



Heidebloemstraat 15  
Postbus 64  
5480 AB Schijndel  
T 073 594 10 11  
F 073 594 11 20  
info@deroever.nl  
www.deroever.nl

NL97 RABO 0122 6903 11  
NL21 INGB 0001 0833 26  
Advies- en ingenieursbureau  
J.G. de Roever B.V.  
KvK 16068733  
BTW NL 8015.63.136.B.01

# **QUICKSCAN SOORTENBESCHERMING**

## **Wet natuurbescherming**

### **Flora en Fauna**

### **Bestemmingsplanwijziging**

### **Molendijk 103 Dinteloord**

Opdrachtgever: SST B.V.  
Contactpersoon: de heer F. Slings

Documentnummer: Roev-19-002  
Datum: 29 januari 2019

Opdrachtnemer: De Roever Omgevingsadvies  
Projectleider: de heer C. den Hertog

Ecoloog: mevrouw N. Schuurmans MSc

## INHOUDSOPGAVE

---

|   |    |
|---|----|
| 1. INLEIDING .....  | 3  |
| 1.1. Het plan .....   | 3  |
| 1.2. Het plangebied.....  | 3  |
| 1.3. Doelstelling van dit onderzoek .....                                 | 4  |
| 2. TOETSINGSKADER.....  | 6  |
| 2.1. Wet natuurbescherming .....  | 6  |
| 2.2. Soortenbescherming.....  | 6  |
| 2.3. Relevante overige kaders .....                                       | 8  |
| 3. METHODE.....   | 9  |
| 3.1. Bronnenonderzoek .....   | 9  |
| 3.2. Terreinbezoek.....   | 9  |
| 4. RESULTATEN .....   | 10 |
| 4.1. Bronnenonderzoek .....   | 10 |
| 4.2. Flora.....   | 11 |
| 4.3. Zoogdieren .....   | 11 |
| 4.4. Vogels .....   | 14 |
| 4.5. Vissen.....  | 18 |
| 4.6. Reptielen.....   | 19 |
| 4.7. Amfibieën.....   | 19 |
| 4.8. Ongewervelden .....  | 20 |
| 5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE .....  | 21 |
| BIJLAGE I. Bronvermelding .....   | 24 |
| BIJLAGE II. Uitdraai QuickScanhulp Nationale Databank Flora en Fauna..... | 25 |
| BIJLAGE III. Foto's plangebied.....                                       | 30 |

**Disclaimer:**

*Deze QuickScan is een potentie-inschatting naar (beschermde) soorten die in een gebied kunnen voorkomen, in combinatie met een toetsing aan de Wet natuurbescherming. Het veldbezoek betreft een momentopname en het beoordelen van een locatie naar de aanwezigheid van (beschermde) soorten en geschikt leefgebied voor (beschermde) soorten. Indien bij werkzaamheden in de toekomst toch soorten worden aangetroffen dienen de werkzaamheden stilgelegd te worden en dient gehandeld te worden naar de wet- en regelgeving met betrekking tot de Wet natuurbescherming voor het onderdeel soortenbescherming. Mogelijk is het noodzakelijk om mitigerende maatregelen te treffen.*

## 1. INLEIDING

---

### 1.1. Het plan

Aan de Molendijk 103 in Dinteloord is een perceel gelegen met een bestaande woning. Het voornemen van de initiatiefnemer is om het pand te slopen en ter plaatse een kleinschalig appartementencomplex te realiseren met 8 appartementen. Direct ten noordoosten aangrenzend is het Spui, een waterloop, gelegen.



**Figuur 1** Satellietbeeld van de huidige situatie. Het plangebied is rood omlijnd.

### 1.2. Het plangebied

Het perceel aan de Molendijk 103 in Dinteloord, kadastraal bekend als gemeente Dinteloord, sectie F, nummer 1312 is in het vigerend bestemmingsplan 'Kom Dinteloord' bestemd met de bestemming 'Wonen'. Het bestemmingsplan is vastgesteld op 15 december 2016. Direct ten noordoosten van het plangebied zijn gronden van Rijks Waterstaat gelegen. Binnen het vigerende bestemmingsplan is de realisatie van een kleinschalig appartementencomplex niet mogelijk, omdat binnen deze bestemming per

bouwvlak slechts één woning mag worden opgericht. Een wijziging van het bestemmingsplan is voor de realisatie van het appartementencomplex noodzakelijk.



**Figuur 2** Vigerend bestemmingsplan. Plangebied rood omlijnd, golvend gemarkeerd is eigendom Rijks Waterstaat.

Zie ook de foto's in Bijlage III.

### **1.3. Doelstelling van dit onderzoek**

De doelstelling van het onderzoek is tweeledig. Enerzijds wordt inzichtelijk gemaakt welke wettelijk beschermde natuurwaarden (waarschijnlijk) aanwezig zijn in het plangebied. Anderzijds worden de consequenties van deze (mogelijke) aanwezigheid voor de planontwikkeling weergegeven. Hiervoor is van belang dat de volgende vragen worden beantwoord.

1. Welke wettelijk beschermde planten- en diersoorten komen (mogelijk) voor ter plaatse van en in de directe omgeving van het plangebied?

2. Welke te verwachten wettelijk beschermde planten- en diersoorten ondervinden negatieve effecten van het plan?
3. Hoe dient te worden omgegaan met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?

## 2. TOETSINGSKADER

---

### 2.1. Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) vervangt de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en Faunawet en de Boswet en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelgeving. De Wnb is een vereenvoudiging ten opzichte van het voorgaande stelsel en sluit beter aan op het Europese recht en het omgevingsrecht. Binnen de Wnb zijn drie onderdelen die de voorgaande losstaande wetten vervangen; de Gebiedsbescherming, de Soortenbescherming en de Houtopstanden.

De Wnb ziet toe op:

- het beschermen en ontwikkelen van de natuur, mede vanwege de intrinsieke waarde, en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit;
- het doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de natuur ter vervulling van maatschappelijke functies, en
- het verzekeren van een samenhangend beleid gericht op het behoud en beheer van waardevolle landschappen, vanwege hun bijdrage aan de biologische diversiteit en hun cultuurhistorische betekenis, mede ter vervulling van maatschappelijke functies.

### 2.2. Soortenbescherming

De Soortenbescherming is het nationale wettelijke kader waarin de bepalingen van EU-richtlijnen op het gebied van bescherming van soorten zijn vertaald naar nationaal recht. Het doel van de Soortenbescherming is het in stand houden van de planten- en diersoorten die in het wild voorkomen. Hiertoe is een groot aantal plant- en diersoorten beschermd. De precieze regels die op een plan van toepassing zijn, hangen af van het type voornemen. Hieronder een beknopte algemene toelichting.

Voor alle soorten geldt een zorgplicht: een ieder dient voldoende zorg in acht te nemen voor de in het wild levende planten en dieren. Schadelijke handelingen zoals het doden, opzettelijk verontrusten, verstoren of vernietigen van dieren en hun vaste rust- en verblijfplaatsen, hun holen, nesten, eieren rapen, net als het uitgraven, plukken en vernietigen van groeiplaatsen van planten, zijn verboden. Naar mate van bescherming kan onderscheid worden gemaakt in de volgende beschermingsregimes:

#### *Wet natuurbescherming - Vogelrichtlijn*

Vogels nemen een bijzondere plaats in in de natuurwetgeving. Alle broedende vogels, hun eieren, hun vaste rust- en verblijfplaatsen én de functionele omgeving daarvan, zijn beschermd. Vogelsoorten worden onderscheiden in vijf categorieën, waarbij soorten van categorie 1 t/m 4 jaarrond beschermd zijn, en soorten van categorie 5 in principe alleen tijdens de broedperiode. Voor het verstoren van broedende vogels tijdens de

broedperiode wordt geen ontheffing verleend. Voor het aantasten van broedende vogels en/of de jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaatsen, geldt een zware toets, vergelijkbaar met die van de Habitatrichtlijn soorten.

#### *Wet natuurbescherming - Habitatrichtlijn*

Alle plant- en diersoorten genoemd in bijlage IV van de Habitatrichtlijn, bijlage I of II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn zijn beschermd.

Voor deze streng beschermde soorten, geldt dat een ontheffing alleen wordt verleend als geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van deze soorten, er geen andere bevredigende oplossing voor de ingreep bestaat en er sprake is van een in of bij de wet genoemd belang. Binnen deze categorie bestaat een verdere onderverdeling, waarvoor de criteria voor het verlenen van een ontheffing nog iets verschillen.

