

Boomtechnisch onderzoek Bomen Plan Celsius Fase 1, Eindhoven



Opdrachtgever	RAinfra
Contactpersoon	De heer F. Jetten
Projectnummer	16101
Object	Bomen Plan Celsius Fase 1
Locatie	Omgeving Jan van der Bildtstraat, Stephensonstraat, Edisonstraat, Reamurstraat
Datum	4 Januari 2016



FJboomadvies

■ Boomveiligheidscontroleur
■ Taxateur
■ European Treetechnician

■ Boomadvies
■ Onderzoek
■ Taxatie

Ing. Ferry Jansen
FJ Boomadvies
Breerijt 17, 5571 JW Bergeijk
Tel: 0497-555737/06-22966408 Faxnr. 0497-555879
Email: ferry@FJboomadvies.nl – website www.FJboomadvies.nl

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	3
2	KWALITEITSBEOORDELING	6
2.1	Inventarisatie	6
2.2	Kwaliteitsbeoordeling	6
	2.2.1 Boomtechnische kwaliteit	
	2.2.2 Beeldkwaliteit	
	2.2.3 Boomtechnisch oordeel	
2.3	Resultaten	9
	2.3.1 Bomen binnen het bouwhek	
	2.3.2 Bomen buiten het bouwhek	
3	INPASSING BOMEN	11
3.1	Plancheck Buro Lubbers	11
3.2	Groeiplaatsonderzoek	15
3.3	Conclusies groeiplaatsonderzoek	16
3.4	Randvoorwaarden voor verdere planuitwerking	16
4	VERVOLGSTAPPEN	18
4.1	Omgevingsvergunning kappen bomen	18
4.2	Vervolg proces bomen	18

BIJLAGE 1: Nummering bomen

BIJLAGE 2: Individuele kwaliteitsbeoordeling bomen binnen het bouwhek

BIJLAGE 3: Individuele kwaliteitsbeoordeling bomen buiten het bouwhek

BIJLAGE 4: Boomtechnisch oordeel



Ferry Jansen
FJ Boomadvies
Boomveiligheidscontroleur
Taxateur van bomen
European Treetechnician
Lid Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen (NVTB)
Lid Praktiserende Boomverzorgers (KPB)

1 INLEIDING

In opdracht van de heer F. Jetten van ingenieursbureau RAInfra, vestiging Valkenswaard, is door FJ Boomadvies boomtechnisch onderzoek gedaan. Het onderzoek betreft een boomtechnisch onderzoek bij bomen in de omgeving van de Jan van der Bildtstraat, Stephensonstraat, Edisonstraat, Reamurstraat in de wijk Woensel in Eindhoven. Aldaar wordt het zogenaamde Plan Celsius ontwikkeld; een inbreidings-/woningbouwlocatie.

Plan Celsius wordt ontwikkeld door Woningcorporatie Trudo uit Eindhoven. Het omvat in grote lijnen de vervanging van 400 verouderde woningen in het gebied omsloten door de Stephensonstraat, Newtonstraat, Brugmanstraat en Celsius/Jan van der Bildtstraat.

Van het plan is nu de 1e fase in uitvoering. Hiertoe zijn in 2014 de woningen aan de Jan van der Bildtstraat gesloopt en de woningen aanliggend aan de Stephensonstraat, Edisonstraat en Reamurstraat. Bij de sloop zijn de bomen zoveel mogelijk gespaard. Dit betreft zowel de bomen langs de openbare weg als de bomen in de particuliere tuinen.

Het terrein ligt nu braak. Een beperkt gedeelte is tijdelijk in gebruik als dierenweide. Het gehele terrein is omsloten en afgesloten met bouwhekken.

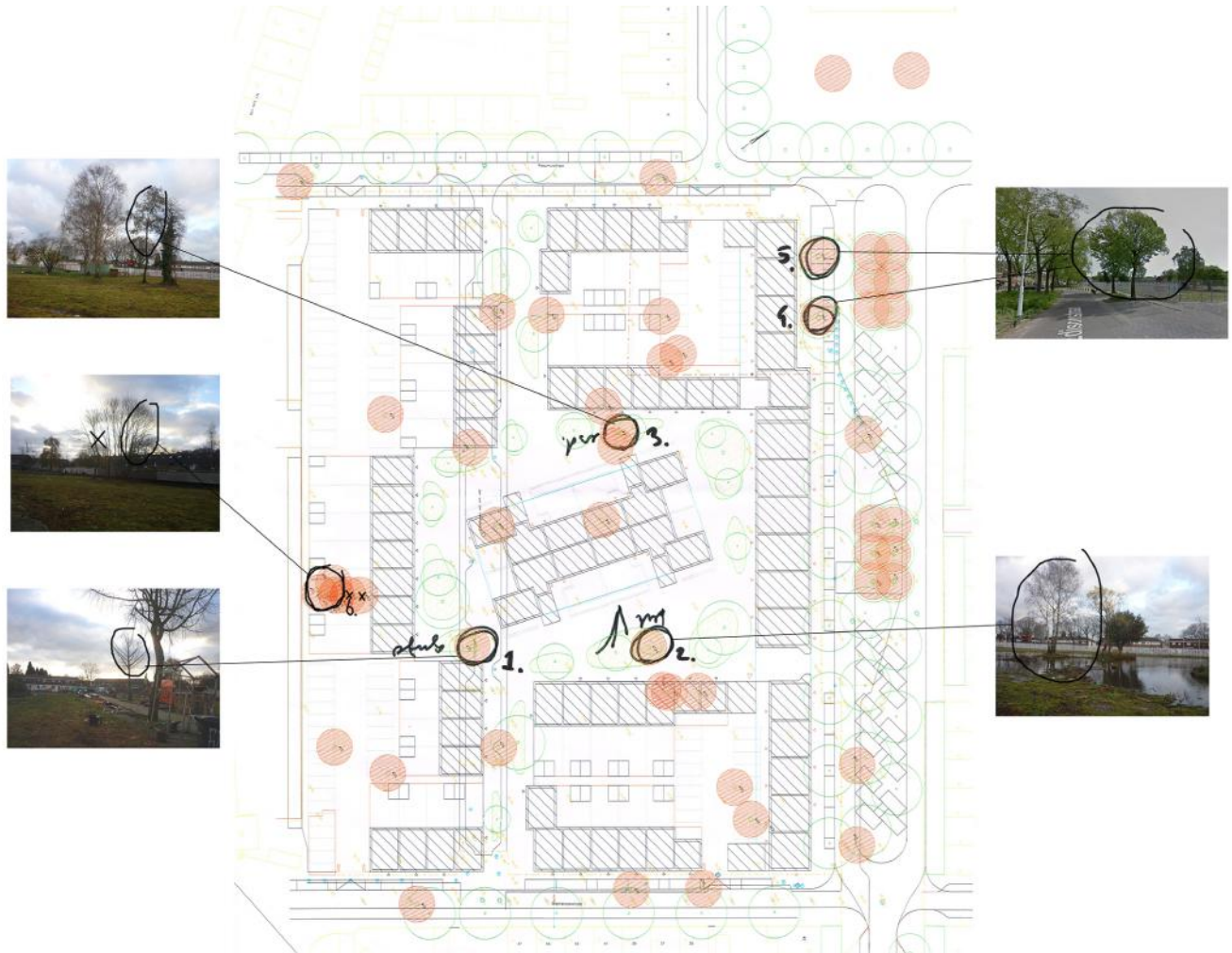


Beeld van de bouwhekken rondom het bouwterrein, vanuit de Stephensonstraat (uit Google Maps, streetview mei 2015)



Beeld van de bouwhekken rondom het bouwterrein, vanuit de Edisonstraat (uit Google Maps, streetview mei 2015)

Van de fase 1 is door Buro Lubbers uit Den Bosch het stedenbouwkundig plan ontwikkeld naar een Voorlopig Ontwerp. Het Voorlopig Ontwerp van Plan Celsius Fase 1 van 11 november 2015 is onderstaand weergegeven.



Tekening van Buro Lubbers; (concept) VO, globale planopzet Plan Celsius Fase 01, 11 november 2015

Boomtechnisch onderzoek

Het boomtechnisch onderzoek betreft met name een inventarisatie en kwaliteitsbeoordeling van de aanwezige bomen. Het betreft voor deze fase 1:

- Alle bomen binnen het hekwerk. Dit betreffen bomen langs de Jan van der Bildtstraat en bomen uit voormalige tuinen. Dit betreffen ca. 24 bomen/elementen;
- Alle bomen in de Stephensonstraat, gelegen aan het plangebied van fase 1. Dit betreffen 8 bomen;
- De bomen aan de Edisonstraat, maar uitsluitend de bomen aan de zuidwest zijde, aanliggend aan het plangebied. Dit betreffen 5 bomen;
- Alle bomen aan de Reamurstraat, gelegen aan het plangebied. Dit betreffen 5 bomen.

Kwaliteitsbeoordeling (hoofdstuk 2)

De kwaliteitsbeoordeling leidt tot een boomtechnisch oordeel van de betreffende boom of bomen en vormt de onderlegger voor de volgende te nemen stappen en keuzes voor de bomen. Het boomtechnisch oordeel onderscheidt de volgende waarderingen:

- Zeer behoudenswaardig-monumentaal;
- Zeer behoudenswaardig-waardevol;
- Behoudenswaardig;
- Niet behoudenswaardig;
- Rooien.

Inpassing bomen (hoofdstuk 3)

De bomen, die Niet behoudenswaardig en de categorie Rooien kennen, worden niet ingepast in het plan. Voor deze bomen zal een kapvergunning (omgevingsvergunning kappen bomen) worden aangevraagd bij de gemeente Eindhoven.

Synchroon aan onderhavig onderzoek heeft Buro Lubbers een Plancheck uitgevoerd. In onderhavig onderzoek wordt de inpasbaarheid van betreffende bomen ook boomtechnisch beoordeeld. Enkele bomen kunnen dientengevolge behouden blijven.

De vervolgstappen worden in hoofdstuk 4 uiteengezet.

2 KWALITEITSBEOORDELING

2.1 Inventarisatie

Op de tekening in bijlage 1 zijn de bomen genummerd, die zijn geïnventariseerd en waarvan de kwaliteit is beoordeeld. Het overgrote deel van deze bomen is ingemeten. In de Stephensonstraat, Edisonstraat en Reamurstraat zijn een aantal bomen wel ingemeten, een aantal zijn niet ingemeten. Voor de volledigheid zijn ook de niet ingemeten bomen geïnventariseerd en beoordeeld.

Van de bomen zijn de soort bepaald en zijn verder de volgende algemene boomgegevens opgenomen:

- De diameter van de boom op 1.30 meter boven maaiveld. Deze is bepaald aan de hand van de omtrek en afgerond op 5 cm;
- De takvrije stamlengte (opkroonhoogte) in meters;
- De plantwijze (bijvoorbeeld onderdeel van de laan- of straatbeplanting, individueel of groep);
- Inschatting van de hoogte van de boom;
- Inschatting van de diameter van de kroon;
- De standplaats (bijvoorbeeld boomspiegel, plantvak of voormalige tuin);
- Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten. Een lage opkroonhoogte kan bijvoorbeeld bij inpassing een rol gaan spelen en/of nu al duidelijk zichtbare oppervlakkige beworteling).

De inventarisatie en kwaliteitsbeoordeling is van alle bomen individueel in bijlage 2 en 3 uitgewerkt op een informatieblad. Van elke boom is een informatieblad en minimaal één foto toegevoegd.

2.2 Kwaliteitsbeoordeling

Afgezien van de algemene boomgegevens (soort, hoogte, stamdiameter, kroondiameter) is ten behoeve van de kwaliteitsbeoordeling met name de conditie, veiligheid/gebreken en toekomstverwachting van belang. Deze aspecten leiden tot een bepaalde boomtechnische kwaliteit. Daarnaast wordt bij de kwaliteitsbeoordeling de beeldkwaliteit bepaald. De boomtechnische kwaliteit in combinatie met de beeldkwaliteit leidt tot een eindoordeel. Dit eindoordeel wordt het boomtechnisch oordeel genoemd en herbergt een bepaalde mate van behoudenswaardigheid.

