatse van peilbuis Pb1 licht verontreinigd met barium. Van enkele zware metalen, waaronder barium, is bekend dat deze stoffen regelmatig in verhoogde achtergrondconcentraties wordt aangetoond. Veelal is sprake van een van nature verhoogd gehalte. Het is niet zinvol hiernaar vervolg onderzoek uit te laten voeren.

Er zijn als gevolg van de aangetoonde verontreinigingen geen risico's zijn voor de mens, het milieu en de verspreiding van de verontreiniging aanwezig. Het is niet noodzakelijk hiernaar een vervolg onderzoek uit te laten voeren. De kwaliteit van de bodem is met het afronden van dit onderzoek afdoende vastgelegd.

Bij afvoer van grond van de locatie dient rekening te worden gehouden met het feit dat de grond niet geheel schoon is en dat voor het beoordelen van de hergebruiksmogelijkheden van de grond andere beoordelingscriteria gelden (Besluit Bodemkwaliteit). Afvoer van grond van de locatie zal gepaard gaan met extra kosten.

Wij verwachten dat de gemeente op basis van de aangetoonde lichte verontreinigingen geen nadere eisen zal stellen aan de voorgenomen plannen voor de realisatie van de nieuwbouw op de locatie. Wij zien op basis van de milieuhygiënische bodemkwaliteit geen belemmering voor de geplande nieuwbouw op de locatie.

DE KLERK **ADVIES**

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING

1.	INLEIDING.....	1
2.	VOORONDERZOEK.....	2
2.1	LOCATIEBESCHRIJVING.....	2
2.2	HISTORISCHE GEGEVENS LOCATIE.....	2
2.3	BESCHRIJVING VAN DE BODEMOPBOUW.....	2
2.4	CONCLUSIE VOORONDERZOEK.....	2
3.	ONDERZOEKSOPZET.....	3
3.1	ONDERZOEKSSTRATEGIE.....	3
3.2	VELDWERK EN CHEMISCH-ANALYTISCH ONDERZOEK.....	3
4.	VELDWERK.....	4
4.1	GRONDBORINGEN EN PEILBUIZEN.....	4
4.2	ZINTUIGLIJK ONDERZOEK.....	4
4.3	BEMONSTERING GRONDWATER.....	4
5.	CHEMISCH-ANALYTISCH ONDERZOEK.....	5
5.1	BESCHRIJVING GEANALYSEERDE MONSTERS MET PARAMETERS.....	5
5.2	TOETSING ANALYSERESULTATEN.....	5
6.	CONCLUSIES EN ADVIES.....	6
6.1	RESULTATEN.....	6
6.2	CONCLUSIES EN ADVIES.....	6
7.	BETROUWBAARHEID ONDERZOEK.....	7

BIJLAGEN:

1	regionale ligging
2	situatietekening
3	boorstaten
4	analyserapporten
5	overschrijdingstabellen
6	veldwerkformulieren
7	overzicht onderzoeken omgeving

1. INLEIDING

Door Grover I b.v. is aan De Klerk Advies b.v. opdracht gegeven tot het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek op de locatie Westerstraat 10 te Dinteloord.

De globale ligging van de locatie is weergegeven op bijlage 1.

Aanleiding van het onderzoek wordt gevormd door de voorgenomen ontwikkeling van de locatie waarbij nieuwbouw van een woning is voorzien.

Doel van het onderzoek is het vastleggen van de kwaliteit van de bodem en het grondwater op de locatie.

Het bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de richtlijnen voor verkennend onderzoek (NEN 5740, NNI, januari 2009).

In hoofdstuk 2 is het vooronderzoek (locatiebeschrijving, historie en geohydrologie) weergegeven. De onderzoeksopzet en de uitgevoerde werkzaamheden zijn weergegeven in hoofdstuk 3 t/m 5. In hoofdstuk 6 worden de onderzoeksresultaten geïnterpreteerd en zijn de conclusies en aanbevelingen weergegeven. Achter in het rapport zijn de bijlagen opgenomen.

2. VOORONDERZOEK

2.1 locatiebeschrijving

De locatie is gelegen aan de Westerstraat 10 te Dinteloord, kadastraal bekend gemeente Steenberg en sectie F nummer 3781. De onderzoekslocatie betreft een braakliggend perceel. De locatie ligt in een woonomgeving binnen de bebouwde kom van Dinteloord. De te onderzoeken locatie heeft een oppervlakte van ongeveer 400 m².

In bijlage 2 is een situatieschets van de onderzoekslocatie weergegeven.

2.2 historische gegevens locatie

Op basis van de NEN-5740 is het vooronderzoek conform de NVN-5725 uitgevoerd. Hierbij is informatie ingewonnen bij de Archiefdienst en de afdeling Milieu van de gemeente Steenberg en de opdrachtgever. Uit de verschillende informatiebronnen is het volgende naar voren gekomen.

Hinderwet/Wet milieubeheervergunningen

Er zijn geen vergunningen in het kader van de Hinderwet of Wet milieubeheer voor de locatie afgegeven.

Tankarchief

Er zijn geen gegevens over ondergrondse tanks aanwezig.

Eerder uitgevoerde bodemonderzoeken

Er is voor zover bekend niet eerder een bodemonderzoek op de locatie uitgevoerd. In het kader van de sloop van het pand dat op de locatie heeft gestaan is een asbestinventarisatie voorafgaand aan de sloop van het gebouw uitgevoerd. Uit de resultaten van de inventarisatie blijkt dat er geen asbestverdachte materialen in het gebouw aanwezig zijn geweest. De asbestinventarisatie is uitgevoerd door Asbest AdviesZeeland. De rapportage van de inventarisatie d.d. 26-1-2018 met kenmerk AI.18118 is opgenomen in bijlage 7.

Omgeving locatie

Er zijn over de directe omgeving van de locatie diverse gegevens over de bodemkwaliteit bekend. Er is op grond van deze onderzoeksresultaten om de strategie van de onderzoek op de onderhavige locatie bij de te stellen.

beschrijving van de bodemopbouw

De bodem op de locatie is globaal als volgt opgebouwd:

- Op de locatie is van 0-25 m-mv een deklaag aanwezig die is opgebouwd uit afzettingen van de Westland Formatie. De deklaag bestaat uit een gelaagd complex van sterk leemhoudende zanden en leem met mogelijk een veenhoudende laag van ca. 2 meter.
- Onder de deklaag bevindt zich van 25-35 m-mv het eerste watervoerend pakket, gevormd door de Formaties van Kreftenheye en Twente. Dit pakket bestaat uit matig grof tot matig fijn zand.

De grondwaterstroming in het eerste watervoerende pakket is globaal noordwestelijk gericht.

2.3 conclusie vooronderzoek

Op de locatie Westerstraat 10 te Dinteloord is geen relevante informatie over de bodemkwaliteit bekend. Voor de onderzoeksoepzet wordt uitgegaan van een onverdachte deellocatie. De locatie wordt onderzocht als onverdachte locatie conform de NEN 5740.

3. ONDERZOEKSOPZET

3.1 onderzoeksstrategie

Het bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de richtlijnen zoals vermeld in de onderzoeksstrategie bij verkennend onderzoek (NEN 5740).

3.2 veldwerk en chemisch-analytisch onderzoek

veldwerkzaamheden

Verdeeld over de locatie worden 2 boringen geplaatst tot 0,5 m-mv, 1 boring tot het grondwater en één boring die wordt afgewerkt met een peilbuis.

Het veldwerk en de classificatie van de grondsoorten worden uitgevoerd conform de geldende NEN- en NVN-normen en NPR-richtlijnen. In gevallen waarin deze normen/richtlijnen niet voorzien, worden de Aangepaste Voorlopige Praktijkrichtlijnen (A-VPR) aangehouden.

chemisch-analytisch onderzoek

Van de bovengrond wordt van de boringen 1 mengmonsters samengesteld dat wordt geanalyseerd op het NEN-pakket. Van de ondergrond wordt van de boringen 1 mengmonster samengesteld dat wordt geanalyseerd op het NEN-pakket.

Het grondwatermonster uit de peilbuis wordt geanalyseerd op het NEN-pakket voor grondwater.

De analyseresultaten worden getoetst aan de achtergrond- en interventiewaarden.

algemene werkzaamheden

Het opgeboorde bodemmateriaal wordt geclassificeerd en per 0,5 m trajectlengte bemonsterd (indien homogeen van samenstelling). Ten behoeve van de berekening van de achtergrond- en interventiewaarden worden van de te onderscheiden grondsoorten het organisch stofgehalte en lutumgehalte bepaald. Het bodemmateriaal uit de grondboringen wordt zintuiglijk onderzocht op de aanwezigheid van van belang zijnde afwijkingen (afwijkende geuren, bodemvreemd materiaal, drijfslagen op het grondwater en dergelijke).

Van het grondwatermonster worden de pH en de elektrische geleidbaarheid bepaald.

Het chemisch-analytisch onderzoek wordt verricht door een RvA Testen geaccrediteerd, onafhankelijk laboratorium. De analyseresultaten worden beoordeeld aan de hand van de achtergrond- en interventiewaarden uit de Circulaire Bodemsanering 2009 van het Ministerie van Volkshuisvesting Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (voor grondwater wordt nog steeds de term streefwaarde gehanteerd).

4. VELDWERK

4.1 grondboringen en peilbuizen

Het veldwerk is uitgevoerd op 12 juli 2018. In totaal zijn 4 grondboringen uitgevoerd. De boringen worden aangeduid met B01 t/m Pb04. Ter bemonstering van het grondwater is boring Pb04 met een peilbuis afgewerkt (filter onder de actuele grondwaterstand). De plaats van de boringen is aangegeven in bijlage 2.

Tijdens de uitvoering van de grondboringen is de grondwaterspiegel waargenomen op circa 0,7 m-mv. De grondboringen zijn uitgevoerd met een Edelmangrondboor. Het opgeboorde bodemmateriaal is geclassificeerd en bemonsterd.

De bovengrond (0,0-0,5 m-mv) bestaat voornamelijk uit klei. De ondergrond (>0,5 m-mv) bestaat afwisselend uit klei en zand. Voor een gedetailleerde beschrijving van de bodemopbouw in de boorlocaties wordt verwezen naar de boorbeschrijvingen in bijlage 3.

4.2 zintuiglijk onderzoek

Tijdens het veldwerk zijn de grond en het grondwater zintuiglijk op kleur, geur en op de aanwezigheid van bodemvreemd materiaal beoordeeld.

tabel 1: zintuiglijke afwijkingen

Bo-ring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
01	2,00	0,00 - 0,50	Klei	Matig puinhoudend
		0,50 - 1,00	klei	zwak puinhoudend
02	1,00	0,00 - 0,50	Klei	matig puinhoudend, matig kolengruishoudend
03	1,50	0,00 - 0,50	Klei	matig puinhoudend, matig kolengruishoudend
		0,50 - 1,00	klei	zwak puinhoudend, zwak kolengruishoudend
04	2,20	0,00 - 0,50	klei	matig puinhoudend, matig kolengruishoudend

4.3 bemonstering grondwater

Het grondwater uit peilbuis Pb04 op 30 juli bemonsterd. Voorafgaand aan de bemonstering is de stijghoogte van het grondwater bepaald. Tevens zijn de zuurgraad (pH) en het elektrisch geleidingsvermogen (Ec) van het grondwatermonster bepaald (zie tabel 2).

tabel 2: kenmerken grondwater

Peilbuis	PH	Ec (μ S/cm)	Filtertraject (m-mv)	Stijghoogte (m-mv)
Pb04	6,8	862	1,2-2,2	0,64

4.4 Kwaliteitsborging

Het veldwerk is uitgevoerd door de heer D. Straatman van Tritium Advies B.V. te Neunen. De heer Straatman van Tritium Advies B.V. is gecertificeerd voor de uitvoering van milieukundig veldwerk onder de certificering van de BRL 2000. De analyses worden, voor zover van toepassing, uitgevoerd onder de AS 3000 accreditatie van Alcontrol Laboraties te Hoogvliet.

5. CHEMISCH-ANALYTISCH ONDERZOEK**5.1 beschrijving geanalyseerde monsters met parameters**

Het chemisch-analytisch onderzoek is uitgevoerd volgens bepalingsmethoden zoals vermeld op de analysecertificaten (bijlage 4), die allen zijn erkend door een door de RvA Testen geaccrediteerd laboratorium. Het analyseprogramma voor de grondmonsters en het grondwatermonster is samengevat in tabel 3.

