

**Bossestraat 118 Vogelwaarde**  
Ruimtelijke onderbouwing

# Colofon

## Documentgegevens

Titel: Bossestraat 118 Vogelwaarde  
Rapportnummer: HAG\_2016\_Po1\_Co1\_ruimtelijke onderbouwing  
Datum: 17 januari 2018  
Status: Ruimtelijke onderbouwing

## Opdrachtgever

Naam: Mevr. M.A. Haulez  
Contactpersoon: Mevr. M.A. Haulez  
Adresgegevens: Bossestraat 118  
4581 BH Vogelwaarde

## Opdrachtnemer

Naam: Juust | adviseurs ingenieurs openbare ruimte  
Adresgegevens: Goessestraatweg 19 | 4421 AD Kapelle  
085 – 90 20 222  
info@juustdaarom.nl  
www.juustdaarom.nl

Auteur(s): Janita van Gastel  
Contactgegevens: 085-9020222  
janita@juustdaarom.nl

# Inhoudsopgave

01 Inleiding.....	6
1.1 Algemeen.....	6
1.2 Plangebied.....	6
1.3 Doel.....	6
1.4 Leeswijzer.....	6
02 Het project.....	7
2.1 Beschrijving project.....	7
2.2 Vigerend bestemmingsplan.....	8
2.3 Randvoorwaarden wijzigingsbevoegdheid.....	8
2.4 Conclusie.....	10
03 Beleidskader.....	11
3.1 Rijksbeleid.....	11
3.2 Provinciaal beleid.....	11
3.3 Gemeentelijk beleid.....	12
3.4 Conclusie.....	12
04 Kwaliteit van de leefomgeving.....	13
4.1 Inleiding.....	13
4.2 Archeologie en cultuurhistorie.....	13
4.3 Bedrijven en milieuzonering.....	14
4.4 Bodem.....	14
4.5 Externe veiligheid.....	15
4.6 Geluid.....	15
4.7 Kabels en leidingen.....	16
4.8 Luchtkwaliteit.....	16
4.9 Natuur.....	16
4.10 Niet gesprongen explosieven.....	17
4.11 Verkeer en parkeren.....	18
4.12 Water.....	18
4.13 Conclusie.....	19
05 Uitvoerbaarheid.....	20
5.1 Financiële uitvoerbaarheid.....	20
Bijlagen bij deze ruimtelijke onderbouwing.....	21
Bijlage 1: Akoestisch Onderzoek Wegverkeerslawaaai Nieuwbouwplan Bossestraat 118 in Vogelwaarde (Gemeente Hulst) (Kraaij Akoestisch Adviesbureau, 10 november 2017).....	21
Bijlage 2: Quickscan natuurwetgeving Bossestraat 118 te Vogelwaarde (Adviesbureau Wieland, 5 december 2017).....	21





# 01 | Inleiding

## 1.1 | Algemeen

Op het perceel Bossestraat 118 te Vogelwaarde is een woonhuis aanwezig. In het vigerende bestemmingsplan 'Vogelwaarde' is op het perceel tevens een wijzigingsbevoegdheid opgenomen die de bouw van één vrijstaande woning mogelijk maakt. De eigenaar van het perceel is voornemens een extra woning te bouwen en heeft verzocht toepassing te geven aan de wijzigingsbevoegdheid. Echter, er is gekozen geen wijzigingsprocedure te volgen. De gemeente Hulst is voornemens op korte termijn het bestemmingsplan 'Kernen' in procedure te brengen. De kern Vogelwaarde, en daarmee ook de locatie voor de nieuwe woning, maakt deel uit van dit nieuwe bestemmingsplan. Er is daarom gekozen om het plan in het bestemmingsplan voor de kernen mee te nemen en geen afzonderlijke wijzigingsprocedure te doorlopen.

## 1.2 | Plangebied

Het wijzigingsgebied is gelegen aan de westkant van Vogelwaarde, aan de noordkant van de Bossestraat. Het perceel wordt aan de westkant begrensd door het Meulenpad. Aan de oostkant is de bestaande woning nummer 118 gelegen. Het plangebied is in gebruik als tuin en begroeid met bomen en bosschages.



Figuur 1 en 2 | Ligging en begrenzing plangebied (bron: Google Maps)

## 1.3 | Doel

Het doel van deze ruimtelijke onderbouwing is het mogelijk maken van de bouw van een extra woning op het perceel Bossestraat 118 door middel van het toevoegen van een bouwvlak binnen de bestaande woningbestemming.

## 1.4 | Leeswijzer

Deze ruimtelijke onderbouwing bestaat naast dit inleidende hoofdstuk uit vier hoofdstukken. In hoofdstuk 2 wordt het initiatief nader toegelicht. Hoofdstuk 3 beschrijft het geldende beleidskader. Vervolgens worden in hoofdstuk 4 de verschillende milieuaspecten beoordeeld. Tot slot wordt in hoofdstuk 5 ingegaan op de economische uitvoerbaarheid.



## 02|Het project

### 2.1|Beschrijving project

Het plangebied betreft de begrenzing van het wijzigingsgebied uit het vigerende bestemmingsplan. Dit gebied is circa 210 m<sup>2</sup> groot en omvat het toe te voegen bouwvlak. Binnen dit bouwvlak kan één nieuwe vrijstaande woning worden gerealiseerd. Het bestaande woonperceel zal daarmee worden gesplitst. De ligging van de perceelgrens is nog niet bekend en voor deze ruimtelijke onderbouwing niet relevant. Dit wordt kadastraal geregeld.

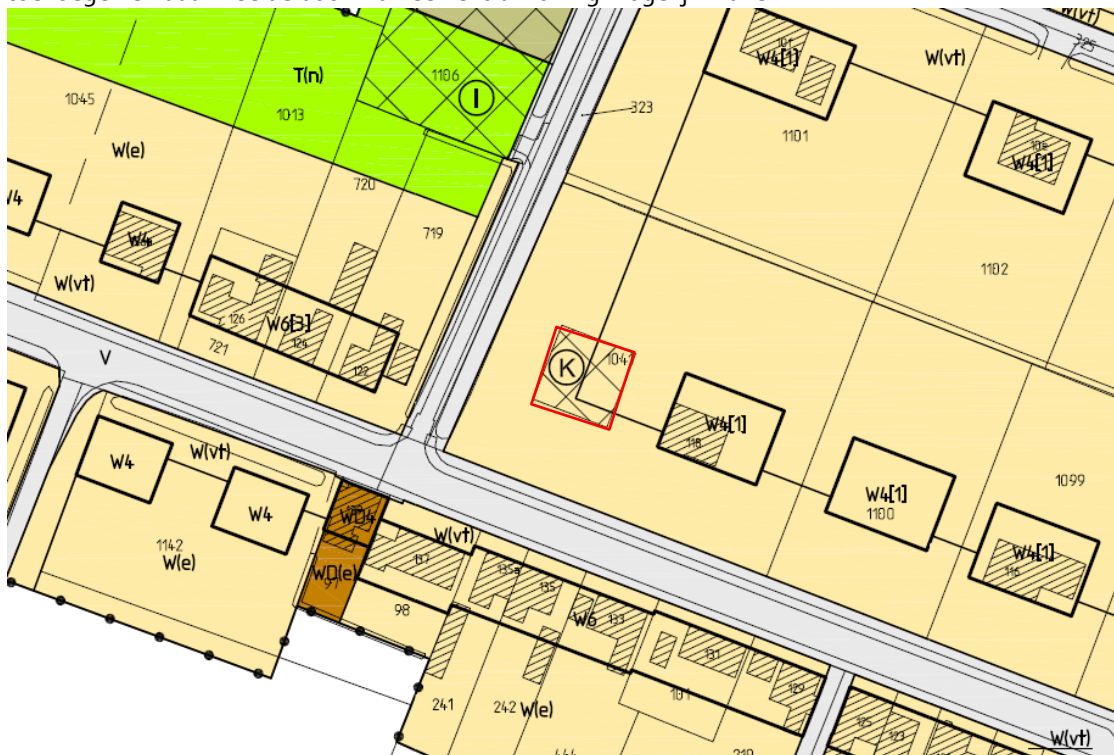
De voorgevel van de woning zal op de Bossestraat worden gesitueerd. Het bouwvlak heeft een diepte van circa 14,5 meter. De goothoogte van de woning bedraagt maximaal 4 meter en de bouwhoogte maximaal 8 meter.



Figuur 3 | Bestaande situatie (bron: Streetview GoogleMaps)

## 2.2 Vigerend bestemmingsplan

Op dit moment is het bestemmingsplan 'Vogelwaarde' van toepassing. Dit bestemmingsplan is op 26 juni 2008 vastgesteld door de raad van de gemeente Hulst. Ter plaatse geldt de bestemming 'Woondoeleinden'. Hier zijn woningen, voortuinen en erven toegestaan. Woningen mogen uitsluitend in een bouwvlak worden gebouwd. Ter plaatse van het wijzigingsgebied is geen bouwvlak aanwezig. Met de opgenomen wijzigingsbevoegdheid (wijzigingsgebied K) kan het college van burgemeester en wethouders een bouwvlak toevoegen en daarmee de bouw van een extra woning mogelijk maken.



Figuur 4 | Uitsnede vigerend bestemmingsplan 'Vogelwaarde' met in rood aangegeven het wijzigingsgebied

## 2.3 Randvoorwaarden wijzigingsbevoegdheid

### Wijzigingsbevoegdheid

In het vigerende bestemmingsplan 'Vogelwaarde' geldt ter plaatse een wijzigingsbevoegdheid. De wijzigingsbevoegdheid luidt als volgt:

Het college van burgemeester en wethouders is bevoegd de bestemmingen van de gronden die op de kaart zijn voorzien van de aanduiding "gebied met wijzigingsbevoegdheid ex artikel 11 WRO" te wijzigen, met inachtneming van de volgende algemene bepalingen:

- a. bij toepassing van deze wijzigingsbevoegdheid voor woningbouw mag het aantal woningen uitsluitend toenemen indien het woningbouw betreft die past in het gemeentelijke woonbeleid;
- b. vóóraf moet zijn aangetoond dat de bodemkwaliteit geschikt is voor de boogde functie;
- c. vóóraf dient het Waterschap Zeeuws-Vlaanderen om advies te worden gevraagd;
- d. vóóraf dient inzicht te zijn verkregen in het voorkomen van inheemse planten en diersoorten die worden beschermd ingevolge de Flora en faunawet;
- e. de bestemming mag worden gewijzigd in de bestemming "Woondoeleinden" (W), Tuinen (T), met inachtneming van de volgende bepalingen:
  1. ter plaatse is 1 vrijstaande woning toegestaan;
  2. de afstand van gebouwen en overkappingen tot de zijdelingse perceelsgrens mag niet minder bedragen dan 3 meter;
  3. de maximum goot- of boeibordhoogte respectievelijk bouwhoogte van gebouwen mag ten hoogste 4 m en 8 m bedragen.



### Toetsing randvoorwaarden

Hieronder wordt per randvoorwaarde van de wijzigingsbevoegdheid aangegeven op welke wijze hieraan voldaan wordt.

- a. *bij toepassing van deze wijzigingsbevoegdheid voor woningbouw mag het aantal woningen uitsluitend toenemen indien het woningbouw betreft die past in het gemeentelijke woonbeleid;*

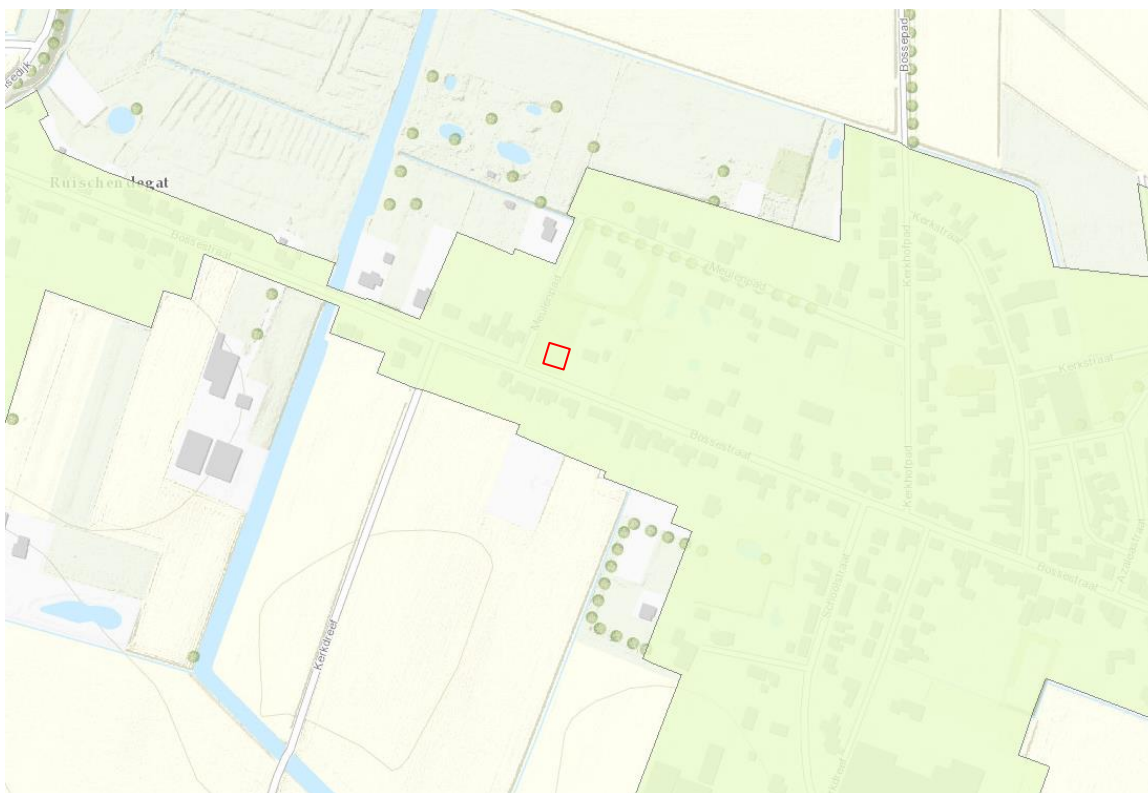
Eind 2016 hebben de gemeenten in Zeeuws-Vlaanderen de Woningmarktafspraken 2016-2025 vastgesteld. Hierin zijn regionale spelregels vastgelegd waarin gemeenten actief aan de slag gaan met monitoring, planning en het terugdringen van plancapaciteit. Het doel van de hernieuwde woningmarktafspraken is het krijgen van een evenwichtige, toekomstbestendige woningmarkt. In deze nieuwe woningmarktafspraken is ook een planningslijst opgenomen. In deze planningslijst is een onderscheid gemaakt tussen kleinschalige- en grootschalige plannen. Dit is om flexibiliteit te creëren voor goede, wenselijke en kleinschalige ontwikkelingen die binnen de grenzen van de bebouwde kom en vanuit de markt spontaan ontstaan. Dit soort kleinschalige initiatieven zijn niet altijd op voorhand bekend en hoeven daarom niet op de korte termijn op de planningslijst opgenomen te zijn.