2.2.1 Boomtechnische kwaliteit

De boomtechnische kwaliteit is gezien vanuit het perspectief van de boombeheerder, die streeft naar de volgende kwaliteitseisen:

Visueel gezond ogende bomen 1), veilige bomen 2), met een toekomstverwachting 3), die is afgestemd op de binnen het beheer geplande omloop, zonder dat de boom overmatige overlast, beheer(skosten) of schade 4) veroorzaakt.

Vertaling van bovenstaande betekent dat de boom met name wordt beoordeeld op onderstaande aspecten:

- Conditie 1)
- Veiligheid 2)
- Toekomstverwachting 3)
- Overlast en/of beheer(skosten) en/of risico schade 4)

Weging van deze aspecten leidt tot een beoordeling van de algemene boomtechnische kwaliteit.

Conditie

Bij de visuele conditiebepaling worden de bomen vanaf de grond bekeken en vergeleken met de "normale" situatie. Het betreft de toestand van de bomen; de verschijningsvorm van de bomen op het moment van opname. Bij de visuele conditiebepaling letten we op de grootte en vorm van het blad,

de bladbezetting, eventuele bladverkleuring (in groeiseizoen), vertakkingpatroon en eventuele symptomen die wijzen op aantastingen door insecten, bacteriën of schimmels.

We onderscheiden de volgende klassen:

- Goed: Boom vertoont een beeld dat van de soort verwacht mag worden onder goede groeiomstandigheden en op een goede groeiplaats;
- Redelijk: Niet optimale groei, maar de mindere omstandigheden hebben nog geen duidelijke negatieve gevolgen op de verdere ontwikkeling van de boom;
- Matig: Er is duidelijk sprake van negatieve gevolgen voor de ontwikkeling van de boom, zoals beginnende scheutsterfte;
- Slecht: Duidelijk aftakelende boom, waarbij veelal sprake is van een ijle kroon met zware scheutsterfte, resulterend in veel en soms zwaar dood hout;
- Zeer slecht: Boom is op sterven na dood.

Veiligheid, gebreken

Hierbij worden opvallend zichtbare gebreken opgenomen, zoals de aanwezigheid van dood hout, eventuele takstompen en/of uitgebroken takken of schurende takken. Ook eventuele beschadigingen op stam of gesteltakken wordt genoteerd. Alhoewel met name dood hout al in het kader van de zorgplicht leidt tot de classificatie risicoboom, wordt dit bij het aspect dood hout niet expliciet genoteerd. Het begrip risicoboom wordt wel expliciet aangegeven ingeval meer ernstige gebreken, zoals plakoksels en/of een sterk verhoogd risico op windworp.

De wettelijke zorgplicht voor bomen wordt onderverdeeld in 3 onderdelen, namelijk:

1. Algemene zorgplicht:

Deze houdt in dat bomen:

- Regulier moeten worden onderhouden
- Periodiek moeten worden gecontroleerd op zichtbare afwijkingen. Dit is de VTA-controle

2. Verhoogde zorgplicht

Sommige bomen moeten jaarlijks worden gecontroleerd op zichtbare afwijkingen (VTA-controle=Visual Tree Assessment). Het betreffen die bomen die:

- Staan op een locatie met verhoogde gevaarzetting, bijvoorbeeld grote bomen langs drukke openbare wegen
- Attentiebomen

3. Onderzoeksplicht

Deze houdt in dat wanneer er afwijkingen worden aangetroffen bij een boom, die de veiligheid van de directe omgeving in gevaar brengen of wanneer het vermoeden bestaat dat er voorzienbare veiligheidsproblemen zijn, dan moeten er maatregelen worden getroffen om de risico's te minimaliseren. Of te wel als een boom wordt aangeduid als risicoboom, dan moeten er aanvullende maatregelen worden getroffen.

Van de VTA-controle uitgevoerd in het kader van de normale zorgplicht en/of de verhoogde zorgplicht, alsmede de genomen maatregelen en/of nader onderzoek in het kader van de onderzoeksplicht moet een registratie worden bijgehouden.

VTA-controle

De VTA-controle behelst een visuele boom beoordeling. De beoordeling vindt individueel plaats. Ze vormt de basis voor het opsporen van bomen met eventuele voorkomende zichtbare afwijkingen en wordt vanaf de grond uitgevoerd. Na uitvoering en beoordeling worden de bomen in één van onderstaande klassen geregistreerd.

1. Normale zorgplicht

Bij deze bomen worden van de zichtbare gebreken, als deze al aanwezig zijn, geen stabiliteitsproblemen verwacht.

2. Risicobomen

Bomen worden vanuit de visuele controle als risicoboom geregistreerd wanneer wordt verwacht dat zij binnen een periode van ca. 3 jaar een reëel verhoogd instabiliteitsrisico vormen. (Risico's variërend van dood hout (polsdik) tot windworp gehele boom). Er moeten maatregelen worden genomen om het risico weg te nemen of te minimaliseren.

Ook wanneer er onduidelijkheid bestaat over de feitelijke stabiliteit van de betrokken boom wordt deze als risicoboom aangeduid. Er moet nader onderzoek worden verricht. Ook wanneer een schimmel-/zwamaantasting wordt waargenomen of wordt vermoed wordt de betreffende boom als risicoboom aangemerkt. Er moet nader onderzoek (zwamonderzoek) verricht worden.

3. Attentiebomen

Wanneer er vanuit de visuele controle wel afwijkingen worden geconstateerd, maar er geen vermoedens bestaan dat deze de stabiliteit van de boom ook werkelijk binnen de komende jaren in gevaar brengen, worden deze bomen geregistreerd als attentieboom. Voor deze bomen geldt een verhoogde zorgplicht d.w.z. dat deze jaarlijks visueel moeten worden geïnspecteerd.

Toekomstverwachting

De toekomstverwachting van de bomen is beoordeeld. Behalve de specifieke soort, groeiplaats en huidige leeftijd/formaat, is de huidige conditie, eventueel aanwezige gebreken en aantastingen, de ondergrondse en bovengrondse ruimte, van grote invloed op de levensverwachting.

De toekomstverwachting wordt in de volgende categorieën ingedeeld:

- Zeer laag; < 5 jaar;
- Laag; 5-10 jaar;
- Matig; 10-15 jaar;
- Positief; > 15 jaar.

Onderhoudsstaat

De onderhoudsstaat betreft de snoeibehoefte. De aanwezigheid van dood hout en/of bijvoorbeeld takstompen en/of schurende takken leidt tot een bepaalde staat van onderhoud. We onderscheiden de volgende categorieën:

- Beeld. Betreffende boom heeft geen direct snoeionderhoud. Er is geen sprake van achterstand.
- Achterstand. Betreffende boom heeft directe snoei. De achterstand is in één snoeibeurt op te lossen;
- Verwaarlozing. De boom heeft directe snoei. De achterstand is niet in één snoeibeurt op te lossen.

Overlast, beheersbaarheid

Betreffen eventuele aandachtspunten, die nu of in nabije toekomst gaan leiden tot substantiële overlast of problemen met beheersbaarheid. Te denken valt aan oppervlakkige beworteling, die zich uit in wortelopdruk of bijvoorbeeld een standplaats dicht bij gevels van woningen.

Alle bovenstaande aspecten leiden tot een bepaalde mate van boomtechnische kwaliteit. We onderscheiden de volgende categorieën:

1. Negatief (1 punt);
2. Matig positief (2 punten);
3. Positief (3 punten).

2.2.2 Beeldkwaliteit

Afgezien van de boomtechnische kwaliteit kan de boom beoordeeld worden op een meer esthetische waarde; de verschijningsvorm, beeldkwaliteit. Bomen hebben in de omgeving een functie, in de vorm van aankleding van een gebouw en/of de ruimte en/of een bepaalde vorm van sierwaarde; een esthetische functie; de beeldkwaliteit. Elke boom heeft een bepaalde vorm van (positieve) beeldkwaliteit.

We onderscheiden de volgende categorieën:

- Laag; beeldkwaliteit is negatief (1 punt)
- Normaal; beeldkwaliteit is niet bijzonder-gewoon (2 punten)
- Bijzonder; beeldkwaliteit is fraai (3 punten)
- Zeer bijzonder; beeldkwaliteit is zeer fraai (4 punten)

2.2.3 Boomtechnisch oordeel

De combinatie van de boomtechnische kwaliteit en de beeldkwaliteit leidt tot een eindoordeel, het boomtechnisch oordeel. Het boomtechnisch oordeel onderscheidt de volgende waarderingen:

- Zeer behoudenswaardig-monumentaal. Het aantal punten gescoord bij de boomtechnische kwaliteit opgeteld met het aantal punten beeldkwaliteit is 7. Van betreffende boom is de boomtechnische kwaliteit positief en de beeldkwaliteit is zeer fraai;
- Zeer behoudenswaardig-waardevol. Het aantal punten opgeteld is 6 punten;
- Behoudenswaardig. Het aantal punten bedraagt 5 punten;
- Niet behoudenswaardig. Het aantal punten bedraagt 4 punten;
- Rooien. Het aantal punten blijft beperkt tot 3 punten of minder.

2.3 Resultaten

Het veldonderzoek en beoordeling is uitgevoerd door F. Jansen van FJ Boomadvies op dinsdag 22 december 2015. F. Jansen is boomveiligheidscontroleur, geregistreerd boomtaxateur, aangesloten bij de NVTB (Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen) en European Treetechnician (ETT).

In bijlage 2 en 3 is de inventarisatie en kwaliteitsbeoordeling per boom weergegeven. In bijlage 2 betreffen het de bomen 1 tot en met 24 binnen de huidige bouwhekken. In bijlage 3 betreffen het de bomen in de Stephensonstraat (S1 t/m S8), de bomen in de Edisonstraat, gedeelte aan de zijde van het plangebied fase 1 (E1 t/m E5) en de bomen in de Reamurstraat (R1 tot en met R5). Voor de nummering en de locatie van de bomen verwijzen we naar de plattegrond in bijlage 1.

In bijlage 4 is het boomtechnisch oordeel van de bomen in de plattegrond weergegeven.

2.3.1 Bomen binnen het bouwhek

De resultaten zijn in onderstaande tabel samengevat weergegeven.

Boomnr.	Soort	Diameter stam in m	Boomtechnisch oordeel
1	<i>Acer platanoides</i>	0,3	Behoudenswaardig
2	<i>Ginkgo biloba</i>	0,4	Behoudenswaardig
3	<i>Ginkgo biloba</i>	0,45	Niet behoudenswaardig
4	<i>Ginkgo biloba</i>	0,35	Niet behoudenswaardig
5	<i>Acer platanoides</i>	0,3	Behoudenswaardig
6	<i>Juglans regia</i>	0,25	Niet behoudenswaardig
7	<i>Acer platanoides</i>	0,2	Rooien
8	<i>Acer platanoides</i> -groep	0,15-0,4	Niet behoudenswaardig
9	<i>Salix babylonica</i> 'Tortuosa'	0,4	Rooien
9A	<i>Chamaecyparis lawsoniana</i> 'Columnaris'	0,2	Rooien
10	<i>Picea abies</i>	0,4	Rooien
11	<i>Corylus avellana</i>	0,1-0,2	Behoudenswaardig
12	<i>Betula pendula</i>	0,45	Rooien
13	<i>Betula pendula</i>	0,3	Rooien
14	<i>Alnus glutinosa</i>	0,25	Rooien
15	<i>Prunus</i>	0,1-0,2	Rooien
16	<i>Betula pendula</i>	0,45	Behoudenswaardig
17	<i>Salix alba</i>	0,5	Rooien
18	<i>Betula pendula</i>	0,3-0,45	Niet behoudenswaardig
19	<i>Salix babylonica</i> 'Tortuosa'	0,4	Rooien
20	<i>Acer pseudoplatanus</i>	0,4	Rooien
21	<i>Taxus baccata</i>	0,5	Behoudenswaardig
22	<i>Chamaecyparis lawsoniana</i>	0,5	Rooien
23	<i>Prunus</i>	0,3	Niet behoudenswaardig
24	<i>Prunus</i>	0,3	Niet behoudenswaardig

Behoudenswaardige bomen: 6 bomen

Niet behoudenswaardige bomen: 7 bomen

Rooien: 12 bomen

2.3.2 Bomen buiten het bouwhek

De bomen buiten het hekwerk betreffen bomen in de Stephensonstraat, bomen in de Edisonstraat (gedeelte) en bomen in de Reamurstraat. De resultaten zijn in onderstaande tabel samengevat weergegeven.