Tabel 3: geanalyseerde bodemmonsters

code monster	boorlocatie met diepte (m-mv)	zintuiglijke waarneming	analyseparameters
MM1	02, 03, 04(0-0,5 m-mv) - grond	Matig puin, matig kolengruis	NEN-pakket grond
MM2	01, 03 (0,5-1,0 m-mv) - grond	Licht puin, licht kolengruis	NEN-pakket grond
Pb4	Pb4(1,2-2,2) - grondwater	-	NEN-pakket grondwater

Verklaring tabel:

NEN-grond: Droge stof, organische stof, lutum, Barium, Cadmium, Cobalt, Koper, Kwik, Lood, Molybdeen, Nikkel, Zink, PCB's, PAK 10 VROM en minerale olie GC C10-C40

NEN-grondwater: Barium, Cadmium, Cobalt, Koper, Kwik, Lood, Molybdeen, Nikkel, Zink, Vluchtige aromaten (benzeen, toluen, ethylbenzeen, styreen, naftaleen), gehalogeneerde koolwaterstoffen (vinylchloride, 1,1-dichlooretheen, dichloormethaan, trans-1,2-dichlooretheen, cis-1,2-dichlooretheen, som 1,2-dichlooretheen, 1,1-dichloorethaan, chloroform, 1,1,1-trichloorethaan, tetrachloormethaan, 1,2-dichloorethaan, trichlooretheen, 1,2-dichloorpropan, 1,1-dichloorpropan, 1,3-dichloorpropan, som dichloorpropanen, 1,1,2-trichloorethaan, tetrachlooretheen en bromoform) minerale olie GC C10-C40.

5.2 toetsing analyseresultaten

In bijlage 4 zijn de analyserapporten opgenomen. De analyseresultaten zijn getoetst aan de achtergrond- en interventiewaarden. Het resultaat van deze toetsing en een overzicht van de achtergrond- en interventiewaarden is opgenomen in de overschrijdingstabellen in bijlage 5. In deze bijlage is tevens een definitie van de achtergrond- en interventiewaarden opgenomen. Voor grondwater worden de streefwaarden nog gehanteerd.

chemisch-analytisch onderzoek

In het bovengrondmonster MM1 (boringen B02, B03 en Pb04; traject 0-0,5 m-mv), waar aan het opgeboorde bodemmateriaal een matige bijmenging met puindeeltjes en een matige bijmenging met kolengruis is waargenomen, is voor cadmium, kobalt, kwik, lood, zink en PAK een overschrijding van de achtergrondwaarden aangetoond.

In het ondergrondmonster MM2 (boringen B01 en B03; traject 0,5-1,0 m-mv), waar aan het opgeboorde bodemmateriaal een lichte bijmenging met puindeeltjes en een lichte bijmenging met kolengruis is waargenomen, voor kwik, nikkel en lood een overschrijding van de achtergrondwaarden aangetoond.

In het grondwater afkomstig uit peilbuis Pb4 is voor barium een overschrijding van de streefwaarde aangetoond.

6. CONCLUSIES EN ADVIES

6.1 resultaten

zintuiglijk onderzoek

Aan het opgeboorde bodemmateriaal van alle boringen is in het traject van 0-0,5 m-mv een matige bijmenging met puindeeltjes en kolengruis waargenomen. Aan het opgeboorde bodemmateriaal van boring B01 is in het traject van 0,5-1,0 m-mv een lichte bijmenging met puindeeltjes waargenomen. Aan het opgeboorde bodemmateriaal van boring B03 is in het traject van 0,5-1,0 m-mv een lichte bijmenging met puindeeltjes en een lichte bijmenging met kolengruis waargenomen. Tijdens de uitvoering van veldwerk zijn geen asbest verdachte materialen op het maaiveld waargenomen. Aan het grondwater zijn zintuiglijk geen afwijkingen waargenomen.

verontreinigingssituatie

De bovengrond is licht verontreinigd met cadmium, kobalt, koper, kwik, lood en zink en PAK. De ondergrond is licht verontreinigd met kwik, nikkel en lood. Het grondwater is licht verontreinigd met barium.

Omdat een overschrijding van de achtergrondwaarde is aangetoond, dient de hypothese 'onverdachte locatie' te worden verworpen.

6.2 conclusies en advies

Uit de resultaten blijkt dat in de bovengrond op de onderzoekslocatie sprake is van een lichte verontreiniging met enkele zware metalen en PAK. In de bovengrond is aan het opgeboorde bodemmateriaal een matige bijmenging met puindeeltjes en matige bijmenging met kooldeeltjes waargenomen. De aangetoonde verontreinigingen met zware metalen en PAK houden vermoedelijk verband met de waargenomen bijmenging met het bodemvreemde materiaal.

De ondergrond is licht verontreinigd met enkele zware metalen. Aan het opgeboorde bodemmateriaal van de ondergrond is plaatselijk een lichte bijmenging met puindeeltjes en kolengruis waargenomen. De lichte verontreiniging met zware metalen houdt vermoedelijk verband met de geconstateerde bijmenging met puindeeltjes en/of kolengruis.

Voorafgaand aan de sloop van de bebouwing op de locatie is een asbestinventarisatie uitgevoerd. Uit de asbestinventarisatie blijkt dat er in het pand geen asbest aanwezig is. Op grond van deze informatie is het niet aannemelijk dat sprake is van een verontreiniging met asbest in de bodem. Tijdens het veldwerk van het bodemonderzoek zijn geen asbestverdachte materialen in of op de bodem waargenomen. Deze waarneming stemt overeen met de vooraf gestelde hypothese dat er geen sprake is van een verdachte locatie voor wat betreft verontreiniging van de bodem. Er is om die reden geen onderzoek naar asbest in de grond uitgevoerd.

Het grondwater is ter plaatse van peilbuis Pb1 licht verontreinigd met barium. Van enkele zware metalen, waaronder barium, is bekend dat deze stoffen regelmatig in verhoogde achtergrondconcentraties wordt aangetoond. Veelal is sprake van een van nature verhoogd gehalte. Het is niet zinvol hiernaar vervolg onderzoek uit te laten voeren.

Er zijn als gevolg van de aangetoonde verontreinigingen geen risico's zijn voor de mens, het milieu en de verspreiding van de verontreiniging aanwezig. Het is niet noodzakelijk hiernaar een vervolg onderzoek uit te laten voeren. De kwaliteit van de bodem is met het afronden van dit onderzoek afdoende vastgelegd.

Bij afvoer van grond van de locatie dient rekening te worden gehouden met het feit dat de grond niet geheel schoon is en dat voor het beoordelen van de hergebruiksmogelijkheden van de grond andere beoordelingscriteria gelden (Besluit Bodemkwaliteit). Afvoer van grond van de locatie zal gepaard gaan met extra kosten.

Wij verwachten dat de gemeente op basis van de aangetoonde lichte verontreinigingen geen nadere eisen zal stellen aan de voorgenomen plannen voor de realisatie van de nieuwbouw op de locatie. Wij zien op basis van de milieuhygiënische bodemkwaliteit geen belemmering voor de geplande nieuwbouw op de locatie.

7. BETROUWBAARHEID EN RESTRISICO ONDERZOEK

7.1 Restrisico

Onder restrisico wordt verstaan de kans, dat ondanks de uitvoering van een verkennend bodemonderzoek, waarbij geen aanwijzingen en/of een bevestiging van een verontreinigingsbron zijn aangetoond, achteraf op de locatie bodemverontreiniging wordt geconstateerd

Het restrisico in deze situatie wordt bepaald door de (relatief kleine) kans dat plaatselijk een niet onderkende spot met bodemverontreiniging aanwezig is.

Om bovenstaande reden dient bij activiteiten op en in de bodem aandacht te worden gegeven aan bijzondere kenmerken in de bodem die op een mogelijke verontreiniging van de bodem kunnen duiden. Hierbij valt te denken aan het voorkomen van bodemvreemde materialen en bijvoorbeeld een afwijkende geur en kleur van de grond.

Ook dient te worden opgemerkt dat de bodem in het kader van een regulier bodemonderzoek niet op de aanwezigheid van asbest wordt onderzocht. Hierdoor kan geen uitspraak worden gedaan over de kwaliteit met betrekking tot de aanwezigheid van asbest ter plaatse van de onderzoekslocatie.

Om de aanvoer van verontreinigde materialen naar de locatie te voorkomen, dient bij de aanvoer van bijvoorbeeld zand, ophoogzand en of ander materiaal, de herkomst en de kwaliteit van dat materiaal bekend te zijn. Aanvoer van dergelijk materiaal dient om die reden altijd te gebeuren onder het overleggen van een (geldig) certificaat van de herkomst.

7.2 betrouwbaarheid

Het onderhavige onderzoek is op zorgvuldige wijze verricht volgens algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. De advisering is overeenkomstig de voorwaarden van de RVOI-2001 (5e ongewijzigde druk; april 2003).

De Klerk Milieuvadvis streeft bij elk bodem- en/of grondwateronderzoek naar een optimale representativiteit. Echter, een dergelijk onderzoek is gebaseerd op het verrichten van een beperkt aantal boringen en het nemen van een beperkt aantal monsters. Hierdoor blijft het mogelijk dat plaatselijke afwijkingen in de samenstelling van grond en/of grondwater aanwezig zijn, welke tijdens het onderzoek niet naar voren zijn gekomen.

De Klerk Milieuvadvis is niet aansprakelijk voor hieruit voortvloeiende schade of gevolgen van welke aard ook.

Hierbij wordt er tevens op gewezen dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Beïnvloeding van grond- en grondwaterkwaliteit zal ook plaats kunnen vinden na uitvoering van dit onderzoek, bijvoorbeeld door bouwrijp maken of aanvoer van grond van elders.

Naarmate er een langere tijd is verlopen na uitvoering van het onderzoek dient meer voorzichtigheid/voorbewoud te worden betracht bij het gebruik van de onderzoeksresultaten.

DE KLERK MILIEUADVIES

Rutger de Klerk

DE KLERK **ADVIES**

BIJLAGE 1

REGIONALE LIGGING



<p>12345 Deze kaart is noordgericht</p> <p>25 Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p> <p>— Overige topografie</p> <p>Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 12 augustus 2018 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1:500</p> <p>Kadastrale gemeente DINTELOORD</p> <p>Secctie F</p> <p>Perceel 3781</p>	
---	--	--

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object DINTELOORD F 3781
Westerstraat 10, 4671 CJ DINTELOORD
CC-BY Kadaster.