Onder kleine woningbouwplannen wordt verstaan:

- locaties die één geheel vormen en/of aaneengesloten zijn;
- bouwplannen met een ruimtelijke kleinschalige impact. Hierbij spelen ligging en omgeving een rol en kan dus per locatie en gemeente verschillend zijn;
- die gelegen zijn binnen de 'begrenzing bestaand bebouwd gebied'(omgevingsplan Zeeland);
- die gelegen zijn in herstructureringsgebied.

Het onderhavige plan ligt binnen het bestaand bebouwd gebied in het bestaande bebouwingslint aan de Bossestraat. (zie figuur 5).

Het perceel heeft reeds een woonbestemming. Het onderhavige plan maakt slechts één vrijstaande woning mogelijk en heeft gezien de ligging in een bestaand bebouwingslint en op een bestaand woonperceel een kleinschalige ruimtelijke impact. Om die redenen wordt de ontwikkeling passend geacht binnen het gemeentelijk woonbeleid.



Figuur 5 | Begrenzing bestaand bebouwd gebied (bron: Geoloket Provincie Zeeland)

b. *vóóraf moet zijn aangetoond dat de bodemkwaliteit geschikt is voor de boogde functie;*

Ter plaatse van het plangebied is reeds een woonbestemming aanwezig. De bestemming van het plangebied wijzigt niet. Tevens betreft het plangebied een onverdachte locatie. Het uitvoeren van bodemonderzoek is daarom niet benodigd. De bodemkwaliteit is geschikt voor de beoogde functie.

c. *vóóraf dient het Waterschap Zeeuws-Vlaanderen om advies te worden gevraagd;*

In het kader van het vooroverleg wordt het wijzigingsplan aan het Waterschap Zeeuws-Vlaanderen voorgelegd voor advies.

d. *vóóraf dient inzicht te zijn verkregen in het voorkomen van inheemse planten en diersoorten die worden beschermd ingevolge de Flora en faunawet;*

De gronden ter plaatse van het wijzigingsgebied zijn begroeid met diverse bosschages en bomen. Om die reden is het uitvoeren van een flora en fauna onderzoek benodigd.

Zie ook paragraaf 4.9 van deze toelichting.

f. *de bestemming mag worden gewijzigd in de bestemming "Woondoeleinden" (W), Tuinen (T), met inachtneming van de volgende bepalingen:*

1. *ter plaatse is 1 vrijstaande woning toegestaan;*

Ter plaatse van het wijzigingsgebied wordt één bouwvlak toegevoegd ten behoeve van één vrijstaande woning.

2. *de afstand van gebouwen en overkappingen tot de zijdelingse perceelsgrens mag niet minder bedragen dan 3 meter;*

De perceelsgrens aan de westzijde wordt gevormd door de huidige perceelsgrens aan het Meulenpad. Deze ligt op circa 9 meter afstand van het bouwvlak. De perceelsgrens aan de oostzijde wordt op minimaal 3 meter afstand van het bouwvlak gelegd. Hiermee wordt voldaan aan de voorwaarde dat gebouwen en overkappingen op minimaal 3 meter afstand van de zijdelingse perceelsgrens worden gebouwd.

3. *de maximum goot- of boeibordhoogte respectievelijk bouwhoogte van gebouwen mag ten hoogste 4 m en 8 m bedragen.*

In het bestemmingsplan 'Kernen' wordt ter plaatse van het bouwvlak een maximale goothoogte van 4 meter en een maximale bouwhoogte van 8 meter opgenomen. Hiermee zijn de maximale goot- en bouwhoogtes vastgelegd en wordt voldaan aan de gestelde randvoorwaarde.

## 2.4|Conclusie

Het plan voorziet in het mogelijk maken van één vrijstaande woning in het bestaande bebouwingslint aan de Bossestraat. Er wordt voldaan aan alle randvoorwaarden uit de wijzigingsbevoegdheid uit het bestemmingsplan 'Vogelwaarde'. Om die reden kan medewerking worden verleend aan het toestaan van de bouw van één woning op deze locatie.

## 03 | Beleidskader

### 3.1 | Rijksbeleid

#### Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

Op 13 maart 2012 is de Structuurvisie Infrastructuur & Ruimte vastgesteld (SVIR). Deze structuurvisie vervangt de Nota Ruimte uit 2004. Het Rijk streeft naar een concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig Nederland. Hiernaar wordt gestreefd middels een krachtige aanpak die gaat voor een excellent internationaal vestigingsklimaat, ruimte geeft aan regionaal maatwerk, de gebruiker voorop zet, investeringen scherp prioriteert en ruimtelijke ontwikkelingen en infrastructuur met elkaar verbindt.

Belangrijk thema in deze structuurvisie is de ladder voor duurzame verstedelijking. De ladder voor duurzame verstedelijking is ingericht voor een zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij alle ruimtelijke en infrastructurele besluiten waardoor de ruimte in stedelijke gebieden optimaal benut wordt. Op 1 juli 2017 is de Ladder gewijzigd. De belangrijkste wijzigingen zijn:

- geen tredes meer;
- alleen bij buitenstedelijke ontwikkelingen de uitgebreide Laddermotivering;
- doorschuiven Laddertoets naar uitwerkings- of wijzigingsplan.

De ladder is verankerd in het Besluit ruimtelijke ordening en luidt nu als volgt:

De toelichting bij een bestemmingsplan dat een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maakt, bevat een beschrijving van de behoefte aan die ontwikkeling, en, indien het bestemmingsplan die ontwikkeling mogelijk maakt buiten het bestaand stedelijk gebied, een motivering waarom niet binnen het bestaand stedelijk gebied in die behoefte kan worden voorzien.

In welke gevallen er sprake is van een nieuwe stedelijke ontwikkeling is niet concreet vastgelegd. De jurisprudentie geeft op het gebied van woningbouw wel een constante lijn aan. Bouwplannen met minder dan 11 woningen zijn geen stedelijke ontwikkeling. In dit geval is er sprake van de ontwikkeling van één woning en daarmee is het dus niet aan te merken als een stedelijke ontwikkeling. Een toetsing aan de ladder kan derhalve achterwege blijven.

Voor het overige zijn geen regels opgenomen die specifiek op deze situatie van toepassing zijn. Het project is lokaal en kleinschalig. Het rijksbeleid verzet zich niet tegen de ontwikkeling.

### 3.2 | Provinciaal beleid

#### Omgevingsplan Zeeland 2012-2018 (inclusief herziening)

Op 28 september 2012 heeft het college van Gedeputeerde Staten het Omgevingsplan 2012-2018 vastgesteld. Dit Omgevingsplan is deels herzien op 11 maart 2016. Het Omgevingsplan geeft de provinciale visie op Zeeland en de provinciale belangen waar een (groot) belang aan wordt gehecht. Ingezet wordt op ruimte voor economische ontwikkeling, een gezonde en veilige woonomgeving en goede kwaliteit van bodem, water, natuur en landschap.

#### *Regionale woningmarkt afspraken*

In het kader van het Omgevingsplan Zeeland (2012-2018) zijn er regionale woningmarkt afspraken gemaakt met de gemeenten in Zeeland. Op 19 juli 2016 zijn de nieuwe 'Woningmarkt afspraken Zeeuws-Vlaanderen 2016-2025' vastgesteld. Deze vervangen de woningmarkt afspraken 2013.

In de nieuwe woningmarkt afspraken zijn regionale spelregels vastgelegd waarin gemeenten actief aan de slag gaan met monitoring, planning en het terugdringen van plancapaciteit. Het doel van de hernieuwde

woningmarktafspraken is het krijgen van een evenwichtige, toekomstbestendige woningmarkt. In deze nieuwe woningmarktafspraken is ook een planningslijst opgenomen. In deze planningslijst is een onderscheid gemaakt tussen kleinschalige- en grootschalige plannen. Dit is om flexibiliteit te creëren voor goede, wenselijke en kleinschalige ontwikkelingen die binnen de grenzen van de bebouwde kom en vanuit de markt spontaan ontstaan. Dit soort kleinschalige initiatieven zijn niet altijd op voorhand bekend en hoeven daarom niet op de korte termijn op de planningslijst opgenomen te zijn.

Onder kleine woningbouwplannen wordt verstaan:

- locaties die één geheel vormen en/of aaneengesloten zijn;
- bouwplannen met een ruimtelijke kleinschalige impact. Hierbij spelen ligging en omgeving een rol en kan dus per locatie en gemeente verschillend zijn;
- die gelegen zijn binnen de 'begrenzing bestaand bebouwd gebied'(omgevingsplan Zeeland);
- die gelegen zijn in herstructureringsgebied.

In paragraaf 2.3 van deze toelichting is reeds getoetst aan het geldende woonbeleid. Het bouwplan maakt een kleinschalige ontwikkeling van één vrijstaande woning mogelijk op een locatie in een bestaand bebouwingslint op een bestaand woonperceel. Het plan ligt binnen de begrenzing van het bestaand bebouwd gebied. Het plan kan dan ook als een klein woningbouwplan worden aangemerkt.

### **Verordening ruimte provincie Zeeland**

Het Omgevingsplan gaat uit van samenwerking tussen de provincie, andere overheden en maatschappelijke organisaties, maar een aantal uitgangspunten uit het plan vindt de provincie van zo'n groot belang dat ze worden opgenomen in een verordening die bindend is voor gemeenten, de Verordening ruimte provincie Zeeland. Hierin zijn onder andere regels voor uitbreiding van bedrijventerreinen en woonwijken, bescherming van natuurgebieden en regionale waterkeringen opgenomen. De planlocatie ligt binnen het bestaand bebouwd gebied, zoals dat is vastgelegd in de Verordening Ruimte. De Verordening Ruimte sluit de bouw van burgerwoningen hier niet uit.

## **3.3 | Gemeentelijk beleid**

### **Structuurvisie Hulst**

Op 15 mei 2012 heeft de gemeenteraad van Hulst de Structuurvisie Hulst vastgesteld. De structuurvisie geeft de richting aan de gewenste ruimtelijke inrichting van het gemeentelijk grondgebied waardoor voor een ieder in algemene zin duidelijk is of bepaalde initiatieven daarbinnen passen. Voor het gemeentebestuur is de structuurvisie een belangrijk kader voor de afweging van concrete ruimtelijke beslissingen.

Het plangebied is gelegen in het gebied dat in de structuurvisie voor de strategie 'behouden' is aangewezen. De strategie van behoud is gekozen voor de delen van de gemeente waar binnen de looptijd van de structuurvisie geen of zeer beperkte veranderingen zijn te verwachten. Het huidige ruimtelijke beleid en het functioneren van deze gebieden is goed. Daarom is er voor de gemeente geen aanleiding om hier actief plannen of projecten te initiëren. Kleinschalige aanpassingen aan de ruimtelijke structuur of ontwikkelingen die passen binnen de functionele omgeving zijn mogelijk, waarbij de nadruk ligt op de kwaliteit van het leefklimaat.

## **3.4 | Conclusie**

Het geldende rijks-, provinciale en gemeentelijk beleid vormt geen belemmering voor de beoogde bestemmingswijziging. Door het verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van één woning vindt een kleinschalige woningbouwontwikkeling plaats waarbij een bestaand bebouwingslint verder wordt verdicht.

## 04 | Kwaliteit van de leefomgeving

### 4.1 | Inleiding

Er bestaat een duidelijke relatie tussen milieubeleid en ruimtelijke ordening. De laatste decennia groeien deze beleidsvelden dan ook naar elkaar toe. De milieukwaliteit vormt een belangrijke afweging bij de ontwikkelingsmogelijkheden van ruimtelijke functies. Bij de besluitvorming over het al dan niet toelaten van een bepaalde ruimtelijke ontwikkeling wordt dan ook onderzocht welke milieuaspecten daarbij een rol (kunnen) spelen. Het is van belang om milieubelastende functies (zoals bepaalde bedrijfsactiviteiten) ruimtelijk te scheiden ten opzichte van milieugevoelige functies zoals woningen. Andersom moet in de ruimtelijke ordening nadrukkelijk rekening gehouden worden met de gevolgen van ruimtelijke ingrepen voor het milieu. Milieubelastende situaties moeten voorkomen worden.

### 4.2 | Archeologie en cultuurhistorie

Kader	Verdrag van Valletta Monumentenwet 1988/WAMZ Archeologiebeleid
Kwaliteits-/ beoordelingscriteria	Voldoen aan het voor de ontwikkeling geldende archeologiebeleid.

#### *Archeologie*

De gemeente Hulst heeft archeologiebeleid. Dit beleid is verankerd in een paraplubestemmingsplan. Dit paraplubestemmingsplan is op 8 juni 2017 vastgesteld. Voor het plangebied geldt een gemiddelde verwachtingswaarde. Dit betekent dat er archeologisch onderzoek nodig is als de verstoring groter is dan 1.000 m<sup>2</sup> op een diepte van 40 centimeter. Het bouwvlak waarbinnen de woningen gebouwd moeten worden heeft een oppervlakte van circa 210 meter. Op het erf mogen daarnaast nog bijgebouwen worden gebouwd tot een oppervlakte van 60 m<sup>2</sup>. Uitgaande van het maximaal benutten van de bouw mogelijkheden, zou 270 m<sup>2</sup> bebouwd kunnen worden. Hiermee wordt ruim beneden de oppervlaktegrens van 1.000 m<sup>2</sup> gebleven. Het uitvoeren van archeologisch onderzoek is daarom niet benodigd. Voor bescherming van de archeologische waarde kan volstaan worden met het overnemen van de dubbelbestemming 'Waarde archeologie – 3' op de verbeelding van het nieuwe bestemmingsplan voor de kernen.