Boomnr.	Soort	Diameter stam in m	Boomtechnisch oordeel
S1	Alnus	0,1	Niet behoudenswaardig
S2	Alnus	0,2	Behoudenswaardig
S3	Alnus	0,2	Behoudenswaardig
S4	Magnolea kobus	0,2	Niet behoudenswaardig
S5	Magnolea kobus	0,3	Niet behoudenswaardig
S6	Magnolea kobus	0,35	Niet behoudenswaardig
S7	Magnolea kobus	0,15	Rooien
S8	Tilia	0,45	Niet behoudenswaardig
E1	Fraxinus excelsior	0,15	Behoudenswaardig
E2	Fraxinus excelsior	0,15	Behoudenswaardig
E3	Fraxinus excelsior	0,15	Niet behoudenswaardig
E4	Tilia	0,6	Behoudenswaardig
E5	Tilia	0,6	Zeer behoudenswaardig
R1	Tilia	0,4	Niet behoudenswaardig
R2	Ginkgo biloba	0,45	Behoudenswaardig
R3	Ginkgo biloba	0,55	Behoudenswaardig
R4	Tilia	0,6	Behoudenswaardig
R5	Tilia	0,4	Niet behoudenswaardig

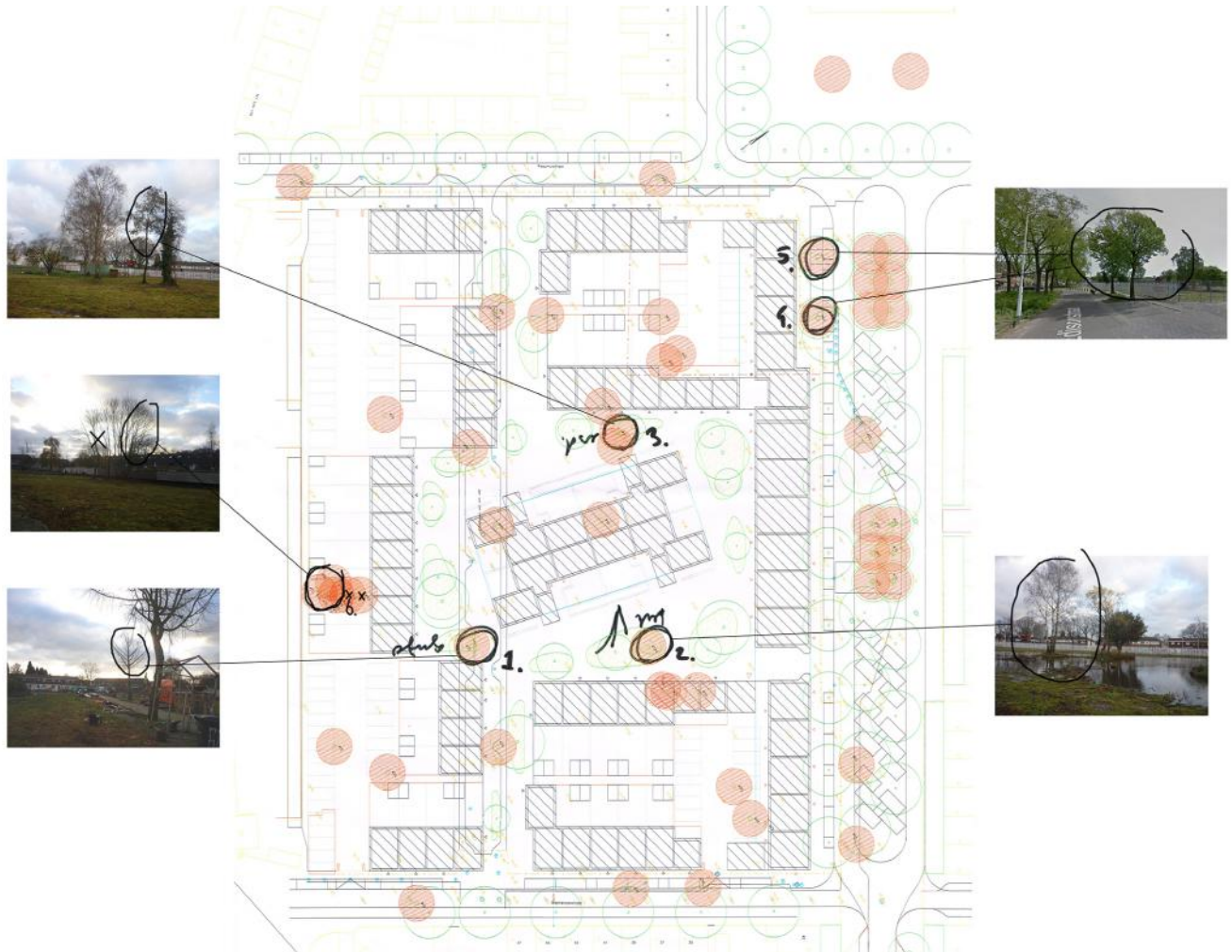
Zeer behoudenswaardige bomen: 1 boom
Behoudenswaardige bomen: 8 bomen
Niet behoudenswaardige bomen: 8 bomen
Rooien: 1 bomen

3 INPASSING BOMEN

3.1 Plancheck Buro Lubbers

De bomen, die Niet behoudenswaardig en de categorie Rooien kennen, worden niet ingepast in het plan. Voor deze bomen zal een kapvergunning (omgevingsvergunning rooien bomen) worden aangevraagd bij de gemeente Eindhoven.

De andere bomen, de bomen in de categorie Behoudenswaardig en Zeer behoudenswaardig komen in aanmerking om mogelijk te worden ingepast. Hiertoe heeft Buro Lubbers synchroon aan onderhavig onderzoek, een Plancheck uitgevoerd.



Plancheck te behouden bomen van Buro Lubbers, december 2015

De bomen, die passen in het Voorlopig Ontwerp betreffen:

1.	Boom 2; Ginkgo biloba,	boomtechnisch oordeel:	Behoudenswaardig
2.	Boom 18; Betula pendula,	boomtechnisch oordeel:	Niet behoudenswaardig
3.	Boom 14: Alnus glutinosa,	boomtechnisch oordeel:	Niet behoudenswaardig
4.	Boom E4: Tilia	boomtechnisch oordeel:	Behoudenswaardig
5.	Boom E5: Tilia,	boomtechnisch oordeel:	Behoudenswaardig
6.	Boom 8: Acer platanoides-groep,	boomtechnisch oordeel:	Niet behoudenswaardig

De Niet behoudenswaardige bomen

De door Buro Lubbers geduide bomen 2, 3 en 6 zijn boomtechnisch gezien Niet Behoudenswaardig.

Nummer 2 betreft boomnummer 18; een 3-stammige berk. Betreffende boom heeft weliswaar een bijzondere verschijningsvorm en daarmee een fraaie beeldkwaliteit, de boomtechnische kwaliteit is negatief. Door de eenzijdige kluit en gestelbeworteling moet de boom worden aangemerkt als risicoboom. De boom heeft een sterk verhoogd risico op windworp.



Eenzijdige kluit en gestelbeworteling

Nummer 3 betreft boomnummer 14; een els. Betreffende boom heeft een normale verschijningsvorm en is daarmee niet bijzonder. De boomtechnische kwaliteit is negatief. Het is met name de slechte conditie en matige toekomstverwachting, waardoor de boom als Rooien moet worden gecategoriseerd.



Afgebroken taken en stomp, maar vooral slecht en open vertakkingspatroon; conditie slecht

Nummer 6 betreft boomnummer 8; een groep *Acer platanoides*. Buro Lubbers oppert om hiervan in overleg met de toekomstige bewoners te behouden... De groep is als geheel bijzonder en heeft als geheel een fraaie beeldkwaliteit. Als daar gedeelten van worden verwijderd zal het evenwicht in de groep echter dusdanig worden verstoord dat het beslist geen fraaie eenheid meer zal vormen. Maar daarnaast is de boomtechnische kwaliteit laag. Vele ingroeiingen, wonden en beschadigingen, veel dood hout en grote snoeiachterstand. Maar daarnaast op diverse plaatsen spraken van slechte aanhechtingen, zware plakoksels met een verhoogd risico op uitbreken. Feitelijk moet de groep als risicoboom/groep worden aangemerkt!



In zijn totaliteit, als geheel een fraai beeld



Individueel en/of in delen niet fraai..



Voorbeeld van zwaar plakoksel



Diverse ingroeingen



Diverse ingroeingen

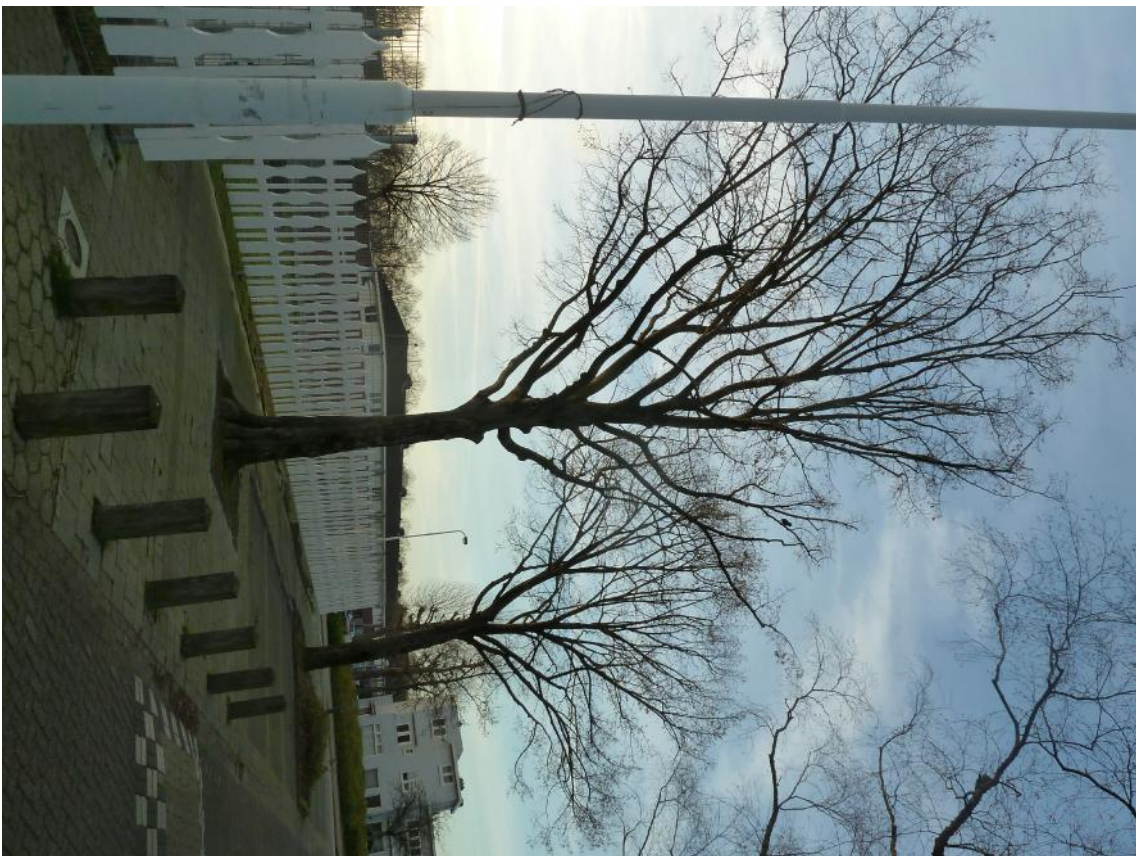


Voorbeeld van zwaar plakoksel

De Behoudenswaardige bomen die passen binnen het plan betreffen boom 2, een Ginkgo biloba en de bomen E4 en E5, 2 linden.



