



**Onderwerp**

**Bestemmingsplan Landelijk Gebied Herijking**

---

**Agenda**

**24 september 2015, punt 13**

De raad van de gemeente Schijndel;  
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 8 september 2015;  
gelet op het door de raad op 24 september 2015 aangenomen amendement;  
gelet op de Gemeentewet;

Overwegende

dat het ontwerp bestemmingsplan Landelijk Gebied Herijking vanaf 26 juni 2015 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;

er gedurende deze termijn 25 zienswijzen over het plan zijn ingediend;

dat er buiten de ter inzage termijn 2 zienswijzen over het plan zijn ingediend;

dat de ingekomen zienswijzen zijn beantwoord in de Nota van Zienswijzen en Wijzigingen;

dat de gemeente op grond van het bepaalde in artikel 6.4 Wet ruimtelijke ordening (Wro) verplicht is een exploitatieplan vast te stellen;

dat in het bestemmingsplan een aantal bouwplannen in de zin van artikel 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening mogelijk worden gemaakt;

dat de gemeente en de exploitanten van de bouwplannen een overeenkomst over grondexploitatie hebben afgesloten waarin het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins verzekerd is en inrichtingseisen zijn vastgesteld, waardoor wordt voldaan aan de voorwaarden uit artikel 6.12 lid 2 Wro en van het vaststellen van een exploitatieplan kan worden afgezien;

Besluit

in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen, zoals opgenomen in de Nota van Zienswijzen en Wijzigingen met uitzondering van de inhoud voor zover deze betrekking heeft op Pastoor van Vroonhovenstraat 14;

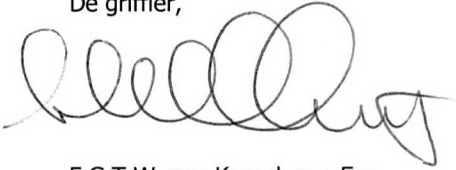
het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied Herijking' met alle daarbij behorende stukken, zoals dit plan vervat is in de kaart met nummer: 'NL.IMRO.0844.BPLGHerijking2015-VG01' gewijzigd vast te stellen met dien verstande dat perceel sectie O nummer 183, gelegen op de hoek van Hardekamp – Pastoor van Vroonhovenstraat wordt voorzien van de aanduiding "specifieke vorm van agrarisch-boom-kwekerij";

Voor bovenstaand bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.



Aldus besloten door de raad in zijn openbare vergadering van 24 september 2015,

De griffier,



F.G.T.W. van Kessel-van Erp

De voorzitter,



J. Eugster - van Bergeijk

**Bijlagen:**

Amendement diverse fracties

**Ter inzage:**

**Ambtelijke coördinatie:**

Afdeling: Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu

Behandeld door: jve

Reg.nummer: 15.032517