Het is mogelijk dat tijdens de uitvoeringsfase archeologische sporen aan het licht komen. Voor dit soort vondsten geldt een wettelijke meldingsplicht ex. artikel 53 van de Monumentenwet 1988. Hiervoor dient contact te worden opgenomen met de Stichting Cultureel Erfgoed Zeeland (SCEZ) te Middelburg.

#### *Cultuurhistorie*

Per 1 januari 2012 is de Monumentenwet 1988 gewijzigd en gelijktijdig, als gevolg daarvan, ook het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Hiermee is het wettelijk verplicht om in de toelichting van een bestemmingsplan een beschrijving op te nemen van de wijze waarop met de in het gebied aanwezige cultuurhistorische waarden en in de grond aanwezige of te verwachten monumenten rekening is gehouden. Naast archeologie dient ook een aspect als historische (steden)bouwkunde te worden meegenomen in de belangenafweging. Hierbij gaat het om zowel beschermde als niet formeel beschermde objecten en structuren. De voorgenomen ontwikkeling heeft geen sloop of andere wijziging aan cultuurhistorisch waardevolle objecten e.d. tot gevolg. De beoogde ontwikkeling zal plaatsvinden binnen een bestaand bebouwingslint waarvoor geen specifieke cultuurhistorische kenmerken gelden. Het aspect cultuurhistorie staat de plannen dan ook niet in de weg.

### 4.3 Bedrijven en milieuzonering

Kader	Wet Milieubeheer VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering'
Kwaliteits-/beoordelingscriteria	Het in acht nemen van de richtafstanden tussen woningen en bedrijven.

Een goede ruimtelijke ordening voorziet in het voorkomen van voorzienbare hinder en gevaar door milieubelastende activiteiten. Sommige activiteiten die planologisch mogelijk worden gemaakt, veroorzaken milieubelasting voor de omgeving. Andere (gevoelige) functies moeten juist beschermd worden tegen milieubelastende activiteiten. Door bij nieuwe ontwikkelingen voldoende afstand in acht te nemen tussen milieubelastende activiteiten (zoals bedrijven) en gevoelige functies (zoals woningen) worden hinder en gevaar voorkomen en wordt het bedrijven mogelijk gemaakt zich binnen aanvaardbare voorwaarden te vestigen. Het doel van milieuzonering is om te komen tot een optimale kwaliteit van de leefomgeving

In de directe omgeving zijn geen bedrijven aanwezig die voor eventuele milieubelasting zouden kunnen zorgen op de nieuw te bouwen woning. Andersom vormt de bouw van de woning ook geen belemmering voor eventuele bedrijfsactiviteiten. De dichtstbijzijnde bedrijfsactiviteit betreft het pand op het perceel Kerkhof 12. Dit gebouw is bestemd voor agrarische activiteiten en als verenigingsgebouw. Het gebouw is in gebruik als verenigingsgebouw. Hiervoor geldt een richtafstand van 30 meter (buurt- en clubhuizen). Voor grondgebonden agrarische bedrijven (waaronder ook veehouderijen) geldt een richtafstand van 100 meter. Het wijzigingsgebied is gelegen op een afstand van circa 120 meter. Hiermee wordt voldaan aan de gestelde richtafstanden. Overigens zijn tevens op een kortere afstand van de bedrijfsactiviteit reeds woningen aanwezig die een belemmerende werking kunnen hebben voor de bedrijfsactiviteiten.

Milieuhinder vormt geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

### 4.4 Bodem

Kader	Wet bodembescherming Besluit bodemkwaliteit
Kwaliteits-/beoordelingscriteria	De milieuhygiënische bodemkwaliteit moet duurzaam geschikt zijn voor het toekomstige bodemgebruik ('functie') en de bodemkwaliteit mag niet verslechteren als gevolg van de voorgenomen activiteit.

Om het risico uit te sluiten, dat mensen gezondheidsproblemen krijgen als gevolg van een verblijf op verontreinigde grond, dient bij een functiewijziging van de gronden onderzoek uitgevoerd te worden naar de kwaliteit van de bodem. Er dient dan sprake te zijn van een wijziging in een gevoelige functie.

In onderhavig plan is reeds sprake van een woonperceel. Op dit woonperceel wordt de bouw van een extra woning mogelijk gemaakt. Er is geen sprake van een functiewijziging in een gevoelige functie. Ook is gelet op de historie van het perceel geen sprake van een verdachte locatie. Op grond van informatie in het gemeentelijk Bodeminformatiesysteem (BIS) kan worden geconcludeerd dat er geen aanleiding is om bodemverontreiniging op de locatie te verwachten. Om die redenen is het niet benodigd om bodemonderzoek uit te voeren. Het aspect bodem vormt geen belemmering voor de uitvoering van het plan.



#### 4.5 Externe veiligheid

Kader	Besluit externe veiligheid: inrichtingen, buisleidingen en transport vervoer gevaarlijke stoffen Basisnet Weg, Spoor en Water Beleidsvisie externe veiligheid 2012-2018 (provincie Zeeland)
Kwaliteits-/beoordelingscriteria	Waarborgen van de veiligheid van nieuwe (beperkt) kwetsbare objecten. Voldoen aan de veiligheidsnormen indien sprake is van risicovolle functies en/of activiteiten.

De doelstelling van het externe veiligheidsbeleid is het realiseren van een veilige woon- en leefomgeving voor het beheersen van risico's van activiteiten met gevaarlijke stoffen (zoals het gebruik, de opslag, de productie als het transport). Het beleid is erop gericht te voorkomen dat er dichtbij gevoelige bestemmingen activiteiten met gevaarlijke stoffen plaatsvinden. Nieuwe (ruimtelijke) ontwikkelingen in de nabijheid van risicobronnen dienen te worden getoetst aan het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) en de Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi). Twee begrippen staan in dit beleidsveld van de externe veiligheid centraal: het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR).

In de directe omgeving van het perceel Bossestraat 118 zijn geen risicobronnen aanwezig. Op het perceel Bossestraat 155 is een akkerbouwbedrijf gevestigd met een propaantank. Het betreft een bovengrondse tank met een inhoud van 3 m<sup>3</sup>. Voor de propaantank geldt een plaatsgebonden risicocontour (PR 10<sup>-6</sup>) van 10 meter. Daarnaast wordt voor propaantanks met een kleinere inhoud dan 5 m<sup>3</sup> over het algemeen een veiligheidsafstand van 25 meter aangehouden. Het plangebied ligt op circa 200 meter van deze locatie en daarmee ruim buiten de veiligheidsafstand. Ook vindt er in de omgeving geen transport plaats van gevaarlijke stoffen door buisleidingen, over het spoor, water of via de weg. Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering voor de uitvoering van het plan.

#### 4.6 Geluid

Kader	Wet geluidhinder Activiteitenbesluit
Kwaliteits-/beoordelingscriteria	Voldoen aan wettelijke grenswaarden en het beleid indien sprake is van nieuwe geluidproducerende en/of geluidgevoelige functies.

Geluid kan hinderlijk en schadelijk voor de gezondheid zijn. Zo kunnen hoge geluidsniveaus het gehoor beschadigen. Maar ook verstoring van de slaap kan op de lange duur slecht zijn voor de gezondheid. In Nederland zijn afspraken gemaakt over wat acceptabele geluidsniveaus zijn en wat niet (de geluidsnormen). Bij ruimtelijke plannen kan akoestisch onderzoek nodig zijn om geluidshinder bij geluidgevoelige objecten (scholen, woningen, etc.) te voorkomen van door het aanhouden van voldoende afstand ten opzichte van geluidsproducenten (industrie, wegverkeer etc.) of het treffen van andere maatregelen. De Wet geluidhinder (Wgh) bevat geluidnormen en richtlijnen over de toelaatbaarheid van geluidsniveaus als gevolg van rail- en wegverkeerslawaai, industrielawaai en luchtvaartlawaai.

Het wijzigingsgebied ligt binnen de onderzoekszone van de Bossestraat (200 meter). Hierdoor moet de geluidbelasting van deze weg getoetst worden aan de Wet geluidhinder. Door Kraaij Akoestisch Adviesbureau is een akoestisch onderzoek uitgevoerd in het kader van wegverkeerslawaai (zie bijlage 1). Uit de rekenresultaten uit dit onderzoek blijkt, dat de geluidbelasting vanwege de Bossestraat op de randen van het bouwvlak ten hoogste 42 dB bedraagt. Daarmee wordt geheel voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Een nader onderzoek naar geluidreducerende maatregelen of het aanvragen van hogere grenswaarde is daarmee niet noodzakelijk.

Uit toetsing aan het Bouwbesluit blijkt dat in de woning een zeer goed akoestisch woon- en leefklimaat in de woning is gewaarborgd. Een berekening naar de karakteristieke geluidwering van de uitwendige gevelconstructie wordt daarom niet noodzakelijk geacht.

#### 4.7 Kabels en leidingen

Kader	Structuurvisie buisleidingen (Rijksstructuurvisie) Beleidsadvies Ministerie VROM Risico's bovengrondse hoogspanningsleidingen Belangen van planologisch relevante en niet-relevante kabels en leidingen
Kwaliteits-/ beoordelingscriteria	Waarborgen van belangen van in en/of in de directe omgeving aanwezige planologisch relevante leidingen en hoogspanningsverbindingen. In verband met de uitvoerbaarheid is ook de beoordeling van niet planologisch relevante kabels en leidingen gewenst.

In of in de nabijheid van het plangebied zijn geen planologisch relevante leidingen aanwezig. Dit aspect vormt geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

#### 4.8 Luchtkwaliteit

Kader	Wet milieubeheer, hoofdstuk 5, titel 5.2 (luchtkwaliteitseisen) ook bekend als: Wet luchtkwaliteit' Amvb en ministeriële regeling 'Niet in betekende mate'
Kwaliteits-/ beoordelingscriteria	Voldoen aan de geldende grenswaarden / luchtkwaliteitseisen.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient rekening te worden gehouden met luchtkwaliteit. Als het een ruimtelijk project of (te vergunnen) activiteit betreft, waarvan de bijdrage aan de luchtverontreiniging klein is, is geen toetsing aan de grenswaarden luchtkwaliteit nodig. Dit is het gevolg van het feit dat de effecten van deze zogenaamde 'NIBM-projecten' zijn betrokken bij de berekening van de trendmatige ontwikkeling van de achtergrondconcentraties in Nederland. Het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) bevat voldoende verbetermaatregelen om deze effecten te compenseren. Als een project tot een toename voor NO<sub>2</sub> en PM<sub>10</sub> leidt die lager is dan de NIBM grens van 3% hoeft het project niet getoetst te worden aan de grenswaarden niet nodig. Vanzelfsprekend moet er wel sprake zijn van een goede ruimtelijke ordening.

Het bouwen van één woning draagt niet 'in betekende mate' (NIBM) bij aan de concentraties stikstofdioxide (NO<sub>2</sub>) en fijn stof (PM<sub>10</sub>) in de buitenlucht. De verkeersgeneratie die een enkele woning met zich brengt is verwaarloosbaar. Verdere toetsing aan de grenswaarden kan daarom achterwege blijven.

#### 4.9 Natuur

Kader	Natuurnetwerk Zeeland (voorheen EHS) Wet natuurbescherming
Kwaliteits-/ beoordelingscriteria	Beoordelen of de ontwikkeling effecten kan hebben op beschermde soorten of gebieden (binnen en buiten het plangebied). Voorkomen van aantasten, verontrusten en/of verstoren van beschermde dier- en plantensoorten, hun nesten, holen en andere voortplantings- of vaste rust- en verblijfplaatsen.

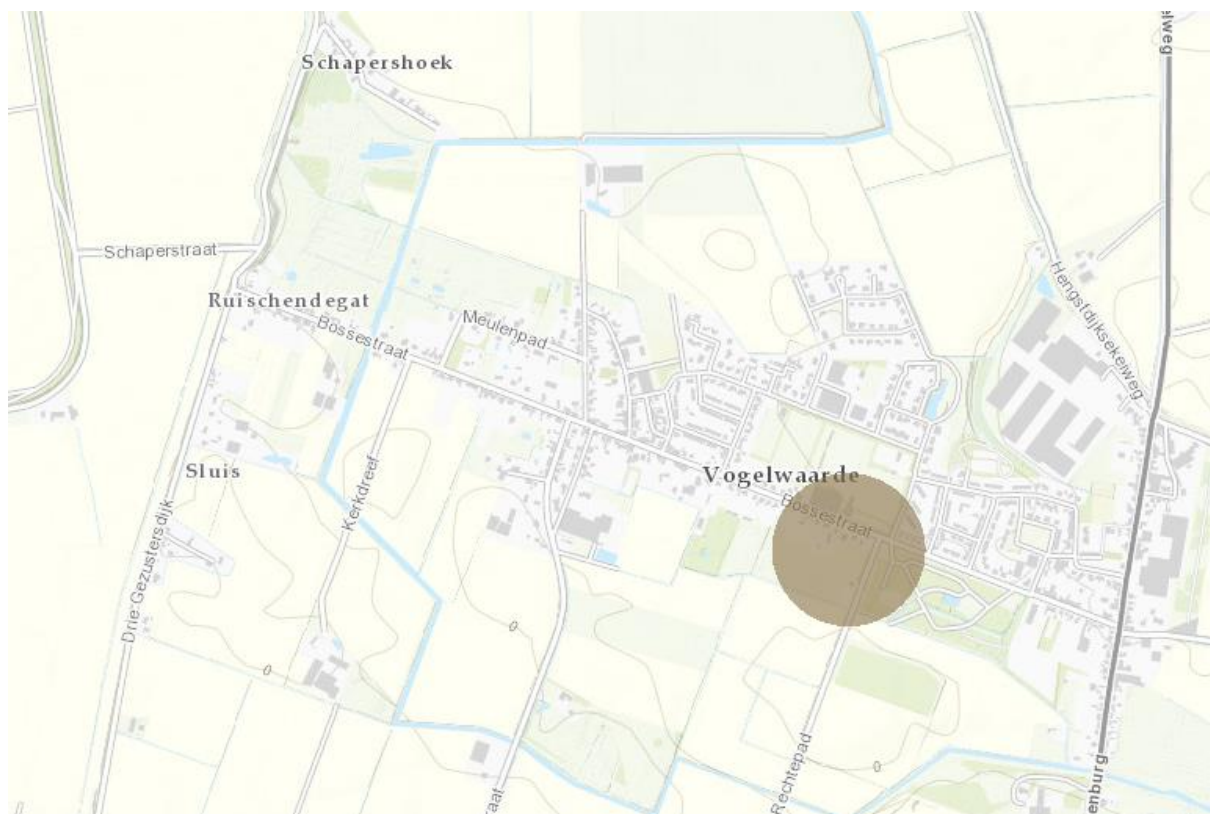
Per 1 januari 2017 geldt de Wet natuurbescherming. Deze wet zorgt voor bescherming van gebieden, diersoorten, plantensoorten en bossen. De beschermde flora en fauna mag niet worden verstoord, verjaagd of worden gedood. Vooraf aan een ontwikkeling moet dus vastgesteld worden dat er geen beschermde dier- of plantensoorten in het plangebied leven.