Beeld van de Ginkgo biloba



Beeld van de 2 lindes E4 en E5 in de Edisonstraat

3.2 Groeiplaatsonderzoek

Bij boom 1 (Buro Lubbers), zijnde in de kwaliteitsbeoordeling Boom 2; Ginkgo biloba, is een groeiplaats- en bewortelingsonderzoek uitgevoerd. In dit stadium van planvorming kan dit onderzoek representatief worden gesteld voor alle 3 te behouden bomen.

Het onderzoek is uitgevoerd langs het voetpad langs de Jan van der Bildtstraat ter hoogte van de boom op 2,10 meter uit het hart van de boom.

Onderzoeksresultaten

Profiel in cm onder maaiveld	Onderzoeksresultaten
0-90	Humeus fijn zand, zwak lemig, beworteld. Beworteling verspreid in het gehele profiel tot een diameter van 2 cm. Verspreid in profiel puin.
90-110	Humusloos-arm zand, matig fijn, vochtig, (zeer) licht beworteld
110-175	Humusloos, lemig zand, overgaand naar sterk lemig zand, naar zeer sterk lemig zand/zandig leem; niet beworteld, vochtig tot nat

Grondwater is aangetroffen op ca. 175 cm onder maaiveld. In de Jan van der Bildtstraat is een peilbuis aangetroffen. Ook daar is het grondwater gepeild en aangetroffen op ca. 175 cm onder maaiveld.



Profielsleuf langs voetpad op ca. 2,10 uit hart boom



Profielsleuf met beeld van de beworteling



Resultaat van de boring 90-175 -mv



Peilbuis

Verder is opvallend dat binnen de bouwherken als gevolg van de sloopwerkzaamheden het gebied hol ligt en de bomen, die bij de sloopwerkzaamheden zijn gespaard als het ware allemaal op een bultje staan. Als gevolg van de holle ligging, mogelijke verdichting als gevolg van de sloopwerkzaamheden

en dichtslibben van de bovengrond staat een substantieel gedeelte van het bouwterrein blank/onder water.



Een substantieel gedeelte van het terrein staat blank

3.3 Conclusies groeiplaatsonderzoek

De belangrijkste resultaten en conclusies worden onderstaand samengevat:

- Bomen staan op redelijk gunstig profiel; de bewortelbare diepte is ca. 1 meter;
- De bomen staan weliswaar niet op een zuiver grondwaterprofiel, maar zijn in beginsel door de lemige ondergrond minder droogtegevoelig;
- Als gevolg van de meer lemige ondergrond, is de verwachting dat de groeiomstandigheden plaatselijk wel sterk kunnen verschillen, en dat er wel een verhoogd risico is op vernatting.

3.4 Randvoorwaarden voor verdere planuitwerking

Belangrijkste item ten behoeve van de bepaling van de randvoorwaarden voor verdere planuitwerking is het bepalen van de uiterste ontgravinggrenzen (en/of de uiterste ophogingsgrenzen) vanuit het hart van de te behouden bomen. Op basis van de soort, de huidige conditie, groeiplaats en toekomstverwachting, de omvang van de boom en het groeiplaatsonderzoek en de resultaten daarvan zijn de ontgravingsafstanden (en ophogingsgrenzen) bepaald.

Stabiliteit

Ten behoeve van de stabiliteit adviseren we per definitie geen graafwerkzaamheden/verwijdering van de beworteling binnen de stabiliteitskluit.

Wortelverlies

Afhankelijk van de boomtechnische kwaliteit van de bomen, met name conditie en toekomstverwachting, kan een inschatting gemaakt worden van acceptabel wortelverlies. Een te groot/veel wortelverlies betekent een te groot risico op een onomkeerbare terugval in conditie en toekomstverwachting. De ingeschatte acceptabele hoeveelheid wortelverlies leidt eveneens tot een uiterste ontgravingsgrens.

In onderstaande tabel zijn de uiterste ontgravingsafstanden (en ophogingsafstanden) weergegeven. Deze afstand is gebaseerd op een éénzijdige volledige ontgraving! Daarnaast is het aantal m³ benodigde bewortelbare ruimte weergegeven.

Tabel

Nr.	Soort	Diameter stam in m	Kroon diameter	Conditie Toekomst verwachting	Diameter stabiteits kluit	Uiterste ontgravingsgrens (vanuit hart boom)
2	Ginkgo biloba	0,4	7	Goed-positief	300 cm	200 cm
E4	Tilia	0,6	10	Matig-matig	360	250 cm
E5	Tilia	0,6	12	Redelijk-positief	360	250 cm

Bewortelbare ruimte

Daarnaast moet ten behoeve van een duurzaam behoud de groeiomstandigheden worden afgestemd op voldoende bewortelbare ruimte, in diepte en oppervlakte.

Als richtlijn wordt voor bomen op een grondwaterprofiel een minimaal benodigde bewortelbare ruimte gehanteerd van 0,5 m ³ per m ² kroonprojectie. (Als richtlijn voor bomen op een hangwater profiel wordt gerekend met een benodigde bewortelbare ruimte van 1,5 m ³ per m ² kroonprojectie).
--

4 VERVOLGSTAPPEN

4.1 Omgevingsvergunning kappen bomen

Enkele bomen blijven vooralsnog behouden en worden geprobeerd duurzaam in te passen. De overige bomen worden niet behouden. Hiervoor zal een omgevingsvergunning kappen bomen moeten worden aangevraagd bij de gemeente Eindhoven. Het betreffen de categorie Niet behoudenswaardige bomen en de categorie Rooien bomen. Daarnaast betreffen het wel Behoudenswaardige bomen, die niet in het Stedenbouwkundig plan passen.

- Onderhavig Boomtechnisch onderzoek vormt de onderlegger en legitimatie voor de aanvraag van de omgevingsvergunning kappen bomen. Voor de categorie Niet behoudenswaardige bomen en de categorie Rooien bomen, is gezien de beperkte kwaliteit van deze bomen, dit boomtechnisch onderzoek als onderlegger voldoende.
- Voor de categorie Behoudenswaardige bomen, die ondanks deze kwaliteit, toch moeten worden gekapt omdat ze niet in het plan passen, moet eveneens een omgevingsvergunning kappen bomen worden aangevraagd. Afgezien van dit boomtechnisch onderzoek als onderlegger, zal hier ook een waardetaxaties aan worden toegevoegd. De waardetaxaties vormen samen met onderhavig Boomtechnisch onderzoek de onderlegger van de omgevingsvergunning kappen bomen, voor deze categorie. De waardetaxatie is de financiële onderlegger van het compensatieplan.

4.2 Vervolg proces Bomen

Inpassen en beschermen van bomen waaraan rondom wordt gewerkt heeft alleen kans van slagen wanneer het hele proces van initiatief tot en met oplevering goed verloopt. Onderstaand een opsomming van de stappen, die nodig kunnen zijn voor een succesvol resultaat.

Boomwaardebepaling: De actuele economische waarde kan onderlegger zijn voor de omgevingsvergunning kappen bomen en gebruikt worden voor het/een compensatieplan. Het kan ook worden gebruikt worden juist bij de te behouden en in te passen bomen ten behoeve van toekomstige risico's en/of schades.

Bomen Effect Analyse (BEA): Dit onderzoek geeft op basis van het Definitief Ontwerp (DO) of concept-DO een omschrijving van de invloed van het plan en de geplande werken op de bomen. Onderdeel zijn de eisen, randvoorwaarden en aanbevelingen in het onderzoek ten behoeve van een duurzaam behoud.

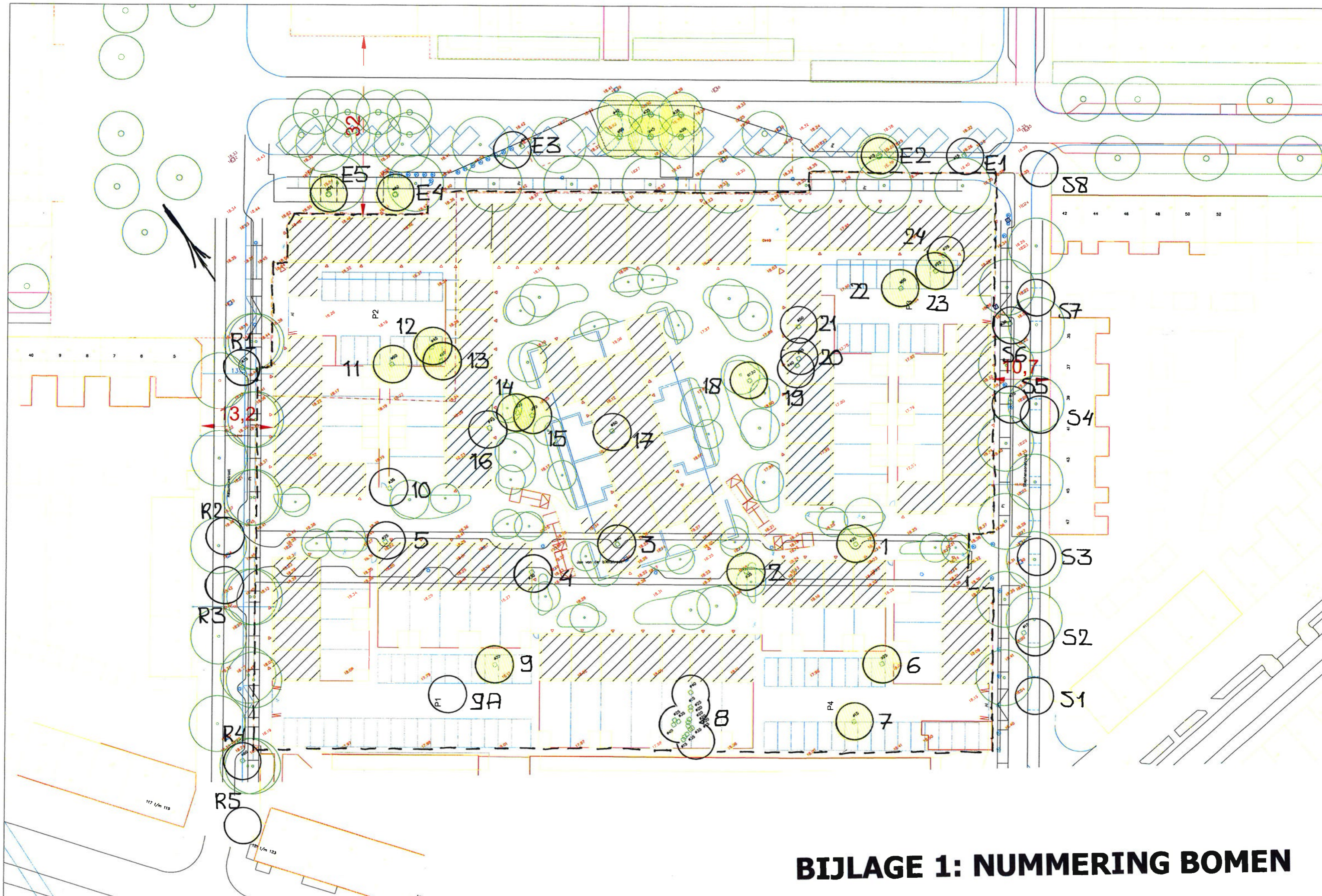
Beschermingsplan Bomen: Het beschermingsplan wordt op basis van de BEA separaat, dan wel geïntegreerd, opgesteld.

Boomtechnisch toezicht: Een boomtechnisch toezichthouder/bomenwacht helpt mee en draagt er zorg voor dat bomen tijdens de uitvoering geen schade oplopen.

Monitoring: Wij adviseren om gedurende een tot drie jaren na oplevering van een project te monitoren. Vooral de conditionele ontwikkeling van de bomen moet nauwlettend worden gevolgd.