#### *Wet natuurbescherming – Andere soorten*

Alle in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders en kevers van soorten genoemd in bijlage 1, onderdeel a van de Wnb vallen onder deze categorie. De dieren opgenomen in deze bijlagen mogen niet opzettelijk gedood of gevangen worden. Voor de andere soorten onder de Wnb geldt dat een ontheffing vereist blijft bij ruimtelijke ingrepen die negatieve effecten voor deze soorten hebben. Een uitzondering hierop kan gemaakt worden als wordt gewerkt volgens een door de Minister van Economische Zaken goedgekeurde gedragscode. In zo'n gedragscode geeft een sector of initiatiefnemer zelf aan welke gedragslijnen men volgt om het schaden van beschermde soorten zo veel mogelijk te voorkomen. Als er volgens een goedgekeurde gedragscode gewerkt wordt, is alleen nog een ontheffing nodig voor werkzaamheden die niet conform die gedragscode (kunnen) worden uitgevoerd.

#### *Vrijstelling en ontheffing*

Een ruimtelijke ingreep kan gepaard gaan met negatieve effecten op planten en dieren. Alles wat schadelijk is voor beschermde soorten, is verboden. Om een ruimtelijk plan dat mogelijk negatieve effecten heeft op beschermde soorten toch tot uitvoering te mogen brengen, is een vrijstelling of een ontheffing van het Ministerie van Economische Zaken noodzakelijk. Om na te gaan of een vrijstelling of ontheffing noodzakelijk is zijn verschillende onderzoeken nodig:

- met een QuickScan wordt aangetoond of er mogelijk matig of strikt beschermde soorten aanwezig zijn;
- zo nodig wordt met nader onderzoek aangetoond of er schadelijke effecten op beschermde soorten zijn;

Indien bij de QuickScan is aangetoond dat er geen matig of strikt beschermde soorten aanwezig zijn, dan geldt een algemene vrijstelling. Indien wel beschermde soorten aanwezig zijn, en met nader onderzoek aangetoond is dat er schadelijke effecten op deze beschermde soorten zijn is het noodzakelijk om mitigerende of compenserende

maatregelen te treffen. Indien dit kan door te werken volgens een gedragscode (goedgekeurd werkprotocol) is er vrijstelling verleend.

Als nog geen gedragscode voor de specifieke situatie beschikbaar is, dient een ontheffing verkregen te worden. Om een ontheffing te kunnen verkrijgen, moet aangetoond worden dat de voorgenomen ruimtelijke ingreep geen afbreuk zal doen aan de gunstige staat van instandhouding van de aangetroffen beschermde soorten. Of, als er geen alternatief is en de ingreep een voldoende zwaarwegend belang dient (wettelijk gedefinieerd per bovengenoemde categorie), kan mogelijk toch ontheffing verleend worden onder voorwaarden. Een ontheffing kan worden aangevraagd bij Gedeputeerde Staten van de provincie waar de ingreep plaatsvindt.

De *bosmuis*, *huisspitsmuis* en *veldmuis* mogen wel opzettelijk gedood en gevangen worden, en hun vaste voortplantingsplaats of rustplaats mag opzettelijk vernield of beschadigd worden, voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden. (Wnb Art. 3.10 lid. 3)

Ook de *zwarte rat*, *bruine rat*, *huismuis*, de *mol* en *exoten* vallen niet onder het beschermingsregime van de Wet natuurbescherming, en mogen opzettelijk gedood en gevangen worden, en hun vaste voortplantingsplaats of rustplaats mag opzettelijk vernield of beschadigd worden. (besluit Wnb Art 3.10 lid. b1)

### **2.3. Relevante overige kaders**

Binnen de Wnb zijn naast de Soortenbescherming ook de Gebiedsbescherming en de Houtopstanden opgenomen.

De Gebiedsbescherming binnen de Wnb is het nationale wettelijke kader waarin de bepalingen van EU-richtlijnen op het gebied van bescherming van gebieden zijn vertaald naar nationaal recht. Als in de nabijheid van het plangebied percelen liggen die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen genaamd [Ecologische Hoofdstructuur](#)), of Natura 2000-gebied, zijn deze beschermd onder de Wet natuurbescherming of door landelijk, provinciaal en gemeentelijk beleid, vastgelegd in bijvoorbeeld de Verordening Ruimte of het bestemmingsplan. De mogelijke effecten van het plan op de specifieke kenmerken van deze gebieden moeten dan in beeld worden gebracht.

De Houtopstanden binnen de Wnb geldt voor houtopstanden buiten de bebouwde kom. Binnen de houtopstanden geldt een meldingsplicht en een herplantingsplicht. Het voornaamste doel van het onderdeel houtopstanden is het instandhouden van het areaal bossen en beplantingen in Nederland. Daarmee wordt de functie van bossen en beplantingen gegarandeerd als habitat voor dieren en planten, als recreatiegebied en als groene long voor ons dichtbevolkte land.



### 3. METHODE

---

De aanwezige natuurwaarden zijn in beeld gebracht op basis van bestaande inventarisatiegegevens en een verkennend veldbezoek.

#### 3.1. Bronnenonderzoek

Ruimtelijke ordening, zoals bestemmingsplan en provinciale structuurvisie, zijn geraadpleegd op de overheidswebsite [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

In de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) zijn waarnemingen van flora en fauna in Nederland gebundeld. De Gegevensautoriteit Natuur staat ervoor in dat alleen gevalideerde waarneming worden opgenomen. Gegevens uit meer dan 100 databanken zijn gebundeld, waaronder die van de particuliere gegevensbeherende organisaties (Zoogdiervereniging, Vlinderstichting, etc.), provincies en terreinbeherende organisaties. De NDFF wordt dagelijks aangevuld met recente waarnemingen. Uit deze nationale databank is een overzicht opgevraagd van alle in de nabijheid van het plangebied waargenomen beschermde planten- en diersoorten. Exacte locaties of datering van de waarnemingen zijn daarbij niet bekend. Het overzicht geeft een indicatie op welke soorten in het bijzonder gelet moet worden bij het veldbezoek.

Daarnaast zijn de websites [www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl) en [www.telmee.nl](http://www.telmee.nl) geraadpleegd voor achtergrondinformatie, deze gegevens zijn niet inhoudelijk voor deze QuickScan gebruikt. Een groot aantal amateurs en professionals publiceert op deze bekende websites zijn natuurwaarnemingen, die worden gecontroleerd door een validatiecommissie. Zodoende zijn de waarnemingen uit deze bronnen redelijk betrouwbaar, maar moeilijk te verifiëren. Deze waarnemingen zijn wel tot op de exacte locatie te herleiden.

#### 3.2. Terreinbezoek

Op basis van een eenmalig terreinbezoek is de geschiktheid van het plangebied voor beschermde soorten en soortgroepen beoordeeld, met bijzondere aandacht voor de vanuit het bronnenonderzoek verwachte soorten. Het gaat hierbij om een deskundigenoordeel op basis van de fysieke gesteldheid van het terrein (biotopenonderzoek). Het terreinbezoek is uitgevoerd door mevrouw N. Schuurmans, ecologisch adviseur Florauna natuuradvies, op 18 januari 2019 in de ochtend bij licht bewolkt weer en -1°C.

## 4. RESULTATEN

### 4.1. Bronnenonderzoek

#### *Beschermde gebieden*

De dichtstbijzijnde gronden met bestemming 'natuur' zijn gelegen op meer dan 4.000 meter van het plangebied. De afstand tot het Natuurnetwerk is ongeveer 2.340 meter (Krammer-Volkerak).

Deze beschermde gebieden zijn op dusdanige afstand gelegen dat negatieve effecten van het plan op voorhand kunnen worden uitgesloten. Een vergunning in het kader van de Wnb Gebiedsbescherming is daarom niet noodzakelijk.

#### *Waargenomen soorten*

Het overzicht van alle in de nabijheid van het plangebied waargenomen beschermde planten- en diersoorten van de NDFF is bij dit rapport gevoegd als bijlage II. Onderstaande tabel 1 geeft een overzicht van alle beschermde soorten die op minder dan een/vijf kilometer afstand van het plangebied zijn waargenomen.