Door Adviesbureau Wieland is een quickscan flora en fauna uitgevoerd (zie bijlage 2). Uit het onderzoek blijkt dat er diverse beschermde soorten voorkomen in het plangebied of in de directe omgeving. Voor aanvang van het verwijderen van struweel moet eerst gecontroleerd worden op de aanwezigheid van egels in verband met overwinterende egels. Bomen kappen en het terrein bouwrijp maken dient buiten het broedseizoen (1 maart – 1 augustus) te gebeuren. Er is geen negatief effect te verwachten op een Natura 2000 gebied. Ook is er geen negatief effect te verwachten op de natuurkwaliteiten van terreinen die zijn aangemerkt in het kader van het natuurnetwerk Zeeland.

#### 4.10 Niet gesprongen explosieven

Kader	Kaart Niet gesprongen explosieven
Kwaliteits-/beoordelingscriteria	Het uitsluiten van de aanwezigheid van niet gesprongen conventionele explosieven.

Op de kaart met aandachtsgebieden ten aanzien van niet gesprongen explosieven, is het plangebied en de directe omgeving van het plangebied niet als aandachtsgebied aangegeven. Het plangebied is daarom geen verdachte locatie.



Figuur 6 | Uitsnede kaart Niet gesprongen explosieven (aandachtsgebieden) (bron: Geoloket: Zeeuws bodemvenster)

#### 4.11 | Verkeer en parkeren

Kader	Wegenverkeerswet CROW
Kwaliteits-/ beoordelingscriteria	Voldoen aan de parkeernormen. Motiveren verkeersaantrekkende werking.

In het wijzigingsgebied wordt één vrijstaande woning mogelijk gemaakt. Het parkeren wordt geheel voorzien op eigen terrein van de woning. Het bouwvlak ligt op circa 17 meter afstand van de Bossestraat. Er zal daarmee een oprit van minimaal 17 meter worden aangelegd om de woning te bereiken. Op een oprit van 17 meter lang is voldoende ruimte voor het stallen van twee auto's. Om het perceel te kunnen bereiken zal er vanaf de Bossestraat een extra inrit worden gerealiseerd.

Het aantal verkeersbewegingen dat één vrijstaande woning genereert is dermate gering dat dit geen onevenredige belasting van het omliggende wegennet met zich meebrengt, dan wel hinder voor bewoners van de bestaande woningen om het plangebied.

Verkeer en parkeren vormen dan ook geen belemmering voor de ontwikkeling van het onderhavige plan.

#### 4.12 | Water

Per 1 november 2003 is door een wijziging van het Besluit op de ruimtelijke ordening (Bro) een watertoets in ruimtelijke plannen verplicht geworden. Beschreven moet worden op welke wijze in het plangebied met water en watergerelateerde aspecten wordt omgegaan. Voorkomen moet worden dat ontwikkelingen in het ruimtegebruik ongewenste effecten hebben op de waterhuishouding. Een goede afstemming tussen beiden is derhalve noodzakelijk om problemen, zoals bijvoorbeeld wateroverlast, slechte waterkwaliteit, verdroging, etc., te voorkomen.

Doel van het watertoetsproces is dat waterhuishoudkundige doelstellingen zichtbaar en evenwichtig worden meegenomen bij ruimtelijke plannen of besluiten. De watertoets tabel ondersteunt de onderbouwing van de wateraspecten in een ruimtelijk plan.

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking
<b>Veiligheid waterkering</b> Waarborgen van het veiligheidsniveau tegen water en de daarvoor benodigde ruimte.	<i>Het plan is niet gelegen op of in de directe omgeving van een waterkering en heeft daardoor geen invloed op waterveiligheid.</i>
<b>Wateroverlast (vanuit oppervlaktewater)</b> Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende hoog bouwpeil om inundatie vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Waterberging voldoet aan de capaciteit om 75 liter per m <sup>2</sup> verhard oppervlak te kunnen bergen. Rekeninghouden met de gevolgen van klimaat-verandering en de kans op extreme weersituaties.	<i>In de huidige situatie zijn de gronden in gebruik als tuin en zijn niet verhard. Door het bouw van de woning (met bijbehorende erf en bijgebouwen) zal het verhard oppervlak toenemen met maximaal 210 m<sup>2</sup> (= oppervlakte bouwvlak). Om deze toename te compenseren is het voornemen om de bestaande sloot aan de westkant te verbreden. Het betreft circa 15 m<sup>3</sup>. De hoeveelheid regenwater van het dag- en het wegoppervlak zal afgevoerd worden naar de watergangen aan de randen van het plangebied. Hiervoor is een watervergunning nodig.</i>
<b>Grondwaterkwantiteit en verdroging</b> Tegengaan / verhelpen van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering. Beschermen van infiltratiegebieden en benutten van infiltratiemogelijkheden.	<i>Het plangebied is niet gelegen in of nabij een grondwaterbeschermingsgebied. Door de ontwikkeling zal de grondwaterkwaliteit niet verminderen.</i>

<p><b>Verdroging</b> (Natuur) Bescherming karakteristieke grondwater afhankelijke ecologische waarden; van belang in en rond natuurgebieden (hydrologische) beïnvloedingszone.</p>	<p><i>Het plangebied is niet gelegen in de (hydrologische) beïnvloedingszone van een natuurgebied.</i></p>
<p><b>Hemel- en afvalwater (incl. water op straat / overlast)</b> Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transportsysteem en het beperken van overstorten.</p>	<p><i>Het huishoudelijke afvalwater van de woning zal via het gemeentelijk rioolstelsel worden afgevoerd naar de RWZI. Het hemelwater zal op het oppervlaktewater afvoeren. Hiervoor zal een watervergunning worden aangevraagd.</i></p>
<p><b>Volksgezondheid (water gerelateerd)</b> Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.</p>	<p><i>In het plangebied worden geen nieuwe waterlopen aangelegd of andere watergerelateerde voorzieningen die van invloed kunnen zijn op de volksgezondheid.</i></p>
<p><b>Bodemdaling</b> Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveld dalingen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.</p>	<p><i>Het terrein is zettinggevoelig. Bij de constructie van het gebouw en tijdens het bouwen moet hier rekening mee gehouden worden.</i></p>
<p><b>Oppervlaktewaterkwaliteit</b> Behoud / realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden en zuiveren.</p>	<p><i>Door het toepassen van een gescheiden rioolstelsel zal alleen het relatief schone regenwater in het oppervlaktewater terecht komen.</i></p>
<p><b>Grondwaterkwaliteit</b> Behoud / realisatie van een goede grondwaterkwaliteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.</p>	<p><i>Het plangebied is niet gelegen in of nabij een grondwaterbeschermingsgebied. Door de ontwikkeling zal de grondwaterkwaliteit niet verminderen.</i></p>
<p><b>Natte natuur</b> Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.</p>	<p><i>Hiervoor worden de richtlijnen van het waterschap in acht genomen.</i></p>
<p><b>Onderhoud oppervlaktewater</b> Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.</p>	<p><i>De waterloop kunnen onderhouden worden vanaf het Meulenpad.</i></p>
<p><b>Andere belangen waterbeheerder(s)</b></p>	
<p><b>Relatie met eigendom waterbeheerder</b> Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.</p>	<p><i>Dit is niet van toepassing binnen dit plan.</i></p>
<p><b>Scheepvaart en/of wegbeheer</b> Goede bereikbaarheid en in stand houden van veilige vaarwegen en wegen in beheer en onderhoud bij Rijkswaterstaat, de provincie en/of het waterschap.</p>	<p><i>De locatie is niet gelegen aan een weg van het waterschap.</i></p>

#### 4.13 Conclusie

Milieu- en andere sectorale aspecten ten aanzien van de functiewijziging op onderhavige percelen zijn onderzocht en vormen geen belemmering voor de ontwikkeling. Planologische medewerking aan het initiatief ligt dan ook in de rede.

## 05|Uitvoerbaarheid

### 5.1 | Financiële uitvoerbaarheid

Voor bouwplannen zoals die zijn aangewezen in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is het uitgangspunt dat de gemeenteraad een exploitatieplan vaststelt. Van de verplichting een exploitatieplan vast te stellen kan onder andere worden afgeweken als het verhaal van kosten van de grondexploitatie anderszins is verzekerd, bijvoorbeeld door een anterieure overeenkomst of doordat de verplicht te verhalen kosten zijn verdisconteerd in de grondprijs.

Deze ruimtelijke onderbouwing voorziet in de mogelijkheid om één vrijstaande woning te bouwen. Dit betreft een bouwplan, zoals dat hierboven is genoemd. In voorkomende gevallen sluit de gemeente Hulst voor de vaststelling van het bestemmingsplan met de initiatiefnemer een overeenkomst waarin onder andere het kostenverhaal is geregeld. De kosten die gemaakt worden bij de uitvoering van de ontwikkeling zijn voor rekening van de initiatiefnemer. Ook eventuele planschade wordt op de initiatiefnemer afgewenteld. De ontwikkeling heeft voor de gemeente geen negatieve financiële gevolgen.



## Bijlagen bij deze ruimtelijke onderbouwing

**Bijlage 1: Akoestisch Onderzoek Wegverkeerslawaai Nieuwbouwplan Bossestraat 118 in Vogelwaarde (Gemeente Hulst) (Kraaij Akoestisch Adviesbureau, 10 november 2017).**

**Bijlage 2: Quicksan natuurwetgeving Bossestraat 118 te Vogelwaarde (Adviesbureau Wieland, 5 december 2017)**

adviseurs | ingenieurs | openbare ruimte

**JUUST**  
daarom!



**Akoestisch Onderzoek Wegverkeerslawai**  
Nieuwbouwplan Bossestraat 118  
In Vogelwaarde (Gemeente Hulst)

**Akoestisch Onderzoek Wegverkeerslawaai**  
Nieuwbouwplan Bossestraat 118  
In Vogelwaard (Gemeente Hulst)

Projectnummer : VL.1716.R01

Revisie :

Rapportdatum : 10 november 2017

Auteur : P. Kraaij

Opdrachtgever : Juust daarom!  
Goessestraatweg 19  
4421 AD Kapelle (NL)

Contactpersoon : De heer F. Bin

**Kraaij Akoestisch Adviesbureau**

Frisodonk 5  
4707 VG Roosendaal  
T: 0165-544833  
M: 06-10078854  
E: info@kraaijbv.nl

## INHOUDSOPGAVE

<b>1</b>	<b>INLEIDING</b> .....	<b>4</b>
<b>2</b>	<b>WETTELIJK KADER</b> .....	<b>5</b>
2.1	ALGEMEEN .....	5
2.2	WEGVERKEERSLAWAAI.....	5
2.3	NIEUWE SITUATIES .....	6
2.4	REKEN- EN MEETVOORSCHRIFT GELUID 2012.....	6
<b>3</b>	<b>UITGANGSPUNTEN</b> .....	<b>7</b>
3.1	ALGEMEEN .....	7
3.2	VERKEERSGEGEVENS.....	8
3.3	REKENMETHODE.....	8
3.4	MODELLERING .....	9
<b>4</b>	<b>REKENRESULTATEN EN BEOORDELING</b> .....	<b>10</b>
<b>5</b>	<b>CONCLUSIE EN ADVIES</b> .....	<b>11</b>
5.1	ALGEMEEN .....	11
5.2	TOETS AAN DE WET GELUIDHINDER .....	11
5.3	TOETS AAN BOUWBESLUIT .....	11

### Bijlagen

Bijlage I :	Modelgegevens
Bijlage II :	Rekenresultaten vanwege de Bossestraat

### Figuren

Figuur 1 :	Overzicht modellering
Figuur 2 :	Weergave ligging toetspunten



## 1 INLEIDING

In opdracht van JUUST is door **Kraaij** Akoestisch Adviesbureau een akoestisch onderzoek verricht naar de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï voor een nieuwbouwplan aan de Bossestraat 118 in Vogelwaarde, gemeente Hulst. Het voornemen is om op het westelijk deel van het perceel een extra woning te realiseren. Om deze nieuwbouwwoning mogelijk te maken, dient het bestemmingsplan te worden gewijzigd.

Bij een bestemmingsplanwijziging is een akoestisch onderzoek naar wegverkeerslawaaï verplicht, indien de planlocatie zich binnen de geluidzone van een weg bevindt. In onderhavige situatie is de planlocatie direct gelegen langs de Bossestraat. Deze weg is zoneringsplichtig op grond van de Wet geluidhinder. Om die reden dient conform deze wet de geluidbelasting op de woningbouwlocatie te worden bepaald.

Het akoestisch onderzoek heeft dus tot doel de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï te bepalen en deze te toetsen aan de normen uit de Wet geluidhinder.

Het Meulenpad is een 30 km/u weg (eenrichtingsverkeer en uitgesloten voor vrachtwagens) en loopt langs de westzijde van het perceel. Wegen met een maximum rijsnelheid van 30 km/ u hebben volgens de Wet geluidhinder geen geluidzone en hoeven formeel niet getoetst te worden aan de geluidnormen uit deze wet. In het kader van een goede ruimtelijke ordening kan het wenselijk zijn de geluidbelasting van 30 km/u wegen te beschouwen.