Ferry Jansen
FJ Boomadvies
Boomveiligheidscontroleur
Taxateur van bomen
European Treetechnician

Lid Kring Praktiserende Boomverzorgers, Lid Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen (NVTB)



BIJLAGE 1: NUMMERING BOMEN

Bijlage 2:

Individuele
kwaliteitsbeoordeling bomen
binnen de bouwhekken

Informatieblad boom 1

BOOM 1	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Acer platanoides (Noorse esdoorn cultivar)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,30 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 3,5 meter
Plantwijze	Langs de Jan van der Bildtstraat, onderdeel van de laan
Huidige hoogte	Ca. 8 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 6 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen
Veiligheid/gebreken	Enkele stompjes, dood hout
Onderhoudsstaat	Achterstand
Conditie	Redelijk
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Positief; >15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	3. Positief
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Behoudenswaardig



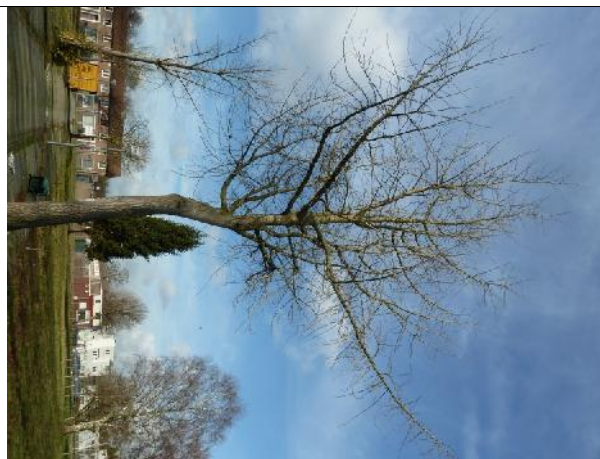
Informatieblad boom 2

BOOM 2	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Ginkgo biloba (Japanse notenboom)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,40 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 5 meter
Plantwijze	Langs de Jan van der Bildtstraat, onderdeel van de laan
Huidige hoogte	Ca. 10 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 7 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen
Veiligheid/gebreken	Geen bijzonderheden
Onderhoudsstaat	Op beeld
Conditie	Goed
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Positief; >15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	3. Positief
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Behoudenswaardig



Informatieblad boom 3

BOOM 3	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Ginkgo biloba (Japanse notenboom)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,45 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 4,5 meter
Plantwijze	Langs de Jan van der Bildtstraat, onderdeel van de laan
Huidige hoogte	Ca. 10 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 8 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Ernstige wortelopdruk
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Overgroeïende snoeiwond, stambeschadiging ca. 0,15 m op 3 meter +mv
Onderhoudsstaat	Achterstand, kruisende, schurende takken in kroon
Conditie	Goed
Overlast, beheersbaarheid	Wortelopdruk; zichtbaar oppervlakkige beworteling
Toekomstverwachting	Positief; >15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Niet behoudenswaardig



Informatieblad boom 4

BOOM 4	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Ginkgo biloba (Japanse notenboom)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,35 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 4 meter
Plantwijze	Langs de Jan van der Bildtstraat, onderdeel van de laan
Huidige hoogte	Ca. 10 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 4 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Snoeiwond, matig overgroeïend op 2 meter +mv 2 afgebroken stompen
Onderhoudsstaat	Op beeld
Conditie	Matig; ijle smalle kroon
Overlast, beheersbaarheid	Geen bijzonderheden
Toekomstverwachting	Matig; 10-15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Niet behoudenswaardig



Informatieblad boom 5

BOOM 5	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Acer platanoides (Noorse esdoorn cultivar)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,30 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 3 meter
Plantwijze	Langs de Jan van der Bildtstraat, onderdeel laan
Huidige hoogte	Ca. 8 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 6 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Oppervlakkige beworteling
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Enkele stomp/breuk, beschadiging op stam op 0,7 mv en op gesteltak in de kroon, goed overgroeïende snoeiwonden op stam
Onderhoudsstaat	Op beeld
Conditie	Redelijk
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Positief; >15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	3. Positief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Behoudenswaardig



Informatieblad boom 6

BOOM 6	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Juglans regia (Notenboom)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,25 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 2 meter
Plantwijze	Individueel
Huidige hoogte	Ca. 8 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 8 meter
Standplaats	In voormalige tuin
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Lage opkroonhoogte
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Stompen, enkele zijtakken in zware gesteltakken ingenomen
Onderhoudsstaat	Achterstand
Conditie	Goed
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Positief; >15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Niet behoudenswaardig



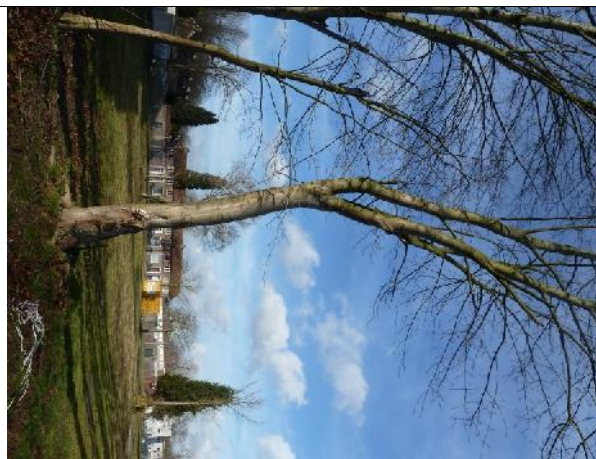
Informatieblad boom 7

BOOM 7	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Acer platanoides (Noorse esdoorn)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,20 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 1,2 meter
Plantwijze	Individueel
Huidige hoogte	Ca. 7 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 6 meter
Standplaats	In voormalige tuin
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Lage opkroonhoogte
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Zwaar plakksel op 1,2 m, eenzijdige kluit; Risicoboom
Onderhoudsstaat	Achterstand
Conditie	Goed
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Positief; >15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	1. Negatief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Roaien



Informatieblad boom 8

BOOM 8	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Groep Acer platanoides (Noorse esdoorn)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Divers; 0,15-0,40 m
Takvrije stamlengte	Divers; 2-4 m
Plantwijze	Groep
Huidige hoogte	Ca. 15 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 12 meter
Standplaats	In voormalige tuin
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Lage opkroonhoogte
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Zware plakksel in 3 gevallen, diverse beschadigingen, ingroeingen en divers dood; Risicoboom-groep
Onderhoudsstaat	Verwaarloosd
Conditie	Matig
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Matig; 10-15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Bijzonder
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	1. Negatief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	3. Fraai
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Niet behoudenswaardig







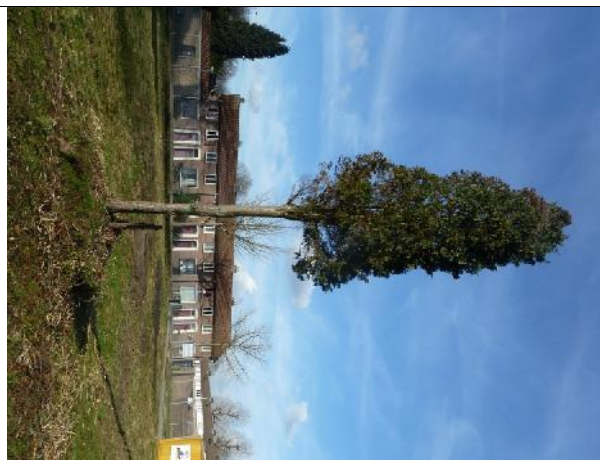
Informatieblad boom 9

BOOM 9	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Salix babylonica 'Tortuosa' (kronkelwilg)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,40 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 2 meter
Plantwijze	Individueel
Huidige hoogte	Ca. 10 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 7 meter
Standplaats	In voormalige tuin
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Stamvoet beschadigd voor ca. 1/3 deel, dood hout, uitgebroken takken; Risicoboom
Onderhoudsstaat	Verwaarloosd
Conditie	Slecht
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Laag; 5-10 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	1. Negatief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Roeien



Informatieblad boom 9A

BOOM 9A	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1, NIET INGEMETEN
Soort	<i>Chamaecyparis lawsoniana</i> 'Columnaris' (zuilvormige cypres/conifeer)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,20 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 3 meter
Plantwijze	Individueel
Huidige hoogte	Ca. 7 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 1,5 meter
Standplaats	In voormalige tuin
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	Meerdere toppen
Onderhoudsstaat	Op beeld
Conditie	Matig
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Positief; > 15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Laag
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	1. Negatief
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Roaien



Informatieblad boom 10

BOOM 10	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Picea abies (fijnspar)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,40 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 2 meter
Plantwijze	Individueel
Huidige hoogte	Ca. 12 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 5 meter
Standplaats	In voormalige tuin
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Dubbele top, plakksel; risicoboom
Onderhoudsstaat	Op beeld
Conditie	Redelijk
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Positief; > 15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	1. Negatief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Roaien



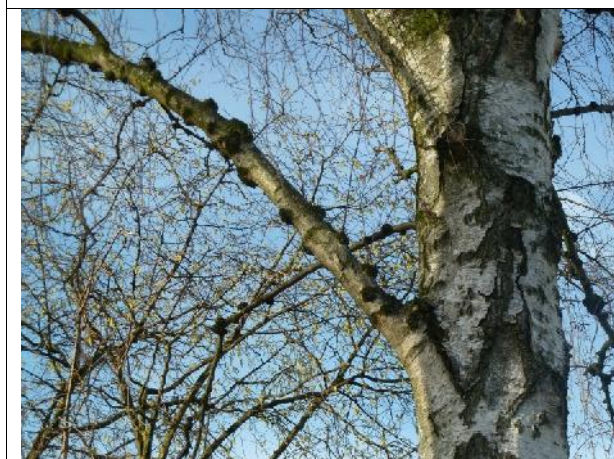
Informatieblad boom 11

BOOM 11	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Corulus avellana (hazelaar)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Struik, divers tot 0,20 m
Takvrije stamlengte	0 meter
Plantwijze	Struik, individueel
Huidige hoogte	Ca. 6 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 10 meter
Standplaats	In voormalige tuin, nu dierenweide
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen opkroonhoogte
Veiligheid/gebreken	Geen bijzonderheden, enkele stompen
Onderhoudsstaat	Achterstand; zwaar waterlot
Conditie	Matig
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Positief; > 15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Bijzonder
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	3. Fraai
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Behoudenswaardig



Informatieblad boom 12

BOOM 12	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Betula pendula (ruwe berk)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,45 m
Takvrije stamlengte	3 meter
Plantwijze	Groep van 2 bomen
Huidige hoogte	Ca. 15 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 8 meter
Standplaats	In voormalige tuin, nu dierenweide
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Lage opkroonhoogte
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Dode, afgebroken en beschadigde gestelbeworteling, enkele dode takken; risicoboom
Onderhoudsstaat	Achterstand
Conditie	Matig-slecht
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Matig; 10-15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	1. Negatief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Rooien



Informatieblad boom 13

BOOM 13	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Betula pendula (ruwe berk)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,30 m
Takvrije stamlengte	4 meter
Plantwijze	Groep van 2 bomen
Huidige hoogte	Ca. 15 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 5 meter
Standplaats	In voormalige tuin, nu dierenweide
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Lage opkroonhoogte
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Dode, afgebroken en beschadigde gestelbeworteling, enkele dode takken; risicoboom
Onderhoudsstaat	Achterstand
Conditie	Matig-slecht
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Matig; 10-15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	1. Negatief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Roaien



Informatieblad boom 14

BOOM 14	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	<i>Alnus glutinosa</i> (els)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,25 m
Takvrije stamlengte	1,2 meter
Plantwijze	Individueel
Huidige hoogte	Ca. 12 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 4 meter
Standplaats	In voormalige tuin
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Lage opkroonhoogte
Veiligheid/gebreken	Afgebroken takken, stompen
Onderhoudsstaat	Achterstand
Conditie	Matig-slecht
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Matig; 10-15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	1. Negatief
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Roaien