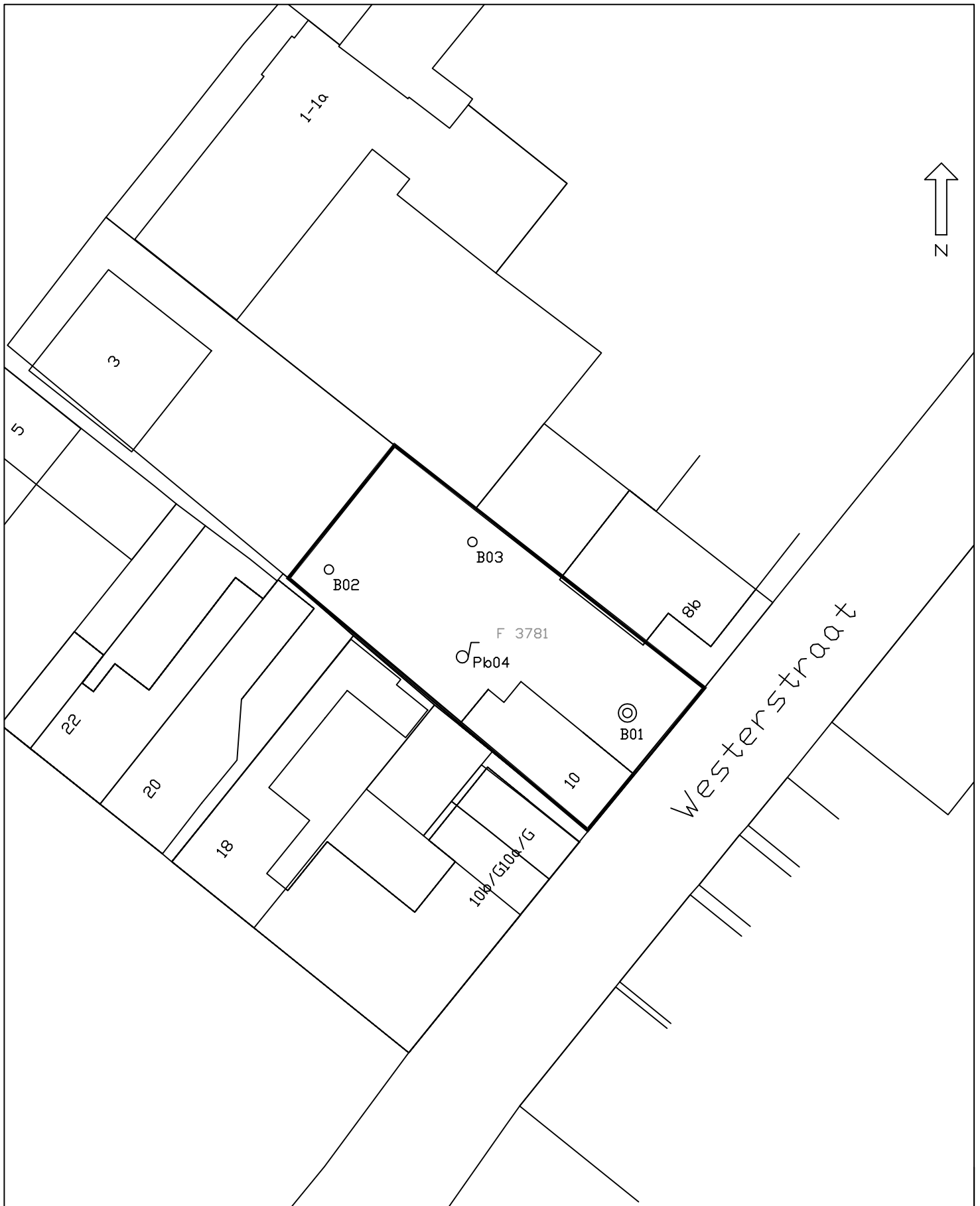


<p>BEBOUWING</p> <p>a bebouwd gebied b gebouwen c hoogbouw d kas</p> <p>WEGEN</p> <p>autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg voetgangersgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg</p> <p>viaduct aquaduct tunnel vaste brug beweegbare brug brug op pijlers</p>	<p>SPOORWEGEN</p> <p>spoorweg: enkelspoor spoorweg: meersporig</p> <p>a station b spoorweg in tunnel tramweg</p> <p>a sneltram b sneltramhalte a metro bovengronds b metrostation</p> <p>HYDROGRAFIE</p> <p>waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m</p> <p>a schutsluis b stuwen c koedam a duiker b grondduiker c afsluitbare duiker</p> <p>BODEMGEBRUIK</p> <p>a grasland met sloten b akkerland met greppels c boomgaard d fruitwekerij e boomwekerij f grasland met populierenopstand g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m drasland, moeras n rietland o dodenakker, begraafplaats p overig bodemgebruik</p>	<p>OVERIGE SYMBOLEN</p> <p>a religieus gebouw b toren, hoge koepel c religieus gebouw met toren d markant object e watertoren f vuurtoren a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer a kapel b kruis c vlampijp d telescoop a windmolen b waterradmolen c windmotor d windturbine a oliepompijnstallatie b seinmast c zendmast a hunebed b monument c gemaal a kampeerterein b sportcomplex c ziekenhuis a paal b grenspunt c boom a schietbaan b afrastrering c hoogspanningsleiding met mast d muur e geluidswering</p>
--	---	--

DE KLERK **ADVIES**

BIJLAGE 2

SITUATIETEKENING



VERKLARING

- grondboring
- ⊕ grondboring met peilbuis
- 497 kadastraal nummer perceel

DE KLERK MILIEUADVIES

Rijpersweg 71a . 4751AR Oud Gastel

project: Westerstraat 10 Dinteloord

onderwerp: verkennend bodemonderzoek

projectnummer: 18RDK005.10

papierformaat: A4

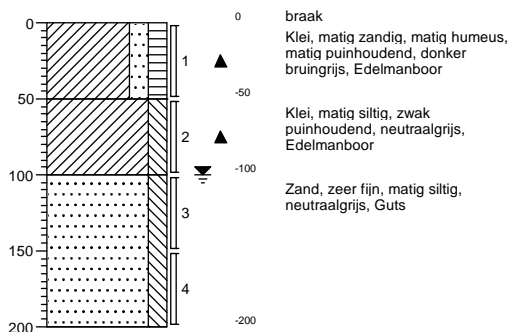
schaal: 1:400

bijlage: 2

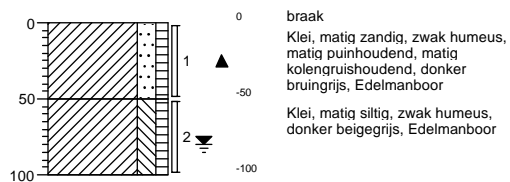
BIJLAGE 3

BOORSTATEN

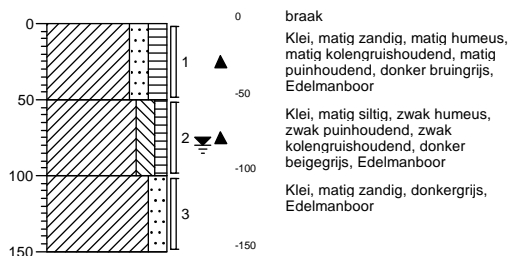
Boring: 01



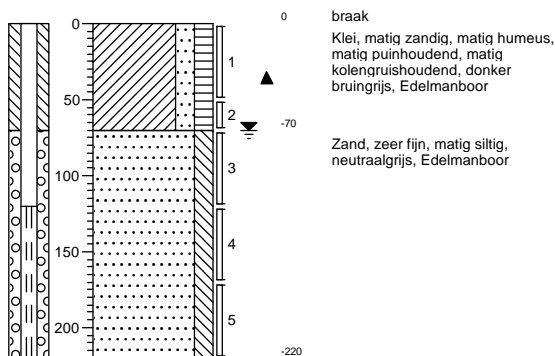
Boring: 02



Boring: 03



Boring: 04



BIJLAGE 4

ANALYSERESULTATEN



Mitec Advies B.V.
T.a.v. M. de Leeuw
Schouwersweg 9
4451 HS HEINKENSZAND

Analyscertificaat

Datum: 18-Jul-2018

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2018103818/1
Uw project/verslagnummer	18RDK005.10
Uw projectnaam	Westerstraat 10 Dinteloord
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	16-Jul-2018

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	18RDK005.10	Certificaatnummer/Versie	2018103818/1
Uw projectnaam	Westerstraat 10 Dinteloord	Startdatum	16-Jul-2018
Uw ordernummer		Rapportagedatum	18-Jul-2018/12:20
Monsternemer		Bijlage	A, B, C
Monstermatrix	Grond (AS3000)	Pagina	1/2

Analyse	Eenheid	1	2
Voorbehandeling			
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses			
S Droge stof	% (m/m)	86.2	75.1
S Organische stof	% (m/m) ds	5.4	3.7
Gloeirest	% (m/m) ds	94.3	95.2
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.2	15.3
Metalen			
S Barium (Ba)	mg/kg ds	110	59
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.44	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	6.1	9.5
S Koper (Cu)	mg/kg ds	31	27
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.31	0.47
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	12	26
S Lood (Pb)	mg/kg ds	170	70
S Zink (Zn)	mg/kg ds	200	86
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	6.2	6.7
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	11	6.5
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	22	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	13	5.7
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	57	<35
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.	
Polychloorbifenylen, PCB			
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM1 02 (0-50) 03 (0-50) 04 (0-50)	12-Jul-2018	10212325
2	MM2 01 (50-100) 03 (50-100)	12-Jul-2018	10212326

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende verrichting
S: AS SIKB erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	18RDK005.10	Certificaatnummer/Versie	2018103818/1
Uw projectnaam	Westerstraat 10 Dinteloord	Startdatum	16-Jul-2018
Uw ordernummer		Rapportagedatum	18-Jul-2018/12:20
Monsternemer		Bijlage	A, B, C
Monstermatrix	Grond (AS3000)	Pagina	2/2

Analyse	Eenheid	1	2
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	0.0016 ¹⁾	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	0.0017	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	0.0013	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0074	0.0049 ²⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.60	0.12
S Anthraceen	mg/kg ds	0.15	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	1.2	0.19
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.64	0.075
S Chryseen	mg/kg ds	0.77	0.11
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.36	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.57	0.067
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.43	0.060
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.52	0.068
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	5.3	0.79

Nr. Monsteromschrijving

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM1 02 (0-50) 03 (0-50) 04 (0-50)	12-Jul-2018	10212325
2	MM2 01 (50-100) 03 (50-100)	12-Jul-2018	10212326

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende verrichting
S: AS SIKB erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
Pr.coörd.





Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2018103818/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
10212325	02	1	0	50	1864847AA	10736660
10212325	03	1	0	50	1864846AA	10736660
10212325	04	1	0	50	1864483AA	10736660
10212326	01	2	50	100	1864831AA	10736661
10212326	03	2	50	100	1864840AA	10736661



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2018103818/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

Opmerking 2)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV
en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2018103818/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	Gelijkw. NEN-EN-ISO 16703
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

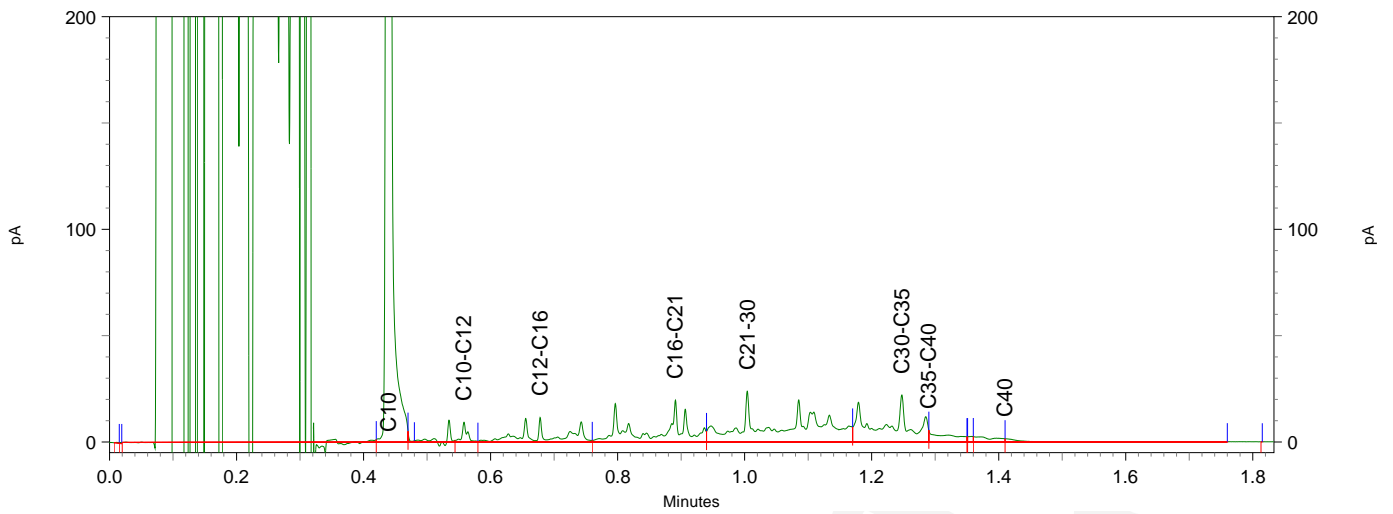
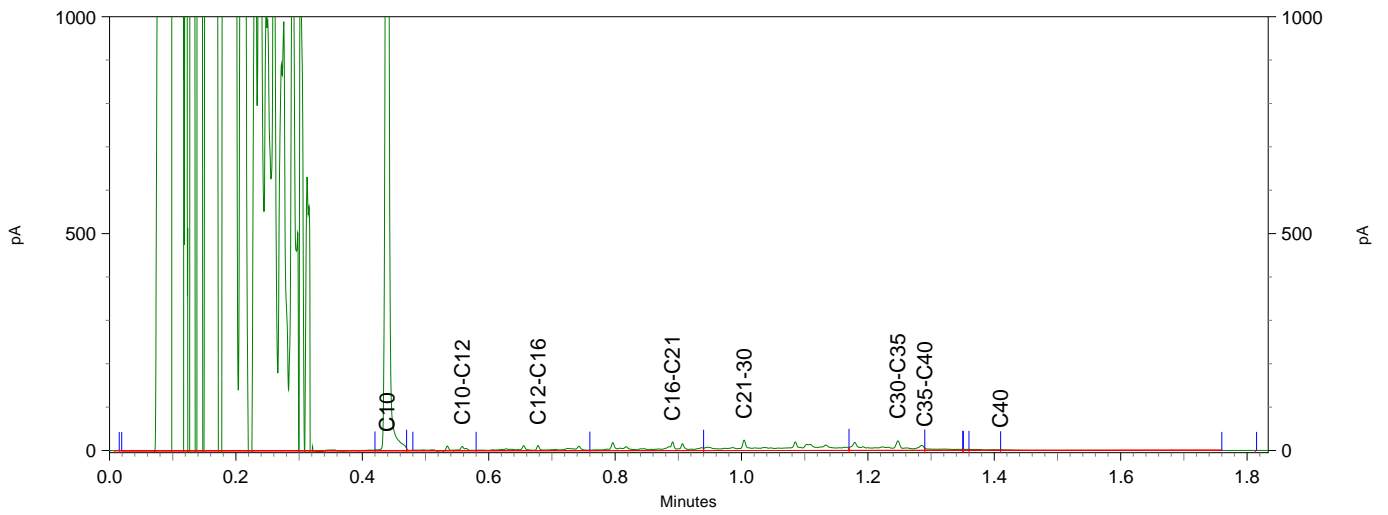
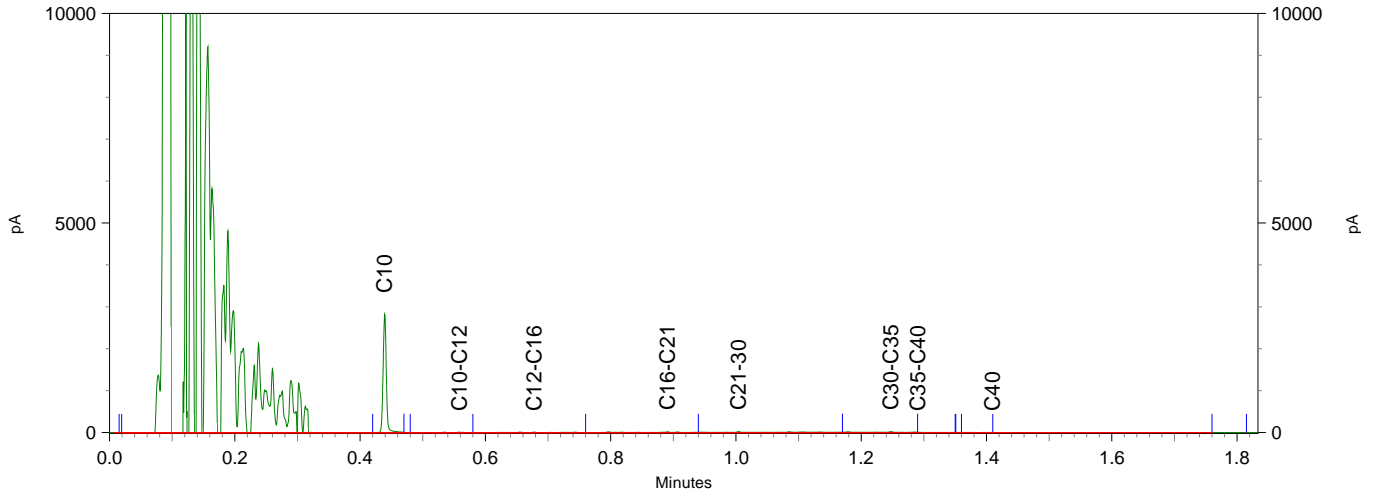
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Sample ID.: 10212325
Certificate no.:2018103818
Sample description.: MM1 02 (0-50) 03 (0-50) 04 (0-50)