Het Meulenpad wordt alleen voor bestemmingsverkeer gebruikt van en naar de aangelegen woningen, dit zijn er 12. Daarom kan worden aangenomen dat de etmaalintensiteit op deze weg zeer laag zal zijn (minder dan 100 mvt). Dit beeld wordt ondersteund door de inrichting van de weg. Er kan dan ook vanuit worden gegaan dat de geluidbelasting vanwege het verkeer op het Meulenpad niet van invloed zal zijn op het woon- en leefklimaat bij de nieuwbouwwoning. Deze weg is daarom niet verder in het onderzoek betrokken.

Voor onderhavig onderzoek is gebruikt gemaakt van de volgende informatie:

- Digitale ondergrond van het onderzoeksgebied, gedownload via de website van het kadaster/Georegister;
- Verbeelding van het bouwvlak voor de nieuwbouwwoning, aangeleverd door de opdrachtgever;
- Google Earth/Google Streetview;
- AHN-viewer;
- Verkeersgegevens, aangeleverd door de opdrachtgever.

De genoemde geluidbelastingen in dit rapport zijn inclusief aftrek ingevolge artikel 110g van de Wet geluidhinder, tenzij anders is vermeld. Deze aftrek is geregeld in artikel 3.4 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012.

In hoofdstuk 2 van deze rapportage wordt ingegaan op het wettelijk kader. Vervolgens worden in hoofdstuk 3 de uitgangspunten voor het onderzoek besproken. In hoofdstuk 4 worden de resultaten uiteengezet en in hoofdstuk 5 worden de conclusie en het advies van het akoestisch onderzoek behandeld.

## 2 WETTELIJK KADER

### 2.1 Algemeen

De regels (grenswaarden) met betrekking tot de (maximaal) toelaatbare hoeveelheid geluid afkomstig van een industrieterrein, weg of spoorweg, zijn opgenomen in de Wet geluidhinder (Wgh). Voor wegverkeerslawaai is hoofdstuk VI van de Wgh van toepassing.

De Wet geluidhinder is alleen van toepassing binnen een conform deze wet geldende geluidszone. De grenswaarden (voorkeursgrenswaarde en ten hoogste toelaatbare waarde) uit de Wet geluidhinder zijn van toepassing op de geluidsbelasting op de gevel van woningen en andere geluidsgevoelige gebouwen en terreinen (o.a. woonwagendstandplaatsen, ligplaatsen in het water, scholen, kinderdagverblijven, ziekenhuizen, verpleeghuizen en andere gezondheidszorggebouwen).

In artikel 1 en artikel 1b lid 4 van de Wet geluidhinder is de volgende definitie opgenomen voor het begrip gevel: *de bouwkundige constructie die een ruimte in een woning of gebouw scheidt van de buitenlucht, daaronder begrepen het dak*. In afwijking van artikel 1 wordt onder een gevel in de zin van deze wet en de daarop berustende bepalingen niet verstaan:

- a. een bouwkundige constructie waarin geen te openen delen aanwezig zijn en met een in de NEN 5077 bedoelde karakteristieke geluidwering die ten minste gelijk is aan het verschil tussen de geluidsbelasting van die constructie en 33 dB onderscheidenlijk 35 dB(A), alsmede
- b. een bouwkundige constructie waarin alleen bij uitzondering te openen delen aanwezig zijn, mits de delen niet direct grenzen aan een geluidsgevoelige ruimte.

Daarnaast gelden voor de verschillende geluidgevoelige ruimten in de verschillende geluidgevoelige bestemmingen, afhankelijk van het gebruik van de ruimte, afwijkende normen met betrekking tot de toelaatbare geluidbelasting binnen deze ruimten.

### 2.2 Wegverkeerslawaai

De regels en normen die gelden voor wegverkeerslawaai zijn opgenomen in hoofdstuk VI "Zones langs wegen" van de Wet geluidhinder. De regels en normen uit de Wet geluidhinder (Wgh) gelden binnen de wettelijk vastgestelde zone van een weg. De breedte van de zone van een weg is geregeld in afdeling 1 "Omvang geluidzones" van genoemd hoofdstuk.

Op grond van artikel 74 van de Wet geluidhinder heeft elke weg een geluidzone, met uitzondering van de volgende wegen:

1. wegen gelegen binnen een als woonerf aangeduid gebied;
2. wegen waarvoor een maximumsnelheid van 30 km/uur geldt.

De breedte van een zone is, op grond van artikel 74 van de Wet geluidhinder, afhankelijk van de ligging in stedelijk<sup>1</sup> of buitenstedelijk<sup>2</sup> gebied en van het aantal rijstroken.

De afstanden, genoemd in artikel 74, eerste lid, worden aan weerszijden van de weg gemeten vanaf de buitenste begrenzing van de buitenste rijstrook.

---

<sup>1</sup> Onder stedelijk gebied wordt verstaan, het gebied binnen de bebouwde kom, doch, voor toepassing van hoofdstuk VI ("Wegen") van de Wet geluidhinder, met uitzondering van het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens.

<sup>2</sup> Onder buitenstedelijk gebied wordt verstaan, het gebied buiten de bebouwde kom alsmede, voor toepassing van hoofdstuk VI ("Wegen") van de Wet geluidhinder, het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens.

In onderstaande tabel staan de zones langs wegen weergegeven.

**Tabel 2.1:** Zonebreedtes wegen

Aantal rijstroken	Zone in stedelijk gebied	Zone in buitenstedelijk gebied
1 of 2 rijstroken	200 meter	250 meter
3 of 4 rijstroken	350 meter	400 meter
5 of meer rijstroken	350 meter	600 meter

Aan de uiteinden van een weg loopt de zone door over een afstand gelijk aan de breedte van de zone ter hoogte van het einde van de weg. De zone loopt door langs een lijn die is gelegen in het verlengde van de weg. Zij behoudt de breedte die zij had ter hoogte van het einde van de weg.

In de omgeving van de onderzoekslocatie is de Bossestraat gelegen. Deze weg is volledig in stedelijk gebied gelegen en bestaat grotendeels uit één rijstrook. De zonebreedte van de Bossestraat bedraagt daarmee 200 meter. De nieuwbouwwoning ligt binnen deze afstand tot de rand van de Bossestraat, waardoor de geluidbelasting vanwege de Bossestraat getoetst moet worden aan de Wet geluidhinder.

In de Wet geluidhinder wordt voor wegverkeerslawaai onderscheid gemaakt in nieuwe situaties, bestaande situaties en reconstructies. De grenswaarden en regels die hierbij gelden zijn opgenomen in de onderstaande afdelingen (artikelen) van hoofdstuk VI “Zones langs wegen” van de Wet geluidhinder:

- afdeling 2 “Maatregelen met betrekking tot nieuwe situaties in zones” (artikel 76 t/m 87i);
- afdeling 3 “Bestaande situaties” (artikel 87j t/m 90);
- afdeling 4 “Reconstructies” (artikel 98 t/m 100b).

Voor onderhavige situatie is de afdeling 2 van toepassing.

### **2.3 Nieuwe situaties**

Conform de Wet geluidhinder worden bij de vaststelling of herziening van een bestemmingsplan de waarden van de geluidbelasting van de gevel van woningen, andere geluidsgevoelige gebouwen en van geluidsgevoelige terreinen binnen die zone, in acht genomen.

Op grond van artikel 82 bedraagt de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting vanwege een weg 48 dB. In afwijking hierop kan op grond van de artikelen 83 tot en met 85 een hogere waarde worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde voor woningen in buitenstedelijk gebied de 53 dB niet te boven mag gaan en voor woningen in stedelijk gebied de 63 dB niet te boven mag gaan.

In onderhavige situatie is het plangebied in stedelijk gebied gelegen, daarom is uitgegaan van een ontheffingswaarde van 63 dB.

### **2.4 Reken- en meetvoorschrift Geluid 2012**

Met ingang van 20 mei 2014 is het Reken- en meetvoorschrift Geluid gewijzigd. Deze wijziging is tijdelijk van kracht en betreft een verruiming van de aftrek bij wegen met een snelheid van 70 km/ uur en hoger. De wijziging voorkomt tijdelijke extra belemmeringen voor woningbouwplannen.

In onderhavige situatie is de maximale rij snelheid op de in het onderzoek betrokken weg 50 km/uur en is deze verruiming niet van toepassing.

### 3 UITGANGSPUNTEN

#### 3.1 Algemeen

De planlocatie is gelegen binnen de bebouwde kom aan de westzijde van Vogelwaarde en ligt direct aan de Bossestraat, met de voorgevel zuidwestwaarts naar deze weg gericht. De Bossestraat is de hoofdstraat door de dorpskern van Vogelwaarde en heeft aan weerszijde lintbebouwing langs de weg. Aan de westzijde van de onderzoekslocatie ligt het Meulenpad. Deze weg ontsluit op de Bossestraat en is een smalle eenrichtingsweg die alleen gebruikt wordt voor de ontsluiting van het bestemmingsverkeer. Aan weerszijden van deze weg zijn enkele woningen gelegen. Ten westen van de onderzoekslocatie en het Meulenpad ligt, aan de andere kant van de weg de woning van Bossestraat 122. Tegenover de onderzoekslocatie bevinden zich de woningen Bossestraat 135, 135a en 137. De woning aan de Bossestraat 118 bevindt zich direct ten oosten van de onderzoekslocatie.

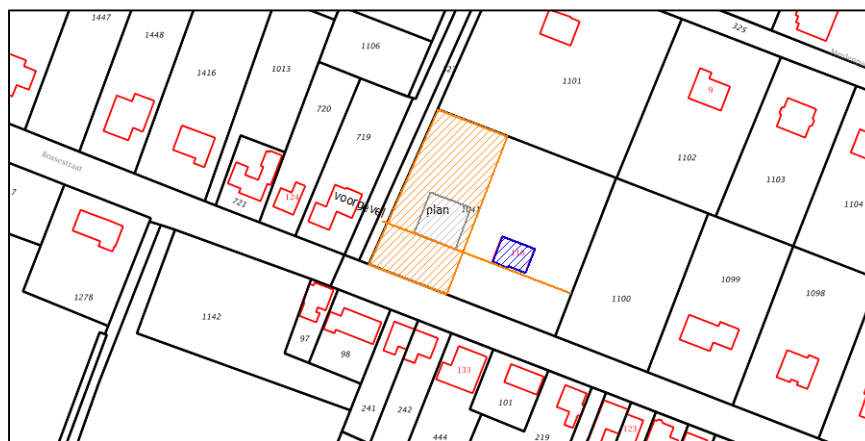
In onderstaande luchtfoto is de planlocatie (oranje omlijnd) weergegeven in relatie tot de omgeving.



**Figuur 3.1:** Weergave onderzoeksgebied (bron: luchtfoto PDOK)

Het voornemen is het perceel van Bossestraat 118 in Vogelwaarde in twee kavels te verdelen. Op het westelijk deel, momenteel nog een groenstrook met bomen, zal een nieuwe woning worden gerealiseerd. De bestaande woning op het oostelijk deel van het perceel blijft daarbij behouden.

De voorgevellijn zal bij beide kavels gelijk zijn en ligt dus ook voor de nieuwe woning op circa 15 meter uit de voorzijde van het perceel. De exacte positie van de woning op het kavel is ten tijde van onderhavig onderzoek nog niet bekend. Wel is het bouwvlak voor de nieuwe woning bepaald. Dit bouwvlak zal circa 14,5 diep en breed worden. Voor de afstand tot de perceelsgrens is in onderhavig onderzoek 3 meter aangehouden. In onderstaande figuur is het bouwvlak met de kadastrale situatie van het plangebied weergegeven.



**Figuur 3.2:** Weergave kadastrale situatie plangebied en ligging nieuwbouwwoning.

Door de geluidbelasting te berekenen op de randen van het beschreven bouwvlak wordt van een worst-case situatie voor de woning uitgegaan. De woning wordt maximaal 8 meter hoog en zal bestaan uit ten hoogste 2 bouwlagen. In onderhavig onderzoek wordt er vanuit gegaan dat op beide bouwlagen geluidgevoelige ruimtes aanwezig (kunnen) zijn.

### 3.2 Verkeersgegevens

Voor de berekening van de geluidbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaai is het noodzakelijk de samenstelling van het verkeer (lichte-, middelzware- en zware motorvoertuigen) en de verdeling van het verkeer over de dag- (07.00 - 19.00 uur), de avond- (19.00-23.00) en de nachtperiode (23.00 - 07.00 uur) te kennen.

In het rekenmodel is uitgegaan van verkeerscijfers voor het prognosejaar 2030, minimaal 10 jaar na realisatie van de nieuwbouw.

De verkeersgegevens van de Bossestraat zijn verstrekt door de opdrachtgever en bestaan uit data van een verkeerstelling, uitgevoerd in 2017 op het wegvak tussen de Schoolstraat en het Meulenpad. De etmaalintensiteit voor weekdays in 2017 is van beide rijrichtingen bij elkaar opgeteld en vervolgens opgehoogd met een standaard autonome groei van 1% per jaar tot het gewenste prognosejaar 2030. De voor het jaar 2030 berekende etmaalintensiteit is, afgerond op een honderdtal, als uitgangspunt gehanteerd voor dit onderzoek.

De voertuigverdeling uit de verkeerstelling is ongewijzigd overgenomen in dit onderzoek, met dien verstande dat de verdeling op beide rijrichtingen is gemiddeld, aangezien de Bossestraat in dit onderzoek is weergegeven als één rijlijn.

In onderstaande tabel zijn de uitgangspunten voor het rekenmodel weergegeven.

**Tabel 3.1 Verkeersgegevens**

Weg:		Bossestraat		
Etmaalintensiteit telling 2017	334 motorvoertuigen			
Etmaalintensiteit prognosejaar 2030	400 motorvoertuigen			
Gehanteerde autonome groei	1%			
Type wegdekverharding:	Dicht Asfalt Beton (W0-referentiewegdek in rekenmodel)			
Snelheidslimiet:	50 km/uur			
Verdeling (in %)	Dagperiode 07 - 19 u	Avondperiode 19 - 23 u	Nachtperiode 23 - 07 u	
Intensiteit per uur	7	3,15	0,45	
Lichte voertuigen <sup>3</sup>	94,25	100	100	
Middelzware voertuigen <sup>3</sup>	3,95	0	0	
Zware voertuigen <sup>3</sup>	1,8	0	0	

In het onderzoek is er van uitgegaan dat de huidige wegdekverharding en rijsnelheid eveneens van toepassing blijft op de toekomstige situatie.