**Tabel 1 Beschermde soorten, waargenomen op minder dan 1 kilometer van het plangebied**

| Soort                  | Soortengroep | Categorie bescherming |
|------------------------|--------------|-----------------------|
| Bruine kikker          | Amfibieën    | wnb-andere soorten    |
| Gewone pad             | Amfibieën    | wnb-andere soorten    |
| Kleine watersalamander | Amfibieën    | wnb-andere soorten    |
| Bunzing                | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Egel                   | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Haas                   | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Konijn                 | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Ree                    | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Vos                    | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Wezel                  | Zoogdieren   | wnb-andere soorten    |
| Gewone dwergvleermuis  | Zoogdieren   | wnb-hrl               |
| Boomvalk               | Vogels       | wnb-vrl               |
| Buizerd                | Vogels       | wnb-vrl               |
| Gierzwaluw             | Vogels       | wnb-vrl               |
| Grote Gele Kwikstaart  | Vogels       | wnb-vrl               |
| Havik                  | Vogels       | wnb-vrl               |
| Huismus                | Vogels       | wnb-vrl               |
| Kerkuil                | Vogels       | wnb-vrl               |
| Ooievaar               | Vogels       | wnb-vrl               |
| Ransuil                | Vogels       | wnb-vrl               |
| Slechtvalk             | Vogels       | wnb-vrl               |
| Sperwer                | Vogels       | wnb-vrl               |
| Stenuil                | Vogels       | wnb-vrl               |

De in deze tabel genoemde soorten vormden een aandachtspunt bij het terreinbezoek. De resultaten daarvan worden hieronder per soortgroep belicht. Zie ook bijlage III voor foto's van het plangebied.

#### **4.2. Flora**

Er zijn tijdens het veldbezoek geen beschermde plantensoorten gevonden. Er zijn enkel algemene tot zeer algemene soorten aangetroffen die kenmerkend zijn voor een tuin, zoals een gazon en enkele niet inheemse tuinplanten.

*Conclusie flora: Van het plan worden geen negatieve effecten op beschermde flora verwacht. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming is niet noodzakelijk.*

#### **4.3. Zoogdieren**

##### *Vleermuizen*

In de nabijheid van het plangebied zijn gewone dwergvleermuizen waargenomen. Tijdens het terreinbezoek overdag is beoordeeld of de locatie geschikt is voor vleermuizen. Hierbij is onderscheid gemaakt in migratieroute, foerageergebied en verblijfplaats.

##### *Vlieg- en migratieroute:*

In de omgeving zijn opgaande bomen en andere lijnvormige landschapselementen aanwezig, waarop vleermuizen zich oriënteren. Ze volgen dergelijke elementen bij het migreren tussen foerageergebieden en verblijfplaatsen.

De sloop van de bestaande woning zal de keuze van migratieroute niet beïnvloeden; in de omgeving zijn opgaande bomen en andere lijnvormige landschapselementen aanwezig, die al deze soorten vleermuizen zullen prefereren als oriëntatiepunten.

##### *Verblijfplaatsen in gebouwen of bomen:*

Nagegaan is of de te slopen gebouwen potentie hebben als vaste rust- en verblijfplaats voor vleermuizen, het zij als kraamverblijfplaats, zomerverblijfplaats, paar- en/of baltsverblijfplaats, of als winterverblijfplaats. Het gemetselde deel van de woning beschikt niet over open stootvoegen, daarmee is de spouwmuur van de woning niet toegankelijk voor vleermuizen. Wel is een klein gat in de noordwestelijk gelegen kopgevel vlak onder de nok aanwezig. Verder is in de garage van binnenuit te zien dat er openingen zijn die mogelijkheden bieden voor toegang voor vleermuizen (foto's in bijlage III). De bebouwing in het plangebied is dus geschikt als rust- en verblijfplaats voor vleermuizen, maar er zijn tijdens het veldbezoek nog geen tekenen van aanwezigheid van vleermuizen aangetroffen. Echter gezien de buitentemperatuur en de periode van het jaar, is het ook niet mogelijk om op de juiste wijze activiteit van vleermuizen aan te tonen.

Ook bomen zijn potentiële verblijfplaatsen, in het plangebied zijn geen geschikte bomen aanwezig met geschikte holten voor vleermuizen, het betreft slechts enkele jonge en gave bomen.

Mogelijke verblijfplaatsen van vleermuizen zijn aanwezig in het plangebied (zie ook foto's in bijlage 3).

#### *Foerageergebied:*

Mogelijk foerageren vleermuizen boven het plangebied, echter zal door de sloop en de nieuwbouw het foerageergedrag van vleermuizen niet worden aangetast. Vleermuizen volgen bij het foerageren, evenals bij migratie, lijnvormige landschapselementen. Door een kleine tijdelijke onderbreking van de rij woningen langs de Molendijk zal er geen verandering optreden in foerageergedrag van vleermuizen.

*Conclusie vleermuizen: De te slopen woning is mogelijk rust- of verblijfplaats voor vleermuizen. Nader onderzoek naar het voorkomen van vleermuizen volgens het landelijke vleermuisprotocol (2017) is noodzakelijk. Vervolgens kunnen mitigerende maatregelen en een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming noodzakelijk blijken.*

#### *Overige zoogdieren*

In de nabijheid van het plangebied zijn de bunzing, egel, haas, konijn, ree, vos en de wezel waargenomen. Tijdens het terreinbezoek overdag is beoordeeld of de locatie geschikt is voor soorten. Hierbij is onderscheid gemaakt in migratieroute, foerageergebied en verblijfplaats.

De bunzing komt voor in allerlei verschillende landschapstypen, zijn voorkeur gaat uit naar een kleinschalig landschap met voldoende schuilmogelijkheden met water in de nabijheid. Voorbeelden van een geschikt leefgebied zijn oeverbegroeiingen, droge sloten, heggen, houtwallen, bosranden en akkerranden, maar ook meer waterrijke gebieden zoals rietvelden of moerasgebieden. Daarnaast komt de bunzing voor in vrij open terreinen, zoals weidegebieden met sloten. Vooral in de winter komt de bunzing ook wel in de buurt van boerderijen voor, waar ze tussen stobalen en op hooizolders warm blijven, en muizen en ratten bemachtigen als voedsel. De planlocatie zou door de aanwezigheid van een tuin en op slechts enkele meters ten noordoosten een vaart mogelijk bezocht kunnen worden door de bunzing. Tijdens het veldbezoek is gelet op sporen die op aanwezigheid van de bunzing kunnen duiden, deze zijn echter niet aangetroffen. Daarmee is met een zekerheid grenzende waarschijnlijkheid uit te gaan van het feit dat de bunzing geen verblijfplaats heeft binnen het plangebied. Nadelige effecten zijn dan ook uit te sluiten.

De egel leeft in onze streken in bijna alle typen landschappen. In sommige gebieden zijn ze echter algemener dan in andere. Tuinen, bosranden, struweel en loofbos, liefst met ondergroei, zijn goede leefgebieden. Egels komen ook in steden voor, zolang er maar

groen en schuilplaatsen aanwezig zijn. Op de planlocatie is nauwelijks tot geen beschutting aanwezig. Grotendeels bestaat de tuin uit gazon met hier en daar een wat grotere struik die wat verder vanaf de grond pas zijn bladeren heeft. Incidenteel zou de egel de planlocatie kunnen bezoeken, maar door het ontbreken van voldoende schuilgelegenheid is een verblijfplaats van de egel uit te sluiten binnen het plangebied.

De haas is van oorsprong een steppebewoner en heeft een voorkeur voor kleinschalig gras- en bouwland, open velden zoals akkers en weilanden, maar komt ook wel voor in open bos, op heidevelden en kwelders. Hazen zijn voornamelijk in de vooravond en de nacht actief, maar in de zomer ook in de schemering en overdag. Hazen maken legers in bosranden, windkeringen, ruigtezomen en onder heggen. Ook in hoog gras of tussen de kuilen van een geploegde akkers kunnen hazenlegers gevonden worden. Het voedsel van de haas bestaat uit grassen (in de winter) en kruiden (in de zomer), maar ook akkerbouwproducten zoals graan, maïs, klaver en aardappelen. De planlocatie is niet geschikt voor de haas als verblijfplaats, waardoor negatieve effecten zijn uit te sluiten

Het konijn leeft in hopen en hebben daarom een voorkeur voor zandige bodems waarin het makkelijk graven is. Ze prefereren halfopen landschappen zoals perken, tuinen en bosranden en mijden vochtige terreinen zoals moeras en veen of zware klei, omdat ze daarin geen hopen kunnen graven. Ook in open polderlandschap ontbreekt het konijn veelal. In de duinen zijn konijnen belangrijke grazers. Er zijn geen hopen waargenomen in het gazon in het plangebied, daarmee is de aanwezigheid van een verblijfplaats van het konijn uit te sluiten. Negatieve effecten op deze soort zijn daarmee ook uit te sluiten.