V





Mitec Advies B.V.
T.a.v. M. de Leeuw
Schouwersweg 9
4451 HS HEINKENSZAND

Analyscertificaat

Datum: 02-Aug-2018

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2018111454/1
Uw project/verslagnummer	18RDK005.10
Uw projectnaam	Westerstraat 10 Dinteloord
Uw ordernummer	18RDK005,10
Monster(s) ontvangen	31-Jul-2018

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 18RDK005.10
 Uw projectnaam Westerstraat 10 Dinteloord
 Uw ordernummer 18RDK005.10

Monsternemer Dorus Straatman
 Monstermatrix Water (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2018111454/1
 Startdatum 31-Jul-2018
 Rapportagedatum 02-Aug-2018/14:11
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
S Barium (Ba)	µg/L	52
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	2.4
S Nikkel (Ni)	µg/L	3.9
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	<10
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S Benzeen	µg/L	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10
S m, p-Xyleen	µg/L	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10

Nr. Monsternomschrijving
 1 04-1-1 04 (120-220)

Datum monsternamen **Monster nr.**
 30-Jul-2018 10235967

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).





Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	18RDK005.10	Certificaatnummer/Versie	2018111454/1
Uw projectnaam	Westerstraat 10 Dinteloord	Startdatum	31-Jul-2018
Uw ordernummer	18RDK005.10	Rapportagedatum	02-Aug-2018/14:11
Monsternemer	Dorus Straatman	Bijlage	A, B, C
Monstermatrix	Water (AS3000)	Pagina	2/2

Analyse	Eenheid	1
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50

Nr.	Monsterschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	04-1-1 04 (120-220)	30-Jul-2018	10235967

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS SIKB erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).





Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2018111454/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
10235967	04	1	120	220	0805059315	10736749
10235967	04	2	120	220	0695064130	10736749



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2018111454/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2018111454/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
VOC1 (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	Cf. pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

BIJLAGE 5

OVERSCHRIJDINGSTABELLEN

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		MM1	MM2			
Grondsoort		Klei	Klei			
Zintuiglijke bijmengingen		matig puinhoudend, matig kolengruishoudend	zwak puinhoudend, zwak kolengruishoudend			
Certificaatcode		2018103818	2018103818			
Boring(en)		02, 03, 04	01, 03			
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50	0,50 - 1,00			
Humus	% ds	5,4	3,7			
Lutum	% ds	4,2	15			
Datum van toetsing		18-7-2018	18-7-2018			
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde	Overschrijding Achtergrondwaarde			
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD
Organische stof (humus)	%	5,4			3,7	
Lutum	%	4,2			15	
Droge stof	% m/m	86,2	86,0		75,1	75,0
Gloeirest	% (m/m) ds	94,3			95,2	
METALEN						
Barium	mg/kg ds	110	334 ⁽⁶⁾		59	86 ⁽⁶⁾
Cadmium	mg/kg ds	0,44	0,64	0	<0,2	<0,2
Kobalt	mg/kg ds	6,1	17,3	0,01	9,5	13,6
Koper	mg/kg ds	31	54	0,09	27	37
Kwik	mg/kg ds	0,31	0,42	0,01	0,47	0,55
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1
Nikkel	mg/kg ds	12	30	-0,08	26	36
Lood	mg/kg ds	170	242	0,4	70	86
Zink	mg/kg ds	200	396	0,44	86	119
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN						
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	57	106	-0,02	<35	<66
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	4 ⁽⁶⁾		<3	6 ⁽⁶⁾
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	6,2	11,5 ⁽⁶⁾		6,7	18,1 ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	11	20 ⁽⁶⁾		6,5	17,6 ⁽⁶⁾
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	22	41 ⁽⁶⁾		<11	21 ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	13	24 ⁽⁶⁾		5,7	15,4 ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	8 ⁽⁶⁾		<6	11 ⁽⁶⁾
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN						
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,001		<0,001	<0,002
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,001		<0,001	<0,002
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,001		<0,001	<0,002
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,001		<0,001	<0,002
PCB 138	mg/kg ds	0,0016	0,0030		<0,001	<0,002
PCB 153	mg/kg ds	0,0017	0,0031		<0,001	<0,002
PCB 180	mg/kg ds	0,0013	0,0024		<0,001	<0,002
PCB (som 7)	mg/kg ds		0,014	-0,01		<0,013
PAK						
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04
Fenanthreen	mg/kg ds	0,6	0,6		0,12	0,12
Anthraceen	mg/kg ds	0,15	0,15		<0,05	<0,04
Fluorantheen	mg/kg ds	1,2	1,2		0,19	0,19
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,64	0,64		0,075	0,075
Chryseen	mg/kg ds	0,77	0,77		0,11	0,11
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,36	0,36		<0,05	<0,04
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,57	0,57		0,067	0,067
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,43	0,43		0,06	0,06
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,52	0,52		0,068	0,068
PAK 10 VROM	mg/kg ds		5,3	0,1		0,80

< : kleiner dan de detectielimiet

8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=T : Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -

Tabel 2: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40

Tabel 3: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		04-1-1		
Datum		30-7-2018		
Filterdiepte (m -mv)		1,20 - 2,20		
Datum van toetsing		2-8-2018		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde		
		Meetw	GSSD	Index
METALEN				
Barium	µg/l	52	52	0
Cadmium	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
Kobalt	µg/l	<2	<1	-0,24
Koper	µg/l	<2	<1	-0,23
Kwik	µg/l	<0,05	<0,04	-0,04
Molybdeen	µg/l	2,4	2,4	-0,01
Nikkel	µg/l	3,9	3,9	-0,19
Lood	µg/l	<2	<1	-0,23
Zink	µg/l	<10	<7	-0,08
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C21	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C21 - C30	µg/l	<15	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C35	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C35 - C40	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Tribroommethaan (bromofom)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0
Vinylchloride	µg/l	<0,1	<0,1	0,02
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	µg/l	0,42		
Dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
CKW (som)	µg/l	<1,6		
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
PAK				
Naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	0
PAK 10 VROM	-		<0,00020 ⁽¹¹⁾	
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	µg/l	<0,9		
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	µg/l		<0,21	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1	

Watermonster		04-1-1	
Datum		30-7-2018	
Filterdiepte (m -mv)		1,20 - 2,20	
Datum van toetsing		2-8-2018	
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1 -0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77 ^(2,14)

<	: kleiner dan de detectielimiet
8,88	: <= Streefwaarde
8,88	: > Streefwaarde
>T	: Groter dan Tussenwaarde
8,88	: > Interventiewaarde
11	: Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
14	: Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
2	: Enkele parameters ontbreken in de som
6	: Heeft geen normwaarde
#	: verhoogde rapportagegrens
GSSD	: Gestandaardiseerde meetwaarde
Index	: (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -

Tabel 4: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
METALEN					
Barium	µg/l	50	200		625
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Koper	µg/l	15	1,3		75
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Lood	µg/l	15	1,7		75
Zink	µg/l	65	24		800
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Ethylbenzeen	µg/l	4			150

		S	S Diep	Indicatief	I
Tolueen	µg/l	7			1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	

BIJLAGE TOETSINGSKADER

Toetsingskader

Op plaatsen waar voor grond de term achtergrondwaarden wordt gehanteerd, geldt voor grondwater de term streefwaarde.

Om de mate van bodemverontreiniging aan te geven, wordt de volgende terminologie toegepast:

- niet verontreinigd : concentratie kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde/streefwaarde;
- licht verontreinigd : concentratie groter dan de achtergrondwaarde/streefwaarde en kleiner dan de tussenwaarde;
- matig verontreinigd : concentratie groter dan de tussenwaarde en kleiner dan de interventiewaarde;
- sterk verontreinigd : concentratie groter dan de interventiewaarde.

De achtergrond-, streef- en interventiewaarden zijn afgeleid uit de Leidraad Bodembescherming van het Ministerie van VROM.

achtergrondwaarden (AW)/ Streefwaarden (S)

De *achtergrondwaarden* geven het verontreinigingsniveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit. Dit is een na te streven bodemkwaliteit waarbij functionele eigenschappen voor mens, dier en plant volledig zijn hersteld.

interventiewaarden (I)

De interventiewaarden geven het verontreinigingsniveau aan waarboven ernstige of dreigende vermindering optreedt van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant.

Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging in de zin van de Wet bodembescherming wanneer de gemiddelde concentratie van één of meer stoffen in een bodemvolume van minimaal 25 m³ grond of 100 m³ grondwater hoger is dan de interventiewaarde.

tussenwaarden (T)

De tussenwaarde vormt het rekenkundig gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde. Bij overschrijding van de tussenwaarden is veelal een nader bodemonderzoek vereist.

berekening van de achtergrond- en interventiewaarden

De achtergrond- en interventiewaarden voor de anorganische parameters zijn voor grond afhankelijk van het organisch stof- en het lutum gehalte. De achtergrond- en interventiewaarden in grond voor de organische parameters zijn afhankelijk van enkel het organisch stof gehalte. Indien grond(meng)monsters uit hetzelfde bodemmateriaal zijn opgebouwd behoeft slechts één van deze monsters onderzoek op het organisch stof- en/of het lutumgehalte. De streef- en interventiewaarden in grondwater zijn onafhankelijk van het organisch stof en het lutumgehalte.

De voor het voorliggende onderzoek berekende achtergrond- en interventiewaarden voor grond alsmede deze waarden voor het grondwater zijn in onderhavige bijlage opgenomen.