Informatieblad boom 15

BOOM 15	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Prunus ((sier)kers)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	3-stammig; ca. 0,1-0,2-0,1 m
Takvrije stamlengte	3 meter
Plantwijze	Individueel
Huidige hoogte	Ca. 10 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 5 meter
Standplaats	In voormalige tuin
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Lage opkroonhoogte, begroeid met Hedera en Lonicera
Veiligheid/gebreken	Niet te beoordelen door begroeing met klimplanten
Onderhoudsstaat	Verwaarloosd
Conditie	Matig
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Matig; 10-15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Laag
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	1. Negatief
BEELDKWALITEIT	1. Negatief
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Roaien



Informatieblad boom 16

BOOM 16	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Betula pendula (ruwe berk)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,45 m
Takvrije stamlengte	2,5 meter
Plantwijze	Individueel
Huidige hoogte	Ca. 15 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 8 meter
Standplaats	In voormalige tuin
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	Geen bijzonderheden
Onderhoudsstaat	Achterstand, stompen in de kroon
Conditie	Redelijk
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Positief; > 15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	3. Positief
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Behoudenswaardig



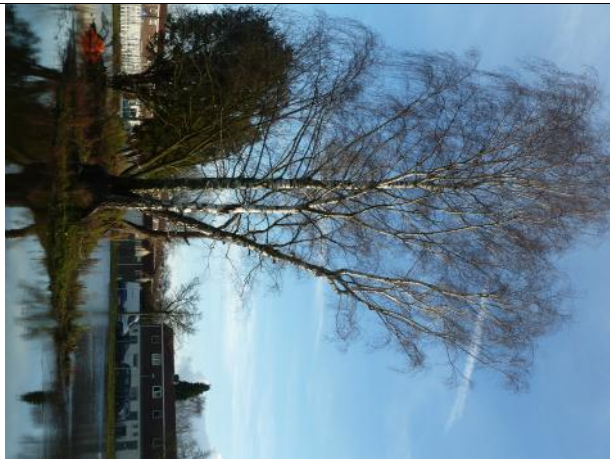
Informatieblad boom 17

BOOM 17	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Salix alba (schieuwilg)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,50 m
Takvrije stamlengte	3 meter
Plantwijze	Individueel
Huidige hoogte	Ca. 10 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 10 meter
Standplaats	In voormalige tuin
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	Beschadigde stamvoet, zwaar dood hout, afgebroken takken, schurende takken; risicoboom
Onderhoudsstaat	Verwaarloosd
Conditie	Matig-slecht
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Matig; 10-15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	1. Negatief
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Roeien



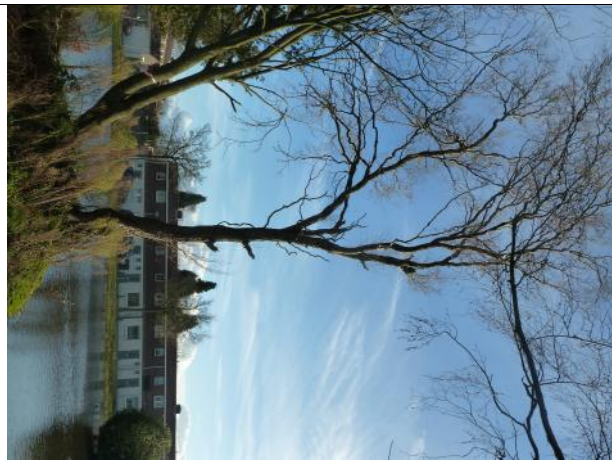
Informatieblad boom 18

BOOM 18	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Betula pendula (ruwe berk)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	3-stammig; ca. 0,3-0,4-0,45 m
Takvrije stamlengte	2 meter
Plantwijze	Individueel; 3-stammig
Huidige hoogte	Ca. 15 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 10 meter
Standplaats	In voormalige tuin (nu rondom water op maaiveld)
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	Eenzijdige kluit/gestelbeworteling; risicoboom
Onderhoudsstaat	Achterstallig, stompen
Conditie	Matig
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Matig; 10-15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Bijzonder
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	1. Negatief
BEELDKWALITEIT	3. Fraai
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Niet behoudenswaardig



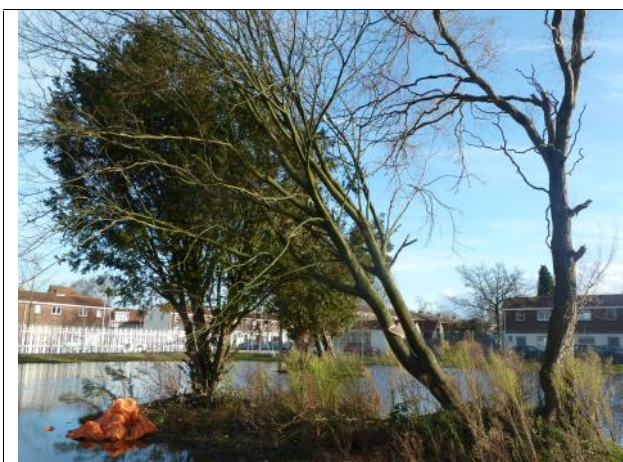
Informatieblad boom 19

BOOM 19	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Salix babylonica 'Tortuosa' (kronkelwilg)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,40 m
Takvrije stamlengte	4 meter
Plantwijze	Groep
Huidige hoogte	Ca. 10 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 5 meter
Standplaats	In voormalige tuin (nu rondom water op maaiveld)
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	Eenzijdige kroon, beschadigde gestelbeworteling, stomp, dood hout; risicoboom
Onderhoudsstaat	Achterstallig
Conditie	Slecht
Overlast, beheersbaarheid	Geen substantiële aandachtspunten
Toekomstverwachting	Laag; 5-10 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Laag
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	1. Negatief
BEELDKWALITEIT	1. Negatief
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Roaien



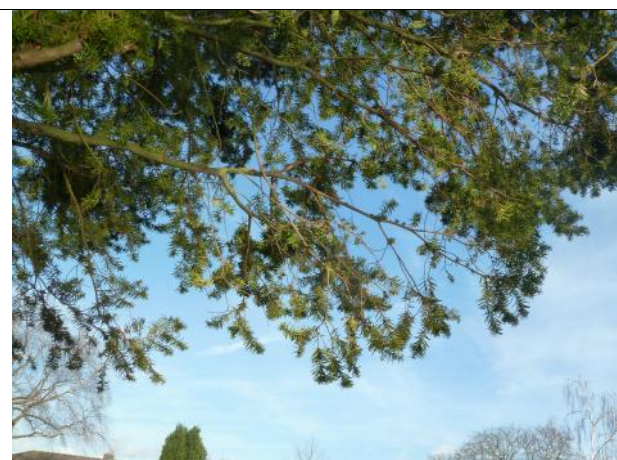
Informatieblad boom 20

BOOM 20	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Acer pseudoplatanus
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,40 m
Takvrije stamlengte	1 meter
Plantwijze	Groep
Huidige hoogte	Ca. 6 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 5 meter
Standplaats	In voormalige tuin (nu rondom water op maaiveld)
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Zware scheefstaand; betreft scheef gewaaide boom; hangt nog in langstaande Taxus
Veiligheid/gebreken	Zware scheefstand; betreft scheef gewaaide boom. Dubbele top op 1 meter met slechte aanhechting, dood hout, stompen; risicoboom
Onderhoudsstaat	Achterstallig
Conditie	Matig
Overlast, beheersbaarheid	Hangt in langs staande Taxus
Toekomstverwachting	Zeer laag; < 5 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Laag
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	1. Negatief
BEELDKWALITEIT	1. Negatief
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Roeien



Informatieblad boom 21

BOOM 21	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Taxus baccata (venijnboom)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,50 m (op 0,50 m boven)
Takvrije stamlengte	Ca. 0,5 meter
Plantwijze	Groep
Huidige hoogte	Ca. 6 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 8 meter
Standplaats	In voormalige tuin (nu rondom water op maaiveld)
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Betreft een struikvorm, zonder opkroonhoogte
Veiligheid/gebreken	Geen bijzonderheden
Onderhoudsstaat	Beeld
Conditie	Matig
Overlast, beheersbaarheid	Geen bijzonderheden
Toekomstverwachting	Positief; > 15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	3. Positief
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Behoudenswaardig



Informatieblad boom 22

BOOM 22	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	<i>Chamaecyparis lawsoniana</i>
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,50 m
Takvrije stamlengte	Ca. 2 meter
Plantwijze	Individueel, 3-stammig
Huidige hoogte	Ca. 6 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 3 meter
Standplaats	In voormalige tuin (nu rondom water op maaiveld)
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Scheef gewaaid
Veiligheid/gebreken	Scheef gewaaid; risicoboom
Onderhoudsstaat	Beeld
Conditie	Matig
Overlast, beheersbaarheid	Scheef gewaaid
Toekomstverwachting	Zeer laag; < 5 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Laag
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	1. Negatief
BEELDKWALITEIT	1. Negatief
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Roaien



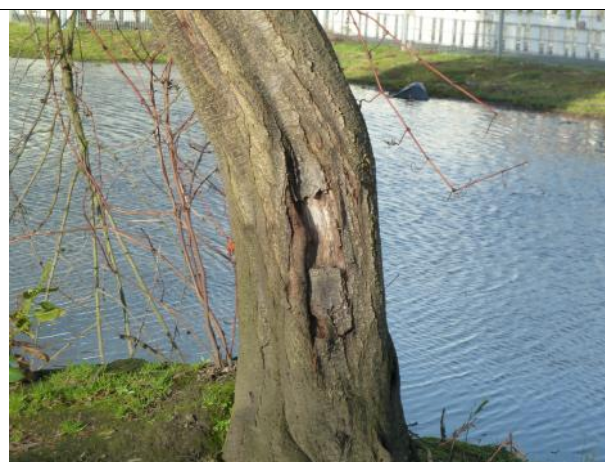
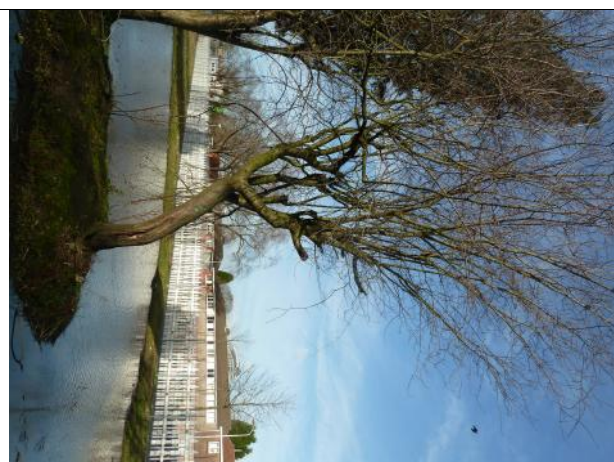
Informatieblad boom 23

BOOM 23	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Prunus (sierkers)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,30 m
Takvrije stamlengte	Ca. 1,50 meter
Plantwijze	Groep van 2
Huidige hoogte	Ca. 6 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 5 meter
Standplaats	In voormalige tuin (nu rondom water op maaiveld)
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Bepaalde opkroonhoogte, onderhoudsintensief
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Geen bijzonderheden
Onderhoudsstaat	Verwaarloosd; veel zwaar waterlot en schurende takken
Conditie	Redelijk
Overlast, beheersbaarheid	Onderhoudsintensief
Toekomstverwachting	Matig; 10-15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Niet behoudenswaardig



Informatieblad boom 24

BOOM 24	
Locatie	Binnen hekwerk bouwlocatie aan de Jan van der Bildtstraat; zie bijlage 1
Soort	Prunus (sierkers)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,30 m
Takvrije stamlengte	Ca. 2 meter
Plantwijze	Groep van 2
Huidige hoogte	Ca. 6 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 5 meter
Standplaats	In voormalige tuin (nu rondom water op maaiveld)
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Beperkte opkroonhoogte, onderhoudsintensief
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Stamwond op ca. 50 cm boven maaiveld, slecht overgroeïend
Onderhoudsstaat	Verwaarloosd; veel zwaar waterlot en schurende takken
Conditie	Redelijk
Overlast, beheersbaarheid	Onderhoudsintensief
Toekomstverwachting	Matig; 10-15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Niet behoudenswaardig