Het ree leeft in bosachtige streken met open plekken en aangrenzende velden, maar ook in heidevelden, rietvelden, duinen en akkerbouwgebieden. Het ree is een cultuurvolger en past zich gemakkelijk aan cultuurlandschap aan. Voorwaarde is dat er voldoende voedsel, dekking en rust aanwezig is. Hij heeft een voorkeur voor het overgangsgebied van loofbos naar open terrein, om er dekking te zoeken, te rusten en te herkauwen. Op de planlocatie is een geschikt leefgebied voor het ree niet aanwezig, er is onvoldoende beschutting aanwezig voor het ree. Dit maakt dat negatieve effecten van de voorgenomen activiteiten uit te sluiten zijn voor het ree.

De vos komt in vele leefgebieden voor, zowel in bos en parken, heide en venen, duinen, polders en landbouwgebieden maar ook aan de randen van of in dorpen en steden. Hij leeft waar voldoende voedsel en dekking is en jaagt bij voorkeur in het overgangsgebied van biotopen omdat daar het meeste voedselaanbod is. Het voedsel van de vos bestaat met name uit kleine knaagdieren (vooral woelmuizen) en haasachtigen, maar ook uit vogels, insecten, eieren, bessen, afvallend fruit, aas en afval. De planlocatie ligt niet aangrenzend aan het leefgebied van de vos, daarnaast ontbreekt geschikt voedsel voor de vos. Doordat het leefgebied voor de vos ontbreekt zijn nadelige gevolgen van de voorgenomen plannen uit te sluiten.

De wezel leeft bij voorkeur in open, droge natuur- en cultuurlandschap, maar verder in veel verschillende biotopen (zoals bossen, duinen, wei- en akkerland). Meestal komt de wezel voor in droger gebied dan de hermelijn. Echter overal waar woelmuizen ontbreken, ontbreekt ook de wezel. Wezels zoeken graag dekking op, bijvoorbeeld bij bosschages, houtstapels of heggen. Ook bewonen ze vaak oude holen van muizen, ratten en konijnen die bekleed worden met veren of haren van prooidieren. Goede schuilmogelijkheden en de aanwezigheid van voldoende geschikt voedsel zijn de enige eisen die de wezel aan zijn omgeving stelt. Op de planlocatie is geen geschikt leefgebied aanwezig, geschikte schuilmogelijkheden ontbreken en sporen van aanwezigheid zijn niet aangetroffen, evenals het ontbreken van voldoende geschikt voedsel. Nadelige effecten van de voorgenomen activiteiten op de wezel zijn dan ook uit te sluiten.

*Conclusie overige zoogdieren: Negatieve effecten op overige zoogdieren zijn uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk.*

#### **4.4. Vogels**

Broedvogels waarvan de nestplaatsen jaarrond beschermd zijn, zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen. Het gaat om de boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, slechtvalk, sperwer en de steenuil. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde vogelsoorten.

De boomvalk wordt over het algemeen aangetroffen in open agrarische landschappen en natuurgebieden, zoals parklandschappen, heiden en hoogvenen, open duinen en moeras, boerenland en dorpen, maar ook in buitenwijken van steden. De boomvalk broedt in allerlei bostypen, maar geeft de voorkeur aan een halfopen bos, of aan de wat meer open randen van dichte bossen. Soms is de boomvalk ook te vinden in een solitaire boom. De boomvalk is bijna overal waar kraaien en eksters broeden waar te nemen (dus ook populierensingels, op erven, in hoogspanningsmasten en in stadsparken). De boomvalk is een echte luchtjager die vanuit zijn vlucht toeslaat op zijn prooi. Op het menu van de boomvalk staan zwaluwen, piepers, kwikstaarten, leeuweriken, spreeuwen, gorzen, mussen en vinkachtigen. Ook libellen en andere vliegende insecten (vliegende mieren) dienen als voedsel voor de boomvalk. Tijdens de jacht vliegt de boomvalk vaak op grote hoogte en maakt gebruik van een lange en snelle duikvlucht. Jacht vanaf lagere hoogte vindt ook plaats. De planlocatie heeft geen geschikt leefgebied voor de boomvalk, incidenteel zou de boomvalk wel gezien kunnen worden op de planlocatie. Een beschikte verblijfplaats voor de boomvalk is niet aanwezig. Negatieve effecten zijn uit te sluiten.

De buizerd is de algemeenste en meest opvallende roofvogel van Nederland en geeft voorkeur aan afwisselend landschap, bestaande uit bossen en houtwallen afgewisseld met weilanden, heide, boerenland, moerasbossen en andere houtopstanden. Voorkeur van de buizerd gaat uit naar habitats met aanwezigheid grotere dikke en stevige bomen, zoals eiken, wilgen, zwarte els, lariks en/of grove den, echter is dit geen vereiste. De

buizerd is vaak waar te nemen in open land, zittend op een paal of schroevend op de thermiek. De buizerd jaagt vanuit stand (zittend op grotere hoogte en dan op zijn prooi af gaan) in open tot halfopen velden. Voldoende voedsel is van belang, de buizerd jaagt ook wel midden in (ouder) bos, maar voornamelijk op weilanden. Deze biotoop is op de planlocatie en in de directe nabijheid niet aanwezig. Geschikte bomen ontbreken, waardoor aanwezigheid van de buizerd op de planlocatie uitgesloten kan worden.

De gierzwaluw brengt het grootste deel van de dag door in de lucht. De gierzwaluw is van oorsprong een rotsbewoner, tegenwoordig broedt de gierzwaluw vooral in dorpen en steden, waar hij nestelt in donkere holtes in ventilatieschachten, spleten in muren, onder dakpannen en in kerktorens. In Nederland zijn nesten van gierzwaluwen uitsluitend te vinden in allerlei menselijke bebouwing: onder dakpannen, in kieren en gaten in muren maar ook in nestkasten. Een gierzwaluw keert jaarlijks terug naar het nest van voorgaand jaar. Een gierzwaluw zal enkel indien noodzakelijk een nieuwe nestplaats bouwen, echter zijn zij zeer voorzichtig met het binnendringen van een ruimte voor het maken van een nieuwe nestplaats. Op de planlocatie zelf is geschikte bebouwing aanwezig die kan dienen als verblijfs- en nestplaats van de gierzwaluw. De optimale periode om de aanwezigheid gierzwaluwen waar te nemen is van half mei tot eind juli middels het tellen van laag vliegende dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden in januari, waardoor de aanwezigheid van de gierzwaluw niet optimaal beoordeeld kan worden. Nader onderzoek op de aanwezigheid van de gierzwaluw is noodzakelijk.

De grote gele kwikstaart nestelt doorgaans in een nis in een muur of onder een brug, in boomwortels en brokkelige oevers langs snelstromende beken in natuurlijke oevers of onder bruggen en aan gebouwen in steden en dorpen. Ook langs stilstaand water komt de grote gele kwikstaart voor. De voorkeur van de grote gele kwikstaart gaat uit naar oevers aan (snelstromende) rivieren en beken met de aanwezigheid van loofbos of omzoomd met loofbomen. Het foerageergebied voor de grote gele kwikstaart is ook vrijwel uitsluitend aan oevers van beken en rivieren, het liefst met loofbos of loofbomen omzoomd. Het voedsel van de grote gele kwikstaart bestaat uit kleine ongewervelde dieren die in of bij het water leven, vooral insecten (vliegen, muggen, kokerjuffers, haften, steenvliegen, kevers), maar ook spinnen, vlokreeftjes en kleine slakken. Op de planlocatie zelf is geen geschikt leefgebied voor de grote gele kwikstaart aanwezig, waardoor de planlocatie minder aantrekkelijk is voor de grote gele kwikstaart. Noordoostelijk gelegen vaart zou in mindere maten geschikt kunnen zijn als leefgebied voor de grote gele kwikstaart. Deze vaart licht echter buiten de invloedssfeer van het voorgenomen project, waardoor nadelige gevolgen voor de grote gele kwikstaart zijn uit te sluiten.