### 3.3 Rekenmethode

De in deze rapportage opgenomen geluidbelastingen voor het prognosejaar 2030 zijn berekend volgens standaard-rekenmethode II uit het "Reken- en meetvoorschrift geluid 2012" (RMV 2012), als bedoeld in artikel 110 van de Wet geluidhinder.

<sup>3</sup> Lichte motorvoertuigen zijn motorvoertuigen op drie of meer wielen, met uitzondering van de in categorie 'middelzwaar' en 'zwaar' bedoelde motorvoertuigen. Middelzware motorvoertuigen zijn gelede en ongelede autobussen, alsmede andere motorvoertuigen die ongeleed zijn en voorzien van een enkele achteras waarop vier banden zijn gemonteerd. Zware motorvoertuigen zijn gelede motorvoertuigen, alsmede voertuigen die zijn voorzien van een dubbele achteras, met uitzondering van autobussen.

Bij de berekening van de geluidsbelastingen volgens standaard-rekenmethode II is gerekend met één reflectie en een sectorhoek van twee graden.

Er zijn toetspunten gemodelleerd op de randen van het bouwvlak voor de nieuwe woning. Deze toetspunten zijn gemodelleerd met een rekenhoogte op 1,5 meter en 4,5 meter. Deze hoogten komen overeen met stahoogte op de begane grond en de 1<sup>e</sup> verdieping.

### **3.4 Modelling**

Ten behoeve van de berekeningen is een driedimensionaal computersimulatie model opgesteld. Hierbij is gebruik gemaakt van het door DGMR Raadgevende Ingenieurs B.V. ontwikkelde computerprogramma "GEOMILIEU", versie 4.30.

Voor het tot stand komen van het model is gebruik gemaakt van informatie uit kadastrale kaarten, informatie van de opdrachtgever en Google-Earth/Streetview.

Alle objecten in het rekenmodel zijn reflecterende ingevoerd (reflectiefactor = 0,8) op basis van de kadastrale kaart, waarbij de hoogte van bestaande gebouwen is bepaald aan de hand van de informatie uit het Actueel Hoogtebestand van Nederland (AHN).

Voor de nieuwbouwwoning is uitgegaan van een bouwhoogte van 8 meter.

De bodemfactor van het rekenmodel staat standaard op een zachte, absorberende ondergrond ( $B_f=1$ ). De weg, het trottoir en relevante wateren in het onderzoeksgebied zijn als harde, reflecterende bodemgebieden ingevoerd ( $B_f=0$ ).

De Bossestraat is als rijlijn in het rekenmodel ingevoerd. Hiermee wordt de geluidemissie als gevolg van de voertuigen op de weg berekend. De bronhoogte van de weg is 0,75 meter.

Het kavel waarop de nieuwbouwwoning wordt gerealiseerd is met een hulpvlak in beeld gebracht. De voorgevellijn van beide woningen op het perceel is in beeld gebracht met behulp van een hulplijn. Hiervoor is een afstand van 15 meter uit de voorzijde van het perceel aangehouden. Het hulpvlak en de hulplijn bevatten verder geen informatie en hebben zodoende geen invloed op de berekening.

Figuur 1 geeft een overzicht van de modellering weer. In figuur 2 is een gedetailleerde weergave van het rekenmodel weergegeven met een inzoom op de ligging van de rekenpunten.

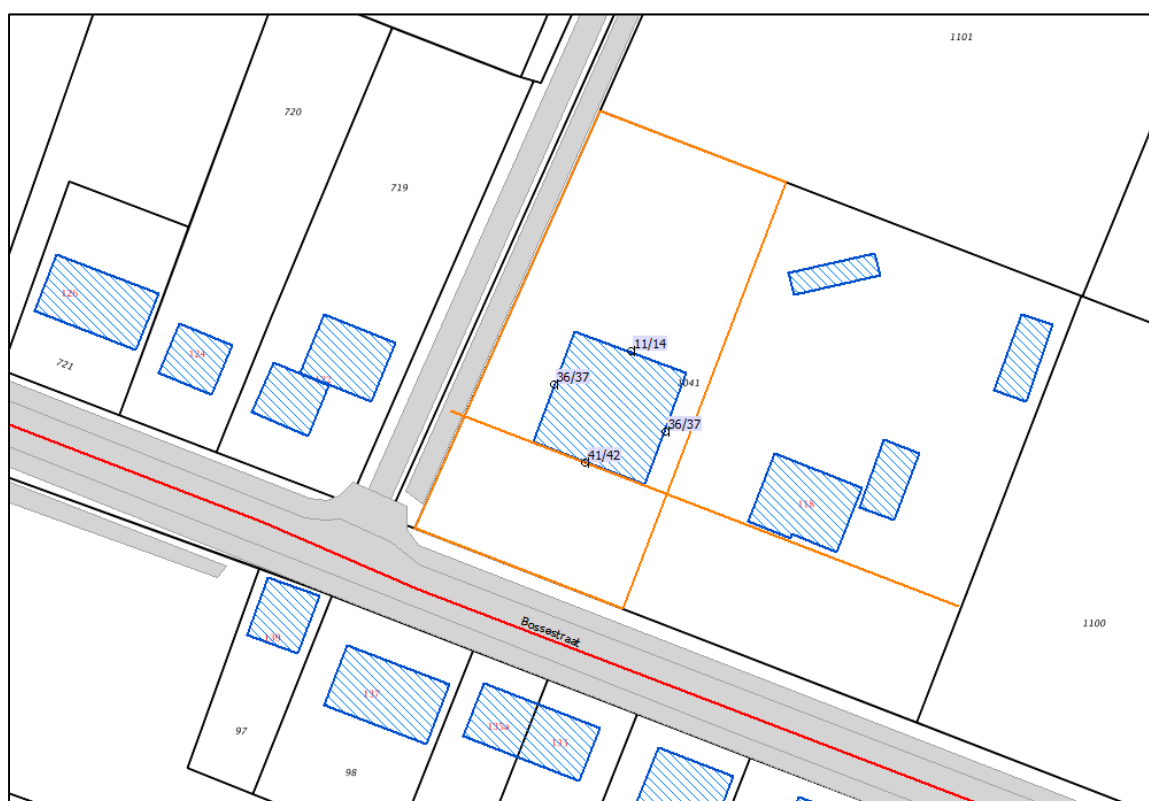
In bijlage I zijn alle modelgegevens opgenomen voor wat betreft wegen, objecten, bodemgebieden en toetspunten.

## 4 REKENRESULTATEN EN BEOORDELING

Uit de rekenresultaten blijkt dat de berekende geluidbelasting op de nieuwbouwwoning vanwege het verkeer op de Bossestraat ten hoogste 42 dB bedraagt. Deze geluidbelasting wordt berekend op de voorgevelzijde van het bouwvlak voor de woning. De geluidbelasting is weergegeven in  $L_{den}$  en is inclusief 5 dB aftrek ingevolge artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Op de beide zijdelingse randen van het bouwvlak bedraagt de geluidbelasting ten hoogste 37 dB.

In onderstaande figuur zijn de rekenresultaten vanwege de Bossestraat op de nieuwbouwwoning inzichtelijk gemaakt, inclusief aftrek van 5 dB.



**Figuur 4.1:** Rekenresultaten geluidbelasting vanwege de Bossestraat, inclusief 5 dB aftrek.

Uit bovenstaande kan worden afgeleid dat voor de nieuwbouwwoning geldt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB niet wordt overschreden als de woning binnen de grenzen van het bouwvlak wordt gebouwd.

Maatregelenonderzoek om de geluidbelasting vanwege de Bossestraat te reduceren kan daarmee achterwege blijven.



## 5 CONCLUSIE EN ADVIES

### 5.1 Algemeen

In opdracht van JUUST is door **Kraaij** Akoestisch Adviesbureau een akoestisch onderzoek verricht naar de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai voor een nieuwbouwplan aan de Bossestraat 118 in Vogelwaarde, gemeente Hulst. Het voornemen is om het perceel te splitsen en op het westelijk deel van het huidige perceel, momenteel een groenstrook met bomen, een extra woning te realiseren. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken, dient het bestemmingsplan te worden gewijzigd.

Bij een bestemmingsplanwijziging is een akoestisch onderzoek naar wegverkeerslawaai verplicht, indien de planlocatie een geluidgevoelig object bevat en deze zich binnen de geluidzone van een weg bevindt. In onderhavige situatie wordt op de planlocatie een nieuwe woning gerealiseerd, direct gelegen langs de Bossestraat. Deze weg is zoneringsplichtig op grond van de Wet geluidhinder. Om die reden dient conform deze wet de geluidbelasting op de planlocatie te worden bepaald.

Het akoestisch onderzoek heeft dus tot doel de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai te bepalen en deze te toetsen aan de normen uit de Wet geluidhinder.

Het Meulenpad is een 30 km/u weg met een lage verkeersintensiteit en loopt westelijk langs het perceel. Wegen met een dergelijke maximum rijsnelheid hebben volgens de Wet geluidhinder geen geluidzone en hoeven formeel niet getoetst te worden aan de geluidnormen uit deze wet.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening kan het wenselijk zijn de geluidbelasting van 30 km/u wegen te beschouwen. Dit is in onderhavige situatie niet het geval aangezien de geluidbelasting vanwege deze weg, door de zeer lage verkeersintensiteit (< 100 mvt/etmaal), niet van invloed is op het woon- en leefklimaat bij de planlocatie. Deze weg is daarom niet verder in het onderzoek betrokken.

### 5.2 Toets aan de Wet geluidhinder

Uit de rekenresultaten blijkt dat de geluidbelasting vanwege de Bossestraat op de randen van het bouwvlak voor de nieuwbouwwoning ten hoogste 42 dB bedraagt. Daarmee wordt geheel voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Nader onderzoek naar geluidreducerende maatregelen of het aanvragen van hogere grenswaarde is daarmee niet noodzakelijk.

### 5.3 Toets aan Bouwbesluit

De minimumeis voor de karakteristieke geluidwering is op grond van het Bouwbesluit 20 dB.

Daarnaast mag, indien er een hogere waarde besluit is vastgesteld, de karakteristieke geluidwering van een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied niet kleiner zijn dan het verschil tussen de in dat besluit opgenomen hoogst toelaatbare geluidbelasting en 33 dB. De geluidbelasting op de gevels waar mee gerekend moet worden is exclusief aftrek conform art. 110g van de Wet geluidhinder.

Aangezien de voorkeursgrenswaarde bij de nieuwbouwwoning niet wordt overschreden en dus geen hogere grenswaarde wordt vastgesteld, hoeft de nieuwbouwwoning voor wat betreft de karakteristieke geluidwering van de uitwendige gevelconstructie, op grond van het Bouwbesluit alleen te voldoen aan de minimumeis van 20 dB. Met deze minimumeis zal een binnenwaarde van ten hoogste 27 dB (42 dB + 5 dB - 20 dB) worden behaald, waarmee een zeer goed akoestisch woon- en leefklimaat in de woning wordt gewaarborgd.

Een berekening naar de karakteristieke geluidwering van de uitwendige gevelconstructie wordt daarom niet noodzakelijk geacht.



## BIJLAGEN

**BIJLAGE I**  
Modelgegevens

Model: model wegverkeerslawaaï prognosejaar 2030  
 versie van Bossestraat - Vogelwaarde  
 Groep: (hoofdgroep)  
 Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	ISO_H	ISO M.	Hdef.	Type	Cpl	Cpl_W	Helling	Wegdek	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(N))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))	Totaal aantal	%Int(D)	%Int(A)
Bossestr	Bossestraat	0,00	0,00	Relatief	Verdeling	False	1,5	0	W0	50	50	50	50	50	50	50	50	50	400,00	7,00	3,15

Model: model wegverkeerslawaaiprognosejaar 2030  
 versie van Bossestraat - Vogelwaarde  
 Groep: (hoofdgroep)  
 Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaiprognose - RMW-2012

Naam	%Int(N)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	LV(D)	LV(A)	LV(N)	MV(D)	MV(A)	MV(N)	ZV(D)	ZV(A)	ZV(N)
Bossestr	0,45	94,25	100,00	100,00	3,95	--	--	1,80	--	--	26,39	12,60	1,80	1,11	--	--	0,50	--	--

Model: model wegverkeerslawaaï prognosejaar 2030  
 versie van Bossestraat - Vogelwaarde  
 Groep: (hoofdgroep)  
 Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
T_01	Toetspunt voorzijde bouwvlak	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja
T_02	Toetspunt rechterzijde bouwvlak	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja
T_03	Toetspunt linkerzijde bouwvlak	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja
T_04	Toetspunt achterzijde bouwvlak	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja

Model: model wegverkeerslawaaï prognosejaar 2030  
versie van Bossestraat - Vogelwaarde  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	Bf
2	Meulenpad-Kerkhofpad	0,00
1	trottoir Bossestraat	0,00
watergang		0,00
watergang		0,00
sloot		0,00
sloot		0,00
1	Bossestraat	0,00
Kerkhofpad		0,00
1	Schoolstraat	0,00

Model: model wegverkeerslawaaiprognosejaar 2030  
 versie van Bossestraat - Vogelwaarde  
 Groep: (hoofdgroep)  
 Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaiprognose - RMW-2012