BIJLAGE 6

VELDWERKFORMULIEREN

Project

1802175SF
 Westerstraat 10, Dinteloord
 SF

Opdrachtgever

de Klerk Milieuvadvis
 Rutger de Klerk
 0615050914
info@deklerkadvis.nl

Protocol / richtlijn

1001 2003 6001
 1002 2018 6002
 2001 NEN 5897 6003
 2002

Locatie

Westerstraat 10
 Dinteloord

Toegang

vrij toegankelijk
 opdrachtgever
 contactpersoon
 anders, zie opmerkingen

Monstername grondwater

niet van toepassing vrij toegankelijk
 direct opdrachtgever
 > 1 week contactpersoon
 > 2 weken anders (zie opmerkingen)

Planning

gewenste startdatum: 12-8-2018 zo spoedig mogelijk < 1 week > 1 week
 doorlooptijd: 2 uur voor 1 man
 grondwater: n.v.t. verwachte richting: n.v.t. diepte: 2 m-mv

Regelen

	door projectleider	door planner	door veldwerker	n.v.t.
vooroverleg projectleider	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
toegang locatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
betonboorder	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
kraan / zeef / deco-unit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
mechanische boorstelling	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
verkeersmaatregelen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
melding KLIC	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
koerier	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
stratenmaker	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Verharding(en)

n.v.t.
 braak
 klinkers
 tegels
 beton
 asfalt
 puin e.d.
 anders, zie opm.

Meenemen - algemeen

n.v.t.
 betonboor
 ramguts
 steekbussenset
 GPS
 peilbuiskokers
 metaaldetector
 wegafzetting
 adembescherming

HXRF-meter
 Redoxmeter
 zuurstofmeter
 bodemvochtmeter
 PID-meter
 HCN-meter
 explosiometer
 aardvark
 anders, zie opm.

Meenemen - waterbodem

n.v.t.
 veenhapper (klein)
 veenhapper (groot)
 multisampler
 slibbaak
 boot met uitrusting
 bellyboat
 slibpotten

waadpak
 reddingsvest
 anders, zie opm.

Laboratorium

- asbest: anders (zie opmerking) - asbest: anders (zie opmerking)
 - overig: anders (zie opmerking) - overig: anders (zie opmerking)

koerier

Flessen

n.v.t.
 NEN5740
 olie / aromaten

VOCl
 zware metalen
 anders (zie opmerkingen)

Werkzaamheden

partijkeuring		1001	1002
beschikbaarheid materiaal		n.v.t.	n.v.t.
partijgrootte	m ³	0	0
aantal (deel)partijen	st.	\$	0

betonboringen	st.	∅	12 cm	x	15 cm
	st.	∅	35 cm	x	15 cm

inspectiegaten	st.	0,3 m	x	0,3 m	x	0,5 m-mv
proefsleuven	st.	tot onderzijde verdachte laag:				2 m-mv
	st.	2 m	x	0,4 m	x	0,5 m-mv

boringen	st.	0,5	m-mv
	2 st.	1	m-mv
	1 st.	2	m-mv
	st.	0,5-gws	
	st.		m-mv
	st.		m-mv

peilbuizen plaatsen	1 st.	bkf 0,5-gws	filterlengte	1 m-mv
	st.	snijdend	filterlengte	2 m-mv
	st.		filterlengte	1 m-mv
	st.		filterlengte	1 m-mv
peilbuizen bemonsteren	1 st.			

waterbodem- onderzoek		2003	
soort water		n.v.t.	
aantal vakken	st.	-	
aantal steken per vak	st.	-	

Opmerkingen

koerier Analytico nog bestellen!!!

In TI het projectnummer van De Klerk Milieuadvies (18RDK005.10) en op het overdrachtsformulier het klantnummer van De Klerk Milieuadvies (ML 5232) gebruiken.

beoordelingsrichtlijn	protocol	versie	datum	website en contactpersoon Tritium Advies
BRL SIKB 1000		8.2	2-10-2014	http://www.sikb.nl/bodembeheer/richtlijnen/brl-1000
	1001	2.1	12-12-2013	Dirk Hermans
	1002	2.1	12-12-2013	Dirk Hermans
BRL SIKB 2000		5	12-12-2013	http://www.sikb.nl/bodembeheer/richtlijnen/brl-2000
	2001	3.2	12-12-2013	Stan Franken
	2002	4	12-12-2013	Stan Franken
	2003	2.2	10-3-2016	Maarten Lunenburg
	2018	3.2	10-3-2016	Susanne Roijen
BRL SIKB 6000		4.2	2-10-2014	http://www.sikb.nl/bodembeheer/richtlijnen/brl-6000
	6001	4	13-12-2012	Niels van der Wielen
	6002	4	13-12-2012	Niels van der Wielen
	6003	3.2	23-6-2016	Niels van der Wielen

Projectgegevens

Projectnummer 1802175SF

Projectleider SF

Plaatsvervanger 0

Soort project

De kernwaarde van Tritium Advies:

"veiligheid en een goede gezondheid beginnen met het gebruiken van gezond verstand!"

Stoffen

Verwachte stoffen geen minerale olie asbest
 zware metalen BTEXSN cyanide
 PAK VOCI anders, namelijk:

Maatregelen

Maatregelen voor dit project is een apart Veiligheids- en Gezondheidsplan opgesteld

PBM-pakket veiligheidsschoenen of laarzen en handschoenen overall
 helm
 veiligheidsbril
 volgelaatsmasker (zoals P3-overdrukmasker met filter en laadapparatuur)
 saneringsoverall (afspoelbare - of wegwerp overall zonder zakken)
 afspoelbare laarzen
 decontaminatie-unit (zie planning)

Aanwijzingen inzet

volgelaatsmasker : - bij langdurig overschrijden actiewaarden
- bij vochtgehalte bodem < 10 %
- bij nader asbestonderzoek
decontaminatie-unit : - bij vochtgehalte bodem < 10 %
- bij nader asbestonderzoek
veiligheidshelm : - bij werken met graafmachine

Toelichting en opmerkingen

Grens- en actiewaarden

Onderstaand worden de grens- en actiewaarden gegeven voor de meest voorkomende vluchtige stoffen. Indien deze stoffen worden verwacht dient met een PID meter de luchtkwaliteit te worden gemeten. Bij langdurige overschrijding van de actiewaarden kan het nodig zijn om adembescherming te dragen. De actiewaarde bedraagt 20% van de grenswaarde.

Asbest: Bij een relevante grenswaarde van 1.000 mg/kg (EURAL), een sleuf van (2,0 x 0,3 x 0,5) m, respectievelijk een gat van (0,3 x 0,3 x 0,5) m, een soortelijke massa van 1,5 mg/dm³ - 2,0 kg/dm³ en 10% - 15 % asbest in het materiaal, wordt de grenswaarde overschreden indien meer dan ca. 4,5 kg respectievelijk ca 0,7 kg asbesthoudend materiaal is verzameld.

stof	grenswaarde (ppm)	actiewaarde (ppm)	toelichting
benzeen	1	0,2	
tolueen	39	7,8	
ethylbenzeen	48	9,6	
xylenen	47	9,4	
styreen	25	5	
naftaleen	50	10	
cyanide	1	0,2	
PAK (som 10)	0	0	gebaseerd op benzo(a)pyreen
minerale olie	50	10	
1,1,1-trichloorethaan	100	20	
1,1,2-tertrachloormethaan (tetra)	1	0,2	
1,1,2-trichloorethaan	10	2	
1,1-dichloorethaan	400	80	
1,1-dichlooretheen	5	1	
1,2-dichloorethaan	1	0,2	
1,2-dichloorethenen (cis of trans)	200	40	
dichloormethaan	100	20	
tetrachlooretheen (per)	20	4	
trichloorethaan (chloroform)	1	0,2	
trichlooretheen (tri)	10	2	
vinylchloride	3	0,6	

Monsternemingsformulier 2001



1.1 Projectgegevens

Project		Opdrachtgever		Locatie	
Projectnummer	1802175SF	de Klerk Milieuadvies		Westerstraat 10	
Projectnaam	Westerstraat 10, Dinteloord	Rutger de Klerk		Dinteloord	
Projectleider	SF	0615050914		0	
Plaatsvervanger	0	info@deklerkadvis.nl		0	

1.2 Uitvoering

Grondboringen uitgevoerd: **Zie boorprofielen** Asbestinspectiegaten voorgeboord? nee

Toestroming peilbuis: goed / matig / slecht / anders, namelijk: _____

Grondwaterstand: 0.70 m-mv

Overige gegevens: Omgeving Noord woonkijp Zuid Westerstraat
Oost il West woonkijp

Asbest Asbestverdachte materialen waargenomen op het maaiveld? ja / nee
(bij ja, omschrijven bij opmerkingen)

Meerwerk _____

Stagnatie _____

Opmerkingen plein op maaiveld

1.3 Accordering monsternemingsformulier

	naam	datum	handtekening
Erkende monsterner(s)	<u>D. Straatman</u>	<u>18-07-18</u>	<u>[Handtekening]</u>
Niet erkende monsterner(s) (ondersteuning)			

Bovenstaande monsternemers bevestigen middels ondertekening dat:

- De werkzaamheden onder certificaat en volgens de actuele versie van BRL 2000 zijn uitgevoerd.
- De monsters ter onderzoek zijn aangeboden aan een door de Minister aangewezen laboratorium.
- Het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van BRL 2000.

Monsternemingsformulier 2002



1.1 Projectgegevens

Project		Opdrachtgever	Locatie
Projectnummer	1802175SF	de Klerk Milieuadvies	Westerstraat 10
Projectnaam	Westerstraat 10, Dinteloord	Rutger de Klerk	Dinteloord
Projectleider	SF	0615050914	0
Plaatsvervanger	0	info@deklerkadvis.nl	0

1.2 Uitvoering

Grondwater bemonsterd:

PB04

Overige gegevens: Meerwerk

Stagnatie

Opmerkingen

PB heeft slechte toestrooming
en is belucht

1.3 Accordering monsternemingsformulier

	naam	datum	handtekening
Erkende monsternemer(s)	D. Stradman	30-07-2010	
Niet erkende monsternemer (ondersteuning)			

Bovenstaande monsternemers bevestigen middels ondertekening dat:

- De werkzaamheden onder certificaat en volgens de actuele versie van BRL 2000 zijn uitgevoerd.
- De monsters ter onderzoek zijn aangeboden aan een door de Minister aangewezen laboratorium.
- Het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van BRL 2000.



VERKLARING

- grondboring
- ⊕ grondboring met peilbuis
- 497 kadastraal nummer perceel

DE KLERK MILIEUADVIES

Rijpersweg 71a . 4751AR Oud Gastel

project: Westerstraat 10 Dinteloord

onderwerp: verkennend bodemonderzoek

projectnummer: 18RDK005.10

papierformaat: A4

schaal: 1:400

bijlage: 2

Projectgegevens	
Projectnummer:	18RDK005.10
Plaats, adres:	Westerstraat 10 Dinteloord
Opdrachtgever:	Naam: Vincent van der Male 06-06-58021860
Doel monsterneming:	<input checked="" type="checkbox"/> Verkennend bodemonderzoek/eindsituatie <input type="checkbox"/> Nulsituatie (let op verdeling verdachte deellocaties!) <input type="checkbox"/> Nader onderzoek naar <input type="checkbox"/> Aanvullend onderzoek naar <input type="checkbox"/> Anders, namelijk actualiserend onderzoek
Projectleider:	Naam: Rutger de Klerk Tel.: 06 – 150 50 914
Monsternemer(s) VKB-protocol 2001:	
Afgifte monsters	Koerier Analytico Klantnummer ML 5232
Uitvoeringsdatum:	12-07-2018
Te verwachten verontreinigingen/ Veiligheidsklasse:	Te verwachten verontreinigingen: mogelijk metalen 0T / 1T / 2T / 3T 0F / 1F / 2F <input checked="" type="checkbox"/> Niet bepaald wegens onvoldoende informatie Bij 3T moet een HVK of AH een veiligheidsinstructie geven! Bij aantreffen van asbest het werk staken en overleggen met de projectleider

Plan van Aanpak	
Veiligheids- maatregelen:	<input checked="" type="checkbox"/> Basispakket PBMs: overall, laarzen, handschoenen, helm, bril, gehoorbescherming <input type="checkbox"/> Aanvullende PBMs boven basispakket: <input type="checkbox"/> Aanvullende veiligheidseisen opdrachtgever, namelijk <input type="checkbox"/> Kabels en leidingen (KLIC-melding moet aanwezig zijn) <input type="checkbox"/> Afsluiting locaties, namelijk <input type="checkbox"/> Verkeersmaatregelen, namelijk <input type="checkbox"/> Overige
Veiligheidsmetingen:	<input type="checkbox"/> PID-meter <input type="checkbox"/> Bodemvochtmeter <input type="checkbox"/> Anders, namelijk

Overzicht werkzaamheden
<input type="checkbox"/> Kernboringen <input checked="" type="checkbox"/> Handboringen <input checked="" type="checkbox"/> Peilbuizen <input type="checkbox"/> Waterpassen

Opmerkingen projectleider

Het betreft een onverdachte locatie, braakliggend perceel. Bij de ingang vanaf de Helenahove ligt een toegangsweg die voorzien is van een puinfundering. Die niet bemonsteren.