De havik broedt in bosrijke streken in naald- en loofbossen, maar komt ook voor in moerasbossen en soms in parken. Haviken blijven in de omgeving van de broedplaats. De havik jaagt in het bos, maar ook in tussenliggende weilanden en akkers, in aangrenzende open gebieden (heide, hoogveen, moerassen, boerenland), tot aan steden toe. Het voedsel van de havik is zeer divers en is afhankelijk van het landschap en het

aanbod. Veelal middelgrote (duif) en kleine vogels (spreeuw) staan op het menu, maar ook grotere vogels (kleine gans), daarnaast kunnen zoogdieren ook als prooi dienen (eekhoorn en konijn). Meestal jaagt de havik vanuit een lage tot middelhoge vlucht, waarbij geschikte plekken in het territorium worden afgezocht. Tijdens de jacht cirkeld de havik rond, gevolgd door een lange stootduik. De planlocatie bestaat voornamelijk uit gebouwen en vrij open ruimte en de directe omgeving ook, wat de planlocatie niet geschikt maakt als leefomgeving voor de havik. Negatieve effecten zijn dan ook uit te sluiten voor de havik.

De huismus is sterk gebonden met mensen. Vaste rust- en nestplaatsen zijn naast de broedplaats ook 'altijd-groene struiken' en klimplanten. De huismus komt tot broeden in of tegen gebouwen in dorpen en steden, zoals onder dakpannen, in neststenen en in kieren en gaten in de muur, maar ook achter regenpijpen en nestkasten. Daarnaast dient in de nabijheid van enkele meters van de nestplaats voldoende voedsel en drinkwater aanwezig te zijn. Op de planlocatie is bebouwing aanwezig in de vorm van een woonhuis wat gesloopt zal gaan worden. Mogelijk verblijft de huismus op de planlocatie. Er is voldoende groen aanwezig, evenals water en voedsel. Nader onderzoek naar het voorkomen van de huismus binnen de planlocatie is noodzakelijk. Op voorhand kan niet beoordeeld worden wat de mogelijke gevolgen van de voorgenomen plannen zijn op de huismus.

De kerkuil is een bewoner van (half)open landschappen, veelal in de nabijheid van boerenland. Hij broedt dan ook in het hele land in agrarisch gebied, incidenteel is de kerkuil ook in steden te vinden. De voorkeur gaat uit naar een agrarisch gebied met de aanwezigheid van geschikte nestbomen, en rustige en donkere schuilhoeken. Het open land wordt gebruikt voor het jagen. Kerkuilen zijn plaatstrouw en leiden een teruggetrokken leven waarbij zij actief worden in het donker om in het veld te jagen op vooral veldmuizen. Naast veldmuizen kunnen ook spitsmuizen en woelmuizen op het menu van de kerkuil staan, soms (ongeveer 2%) van het voedsel van de kerkuil bestaat uit andere dieren zoals vogels, amfibieën en ongewervelde diertjes. Kerkuilen blijven gewoonlijk het gehele jaar in de naaste omgeving van de broedplaats, enkel tijdens strenge winters en perioden met voedselschaarste zullen zij noodgedwongen gaan zwerven. De planlocatie is een woonhuis met tuin. In de directe omgeving van de planlocatie is geen geschikt leefgebied voor de kerkuil aanwezig. Daarnaast zijn er op de planlocatie geen mogelijkheden voor de kerkuil om hier een roestplek te hebben. De aanwezigheid van de kerkuil op de planlocatie is hiermee uitgesloten.

De ooievaar nestelt zich bij voorkeur op menselijke bouwsels, zoals hoge gebouwen, straatlantaarns en nestpalen in een menselijke omgeving. De aanwezigheid van voedsel - bestaande uit kikkers, muizen, mollen, insecten, hagedissen, regenwormen, jonge vogels, aas en afval - is het belangrijkste criterium voor de ooievaar om zich te vestigen. Een ooievaar zoekt zijn voedsel meestal in weilanden en hooilanden. De bebouwing op de planlocatie is niet geschikt als nestplaats. De aanwezigheid van de ooievaar kan worden uitgesloten op het ontbreken van een geschikte nestplaats.



De ransuil komt voor in allerlei landschappen, zoals agrarische gebieden tot open bos, bosranden, parken, duinen, heiden, hoogvenen en moerasgebieden. In grote aaneengesloten bosgebieden komt de ransuil niet voor. De jacht vindt bij voorkeur plaats in open velden, langs wegbermen en op kale plekken in bos. Op boomloze locaties en in steden komt de ransuil niet voor. Voorkeur voor broed en rustplaats zijn naaldbomen, houtwallen, boomgroepen en hagen, soms ook solitaire bomen. Het voedsel van de ransuil bestaat hoofdzakelijk uit muizen (woelmuizen als de veldmuis, echte muizen zoals de aard- en bosmuis) en kleine vogels (mussen, merels, spreeuwen en vinkachtigen). De planlocatie zelf bied geen geschikt habitat voor de ransuil. Door het ontbreken van een geschikt habitat op de planlocatie zelf zijn negatieve effecten uit te sluiten.

De slechtvalk broedt vaak in nestkasten, oude nesten van roofvogels en kraaien en in open boerenland en in hoogspanningsmasten. De slechtvalk jaagt ver van het nest in open landschappen. Buiten de broedtijd jaagt de slechtvalk in open landschappen, boerenland, uiterwaarden en op kwelders. Vaak wordt de slechtvalk waargenomen op de grond of op een paaltje langs een weiland, maar ook op hogere uitkijkpunten zoals masten. Een groot aanbod aan prooien is cruciaal voor de slechtvalk. Prooien van de slechtvalk worden voornamelijk waargenomen en gevangen op open land en zijn van middelgroot formaat (steltlopers, eenden, duiven, spreeuwen en soms ook ganzen en gierzwaluw). Het exacte menu van de slechtvalk wordt voor het grootste deel bepaald door het aanbod. De planlocatie zelf biedt geen nestgelegenheden voor de slechtvalk. Daarnaast is de planlocatie niet geschikt als jachtgebied voor de slechtvalk. Hiermee is de aanwezigheid van de slechtvalk uit te sluiten op de planlocatie, negatieve effecten van de voorgenomen plannen zijn niet te verwachten.

De sperwer is een roofvogel die voorkeur geeft aan bossen, grotere tuinen en parken. De sperwer heeft voorkeur aan halfopen landschappen met (dichte) jonge bossen en naaldbomen. De sperwer komt ook voor in de stad, tuinen, open boeren land in windsingels, bosjes en op erven. Buiten de broedtijd is de sperwer meestal waar te nemen in open land (vrouwelijke exemplaren) en in het bos (mannelijke exemplaren) voor het jagen op voedsel. Het voedsel van de sperwer bestaat voornamelijk uit kleine zangvogels (mezen, mussen en vinken), maar ook grotere zangvogels (lijsters en spreeuwen) en andere grotere vogels (steltlopers). Jongen van de sperwer komen uit het ei in de piektijd van het uitvliegen van jonge prooi-soorten. De sperwer jaagt vaak in dicht bos, waarbij hij van zitplaats naar zitplaats verhuist en goed observeert (kijken en luisteren) naar een geschikte prooi. Meestal slaat de sperwer toe vanuit een hinderlaag of komt hij van grote hoogte schroevend naar beneden op zijn prooi af. Een geschikte biotoop voor de sperwer ontbreekt op de planlocatie, waardoor aanwezigheid van de sperwer uitgesloten is. Doordat de planlocatie zelf niet geschikt is, zijn negatieve effecten uit te sluiten.

De steenuil heeft voorkeur voor een biotoop in veelal kleinschalige agrarische cultuurlandschappen met een variatie aan houtwallen, heggen, weiljes en oude en

knoestige bomen. Gebruikelijk leeft de steenuil op erven van burgerwoningen, bij boerderijen in het agrarische cultuurlandschap en aan dorpsranden. Het ideale leefgebied van de steenuil voorziet het hele jaar van voldoende voedsel, een geschikte nestplek en voldoende veiligheid. De steenuil is namelijk een standvogel en blijft het gehele jaar in en rondom zijn nest. De biotoop van de steenuil dient een open tot halfopen landschap met afwisselend korte en verruigde vegetatie te hebben. Gebieden met aanwezigheid van bebouwing, beplanting, tuinen en weilandjes met (hobby)vee hebben de voorkeur. Voldoende nestplaats – boomholten, nestkasten of nauwe ruimten in gebouwen - is van belang voor de steenuil. Het is ook van belang dat er voldoende voedsel aanwezig is voor de steenuil in de vorm van muizen, regenwormen, kikkers, salamanders, vleermuizen, kleine vogels en allerlei soorten insecten. Voorkeur geeft de steenuil aan voldoende zit- en uitkijkposten voor het foerageren en om te rusten en een rustige omgeving waar geen verstoring of versnippering plaatsvindt. De planlocatie biedt onvoldoende potentie als verblijfplaats voor de steenuil. Een geschikte verblijfplaats voor de steenuil is niet aanwezig. De steenuil kan het gehele jaar worden waargenomen, omdat het een standvogel is. Tijdens het veldbezoek is de steenuil en zijn sporen van de steenuil niet waargenomen. Negatieve effecten op de steenuil zijn uit te sluiten.

