

## Bijlage 1 Besluit hogere waarde

Besluit ingevolge de Wet geluidhinder tot het vaststellen van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting vanwege de Boschdijk en de Kronehoefstraat op de gevel van woningen binnen het bestemmingsplan 'IV Eindhoven binnen de Ring' (Vredesplein e.o.)

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Eindhoven,

Overwegende dat de Gemeente Eindhoven is gestart met de procedure tot de vaststelling van een wijzigingsplan 'IV Eindhoven binnen de Ring' (Vredesplein e.o.);

Overwegende dat voor de ontwikkeling van een plan voor woongebouwen in de zones van de Boschdijk en de Kronehoefstraat er sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde als gevolg van het wegverkeer;

Overwegende dat het college krachtens artikel 110 a, derde en vierde lid van de Wet geluidhinder hogere waarden kan vaststellen;

Overwegende dat ten behoeve van het de realisering van het plan voor woongebouwen een akoestisch onderzoek is opgesteld door bureau Scena akoestisch adviseurs b.v. 'FD11IV0842.R01.3 Vredesplein Eindhoven' (11-02-2010).;

Overwegende dat voor de te projecteren geluidgevoelige woonbestemming ingevolge artikel 82, lid 1 van de Wet geluidhinder voor wegverkeerslawaai een voorkeursgrenswaarde van 48 dB geldt;

Overwegende dat met betrekking tot nog te projecteren woongebouwen die dienen ter vervanging van bestaande woningen, die nog niet zijn geprojecteerd, op grond van artikel 83 lid 5 van de Wet geluidhinder, voor de aanwezige of te verwachten geluidsbelasting vanwege een aanwezige weg een hogere dan de in artikel 82 lid 1 genoemde waarde kan worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde in stedelijk gebied 68 dB niet te boven mag gaan;

Overwegende dat maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaai aan de bron door beperking van verkeersintensiteit of andere verkeersmaatregelen, gegeven aard en functie van de Boschdijk en de Kronehoefstraat, geen mogelijkheden bieden tot vermindering van de geluidbelasting op de gevels van de geluidgevoelige woningen;

Overwegende dat maatregelen ter beperking van de overdracht worden getroffen op de plaatsen waar de maximale ontheffingswaarde van 68 dB wordt overschreden; dat het effect van deze maatregelen tenminste 10 dB zal bedragen, zodat de geluidbelasting niet meer dan 60 dB zal bedragen;

Overwegende dat verdergaande maatregelen ter beperking van de overdracht overwegende bezwaren van stedenbouwkundige aard opleveren;

Overwegende dat het concept besluit tot het vaststellen van hogere waarden voor zienswijzen ter inzage heeft gelegen gedurende de periode 18 november tot en met 29 december 2010 en dat geen zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

Gelet op de Wet geluidhinder;

#### BESLUIT:

6. als hogere grenswaarden voor de woningen gelegen op de percelen kadastraal bekend Gemeente Eindhoven waarden vast te stellen van maximaal 62 dB ten gevolge van het wegverkeer op de Boschdijk en 66 dB ten gevolge van het wegverkeer op de Kronehoefstraat; waarden zoals die staan vermeld in tabel 5 en 6 van het akoestisch rapport FD11IV0842.R01.3 van Scena , d.d. 11 februari 2010, met uitzondering van de waarden bij de waarneempunten 097/1,2 en 3 en 104/1,2 en 3. Voor de waarneempunten 097/1,2 en 3 en 104/1,2 en 3 wordt een hogere waarde van 60 dB vastgesteld.
7. aan dit besluit als voorwaarden te verbinden dat voor de woningen met een geluidbelasting van meer dan 53 dB ten gevolge van het wegverkeer:
  - een geluidsluwe zijde aanwezig is;
  - de verblijfsruimten binnen de woningen alsmede bij de woningen behorende buitenruimten in zoverre als mogelijk niet worden gesitueerd aan de gevels waar de hoogste geluidbelasting optreedt.

Eindhoven, 1 februari 2011

Burgemeester en wethouders van gemeente Eindhoven