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Gebruiksfunctie	Cp	Zwevend	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
1	woning Bossestraat 118	8,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
bouwwijk	nieuwbouwwoning	8,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
2	woning Bossestraat 116	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
2a	bijgebouw woning Bossestraat 116	6,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
1a	bijgebouw woning Bossestraat 118	5,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
1b	bijgebouw woning Bossestraat 118	2,50	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
1c	bijgebouw woning Bossestraat 118	3,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
2b	bijgebouw woning Bossestraat 116	4,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
3	woning Bossestraat 114	8,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
3a	bijgebouw woning Bossestraat 114	5,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
4	woning Bossestraat 112a	5,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
5	woning Bossestraat 112	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
5a	bijgebouw woning Bossestraat 112	4,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
5b	bijgebouw woning Bossestraat 112	8,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
6	woning Bossestraat 109	6,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
7	woning Bossestraat 111-113	9,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
8	woning Bossestraat 113a	9,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
6a	bijgebouw woning Bossestraat 109	2,50	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
9	woning Bossestraat 115	6,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
9a	bijgebouw woning Bossestraat 115	3,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
10	woning Bossestraat 117-119	6,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
11	woning Bossestraat 121	6,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
12	woning Bossestraat 121a	9,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
13	woning Bossestraat 123	6,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
13a	woning Bossestraat 123	8,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
14	woning Bossestraat 129	7,50	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
15	woning Bossestraat 131	5,50	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
16	woning Bossestraat 133	6,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
17	woning Bossestraat 135-135a	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
18	woning Bossestraat 137	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: model wegverkeerslawaaï prognosejaar 2030  
versie van Bossestraat - Vogelwaarde  
Groep: (hoofdgroep)  
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Gebruiksfunctie	Cp	Zwevend	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
19	woning Bossestraat 139	5,50	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
20	woning Bossestraat 147	8,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
21	woning Bossestraat 149	6,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
22	woning Bossestraat 126d	8,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
23	woning Bossestraat 126b	8,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
24	woning Bossestraat 126a	8,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
25	woning Bossestraat 126	6,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
26	woning Bossestraat 124	7,50	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
27	woning Bossestraat 122	6,50	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
27a	woning Bossestraat 122	2,50	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
28	woning Meulenpad 20	8,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
29	woning Meulenpad 11	8,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
30	woning Meulenpad 9	9,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
31	woning Meulenpad 12 en 14	8,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
32	woning Meulenpad 10	6,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
33	woning Meulenpad 7	8,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
34	woning Meulenpad 5	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35	woning Meulenpad 3	8,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
36	woning Meulenpad 1	8,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
37	woning Meulenpad 4	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
38	woning Meulenpad 2	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
29a	bijgebouw woning Meulenpad 11	4,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
39	woning Meulenpad 16	6,50	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
40	woning Bossestraat 110	8,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
41	woning Bossestraat 108	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
42	woning Bossestraat 101	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
43	woning Bossestraat 105	5,50	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
44	woning Bossestraat 107	6,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
	woning Bossestraat 110	7,00	0,00	Relatief		0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80



## **BIJLAGE II**

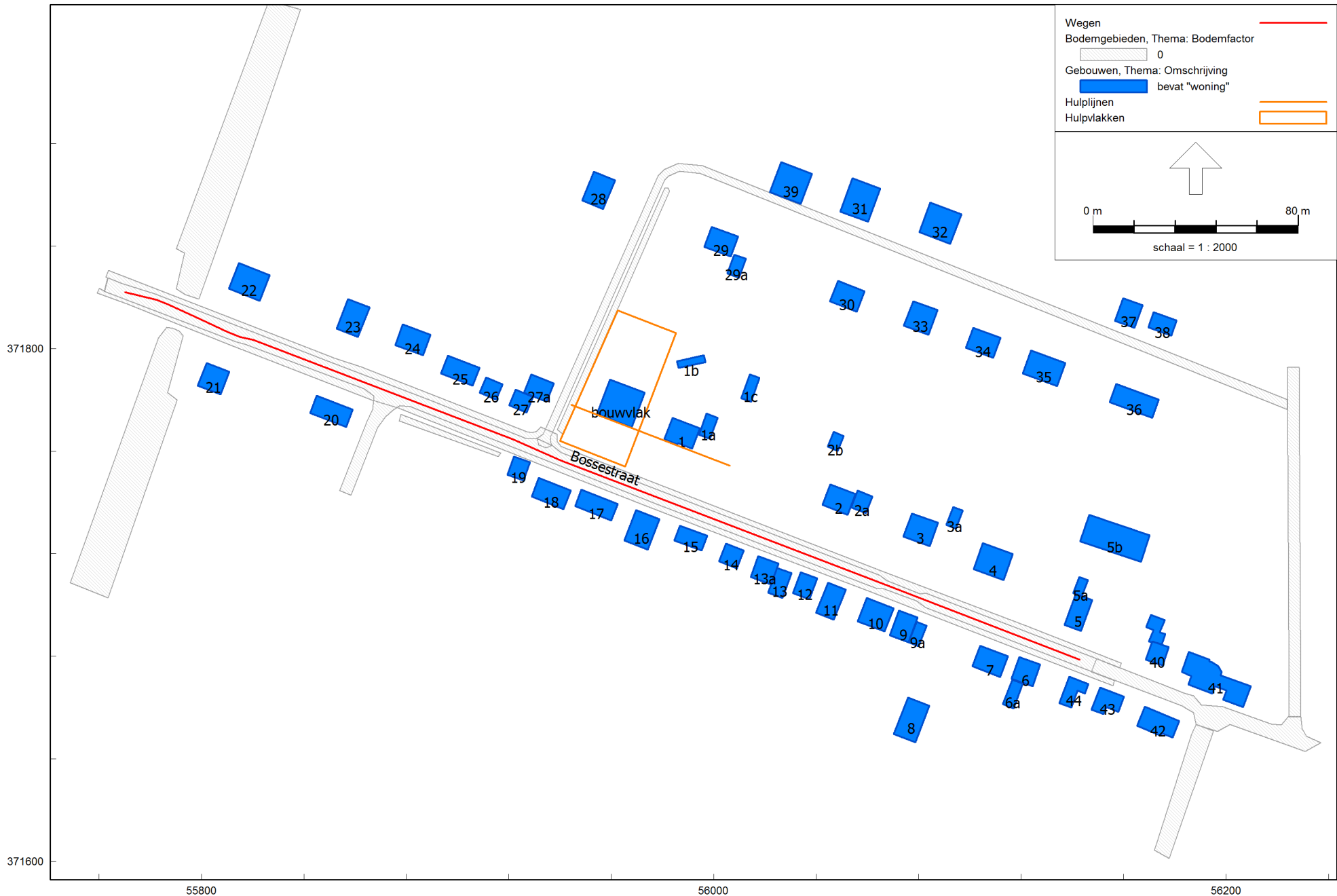
Rekenresultaten vanwege de Bossestraat

Rapport: Resultatentabel  
Model: model wegverkeerslawaai prognosejaar 2030  
L<sub>Aeq</sub> totaalresultaten voor toetspunten  
Groep: Bossestraat  
Groepsreductie: Ja

Naam			
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Lden
T_01_A	Toetspunt voorzijde bouwvlak	1,50	41
T_01_B	Toetspunt voorzijde bouwvlak	4,50	42
T_02_A	Toetspunt rechterzijde bouwvlak	1,50	36
T_02_B	Toetspunt rechterzijde bouwvlak	4,50	37
T_03_A	Toetspunt linkerzijde bouwvlak	1,50	36
T_03_B	Toetspunt linkerzijde bouwvlak	4,50	37
T_04_A	Toetspunt achterzijde bouwvlak	1,50	11
T_04_B	Toetspunt achterzijde bouwvlak	4,50	14

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

## FIGUREN



Overzicht modellering  
Figur 1

Wegverkeerslaai - RMW-2012, [versie van Bossestraat - model wegverkeerslaai prognosejaar 2030] , Geomilieu V4.30



Detailweergave model met inzoom op toetspunten.

Figuur 2

Wegverkeerslawaai - RMW-2012, [versie van Bossestraat - model wegverkeerslawaai prognosejaar 2030], Geomilieu V4.30



# Quickscan natuurwetgeving project Bossestraat 118 te Vogelwaarde



# **Quickscan natuurwetgeving project Bossestraat 118 te Vogelwaarde**

**Opdrachtgever:**  
Familie Hageman

**Datum:** 5 december 2017

**Uitgevoerd en opgesteld door:**

**Adviesbureau Wieland  
Liniestraat 13  
4561 ZS Hulst  
0612352169**

© Niets uit deze rapportage mag gekopieerd worden zonder schriftelijke toestemming van de auteur.



## INHOUD

1	INLEIDING.....	4
1.1	Aanleiding en doel onderzoek.....	4
1.2	Beoordelingskader.....	4
1.3	Verantwoording.....	5
1.4	Opzet beoordeling.....	6
2	Beschrijving huidige situatie en voorgenomen activiteiten.....	7
3	Soortenbescherming.....	10
3.1	Zoogdieren.....	10
3.2	Vogels.....	11
3.2.1	Broedvogels.....	11
3.2.2	Watervogels.....	12
3.3	Reptielen en Amfibieën.....	12
3.4	Vissen.....	13
3.5	Ongewervelden.....	13
3.6	Vaatplanten.....	14
4	Toetsing Natura 2000 (Vogelrichtlijn / Habitatrichtlijn) en Natuurbeschermingswet en Natuurnetwerk Zeeland (NNZ).....	15
5	Conclusies en aanbevelingen mbt de uitvoering.....	16

Bijlage 1 Kaart Natuurbeheerplan, Natura 2000

Bijlage 2 Informatie Wet natuurbescherming Zeeland

# 1 INLEIDING

## 1.1 *Aanleiding en doel onderzoek*

De opdrachtgever wil op een perceel aan de Bossestraat 118 te Vogelwaarde woningbouw realiseren. Voor deze ingreep is een quickscan in het kader van de Wet natuurbescherming Zeeland en overige natuurwetgeving gewenst. De Wet natuurbescherming is per 1 januari 2017 in werking getreden. Een aantal wetten van voor 2017 is opgegaan in de Wet natuurbescherming. Door handelingen in of in de nabijheid van het plangebied kunnen schadelijke gevolgen voor natuurwaarden optreden. Hierdoor kunnen er verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming worden overtreden. De provincie Zeeland kan ontheffing verlenen van de verbodsbepalingen indien aan bepaalde ontheffingscriteria wordt voldaan. Daarnaast dient onderzocht te worden of de geplande activiteiten een nadelig effecten hebben op beschermde gebieden.

Samenvattend betekent dit dat inzicht moet worden verkregen in:

- de aanwezigheid van beschermde dier- en plantensoorten of leefgebieden van beschermde diersoorten en in de effecten van de ingrepen op deze soorten; Effecten op beschermde natuurgebieden in de omgeving.

Voorliggende rapportage bevat de beoordeling van de gevolgen van de ontwikkeling op de beschermde natuurwaarden.

## 1.2 *Beoordelingskader*

Voor een beoordeling van de mogelijke effecten van de voorgenomen ontwikkelingen op de beschermde natuurwaarden in het plangebied en op effecten die instandhoudingsdoelstellingen voor aangewezen natuurgebieden nadelig kunnen beïnvloeden is de aanwezigheid van beschermde dier- en plantensoorten van belang.

Vanaf 1 januari 2017 is de nieuwe Wet natuurbescherming in gegaan. Deze wet vervangt 3 wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet. Met 1 wet en minder regels wordt het makkelijker om de wet toe te passen.

### **Bescherming van dieren en planten**

Het is belangrijk voor de natuur dat er veel verschillende planten- en diersoorten zijn. Sommige diersoorten zijn kwetsbaar, zoals vleermuizen en mussen. Een goede natuurbescherming is belangrijk. Wanneer het goed gaat met de natuur, is er ook meer ruimte voor economische en andere maatschappelijke activiteiten.

### **Rolverdeling provincies en Rijk**

Vanaf 1 januari 2017 bepalen de provincies wat wel en niet mag in de natuur in hun gebied. Ook zorgen de provincies vanaf deze datum voor vergunningen en ontheffingen. De Rijksoverheid blijft verantwoordelijk voor het beleid van grote wateren, zoals het IJsselmeer.

### **Vergunningen aanvragen**

Voor burgers en bedrijven is het belangrijk dat zij makkelijk en snel weten of een activiteit met mogelijke schade voor de natuur is toegestaan. Een aanvraag voor een omgevingsvergunning bij de gemeente wordt net als voorheen getoetst aan de natuurwet. Het blijft mogelijk om bij de provincie een aparte natuurvergunning aan te vragen.

## **1.3 Verantwoording**

Deze beoordeling beschrijft de gevolgen van het beoogde voornemen op te beschermen soorten door de Wet natuurbescherming en de gebiedsbescherming door Natuurbeschermingswet. De aanwezigheid van soorten is bepaald aan de hand van een veldverkenning. Verder zijn verspreidingsatlassen geraadpleegd.

De beoordeling richt zich zowel op beschermde gebieden als op de te beschermen soorten.