Het voorkomen van nesten van algemene broedvogels, die beschermd zijn wanneer ze in gebruik zijn, is mogelijk in de struiken en boompjes in en rondom het plangebied. In verband met het voorkomen van verstoring van nesten van deze algemene broedvogels wordt aangeraden om te zijner tijd, in de aanlegfase, te werken buiten het broedseizoen (grootweg 15 maart -15 juli) of op een manier waarbij vogels niet aan broeden beginnen in de directe nabijheid van het plangebied. Op deze manier kan zonder nader onderzoek, mitigatie of compensatie worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Soortenbescherming worden overtreden.

*Conclusie vogels: Onder de Soortenbescherming zijn alle bewoonde vogelnesten beschermd, ongeacht het tijdstip van het jaar. Het is daarom aan te raden om te werken buiten het broedseizoen van de meeste algemene vogels (grootweg 15 maart -15 juli) of op een manier waarbij vogels in de directe nabijheid niet aan broeden beginnen. Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien door een deskundige is vastgesteld dat er geen bewoonde vogelnesten zijn, of indien is vastgesteld dat met het werken volgens een goedgekeurd werkprotocol, geen nesten van broedvogels worden verstoord. Een dergelijk ecologisch werkprotocol dient te zijn opgesteld door een ter zake deskundige en vervolgens goedgekeurd te zijn door het bevoegd gezag. Het plangebied heeft potentie als nestplaats voor vogelsoorten die jaarrond beschermd zijn. Nader onderzoek naar het voorkomen van de gierzwaluw en de huismus is noodzakelijk.*

#### **4.5. Vissen**

Bij gebrek aan watervoerende elementen op de planlocatie is het voorkomen van vissen in het plangebied uitgesloten. Ten noordoosten aangrenzend bevindt zich een watergang

waar mogelijk wel vissen in voorkomen, deze watergang licht echter buiten de invloedssfeer van de geplande ingreep.

*Conclusie vissen: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op vissen uitgesloten.*

#### **4.6. Reptielen**

Beschermde reptielen zijn in de nabijheid van het plangebied niet waargenomen. Tijdens het veldbezoek is bepaald of de planlocatie in potentie geschikt is als verblijfplaats. Echter ontbreekt een geschikt habitat voor reptielen om zich te vestigen binnen de planlocatie. Negatieve gevolgen van de voorgenomen plannen zijn daarmee niet te verwachten voor reptielen.

*Conclusie reptielen: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op reptielen uitgesloten. Nader onderzoek naar reptielen is niet noodzakelijk.*

#### **4.7. Amfibieën**

Beschermde amfibieën zijn in de nabijheid van het plangebied waargenomen. Het gaat om de bruine kikker, gewone pad en de kleine watersalamander. Gedurende het terreinonderzoek is nagegaan of het plangebied geschikt is voor deze strikt beschermde soorten.

De bruine kikker komt in tal van watertypen voor, mits deze zon beschenen is en ondiepe oeverzones bevat. De oeverzones zijn van belang bij de voortplanting. De bruine kikker komt voor tot in stedelijke gebieden en behoort tot een van de meest algemeen voorkomende amfibieënsoorten in Nederland. Een geschikt landbiotoop voor de bruine kikker beschikt over bosjes en ruigten in een kleinschalig landschap. Bruine kikkers overwinteren zowel in het water als op het land.

De gewone pad is een algemeen voorkomende soort in geheel Nederland, met uitzondering van enkele waddeneilanden. Wat betreft zijn biotoop is de gewone pad weinig kieskeurig. Hij komt voor in tal van watertypen, zoals poelen, sloten, meren en vennen. Waterplanten dienen als afzetplek voor eitjes en tevens schuilplaats voor larven en volwassen dieren. De aanwezigheid van bosjes en ruigten in het landschap zijn van belang voor een geschikt landbiotoop. De gewone pad is een van de weinige amfibieën in Nederland die goed bestand is tegen grote visdichtheden.

De kleine watersalamander is de meest algemene salamander in Nederland. Hij komt veel voor in sloten en poelen, mits deze niet te veel vis bevatten. De kleine watersalamander stelt weinig eisen aan zijn biotoop. Hij komt voor in stadstuinen en kleinschalige cultuurlandschappen en bos- en heidegebieden. De leefomgeving van de kleine watersalamander moet niet al te groot of beschaduwd zijn en dient onderwatervegetatie te bevatten.

Deze amfibieën zijn allen watergebonden, maar hebben ook een landhabitat. Oppervlaktewater ontbreekt in het plangebied, wat het ongeschikt maakt voor amfibieën. Echter is direct ten noordoosten van het plangebied een vaart gelegen, waardoor de tuin mogelijk als landhabitat gebruikt wordt door deze soorten. De tuin is echter wel vrij schaduwrijk, omdat de woning op het zuiden van het perceel staat, evenals het feit dat er een hoge heg om de tuin aanwezig is. Hiermee is de kans op aanwezigheid van amfibieën in de tuin vrij klein. Incidenteel zou een exemplaar de tuin kunnen bezoeken. Een verblijfplaats van deze soorten is niet te verwachten in de tuin, en de aanwezigheid is vrij klein. Negatieve effecten van de voorgenomen plannen op deze soorten zijn niet te verwachten. Daarnaast geldt voor de bruine kikker en de gewone pad een vrijstelling.

*Conclusie amfibieën: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op amfibieën uitgesloten.*

#### **4.8. Ongewervelden**

Van de overige soortgroepen, zoals dagvlinders en libellen, kan gesteld worden dat de beschermde soorten voornamelijk gebonden zijn aan specifieke terreintypen zoals hoogveen, droge- en vochtige heiden en vennen. Deze specifieke biotopen worden voornamelijk in natuurgebieden aangetroffen en ontbreken binnen het plangebied. Ook zijn er geen waarnemingen van beschermde soorten bekend in de nabijheid van het plangebied. Populaties van overige beschermde soorten worden daarom in het geheel niet verwacht in het plangebied.

*Conclusie ongewervelden: Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op ongewervelden uitgesloten.*

## 5. SAMENVATTENDE CONCLUSIE

---

Aan de Molendijk 103 in Dinteloord is een perceel gelegen met een bestaande woning. Het voornemen van de initiatiefnemer is om het pand te slopen en ter plaatse een kleinschalig appartementencomplex te realiseren met 8 appartementen. Direct ten noordoosten aangrenzend is het Spui, een waterloop, gelegen.

Het perceel, kadastraal bekend als gemeente Dinteloord, sectie F, nummer 1312 is in het vigerend bestemmingsplan 'Kom Dinteloord' bestemd met de bestemming 'Wonen'. Het bestemmingsplan is vastgesteld op 15 december 2016. Binnen het vigerende bestemmingsplan is de realisatie van een kleinschalig appartementencomplex niet mogelijk, omdat binnen deze bestemming per bouwvlak slechts één woning mag worden opgericht. Een wijziging van het bestemmingsplan is voor de realisatie van het appartementencomplex noodzakelijk.

Dit plan zou kunnen samengaan met effecten op beschermde planten- en dieren. In dat kader is dit verkennend onderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van beschermde flora en fauna.

De dichtstbijzijnde gronden met bestemming 'natuur' zijn gelegen op meer dan 4.000 meter van het plangebied. De afstand tot het Natuurnetwerk is ongeveer 2.340 meter (Krammer-Volkerak).

Deze beschermde gebieden zijn op dusdanige afstand gelegen dat negatieve effecten van het plan op voorhand kunnen worden uitgesloten. Een vergunning in het kader van de Wnb Gebiedsbescherming is daarom niet noodzakelijk.

### *Conclusies Soortenbescherming:*

#### Flora

Van het plan worden geen negatieve effecten op beschermde flora verwacht. Nader onderzoek of een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

#### Zoogdieren

##### *Vleermuizen*

De te slopen woning is mogelijk rust- of verblijfplaats voor vleermuizen. Nader onderzoek naar het voorkomen van vleermuizen volgens het landelijke vleermuisprotocol (2017) is noodzakelijk. Vervolgens kunnen mitigerende maatregelen en een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming noodzakelijk blijken.

