


Gem. STEENBERGEN Zk 1600 5368 6 APR 2017 Zaaknb	Kopie aan: Blmed mm Blmed JG Vertrouwenlijk
--	--



Gemeente Steenbergem
De heer J. Groenland
Postbus 6
4650 AA STEENBERGEN NB

Uw schrijven van : 22 februari 2017
Uw kenmerk :
Zaaknummer : 17.ZK02493
Ons kenmerk : 17UT003772

Barcode : 
Behandeld door : mevrouw J. Nooren
Doorkiesnummer : 076 564 10 83
Datum : 5 april 2017
Verzenddatum : 5 april 2017

Onderwerp: wateradvies concept ontwerpbestemmingsplan De pinas te Dinteloord

Geachte heer Groenland,

Op 22 februari 2017 heeft u concept ontwerpbestemmingsplan De pinas te Dinteloord toegestuurd met het verzoek om conform de watertoets een advies uit te brengen, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening. Naar aanleiding van het concept ontwerpbestemmingsplan hebben wij de volgende op- en aanmerkingen.

Toelichting

De waterhuishouding voor het gehele plangebied is in het verleden al uitgewerkt bij het opstellen van het bestemmingsplan. Destijds is uitgegaan van de toen geldende uitgangspunten en normen. Voor de extra verharding die deze wijziging met zich mee brengt zijn de huidige uitgangspunten en normen van toepassing.

De wijze van het verwerken van het hemelwater wat in het plangebied valt is in dit bestemmingsplan summier beschreven. Wij verzoeken u om de wijze van verwerken van hemelwater uitgebreider te beschrijven. Om die reden verzoeken wij u om een waterhuishoudkundig plan op te stellen wat voldoet aan de richtlijnen die zijn opgenomen in de "Hydraulische uitgangspunten bij de Keurregels voor afvoeren van hemelwater, Brabantse waterschappen" en dit toe te voegen aan het bestemmingsplan. Daarbij wijzen wij u erop dat het altijd de voorkeur heeft om het hemelwater (tijdelijk) binnen het plangebied te bergen boven bergen buiten het plangebied.

Overige opmerkingen

Wij wijzen u erop dat er voor het uitvoeren van werkzaamheden in of rondom oppervlaktewaterlichamen of waterkeringen en voor het onttrekken/infiltreren van grondwater, gebods- of verbodsbepalingen kunnen gelden op basis van de Keur. Veelal is voor werkzaamheden die consequenties hebben voor de waterhuishouding en het waterbeheer een vergunning van het waterschap benodigd. In sommige gevallen kan een werkzaamheid onder een Algemene regel vallen, waardoor er onder voorwaarden sprake kan zijn van een vrijstelling van de vergunningplicht. De Keur en de Algemene regels zijn onder andere te raadplegen op de website van het waterschap (www.brabantsedelta.nl). Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de afdeling vergunningen via telefoonnummer 076 564 13 45.

Wateradvies

Aangezien de belangrijkste uitgangspunten voor het waterschap naar wens zijn opgenomen in het concept ontwerpbestemmingsplan geven wij een positief wateradvies.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw J. Nooren van het waterschap via telefoonnummer 076 564 10 83.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