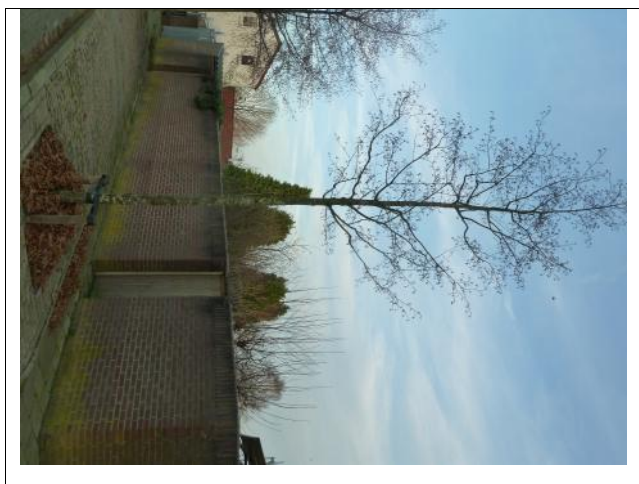


Bijlage 3:

Individuele kwaliteitsbeoordeling bomen buiten de bouwhekken

Informatieblad boom S1

BOOM S1	
Locatie	Stephensonstraat; zie bijlage 1 NIET INGEMETEN
Soort	Alnus (Els)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,10 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 3 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 5 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 2 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	Geen bijzonderheden
Onderhoudsstaat	Beeld
Conditie	Matig
Overlast, beheersbaarheid	Geen bijzonderheden
Toekomstverwachting	Matig; 10-15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Niet behoudenswaardig



Informatieblad boom S2

BOOM S2	
Locatie	Stephensonstraat; zie bijlage 1 NIET INGEMETEN
Soort	Alnus (Els)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,20 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 2,5 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 6 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 5 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Geen bijzonderheden
Onderhoudsstaat	Achterstallig; vergroten takvrije stamlengte
Conditie	Redelijk
Overlast, beheersbaarheid	Geen bijzonderheden
Toekomstverwachting	Positief; >15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	3. Positief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Behoudenswaardig



Informatieblad boom S3

BOOM S3	
Locatie	Stephensonstraat; zie bijlage 1 NIET INGEMETEN
Soort	Alnus (Els)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,20 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 2,5 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 6 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 5 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	Geen bijzonderheden
Onderhoudsstaat	Achterstallig; vergroten takvrije stamlengte
Conditie	Redelijk
Overlast, beheersbaarheid	Geen bijzonderheden
Toekomstverwachting	Positief; >15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	3. Positief
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Behoudenswaardig



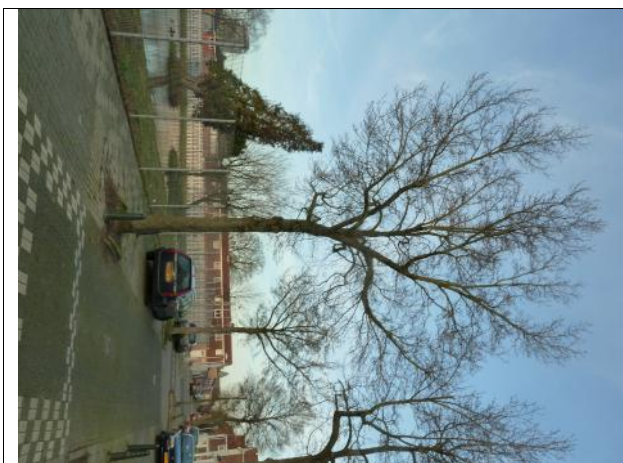
Informatieblad boom S4

BOOM S4	
Locatie	Stephensonstraat; zie bijlage 1 NIET INGEMETEN
Soort	Magnolia kobus (beverboom)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,20 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 3 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 6 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 4 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Geen bijzonderheden
Onderhoudsstaat	Beeld
Conditie	Matig
Overlast, beheersbaarheid	Geen bijzonderheden
Toekomstverwachting	Matig; 10-15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Niet behoudenswaardig



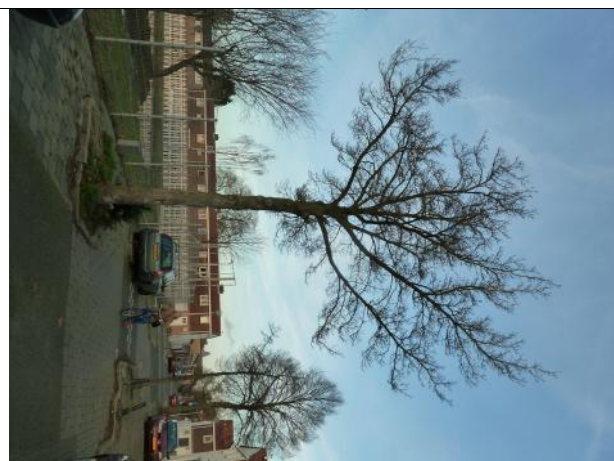
Informatieblad boom S5

BOOM S5	
Locatie	Stephensonstraat; zie bijlage 1
Soort	Magnolia kobus (beverboom)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,30 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 4 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 8 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 7 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Oppervlakkige beworteling
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Geen bijzonderheden
Onderhoudsstaat	Beeld
Conditie	Redelijk
Overlast, beheersbaarheid	Wortelopdruk
Toekomstverwachting	Positief; > 15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Niet behoudenswaardig



Informatieblad boom S6

BOOM S6	
Locatie	Stephensonstraat; zie bijlage 1
Soort	Magnolia kobus (beverboom)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,35 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 4 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 8 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 7 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Oppervlakkige beworteling
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Takstomp, beschadiging 10x20 op stam
Onderhoudsstaat	Beeld
Conditie	Matig
Overlast, beheersbaarheid	Wortelopdruk
Toekomstverwachting	Matig; 10-15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Niet behoudenswaardig



Informatieblad boom S7

BOOM S7	
Locatie	Stephensonstraat; zie bijlage 1, NIET INGEMETEN
Soort	Magnolia kobus (beverboom)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,15 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 3,5 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 4,5 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 1,5 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	Geen bijzonderheden
Onderhoudsstaat	Beeld
Conditie	Slecht
Overlast, beheersbaarheid	Geen bijzonderheden
Toekomstverwachting	Laag; 5-10 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Laag
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	1. Negatief
BEELDKWALITEIT	1. Negatief
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Roien



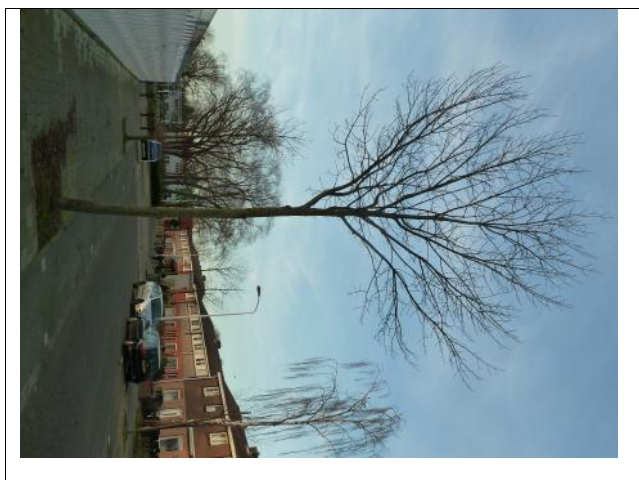
Informatieblad boom S8

BOOM S8	
Locatie	Stephensonstraat; zie bijlage 1, NIET INGEMETEN
Soort	Tilia (linde)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,45 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 5 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 12 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 6 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Oppervlakkige beworteling, afstand tot gevel
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Overgroeïende zware stamvoetwond
Onderhoudsstaat	Beeld
Conditie	Redelijk
Overlast, beheersbaarheid	Wortelopdruk
Toekomstverwachting	Positief; >15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Niet behoudenswaardig



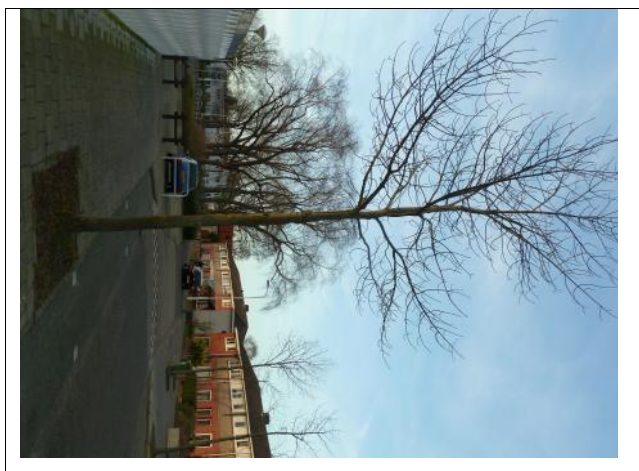
Informatieblad boom E1

BOOM E1	
Locatie	Edisonstraat, zijde tegen het plangebied; zie bijlage 1 NIET INGEMETEN
Soort	Fraxinus excelsior (Es)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,15 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 2,5 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 5 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 3 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	Geen bijzonderheden
Onderhoudsstaat	Beeld
Conditie	Redelijk
Overlast, beheersbaarheid	Geen bijzonderheden
Toekomstverwachting	Positief; >15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	3. Positief
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Behoudenswaardig



Informatieblad boom E2

BOOM E2	
Locatie	Edisonstraat, zijde tegen het plangebied; zie bijlage 1 NIET INGEMETEN
Soort	Fraxinus excelsior (Es)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,15 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 2,5 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 5 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 3 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	Geen bijzonderheden
Onderhoudsstaat	Beeld
Conditie	Redelijk
Overlast, beheersbaarheid	Geen bijzonderheden
Toekomstverwachting	Positief; >15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	3. Positief
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Behoudenswaardig



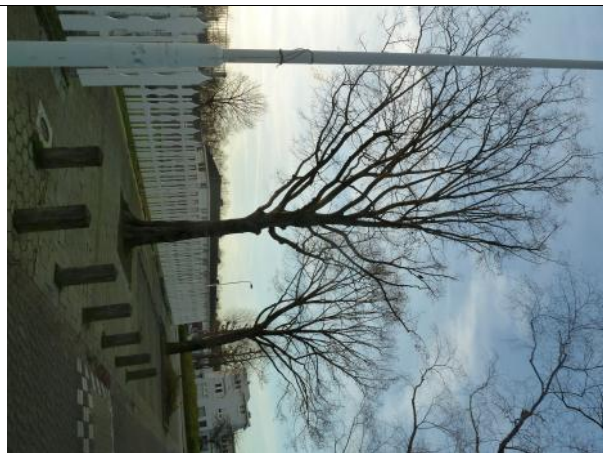
Informatieblad boom E3

BOOM E3	
Locatie	Edisonstraat, zijde tegen het plangebied; zie bijlage 1 NIET INGEMETEN
Soort	Fraxinus excelsior (Es)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,15 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 3 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 5 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 2 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	Geen bijzonderheden
Onderhoudsstaat	Beeld
Conditie	Matig
Overlast, beheersbaarheid	Geen bijzonderheden
Toekomstverwachting	Matig; 10-15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Niet behoudenswaardig



Informatieblad boom E4

BOOM E4	
Locatie	Edisonstraat, zijde tegen het plangebied; zie bijlage 1
Soort	Tilia (Linde)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,60 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 3-5 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 12 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 10 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Dood hout in kroon
Onderhoudsstaat	Achterstand; dood hout
Conditie	Matig
Overlast, beheersbaarheid	Geen bijzonderheden
Toekomstverwachting	Matig; 10-15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Bijzonder
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	3. Fraai
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Behoudenswaardig