### *Overige zoogdieren*

Negatieve effecten op overige zoogdieren zijn uitgesloten. Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk.

### Vogels

#### *Vogels met jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied heeft potentie als nestplaats voor vogelsoorten die jaarrond beschermd zijn. Nader onderzoek naar het voorkomen van de gierwaluw en de huismus is noodzakelijk.

#### *Broedvogels*

Binnen de Soortenbescherming zijn alle bewoonde vogelnesten beschermd. In het plangebied bevinden zich mogelijke nestplaatsen. Het is aan te raden om te werken buiten het broedseizoen van de meeste vogels (grootweg 15 maart -15 juli), of te werken op een manier waarbij vogels in de directe omgeving niet aan broeden beginnen. Op deze manier kan zonder nader onderzoek, mitigatie of compensatie worden voorkomen dat verbodsbepalingen van de Soortenbescherming worden overtreden voor wat betreft algemene vogelsoorten.

Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien is vastgesteld dat er, met het werken volgens een werkprotocol, geen nesten van broedvogels worden verstoord. Zo'n werkprotocol dient te worden opgesteld door een ter zake deskundige, en te worden goedgekeurd door het bevoegd gezag. Ook zijn werkzaamheden binnen het broedseizoen mogelijk zonder werkprotocol, indien ter plaatse door een deskundige wordt vastgesteld dat er geen bewoonde vogelnesten aanwezig zijn. Een ontheffing is dan niet noodzakelijk.

### Vissen

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op vissen uitgesloten.

### Reptielen

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op reptielen uitgesloten. Nader onderzoek naar reptielen is niet noodzakelijk.

### Amfibieën

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op amfibieën uitgesloten.

### Ongewervelden

Gelet op de in het plangebied aanwezige biotopen zijn negatieve effecten op ongewervelden uitgesloten.

Nader onderzoek of een ontheffing Soortenbescherming is niet noodzakelijk gebleken voor de flora, overige zoogdieren, vissen, reptielen, amfibieën en ongewervelden. De in

het plangebied te verwachten soorten genieten lichte bescherming onder de Soortenbescherming; een algehele vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen is hierop van toepassing. De algemene zorgplicht is onverminderd van toepassing.

In de nabijheid waargenomen beschermde soorten, zijn bij het terreinbezoek niet waargenomen binnen het plangebied. Het plangebied is wel geschikt voor vleermuizen, de gierzwaluw en de huismus. Daarom moet onderzocht worden of ze er daadwerkelijk voorkomen. Vervolgens kunnen op basis van nader onderzoek de eventueel benodigde mitigerende maatregelen worden bepaald, en kan zo nodig een ontheffing in het kader van de Soortenbescherming worden aangevraagd. Aan nader onderzoek kunt u op ongeveer het volgende rekenen:

#### *Vleermuizen*

Een onderzoek op basis van het vleermuisprotocol (2017). Tijdens het onderzoek moet in beeld gebracht worden of, en zo ja welke soorten daadwerkelijk aanwezig zijn op de planlocatie. Indien er dieren aanwezig zijn op de planlocatie dient onderzocht te worden waar de zomer-, kraam-, paar-, en winterverblijfsplaatsen en functioneel leefgebied (foerageergebied) van de aanwezige soorten zijn. Dit onderzoek heeft de benodigde inspanning nodig en meerdere bezoeken dienen gebracht te worden aan de planlocatie voor onderzoek in de periode april = oktober.

#### *Gierzwaluw*

Een onderzoek op basis van het kennisdocument van de gierzwaluw, waarbij gericht gezocht wordt naar nestplaatsen op de planlocatie. Daarbij is het noodzakelijk dat binnen de optimale periode (half mei – half juli) onderzoek plaatsvindt. Dit onderzoek wordt gedaan middels het tellen van laagvliegende en in- en uitvliegende dieren. Daarna dient bepaald te worden, als er daadwerkelijk nestplaatsen aanwezig zijn in het te slopen gebouw, of de locaties vaste rust- of verblijfsplaatsen zijn, of dat het enkel tijdelijke plaatsen betreft. Indien de gierzwaluw daadwerkelijk aanwezig is op de planlocatie dienen maatregelen genomen te worden, een ontheffing aangevraagd te worden of dient het plan aangepast te worden.

#### *Huisemus*

Een onderzoek op basis van het kennisdocument van de huismus, waarbij gericht gezocht wordt naar voortplantingsplaatsen, vaste rust- of verblijfsplaatsen en functioneel leefgebied op de planlocatie. Daarbij is het noodzakelijk dat binnen de optimale periode (half maart – half juni voor het waarnemen van exemplaren, begin april – eind augustus voor nestwaarnemingen en het jaarrond voor slaappleatswaarnemingen) onderzoek plaatsvindt. Dit onderzoek wordt gedaan middels waarnemen en tellen. Daarna dient bepaald te worden, als er daadwerkelijk nestplaatsen aanwezig zijn in het te slopen gebouw, of de locaties vaste rust- of verblijfsplaatsen zijn, of dat het enkel tijdelijke plaatsen betreft. Indien de huismus daadwerkelijk aanwezig is op de planlocatie dienen maatregelen genomen te worden, een ontheffing aangevraagd te worden of dient het plan aangepast te worden.

## **BIJLAGE I. Bronvermelding**

---

Gebieden: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)  
Bestemmingsplan Kom Dinteloord, vastgesteld op  
15 december 2016  
Verordening ruimte

Waarnemingen: [www.ndff.nl](http://www.ndff.nl)  
[www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl)  
[www.telmee.nl](http://www.telmee.nl)

Soorteninformatie: [www.sovon.nl](http://www.sovon.nl)  
[www.ravon.nl](http://www.ravon.nl)  
[www.floron.nl](http://www.floron.nl)  
[www.vogelbescherming.nl](http://www.vogelbescherming.nl)  
[www.zoogdiervereniging.nl](http://www.zoogdiervereniging.nl)  
[www.rvo.nl](http://www.rvo.nl)  
[www.vlindernet.nl](http://www.vlindernet.nl)



## BIJLAGE II. Uitdraai QuickScanhulp Nationale Databank Flora en Fauna

| Soort                    | Soortengroep           | Categorie bescherming | Afstand tot plangebied |
|--------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| Bruine kikker            | Amfibieën              | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Gewone pad               | Amfibieën              | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Kleine watersalamander   | Amfibieën              | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Bunzing                  | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Egel                     | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Haas                     | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Konijn                   | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Ree                      | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Vos                      | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Wezel                    | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 0 - 1 km               |
| Gewone dwergvleermuis    | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 0 - 1 km               |
| Boomvalk                 | Vogels                 | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Buizerd                  | Vogels                 | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Gierzwaluw               | Vogels                 | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Grote Gele Kwikstaart    | Vogels                 | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Havik                    | Vogels                 | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Huisemus                 | Vogels                 | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Kerkuil                  | Vogels                 | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Ooievaar                 | Vogels                 | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Ransuil                  | Vogels                 | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Slechtvalk               | Vogels                 | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Sperwer                  | Vogels                 | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Steenuil                 | Vogels                 | wnb-vrl               | 0 - 1 km               |
| Bastaardkikker           | Amfibieën              | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Grote leeuwenklauw       | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Grote modderkruiper      | Vissen                 | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Aardmuis                 | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Bosmuis                  | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Das                      | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Dwergmuis                | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Dwergspitsmuis           | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Hermelijn                | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Huisspitsmuis            | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Veldmuis                 | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 1 - 5 km               |
| Bever                    | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Gewone grootoorvleermuis | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Laatvlieger              | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Rosse vleermuis          | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Ruige dwergvleermuis     | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Watervleermuis           | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 1 - 5 km               |
| Roek                     | Vogels                 | wnb-vrl               | 1 - 5 km               |
| Wespendief               | Vogels                 | wnb-vrl               | 1 - 5 km               |
| Zwarte Wouw              | Vogels                 | wnb-vrl               | 1 - 5 km               |
| Alpenwatersalamander     | Amfibieën              | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Meerkikker               | Amfibieën              | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| kleine ijsvogelvlinder   | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |

| Soort                     | Soortengroep           | Categorie bescherming | Afstand tot plangebied |
|---------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| Levendbarende hagedis     | Reptielen              | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Bokkenorchis              | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Kleine wolfsmelk          | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Schubvaren                | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Wilde ridderspoor         | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Boommarter                | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Eekhoorn                  | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Gewone bosspitsmuis       | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Rosse woelmuis            | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Tweekleurige bosspitsmuis | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Waterspitsmuis            | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 5 - 10 km              |
| Poelkikker                | Amfibieën              | wnb-hrl               | 5 - 10 km              |
| Rugstreepad               | Amfibieën              | wnb-hrl               | 5 - 10 km              |
| Drijvende waterweegbree   | Vaatplanten            | wnb-hrl               | 5 - 10 km              |
| Meervleermuis             | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 5 - 10 km              |
| Noordse woelmuis          | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 5 - 10 km              |
| Vinpootsalamander         | Amfibieën              | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| grote vos                 | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Bosbeekjuffer             | Insecten - Libellen    | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Hazelworm                 | Reptielen              | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Ringslang                 | Reptielen              | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Dennenorchis              | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Dreps                     | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Glad bigenkruid           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Kluwenklokje              | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Knolspirea                | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Muurbloem                 | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Naakte lathyrus           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Wolfskers                 | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Damhert                   | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Gewone zeehond            | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Grijze zeehond            | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Ondergrondse woelmuis     | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Steenmarter               | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Woelrat                   | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 10 - 25 km             |
| Heikikker                 | Amfibieën              | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Kamsalamander             | Amfibieën              | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Knoflookpad               | Amfibieën              | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Gevlekte witsnuitlibel    | Insecten - Libellen    | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Rivierrombout             | Insecten - Libellen    | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Gladde slang              | Reptielen              | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Muurhagedis               | Reptielen              | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Groenknolorchis           | Vaatplanten            | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Houting                   | Vissen                 | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Bruinvis                  | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Bultrug                   | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Franjestaart              | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Grijze grootoorvleermuis  | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |
| Tweekleurige vleermuis    | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 10 - 25 km             |

| Soort                    | Soortengroep                  | Categorie bescherming | Afstand tot plangebied |
|--------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Oehoe                    | Vogels                        | wnb-vrl               | 10 - 25 km             |
| Vuursalamander           | Amfibieën                     | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| gentiaanblauwtje         | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| grote weerschijnvlinder  | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| grote parelmoervlinder   | Insecten                      | Geleedpotigen         | Dagvlinders            |
| Vliegend hert            | Insecten - Kevers             | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Beekrombout              | Insecten - Libellen           | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Akkerdoornzaad           | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Berggamander             | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Bergnactorchis           | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Blaasvaren               | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Bruinrode wespenorchis   | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Groot spiegelklokje      | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Kartuizer anjer          | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Karwijselie              | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Knollathyrus             | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Moerasgamander           | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Naaldenkervel            | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Smalle raai              | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Stofzaad                 | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Trosgamander             | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Wilde averuit            | Vaatplanten                   | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Edelhert                 | Zoogdieren                    | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Veldspitsmuis            | Zoogdieren                    | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Wild zwijn               | Zoogdieren                    | wnb-andere soorten    | 25 - 50 km             |
| Boomkikker               | Amfibieën                     | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Vroedmeesterpad          | Amfibieën                     | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Tonghaarwants            | Blad- en Levermossen          | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Groene glazenmaker       | Insecten - Libellen           | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| teunisbloempijlstaart    | Insecten - Macronachtvlinders | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Zandhagedis              | Reptielen                     | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Kruipend moerasscherm    | Vaatplanten                   | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Atlantische steur        | Vissen                        | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Platte schijfhoren       | Weekdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Baardvleermuis           | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Dwergvinvis              | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Gewone dolfijn           | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Gewone spitssnuitdolfijn | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Gewone vinvis            | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Griend                   | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Kleine dwergvleermuis    | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Narwal                   | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Otter                    | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Potvis                   | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| Tuimelaar                | Zoogdieren                    | wnb-hrl               | 25 - 50 km             |
| aardbeivlinder           | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| bruine eikenpage         | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| duinparelmoervlinder     | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| iepenpage                | Insecten - Dagvlinders        | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |

| Soort                     | Soortengroep             | Categorie bescherming | Afstand tot plangebied |
|---------------------------|--------------------------|-----------------------|------------------------|
| kommavlinder              | Insecten - Dagvlinders   | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| sleedoornpage             | Insecten - Dagvlinders   | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| spiegeldikkopje           | Insecten - Dagvlinders   | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| veldparelmoervlinder      | Insecten - Dagvlinders   | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| zilveren maan             | Insecten - Dagvlinders   | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Gevlekte glanslibel       | Insecten - Libellen      | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Gewone bronlibel          | Insecten - Libellen      | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Hoogveenglanslibel        | Insecten - Libellen      | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Kempense heidelibel       | Insecten - Libellen      | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Speerwaterjuffer          | Insecten - Libellen      | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Adder                     | Reptielen                | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Akkerboterbloem           | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Akkerogentroost           | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Brave hendrik             | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Brede wolfsmelk           | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Echte gamander            | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Getande veldsla           | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Groensteel                | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Grote bosaardbei          | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Honingorchis              | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Kleine ereprijs           | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Korensla                  | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Kranskarwij               | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Roggelelie                | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Rood peperboompje         | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Rozenkransje              | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Ruw parelzaad             | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Schubzegge                | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Stijve wolfsmelk          | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Wilde weit                | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Zandwolfsmelk             | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Zinkviooltje              | Vaatplanten              | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Beekprik                  | Vissen                   | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Kwabaal                   | Vissen                   | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Molmuis                   | Zoogdieren               | wnb-andere soorten    | 50 - 100 km            |
| Geel schorpioenmos        | Blad- en Levermossen     | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| pimpernelblauwtje         | Insecten - Dagvlinders   | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Gestreepte waterroofkever | Insecten - Kevers        | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Gaffellibel               | Insecten - Libellen      | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Sierlijke witsnuitlibel   | Insecten - Libellen      | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Dikkopschildpad           | Reptielen                | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Bosvleermuis              | Zoogdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Brandts vleermuis         | Zoogdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Ingekorven vleermuis      | Zoogdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Vale vleermuis            | Zoogdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Wilde kat                 | Zoogdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Witsnuitdolfijn           | Zoogdieren               | wnb-hrl               | 50 - 100 km            |
| Europese rivierkreeft     | Geleedpotigen - Insecten | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| bosparelmoervlinder       | Insecten - Dagvlinders   | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |

| Soort                    | Soortengroep           | Categorie bescherming | Afstand tot plangebied |
|--------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| bruin dikkopje           | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| kleine heivlinder        | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| veenbesblauwtje          | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| veenbesparelmoervlinder  | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| veenhooibeestje          | Insecten - Dagvlinders | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Donkere waterjuffer      | Insecten - Libellen    | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Blauw guichelheil        | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Bosdravik                | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Breed wollegras          | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Franjementiaan           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Geelgroene wespenorchis  | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Geplooide vrouwenmantel  | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Gevlekt zonneroosje      | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Gladde zegge             | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Groene nachtorchis       | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Kalkboterbloem           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Kalketrip                | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Kleine schorseneer       | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Lange zonnedaauw         | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Liggende ereprijs        | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Pijlscheefkelk           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Scherpkruid              | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Spits havikskruid        | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Steenbraam               | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Tengere distel           | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Tengere veldmuur         | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Veenbloembies            | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Vliegenorchis            | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Vroege ereprijs          | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Zweedse kornoelje        | Vaatplanten            | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Beekdonderpad            | Vissen                 | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Elrits                   | Vissen                 | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Gestippelde alver        | Vissen                 | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Eikelmuis                | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Grote bosmuis            | Zoogdieren             | wnb-andere soorten    | 100 - 250 km           |
| Geelbuikvuurpad          | Amfibieën              | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| donker pimperlblauwtje   | Insecten - Dagvlinders | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| grote vuurvlinder        | Insecten - Dagvlinders | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Noordse winterjuffer     | Insecten - Libellen    | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Oostelijke witsnuitlibel | Insecten - Libellen    | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Kemps zeeschildpad       | Reptielen              | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Bechsteins vleermuis     | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Gestreepte dolfijn       | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Hamster                  | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Hazelmuis                | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |
| Wolf                     | Zoogdieren             | wnb-hrl               | 100 - 250 km           |

### BIJLAGE III. Foto's plangebied

---

*Woning vanaf de straat:*



*Dakrand van het garagedeel van de woning:*



*Tuinzijde van de woning:*



*Vaart achter de woning:*