Strategie:

- 2 boringen tot 1,0 m-mv
- 1 boring tot 2,0 m-mv
- 1 boring met peilbuis

Plaats boringen: zie tekening. Zelf nummering aanbrengen.

Boringen en peilbuizen

Boring nummer	Diepte [m-mv]	Steekbus-monstername [m-mv]	Afwerking met peilbuis		
			Diepte [m] *	Filterlengte [m] *	Bopb [m +mv]
			Standaard / ** m	Standaard / ** m	

* De onderzijde van een peilbuis wordt standaard op 1,5 m minus de grondspiegel geplaatst; de filterlengte bedraagt standaard 1 m
 Bij plaatsing peilbuizen schoonpompen en EC meten conform VKB-protocol 2001
 Altijd gebruik maken van grind omstorting, zwelkei (mikoliet)

In-situ metingen

Peilbuis nummer:					
EC bij plaatsing peilbuis ($\mu\text{S/cm}$):	2de H				
Grondwaterstand in peilbuis na plaatsing (m-mv):					
Werkwater gebruikt:	Ja / nee hoeveelheid:.... liter				
EC werkwater ($\mu\text{S/cm}$):					

Beschrijving locatie en omgeving	
Omgeving locatie:	streetwoningen
Inrichting locatie:	Braak
Aanwezige gebouwen:	—
Verhardingen:	Tegels / klinkers / asfalt / beton /
Bovengrondse tanks:	(indien mogelijk inhoud en hoeveelheid vermelden)
Ondergrondse tanks:	(indien mogelijk inhoud en hoeveelheid vermelden)
Overige verdachte deellocaties:	
Verdachte situaties:	puh op massiveld (morsingen, vreemde objecten, missende peilbuizen, etc.)
Afwijkingen boorplan:	
Boringen gestaakt wegens:	
Uitvoering gestaakt wegens:	Indien asbest aangetroffen wordt altijd het boren staken en direct overleggen met de projectleider!
Opmerkingen:	

Gegevens tevens aangeven op de situatietekening!

Bijlagen

- Kadastrale kaart;
- Boorplan inclusief toegang locatie;
- Historische gegevens (incl. eerder aangetroffen verontreinigingen);
- Foto's met toelichting;
- Instructieformulieren veiligheidsklassen en PBMs;
- Anders, namelijk:

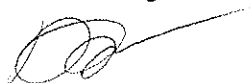
Ik verklaar de veldwerkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd werk onafhankelijk van de locatie en onafhankelijk van de eigenaar en opdrachtgever te hebben uitgevoerd.

Aldus getekend door:

Naam: Dorus Straatman

Datum: 12-07-18

Handtekening:

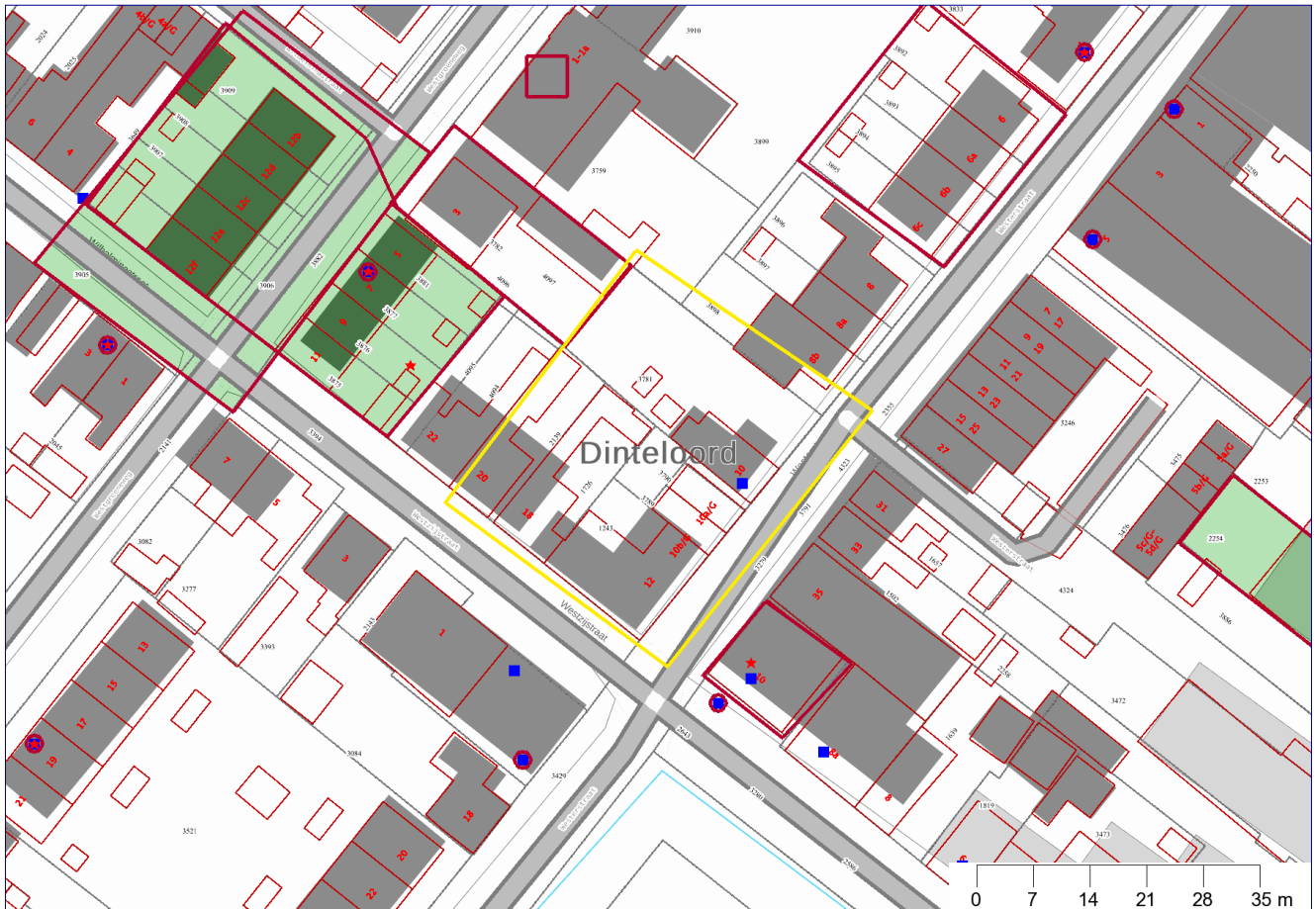








BIJLAGE 7

OVERZICHT ONDERZOEKEN OMGEVING

Omgevingsrapport

Westerstraat_10



	Geselecteerd perceel		HBB locaties
	Perceelgrenzen		Ondergrondse tanks
	Rapportcontouren		Locatiecontouren

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
 Middelpunt: X 84614 Y 405911 meter
 Datum rapportage: 16-07-2018

Inhoud

Inhoud	2
Toelichting op de informatie	3
Inleiding	3
Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?	3
Geen informatie aanwezig	3
Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten	3
Opbouw van de rapportage	3
Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie	4
Informatie over de milieukwaliteit op de locatie	5
Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie)	5
Uitleg begrippen bij deze rapportage	6
Analyseresultaten in conclusie	8
Wat u moet weten over tankgegevens	8
Disclaimer	9

Toelichting op de informatie

Inleiding

Dit betreft een rapportage van de milieu-hygiënische bodemkwaliteit van het perceel waarvan de locatie op de eerste pagina van deze rapportage is aangegeven. De rapportage is gemaakt met behulp van het bodeminformatiesysteem (bis) van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant. De Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant verleent deze dienst voor de gemeenten Aalburg, Baarle-Nassau, Bergen op Zoom, Hilvarenbeek, Loon op Zand, Moerdijk, Oisterwijk, Roosendaal, Rucphen, Woensdrecht en Zundert. Indien er van het perceel, of de directe omgeving hiervan, bodemonderzoeken of ondergrondse tanks in het bis bekend zijn, bevat deze rapportage een uittreksel hiervan.

Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?

Bij de uitvoering van de gemeentelijke bodemtaken ontvangen wij bodemrapporten bij grondwerken, bodem- en tanksaneringen, grondtransacties en het behandelen van aanvragen voor omgevingsvergunningen. De resultaten van de bodemonderzoeken worden verwerkt in het bis van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant.

Geen informatie aanwezig

Indien er in het bis geen informatie over een perceel aanwezig is, kan niet geconcludeerd worden dat er dan ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Alleen na uitvoering van een volledig verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 kan hierover meer zekerheid worden verkregen. Indien u onderzoek wilt laten uitvoeren dan adviseren wij u contact op te nemen met een SIKB BRL 2000 gecertificeerd adviesbureau. Alleen onderzoeken die uitgevoerd zijn door een gecertificeerd bureau worden voor overheidsbeslissingen in behandeling genomen.

Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten

Om inzicht te krijgen waar de bodem in het verleden mogelijk verontreinigd is geraakt zijn de locaties met een risico op bodemverontreiniging in kaart gebracht. Deze gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het hinderwetarchief, milieuarchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.

Deze locaties zijn ondergebracht in het zogenaamde historische bodembestand (HBB). Op tal van locaties met de meest verdachte bodembedreigende activiteiten en waar nog niet eerder bodemonderzoek heeft plaatsgevonden, heeft inmiddels oriënterend bodemonderzoek plaatsgevonden.

Opbouw van de rapportage

Op basis van de ingevoerde geografische gegevens die voor de aanvraag van de rapportage zijn ingevoerd, is met behulp van software gecontroleerd of er op het perceel of in de directe omgeving hiervan gegevens over de bodem en grondwater beschikbaar zijn. Indien deze informatie aanwezig is dan wordt deze getoond in de onderstaande volgorde:

Informatie over de milieukwaliteit op de locatie

- Overzicht locatiegegevens
- Overzicht bodemonderzoeken
- Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
- Overzicht ondergrondse tanks

Naast het geselecteerde perceel wordt ook in een straal van 25 meter rond het geselecteerde perceel gekeken of er onderzoeksgegevens beschikbaar zijn. Indien er informatie aanwezig is, dan wordt deze getoond onder het hoofdstuk: "Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie". Vervolgens worden ook voor de percelen in de directe omgeving de locatiegegevens, de historische bodembedreigende activiteiten en de ondergrondse tanks weergegeven.

Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie

Overzicht locatiegegevens

Onder deze paragraaf worden de locatiegegevens getoond zoals deze in het bis van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant bekend zijn. Een bodemlocatie is bij ons bekend zowel onder de adresgegevens als een locatiecode die altijd met AA begint. De locatiecode is een unieke zoekingang in ons systeem en kan worden gebruikt bij eventuele vragen. Onder de locatiegegevens wordt ook de status van de bodemlocatie, eventuele verontreinigingen en de vervolgactie aangeven.

Overzicht onderzoeken

Onder deze paragraaf worden de gegevens van de bodemrapporten die op de locatie zijn uitgevoerd weergegeven, zoals soort onderzoek, aanleiding, rapportdatum, beknopte conclusie en resultaat Wet bodembescherming.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Onder deze paragraaf worden de historische bodembedreigende activiteiten getoond zoals deze in het bis van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant bekend zijn.

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Onder deze paragraaf worden de ondergrondse tanks getoond, zoals deze in het bis van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant bekend zijn.

Informatie over de bodemkwaliteit in een straal van 25 meter rond de locatie

Idem als informatie over de bodemkwaliteit op de locatie maar dan binnen een straal van 25 meter rond de locatie.

Informatie over de milieukwaliteit op de locatie

Overzicht locatiegegevens

Locatie "Westgroeneweg 3"

Locatie	Westgroeneweg 3
Locatiecode	NZ085100167
Adres	Westgroeneweg 3
Postcode	
Plaatsnaam	Dinteloord
Dominante Ubi	
Status verontreiniging	
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	

Overzicht onderzoeken

Naam	verkennend bodemonderzoek NEN 1
Bodemonderzoek	Verkennend onderzoek NEN 5740
Onderzoeksbureau	Terron BV
Rapportnummer	1294.001.1 RM
Rapportdatum	01-04-2001
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	grond (>AW) grondwater(>AW)

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie)

shoarma

Bedrijfsnaam	shoarma
Straat + huisnummer	WESTERSTRAAT 10
Plaatsnaam	DINTELOORD
NSX-score dominante UBI	UBI: 000000, onverdachte activiteit, NSX-score:
Startjaar activiteit	1998
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	MIS
Voormalig adres	westerstr
Dossiernummer	

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Binnen de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar.