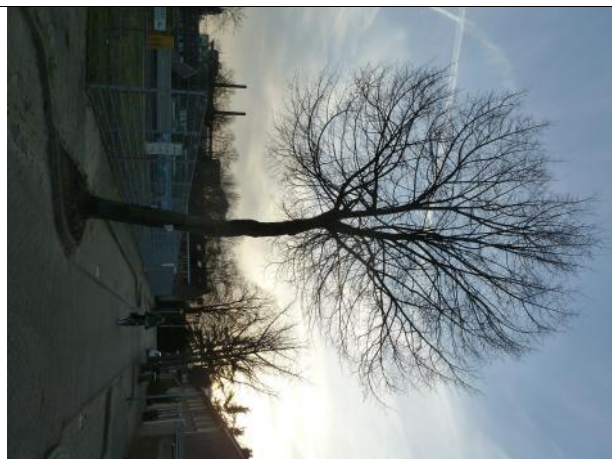
Informatieblad boom E5

BOOM E4	
Locatie	Edisonstraat, zijde tegen het plangebied; zie bijlage 1
Soort	Tilia (Linde)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,60 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 5 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 12 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 12 meter
Standplaats	Boomspiegel/plantvak (5x2)
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Geen bijzonderheden
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Geen bijzonderheden
Onderhoudsstaat	Beeld
Conditie	Redelijk
Overlast, beheersbaarheid	Geen bijzonderheden
Toekomstverwachting	Positief; > 15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Bijzonder
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	3. Positief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	3. Fraai
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Zeer behoudenswaardig-waardevol



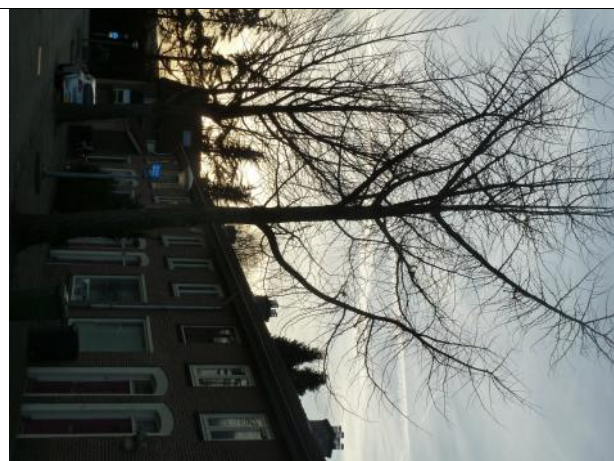
Informatieblad boom R1

BOOM R1	
Locatie	Reamurstraat; zie bijlage 1
Soort	Tilia (linde)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,40 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 5 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 12 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 8 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Oppervlakkige beworteling, slechte kroonvorm
Veiligheid/gebreken	
	Overgroeïende stamwonden, schurende takken
Onderhoudsstaat	Beeld
Conditie	Goed
Overlast, beheersbaarheid	Wortelopdruk
Toekomstverwachting	Positief; >15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	
	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
	Niet behoudenswaardig



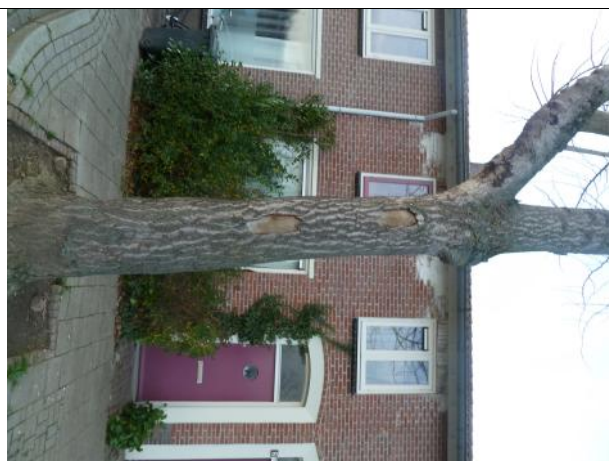
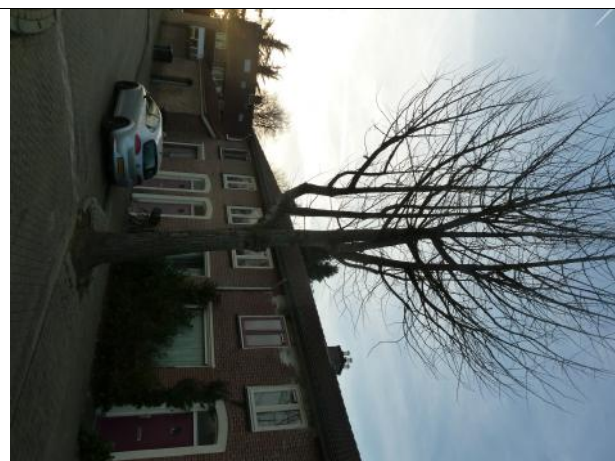
Informatieblad boom R2

BOOM R2	
Locatie	Reamurstraat; zie bijlage 1, NIET INGEMETEN
Soort	Ginkgo biloba (Japanse notenboom)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,45 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 5 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 12 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 8 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Oppervlakkige beworteling, kort op de weg
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Stamschade aan wegzijde
Onderhoudsstaat	Beeld
Conditie	Goed
Overlast, beheersbaarheid	Wortelopdruk
Toekomstverwachting	Positief; >15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	3. Positief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Behoudenswaardig



Informatieblad boom R3

BOOM R3	
Locatie	Reamurstraat; zie bijlage 1, NIET INGEMETEN
Soort	Ginkgo biloba (Japanse notenboom)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,55 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 4-6 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 12 meter
Huidige kroon diameter	Ca. 8 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Oppervlakkige beworteling, kort op de weg
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Stamschades aan wegzijde
Onderhoudsstaat	Achterstand; zwaar waterlot
Conditie	Goed
Overlast, beheersbaarheid	Wortelopdruk
Toekomstverwachting	Positief; >15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	3. Positief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Behoudenswaardig



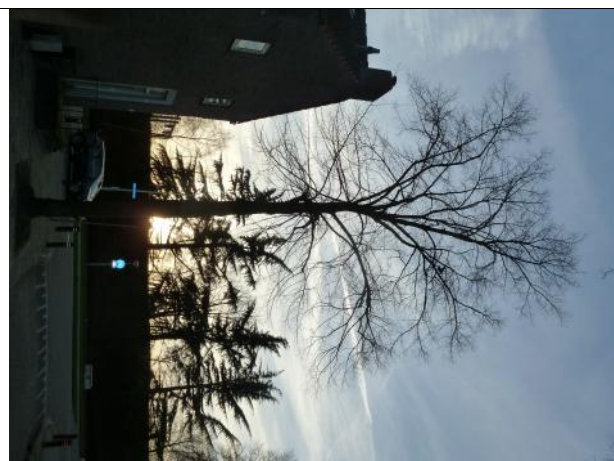
Informatieblad boom R4

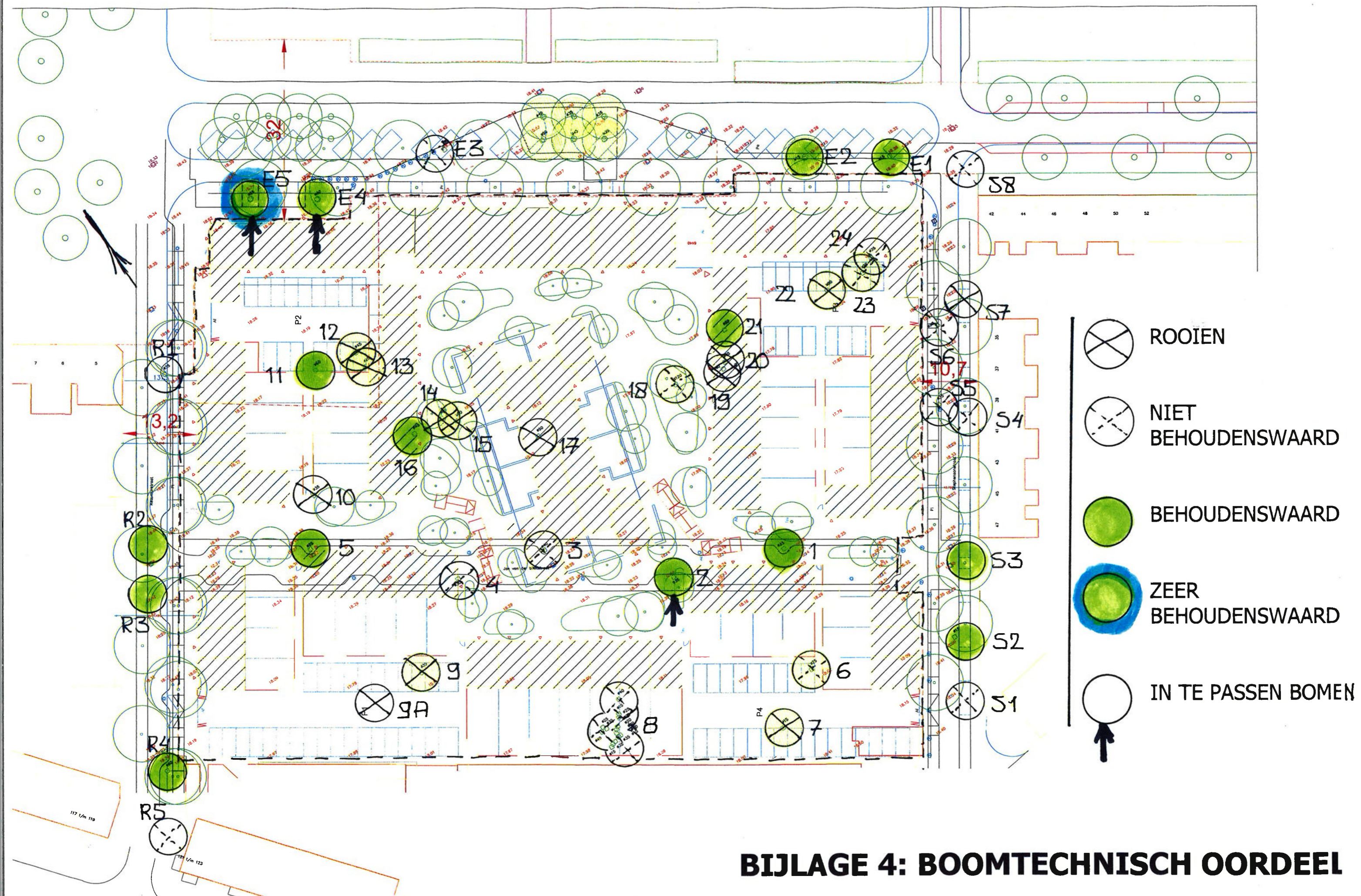
BOOM R4	
Locatie	Reamurstraat; zie bijlage 1
Soort	Tilia (linde)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,60 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 8 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 15 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 8 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Oppervlakkige beworteling
Veiligheid/gebreken	
Veiligheid/gebreken	Licht dood hout
Onderhoudsstaat	Achterstand; licht dood hout
Conditie	Redelijk-matig
Overlast, beheersbaarheid	Wortelopdruk
Toekomstverwachting	Positief; >15 jaar
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Bijzonder
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	
BEELDKWALITEIT	3. Fraai
BOOMTECHNISCH OORDEEL	
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Behoudenswaardig



Informatieblad boom R5

BOOM R5	
Locatie	Reamurstraat; zie bijlage 1, NIET INGEMETEN
Soort	Tilia (linde)
Stamdiameter op ca. 1,30 m boven maaiveld	Ca. 0,40 meter
Takvrije stamlengte	Ca. 7 meter
Plantwijze	Onderdeel van de straatbeplanting
Huidige hoogte	Ca. 15 meter
Huidige kroondiameter	Ca. 7 meter
Standplaats	Boomspiegel
Bovengrondse belemmeringen, beheersaspecten	Oppervlakkige beworteling, kort op kopse gevel
Veiligheid/gebreken	Licht dood hout
Onderhoudsstaat	Beeld
Conditie	Matig
Overlast, beheersbaarheid	Wortelopdruk
Toekomstverwachting	Matig; 10-15
Verschijningsvorm, beeldkwaliteit	Normaal
BOOMTECHNISCHE KWALITEIT	2. Matig positief
BEELDKWALITEIT	2. Niet bijzonder-gewoon
BOOMTECHNISCH OORDEEL	Niet behoudenswaardig





BIJLAGE 4: BOOMTECHNISCH OORDEEL