Uitleg begrippen bij deze rapportage

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigings situatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

- Niet verontreinigd geen vervolg: Volgens de beschikbare informatie is de locatie niet verontreinigd, een nader bodemonderzoek is niet noodzakelijk.
- Pot. Ernstig: Potentieel ernstig. Het vermoeden bestaat dat er sprake is van een ernstige verontreiniging. Een locatie wordt ook als Pot. Ernstig gekwalificeerd als er alleen bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden (historisch bodemonderzoek) de locatie is dan als het ware verdacht met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging.
- Pot. Urgent c.q. Spoedeisend: Potentieel urgent. Het vermoeden bestaat dat de ernstige verontreiniging risico's vormt voor de gezondheid, ecologie en verspreiding.
- Pot. verontreinigd: Geen vervolg. Het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar er is geen aanleiding tot het doen van vervolgonderzoek.
- Niet Ernstig: Er is geen sprake van een ernstige bodemverontreiniging.
- Ernstig, niet urgent c.q. Spoedeisend: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m³ grond en/of 100 m³ grondwater. Er zijn geen gezondheids-, Ecologische en/ of verspreidingsrisico's.
- Ernstig, urgentie c.q. spoedeisendheid niet bepaald: Er is sprake van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m³ grond en/of 100 m³ grondwater waarvan de urgentie (risico's) niet zijn vastgesteld.
- Ernstig en urgent c.q. spoedeisend, sanering binnen 4 jaar: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m³ grond en/of 100 m³ grondwater. De verontreiniging vormt een actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding.

Indien er op een locatie een geval van ernstige bodemverontreiniging is aangetroffen is de provincie bevoegd gezag. De provincie zal afhankelijk van de situatie een beschikking afgeven.

Op basis van de status van de verontreiniging (beoordeling van de locatie) worden de vervolgstappen vastgesteld. We onderscheiden de volgende stappen (activiteiten):

- Voldoende onderzocht/gesaneerd, geen vervolg: Op basis van de huidige bodemonderzoeken of op grond van een goedgekeurd evaluatierapport (naar aanleiding van een bodemsanering) is vervolgonderzoek niet noodzakelijk.
- Uitvoeren (aanvullend) HO, OO, NO, SO en SP: Respectievelijk het uitvoeren van een (aanvullend) Historisch Onderzoek, een Oriënterend Onderzoek, een Nader Onderzoek, een Saneringonderzoek en het opstellen van een Saneringsplan.
- Uitvoeren van een sanering en/of aanvullend sanering: De grond en/of het grondwater worden ontdaan van de verontreinigende componenten.
- Uitvoeren tijdelijke beveiliging: Het plaatsen van tijdelijke sanerende maatregelen met als doel verspreiding van de verontreiniging tegen te gaan of de risico's van de verontreiniging terug te dringen.
- Uitvoeren (aanvullende) saneringsevaluatie: De resultaten (hoeveelheid verwijderde grond, terugsaneerwaarde, etc) worden vastgelegd in een rapport.
- Uitvoeren actieve nazorg: Na afronding van de sanering gelden nog zorgverplichtingen die door de provincie in een beschikking zijn vastgelegd.
- Monitoring: De verontreiniging wordt periodiek gecontroleerd of geen verspreiding plaatsvindt. Ook deze activiteiten zijn in een beschikking vastgelegd.
- Registratie restverontreiniging: Na sanering is een verontreiniging achter gebleven. De aard en omvang van deze verontreiniging wordt geregistreerd bij de provincie en de gemeente. Bij het kadaster wordt een aantekening gemaakt.

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een ander doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

- PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.
- Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Zonder de locatie te bezoeken is in de gemeentelijke archieven gezocht naar aanwijzingen voor een bodembedreigende activiteit.
- Beperkt onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- BOOT of indicatief onderzoek: Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is een analytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN = verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).
- Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.
- B.O.O.T. (Besluit Opslag Ondergrondse Tanks): Onderzoek dat wordt uitgevoerd om vast te stellen of zich bij een ondergrondse brandstoftank verontreinigingen bevindt.
- Asbest in grond onderzoek (NEN 5707)
- Nader onderzoek: Onderzoek naar de grootte van de verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de urgentie (NTA 5755).
- Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.
- Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.
- Saneringsevaluatie uitgevoerd: een opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.

Analyseresultaten in conclusie

De analyseresultaten worden weergegeven in de vorm van letters en symbolen. De combinatie hiervan geeft aan of de bodem verontreinigd is of niet. De letters hebben de volgende betekenis (conform de Wet bodembescherming).

AW= Achtergrondwaarde

S = Streefwaarde

T = Tussenwaarde

I = Interventiewaarde

In feite geven de letters een concentratieniveau aan dat iets zegt over de aard van de verontreiniging en de sanering daarvan. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit is dit de van nature in de bodem aanwezige gehalte aan "verontreinigende" stoffen. Streefwaarde: is de waarde waarbij sprake is van schone grond, geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van één of meerdere stoffen de streefwaarde of achtergrondwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging. Tussenwaarde: Als van één of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek. Interventiewaarde: is de waarde waarbij maatregelen (interventies) noodzakelijk zijn. Als van één of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico's voor de volksgezondheid, ecologische risico's en verspreidingsrisico's bepalen de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid van het geval.

Wat u moet weten over tankgegevens

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks), tegenwoordig het Activiteitenbesluit, moeten nog in gebruik zijnde t gesaneerde ondergrondse tanks voldoen aan diverse voorschriften zoals keuringen en monitoring. Oude buitengebruik gestelde tanks konden tot 1998 worden gesaneerd door KIWA (Keuringsinstituut voor Waterleidingsartikelen) erkende bedrijven (de tanks werden schoon gemaakt en gevuld met zand, mits de bodem niet verontreinigd was). Oude buitengebruik gestelde tanks die nu nog niet zijn behandeld moeten worden verwijderd. Een eindonderzoek naar brandstofproducten in grond en grondwater is dan verplicht.

Disclaimer

De informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden kunnen wij nooit 100% zekerheid geven wat de actuele kwaliteit is van grond en grondwater. De Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant is niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de kwaliteit van grond of grondwater anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten of diensten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Ook al heeft er op een locatie eerder bodemonderzoek plaatsgevonden is het niet uitgesloten dat de gemeente opnieuw bodemonderzoek eist. De aanwezige informatie kan verouderd zijn, ook kan er een onjuiste onderzoeksstrategie zijn toegepast.

Naast dit bericht adviseren wij voor het opzoeken van bodeminformatie Het Bodemloket (www.bodemloket.nl) te raadplegen. Het Bodemloket is een initiatief van de gezamenlijke overheden die bevoegd zijn in het kader van de Wet Bodembescherming, waaronder de provincie Noord-Brabant. Op Het Bodemloket is informatie te vinden van locaties waar de provincie in het kader van de Wet bodembescherming bevoegd gezag is. Dit zijn de locaties met een geval van ernstige bodemverontreiniging en saneringslocaties. Het betreft informatie over bodemonderzoek, vervolgstappen en saneringen. Wij gaan ervan uit u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd. Voor eventuele vragen en/of inlichtingen kunt u zich wenden tot de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant.

Asbestinventarisatierapport

conform bijlage XIII A, behorend bij artikel 4.27 uit de Arbeidsomstandighedenregeling, dd. 30 november 2016

**Westerstraat 10
te Dinteloord**



Projectnummer:	AI.18118
Autorisatiedatum:	26-1-2018
Opdrachtgever:	Bagro Vastgoed B.V.
Omschrijving:	Horeca/ Cafeteria



Titelblad

Projectnummer:	AI.18118
Onderzoekslocatie:	Westerstraat 10 te Dinteloord
Betreft:	Horeca/ Cafeteria
Opdrachtgever:	Bagro Vastgoed B.V. Dhr. V. Verhoeven Oostvoorstraat 25 4671 CA Dinteloord
Eigenaar:	Bagro Vastgoed B.V. Oostvoorstraat 25 4671 CA Dinteloord
Opdrachtnemer:	Asbest Advies Zeeland Schelpkreekstraat 18 4675 CZ Sint Philipsland SCA code: 01.D010.044.01
Onderzoek uitgevoerd op:	25-1-2018
Onderzoek uitgevoerd door:	51E-101017-411197 J. Beijer
Technisch verantwoordelijke:	DIA J. Beijer
Interne autorisatie:	26-1-2018
Status:	Definitief, versie 1.0
Rapportage geldig tot:	26-1-2021
LAVS nummer:	INVENTARISATIE-0678894

Geschiktheid van de rapportage voor de volgende doelen

- Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- Voor uitsluitend het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- Voor volledige renovatie of totaalsloop

Reikwijdte van de rapportage

- Gehele bouwwerk of gehele object
- Gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object
- Bouwwerk of object en het gebied rondom bouwwerk of object
- Uitsluitend het gebied rondom bouwwerk of object

Ondertekening

Technisch verantwoordelijke: DIA J. Beijer

Datum: 26-1-2018

Handtekening:





Revisie nummer	Omschrijving
Revisie nr. 1	26-01-2018
Revisie nr. 2	N.V.T.

Inhoudsopgave

1	Samenvatting	5
1.1	Samenvatting aangetroffen materialen.....	5
2	Omschrijving van de opdracht	6
2.1	Opbouw rapport.....	6
3	Methoden	7
3.1	Opzet van het onderzoek	7
3.2	Visuele inspectie.....	7
3.3	Risicoclassificatie	7
3.4	Bemonstering	7
3.5	Laboratoriumwerk.....	8
3.6	Rapportage.....	9
4	Resultaten.....	10
4.1	Resultaten van vooronderzoek	10
4.2	Informatie over uitvoering visuele inspectie	10
4.3	Bemonstering en analyseresultaten	10
4.4	Overzicht asbestbevattend materiaal	11
4.5	Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd	12
5	Indeling in Risicoklassen bij verwijdering	13
6	Conclusie.....	14
7	Bijlagen	15

- Bijlage 7.1: Tekeningen en schetsen
- Bijlage 7.2: Bronbladen met foto's
- Bijlage 7.3: Analyserapporten Laboratorium
- Bijlage 7.4: SMA-rt uitdraaien
- Bijlage 7.5: Projectfoto's
- Bijlage 7.6: Digitale informatiedragers
- Bijlage 7.7: Validatiemetingen conform SC-548
- Bijlage 7.8: Desk research

1 Samenvatting

In opdracht van Bagro Vastgoed B.V. is er door Asbest Advies Zeeland op 25 januari 2018 een asbestinventarisatie uitgevoerd op de locatie Westerstraat 10 te Dinteloord (gemeente Steenbergen).

De reikwijdte van de inventarisatie betreft 'Gehele bouwwerk of gehele object'.

De geschiktheid van het rapport betreft 'Voor volledige renovatie of totaalsloop'.

1.1 Samenvatting aangetroffen materialen

Er zijn geen asbesthoudende bronnen aangetroffen.

Numeriek overzicht van risicoklassen:

Risicoklasse	Aantal bronnen
1:	0
2:	0
2A:	0
Afwijkend:	0

Een aanvullend onderzoek is niet van toepassing.

2 Omschrijving van de opdracht

In opdracht van Bagro Vastgoed B.V. is er door J. Beijer van Asbest Advies Zeeland op 25 januari 2018 een asbestinventarisatie uitgevoerd op de locatie Westerstraat 10 te Dinteloord (gemeente Steenbergen).

Het betreft een horeca unit

De aanleiding tot de asbestinventarisatie is dat ten behoeve van sloop/renovatie van de bouwkundige eenheid.

De inventarisatie kan volledig worden uitgevoerd, dus inclusief destructief werken.

2.1 Opbouw rapport

Dit rapport is opgebouwd uit de volgende hoofdstukken:

1. Samenvatting
2. Omschrijving van de opdracht
3. Methodes van onderzoek
4. Resultaten inventarisatie en analyses
5. Indeling in risicoklassen bij verwijdering
6. Conclusies

In de bijlagen worden respectievelijk vermeld: tekeningen en schetsen, deskresearch, bronbladen met foto's, projectfoto's, digitale informatiedragers, analysecertificaten, validatiemetingen, SMA-rt bladen en de Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving.

3 Methoden

3.1 Opzet van het onderzoek

Voorafgaand aan het onderzoek vindt een desk research plaats op basis van de ter beschikking gestelde informatie als tekeningen, plattegronden, bestekken, etc.

Ten behoeve van de inventarisatie worden:

- Bestaande stukken (tekeningen, bestekken e.d.) bestudeerd;
- Mogelijke asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd;
- Monsters genomen die in een geaccrediteerd laboratorium op de aanwezigheid van asbest worden onderzocht;
- De locaties vastgelegd waar asbest is aangetroffen.

3.2 Visuele inspectie

Op basis van de gegevens van de desk research vindt een systematische visuele inspectie plaats van de locatie. Hierbij wordt er naar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte materialen worden op een plattegrond vastgelegd. Tevens wordt bekeken of er sprake is van secundaire besmettingen.

Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, dat worden deze expliciet met reden in dit rapport genoemd.

3.3 Risicoclassificatie

Het bepalen van de risicoklassen vindt plaats aan de hand van het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt. In SMA-rt wordt de risicoklasse mede bepaald door de verwijderingmethode. Indien voor een afwijkende methode wordt gekozen kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse. Voor een overzicht van afwijkende saneringsmethoden wordt verwezen naar SMA-rt.

3.4 Bemonstering

Het is mogelijk dat in een gebouw of object identieke asbesthoudende materialen voorkomen, echter op verschillende locaties of als verschillende toepassing. Deze identieke materialen worden éénmalig daadwerkelijk bemonsterd en benoemd met een monstercode. De overige toepassingen worden dan voorzien van een visueel monster welke wordt toegewezen aan het fysiek genomen monster van het identieke materiaal.

De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na bemonstering wordt het afgebroken materiaal ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen in acht genomen.

Het materiaal kan worden bemonsterd door middel van:

- Kurkboormethode;
- Pincet / punttang (platte of puntige bek, afhankelijk van te bemonsteren materiaal);
- Kniptang / schaar / mes;
- Spatel / kwast;
- Gehele bron.

Welk gereedschap gebruikt dient te worden is afhankelijk van het soort materiaal, de bereikbaarheid en de staat van het materiaal.

De monsters worden verpakt in het daartoe door het laboratorium verstrekte verpakkingsmateriaal dat is voorzien van een asbest merkteken. Deze monsters worden ter analyse aangenomen aan een RvA geaccrediteerde laboratorium.

Wanneer op een andere manier blijkt dat het materiaal asbesthoudend is maar geen monster van het materiaal kan worden genomen of wanneer het vermoeden bestaat dat het materiaal asbesthoudend is maar geen monster van het materiaal kan worden genomen, dan zijn deze als bron opgenomen maar niet voorzien van een bemonstering. De asbesthoudendheid wordt dan ingeschat op basis van kennis en ervaring of door raadplegen van andere bronnen. Voor asbest in verwarmingstoestellen wordt bijvoorbeeld het Intechnum Handboek Asbest geraadpleegd.

3.5 Laboratoriumwerk

De aangeboden monsters worden met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. Indien het met deze techniek niet mogelijk is uitspraak te doen over de aanwezigheid van asbest, dan worden de monsters onderzocht met behulp van scanning-electronenmicroscopie conform ISO 14966.

De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan, ten gevolge van de monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende bron. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door de inventariseerder is derhalve bindend.

3.6 Rapportage

Alle aangetroffen asbesthoudende, asbestvrije en asbestverdachte materialen worden per bron op een zogenaamd bronblad vastgelegd. Op dit bronblad is vermeld:

- Bron;
- Bronnummer;
- Locatie;
- Verdieping (indien relevant);
- Monster nr;
- Asbestsoort(en) en percentage, op basis van analyseresultaten;
- Hoeveelheid in strekkende meter, vierkante meter of aantal stuks;
- Wijze van bevestiging;
- Binding (hechtgebonden of niet hechtgebonden, op basis van waarnemingen);
- Wijze van verwijdering;
- Risicoklasse, gebaseerd op het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt;
- Opmerkingen;
- Foto.

Elke bron is tevens op tekening in de bijlage vastgelegd.

Er is een aparte tabel opgenomen van locaties die niet zijn geïnventariseerd. Reden hiervoor kan zijn dat deze locaties ten tijde van de inventarisatie niet toegankelijk zijn. Ook kunnen dit locaties betreffen waarvan het vermoeden bestaat dat hier asbest aanwezig is, maar dat deze alleen met destructieve middelen zijn op te sporen (zoals funderingen, spouwmuren).

Deze plaatsen dienen voorafgaand aan de bouwkundige sloop met destructief onderzoek nader onderzocht te worden.

4 Resultaten

4.1 Resultaten van vooronderzoek

Er zijn ten behoeve van de desk research geen bronnen bestudeerd.

Voor zover bekend is niet eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd.

Het pand is volgens Bag viewer gebouwd in 1994. Op basis van de resultaten van de deskresearch en interviews bestaan er geen aanwijzingen voor de aanwezigheid van Asbesthoudende toepassingen in het onderzochte object.

Het vooronderzoek voldoet aan de gestelde eisen.

Zie voor de resultaten van de desk research bijlage 7.8.

4.2 Informatie over uitvoering visuele inspectie

De locatie was ten tijde van de inventarisatie in gebruik.

De beschikbare veiligheidsmiddelen voldoen aan de gestelde eisen.

De tijdens de inventarisatie aangetroffen situatie komt overeen met de situatie zoals opgenomen in het werkplan.

4.3 Bemonstering en analyseresultaten

Zie bijlage 7.3 voor de analyserapporten van het laboratorium en bijlage 7.2 voor de gespecificeerde informatie van de bronnen (bronbladen). Er zijn tijdens de inventarisatie geen monsters genomen.

4.4 Overzicht asbestbevattend materiaal

Zie bijlage 7.3 voor de analyserapporten van het laboratorium en bijlage 7.2 voor de gespecificeerde informatie van de bronnen (bronbladen). Er is geen enkele bron waarvoor de aanwezigheid van Asbest bevestigd is.

4.5 Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd

Tijdens de inspectie zijn geen uitsluitingen en projectspecifieke beperkingen voor de uitvoering van de inspectie opgemerkt.

5 Indeling in Risicoklassen bij verwijdering

Er is geen enkele asbesthoudende bron vastgesteld tijdens deze inventarisatie. Risicoklassen hoeven daarom niet te worden vastgesteld.

6 Conclusie

In opdracht van Bagro Vastgoed B.V. is er door J. Beijer van Asbest Advies Zeeland op 25 januari 2018 een asbestinventarisatie uitgevoerd op de locatie Westerstraat 10 te Dinteloord (gemeente Steenbergen).

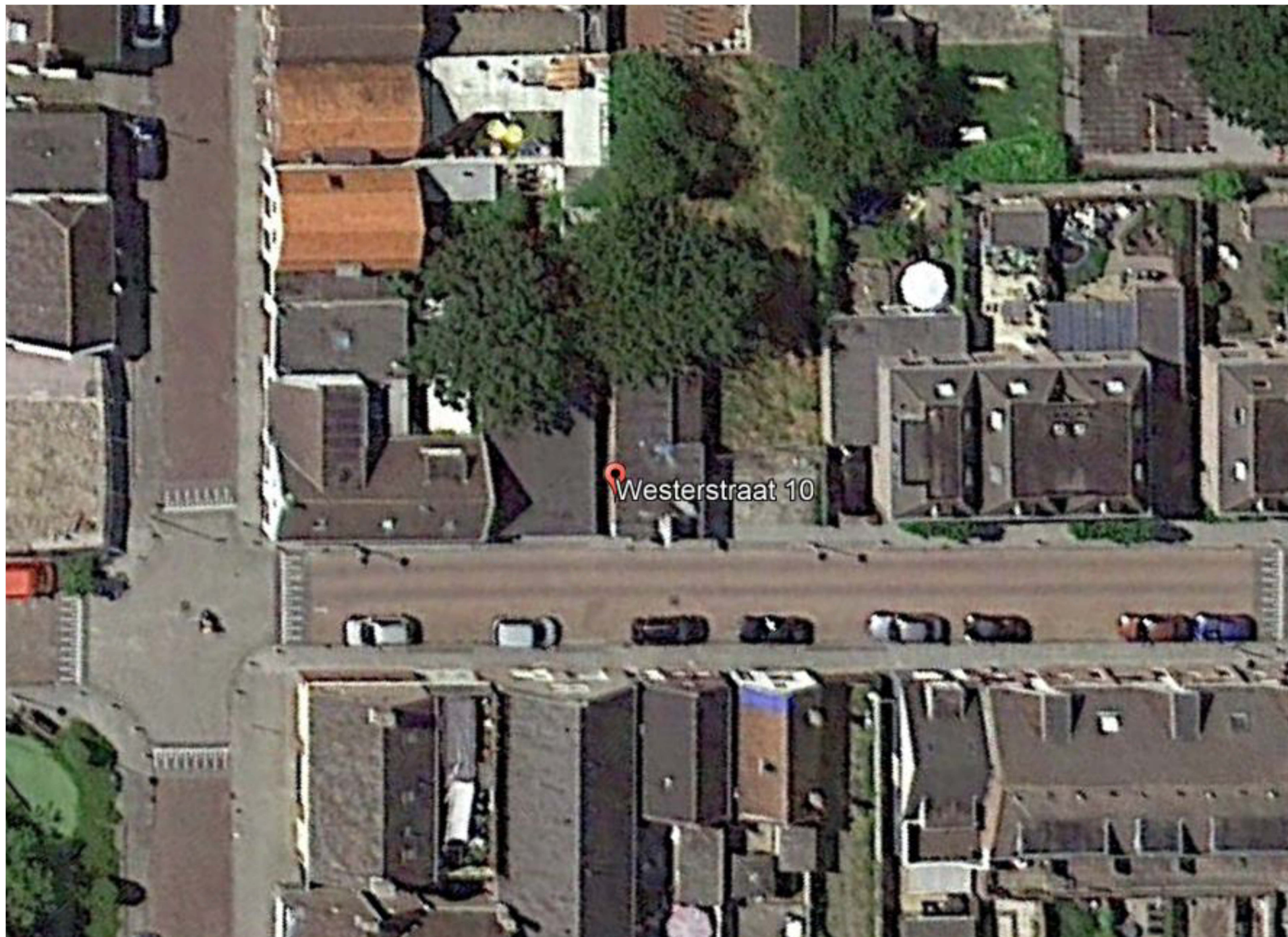
Op basis van de onderzoeksresultaten bestaat er ons inziens geen beperking voor de geplande sloop/verbouw van het onderzochte object.

Een aanvullend onderzoek is niet van toepassing.

Geadviseerd wordt om de beheerders van het complex evenals te werk gestelde aannemers en installateurs op de hoogte te stellen van de bevindingen van dit onderzoek.

7 Bijlagen

Bijlage 7.1: Tekeningen en schetsen



Westerstraat 10

Bijlage 7.2: Bronbladen met foto's

Er is geen enkele bron waarvoor de aanwezigheid van Asbest bevestigd is.

Technische installaties

Er is geen technische installatie vastgelegd tijdens deze inventarisatie.

Niet asbesthoudende bronnen

Er is geen enkele toepassing tijdens deze inventarisatie vastgelegd die asbestvrij bleek te zijn.

Bijlage 7.3: Analyserapporten Laboratorium

Er zijn geen documenten te tonen

Bijlage 7.4: SMA-rt uitdraaien

Er zijn geen SMA-rt documenten beschikbaar

Bijlage 7.5: Projectfoto's

Onderstaand worden de projectfoto's weergegeven.



Foto project



Foto project



Foto project

Bijlage 7.6: Digitale informatiedragers

Er zijn geen digitale informatiedragers voor deze inventarisatie van toepassing.

Bijlage 7.7: Validatiemetingen conform SC-548

Er zijn geen validatiemetingen uitgevoerd voor deze inventarisatie.

Bijlage 7.8: Desk Research

Er is geen desk research te tonen.

Het pand is volgens Bag vieweer gebouwd in 1994. Op basis van de resultaten van de deskresearch en interviews bestaan er geen aanwijzingen voor de aanwezigheid van Asbesthoudende toepassingen in het onderzochte object.

Het vooronderzoek voldoet aan de gestelde eisen.

De bouw van het pand is in hoofdlijn als volgt te beschrijven:

Type Bouw:	nvt
Dak:	Het dak is voorzien van niet asbestverdachte bitumen
Schoorsteen:	Geen
Eindpijp:	nvt
Dakkapel:	nvt
Hemelwaterafvoer:	nvt
Boeidelen:	nvt
Panelen:	nvt
Afdekplaat Watermeterput:	nvt
Aantal bouwlagen:	nvt
Type vloer:	nvt
Type vloerluik:	nvt
Kruipruimte riolering:	nvt
Plaats vloerluik:	nvt
Vloerbedekking:	nvt
Binnenwanden:	nvt
Plafonds:	nvt
Ventilatiekanaal Keuken:	nvt
Ventilatiekanaal WC:	nvt
Ventilatiekanalen badkamer:	nvt
Drempels:	nvt
Vensterbanken:	nvt
Dakconstructie:	Verwarmingsinstallatie:
nvt	Verwarmingsinstallatie:
nvt	

De bouwgeschiedenis van het onderzochte object is niet nader in kaart gebracht. Er is onvoldoende informatie ontvangen tijdens deskresearch en interviews om hier een beschrijving van te formuleren.

Voor zover bekend is niet eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd.

Zover bekend zijn er op de locatie niet recent Asbest saneringen uitgevoerd.