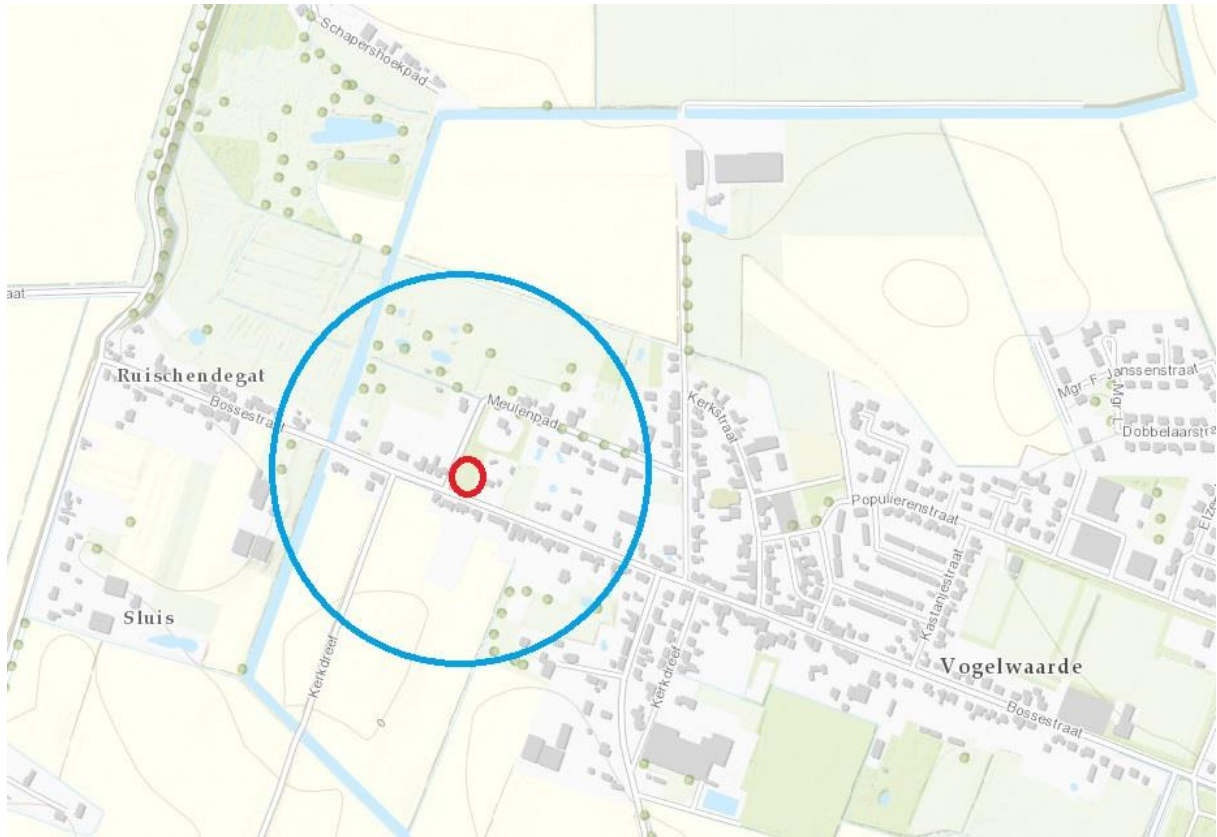
Met betrekking tot de te beschermen planten- en diersoorten, zie bijlage 2, wordt onderscheid gemaakt in de Algemene soorten en beschermde soorten. Indien het reëel is te verwachten dat in het plangebied extra te beschermen soorten voorkomen die mogelijk hinder ondervinden van het voornemen, dan dient een op deze soort(en) gericht veldonderzoek te worden uitgevoerd om de aanwezigheid of afwezigheid van deze soorten aan te tonen.

Vogels vormen hierop een uitzondering: bij aanwezigheid van vogelsoorten mogen geen (versturende) werkzaamheden worden gestart ten tijde van het broedseizoen (richtlijn broedseizoen voor deze locatie 1 maart tot en met 1 augustus). Indien echter sprake is van mogelijke aanwezigheid van vogelsoorten die extra bescherming genieten dient een gericht veldonderzoek te worden uitgevoerd.

### **Afbakening plangebied**

Het plangebied is weergegeven in figuur 1. Het plangebied is het gebied waar de werkzaamheden zullen plaatsvinden (rood aangegeven). Het studiegebied is ruimer genomen (blauw) omdat sommige soorten een groter leefgebied hebben.

Figuur 1. Plangebied (rood) en studiegebied (blauw).



### **1.4 Opzet beoordeling**

De opzet van deze beoordeling is als volgt. In hoofdstuk 2 is een korte beschrijving gegeven van het studiegebied, het plangebied en de voorgenomen activiteit. Hoofdstuk 3 geeft een beschrijving van de te verwachten en de aangetroffen natuurwaarden in het gebied. Deze gegevens zijn vervolgens geïnterpreteerd en beoordeeld in relatie tot de voorgenomen activiteit.

## 2 Beschrijving huidige situatie en voorgenomen activiteiten

In dit hoofdstuk wordt een korte beschrijving gegeven van de huidige situatie. Het studiegebied waar deze quickscan op van toepassing is, is weergegeven in figuur 1.

Het plangebied is gelegen in het dorp Vogelwaarde (gemeente Hulst). Het plangebied bestaat uit een tuin met een bosje (loofhout met een diameter van maximaal 50 cm). De omgeving bestaat uit woonwijk met tuinen, landbouwgrond (akkerbouw) en enkele weilanden.

Foto 1. Locatie waar woningbouw zal plaatsvinden.





Foto 2. Plangebied.



Figuur 2. Luchtfoto van het plangebied en de omgeving.



De geplande activiteit houdt in: het kappen bomen, bouwrijp maken van het terrein, bouwen van een woning.

### 3 Soortenbescherming

Hieronder worden soorten vernoemd die in het studiegebied voorkomen. Vervolgens wordt uitgewerkt of deze soorten ook in het plangebied voorkomen en of er eventueel nadelige effecten te verwachten zijn.

#### 3.1 Zoogdieren

Algemene soorten (zorgplicht van toepassing): Huisspitsmuis, Bosmuis, Konijn, Haas, Wezel, Hermelijn, Bunzing, Bosspitsmuis, Dwergmuis, Veldmuis, Rosse woelmuis, Egel.

Beschermde soorten: Gewone dwergvleermuis, Ruige dwergvleermuis, Gewone grootoorvleermuis.

<b>Voorkomen / functie van het plangebied:</b> Bron: Bekker 2009, Zoogdieren in Zeeland en archief Wieland Algemene soorten komen sporadisch voor in het plangebied. Beschermde soorten komen voor in het studiegebied.
<b><i>Uit te voeren maatregelen:</i></b> Het kappen bomen, bouwrijp maken van het terrein, bouwen van een woning.
<b>Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten):</b> <i>Geen schadelijke handelingen te verwachten.</i>
<b>Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal):</b> <i>Werkzaamheden hebben geen effect op de gunstige staat van instandhouding.</i>
<b>Mitigerende maatregelen / Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken:</b> Voor aanvang van verwijderen van struweel eerst controleren op aanwezigheid van egels in verband met overwinterende egels.
<b>Conclusie:</b> <i>Er zijn geen schadelijke handelingen te verwachten.</i>



## 3.2 Vogels

### 3.2.1 Broedvogels

De volgende broedvogels zijn in het studiegebied vastgesteld: Houtduif, Holenduif, Merel, Zanglijster, Tjiftjaf, Koolmees, Pimpelmees, Staartmees, Zwarte kraai, Ekster, Winterkoning, Heggenmus, Spreeuw, Ringmus, **Huismus**, **Kerkuil**, **Steenuil**, Fazant, Patrijs, Turkse Tortel, Kneu, Putter, Groenling, Vink, Kauw, Boerenwaluw, Wilde Eend, Gele Kwikstaart, Graspieper, Witte Kwikstaart, Veldleeuwerik, Bergeend, Roodborsttapuit, Rietzanger, Kleine karekiet, Groene specht, Buizerd, Grasmus.

Vet gedrukt zijn soorten waarvan het nest jaarrond beschermd is.

<b>Voorkomen / functie van het plangebied:</b>
<i>In het studiegebied komen broedvogels voor. Er komen ook soorten voor waarvan het leefgebied of nest jaarrond beschermd is. In de directe omgeving van het plangebied zijn broedvogels te verwachten die verstoord zouden kunnen worden door de werkzaamheden. Dit zijn soorten van tuinen en erven. In het studiegebied komen enkele soorten voor waarvan het leefgebied jaarrond beschermd is. De genoemde soorten ondervinden geen nadelig effect van de voorgenomen werkzaamheden.</i>
<b>Uit te voeren maatregelen:</b>
Het kappen bomen, bouwrijp maken van het terrein, bouwen van een woning.
<b>Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten):</b>
<i>Geen schadelijke handelingen te verwachten indien gewerkt wordt buiten de broedperiode.</i>
<b>Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal):</b>
<i>Is niet in geding.</i>
<b>Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken:</b>
<i>Werkzaamheden (kap en bouwrijp maken terrein) worden uitgevoerd buiten de broedperiode.</i>
<b>Conclusie:</b>
<i>Geen nadelige gevolgen voor broedvogels indien gewerkt (rooien bomen en bouwrijp maken van het terrein) wordt buiten de broedperiode.</i>

### 3.2.2 Watervogels

Watervogels die in het studiegebied voorkomen zijn:

Blauwe reiger, Wilde eend, Ijsvogel, Meerkoet, Waterhoen, Krakeend, Kuifeend, Scholekster, Grauwe gans, Wintertaling, Krakeend, Slobeend, Grote zilverreiger, Bergeend, Kolgans, Kievit, Oeverloper, Witgatje, Knobbelzwaan.

Trekvogels en watervogels

<b>Voorkomen / functie van het plangebied:</b>
<i>(Ministerie van Verkeer en Waterstaat e.a., Deltavogelatlas, atlas van vogelconcentraties en vliegbewegingen in het Deltagebied, digitale versie 17-11-2017; SOVON Vogelonderzoek Nederland &amp; Ganzenwerkgroep Zeeland.2015; In het studiegebied komen watervogels voor. In het plangebied komen geen watervogels voor. Het biotoop is ongeschikt.</i>
<b>Uit te voeren maatregelen:</b>
Het kappen bomen, bouwrijp maken van het terrein, bouwen van een woning.
<b>Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten):</b>
<i>Niet te verwachten. Watervogels in het studiegebied en in het plangebied ondervinden geen negatief effect.</i>
<b>Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal):</b>
<i>Is niet in het geding.</i>
<b>Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken:</b>
<i>Niet van toepassing.</i>
<b>Conclusie:</b>
<i>Geen nadelig effect te verwachten.</i>

### 3.3 Reptielen en Amfibieën

Amfibieën die kunnen voorkomen in het studiegebied zijn:

Algemene beschermde soorten (zorgplicht van toepassing): Bruine kikker, Groene kikker, Kleine watersalamander, Gewone pad.

<b>Voorkomen en functie van het plangebied:</b>
Bron: archief Wieland, website <a href="http://www.ravon.nl">www.ravon.nl</a> De genoemde algemene soorten komen voor in het studiegebied, ze zijn ook in het plangebied te verwachten in lage aantallen. Er zijn geen voortplantingsbiotopen.
<b>Uit te voeren maatregelen:</b>
Het kappen bomen, bouwrijp maken van het terrein, bouwen van een woning.
<b>Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten):</b>
Niet van toepassing. Het betreffende plangebied is minder geschikt als leefgebied.
<b>Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal):</b>
<i>Niet in het geding.</i>
<b>Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken:</b>

<b>beperken:</b> Niet van toepassing.
<b>Conclusie:</b> Geen nadelige effecten te verwachten.

### 3.4 Vissen

In het studiegebied komen de volgende soorten voor: Tiendoornige stekelbaars, Driedoornige stekelbaars, Pos, Brasem, Baars.

In het plangebied komen geen vissen voor.

<p><b>Voorkomen en functie van het plangebied:</b>  <i>(Website Ravon versie 4 december 2017).</i>  <i>(Nie, Hendrik W. de, Atlas van de Nederlandse zoetwatervissen, Doetinchem, febr. 1996). Waterschap Scheldestromen, archief Wieland.</i></p>
<p><b>Uit te voeren maatregelen:</b>                  Het kappen bomen, bouwrijp maken van het terrein, bouwen van een woning.</p>
<p><b>Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten):</b>                  Niet van toepassing. Het leefgebied wordt niet aangetast.</p>
<p><b>Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal):</b>  <i>Niet in het geding.</i></p>
<p><b>Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken:</b>  <i>Niet van toepassing.</i></p>
<p><b>Conclusie:</b>  <i>Geen negatieve effecten te verwachten.</i></p>

### 3.5 Ongewervelden

<p><b>Voorkomen en functie van het plangebied:</b> Vlinder- en Libellenwerkgroep 2003; Geene et. al. 2007; Wagenaar 2007.                  In het plangebied komen geen dagvlinders, nachtvlinders, libellen, sprinkhanen en overige ongewervelde voor die beschermd worden door de Wet natuurbescherming.</p>
<p><b>Uit te voeren maatregelen:</b>                  Het kappen bomen, bouwrijp maken van het terrein, bouwen van een woning.</p>
<p><b>Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten):</b>                  Niet van toepassing</p>
<p><b>Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal):</b>  <i>Niet van toepassing.</i></p>
<p><b>Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken:</b>                  Niet van toepassing.</p>
<p><b>Conclusie:</b></p>

*Geen negatieve effecten te verwachten.*

### **3.6 Vaatplanten**

In het plangebied komen geen beschermde soorten voor.

**Voorkomen en functie van het plangebied:**

*In het plangebied komen geen beschermde soorten voor.*

**Uit te voeren maatregelen**

Het kappen bomen, bouwrijp maken van het terrein, bouwen van een woning.

**Schadelijke handelingen (doden, vernielen, verstoren, etc van beschermde soorten):**

Niet van toepassing.

**Gunstige staat van instandhouding / effect op populatieniveau (lokaal):**

*Niet in het geding.*

**Worden er maatregelen uitgevoerd om eventuele schade tot een minimum te beperken:**

*Niet van toepassing.*

**Conclusie:**

*Er komen geen beschermde soorten voor in het plangebied.*

## **4 Toetsing Natura 2000 (Vogelrichtlijn / Habitatrictlijn) en Natuurbeschermingswet en Natuurnetwerk Zeeland (NNZ)**

### Natura2000/Natuurbeschermingswet

Het plangebied is geen Beschermd Natuurmonument of Natura 2000 gebied, zie bijlage 1. De afstand tot een Natura 2000 gebied bedraagt meer dan drie kilometer. Dit betreft het Natura 2000 gebied Vogelkreek. Verder gelegen ligt het Natura 2000 gebied Westerschelde & Saefthinghe. De geplande werkzaamheden zijn zeer kleinschalig van aard en hebben geen negatieve effecten op deze gebieden.

### Natuurnetwerk Zeeland (NNZ)

Het plangebied ligt niet in een gebied dat begrensd is in het kader van de Natuurnetwerk Zeeland (NNZ, voorheen Ecologische Hoofdstructuur (EHS)), zie bijlage 1. De dichtstbijzijnde gebieden zijn gelegen op circa 0,5 kilometer afstand. Dit betreft het Ruisende Gat. Gezien de afstand tot dit gebied en de kleinschalige werkzaamheden zijn er geen negatieve effecten te verwachten.

### *Conclusie:*

Er is geen negatief effect te verwachten op een Natura 2000 gebied. Er is ook geen negatief effect te verwachten op de natuurkwaliteiten van gebieden die opgenomen zijn in het Natuurnetwerk Zeeland.

## **5 Conclusies en aanbevelingen mbt de uitvoering**

Voor het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden dient rekening gehouden te worden met beschermde natuurwaarden in het kader van de Wet natuurbescherming Zeeland. Diverse beschermde soorten komen voor in het plangebied, of de directe omgeving.

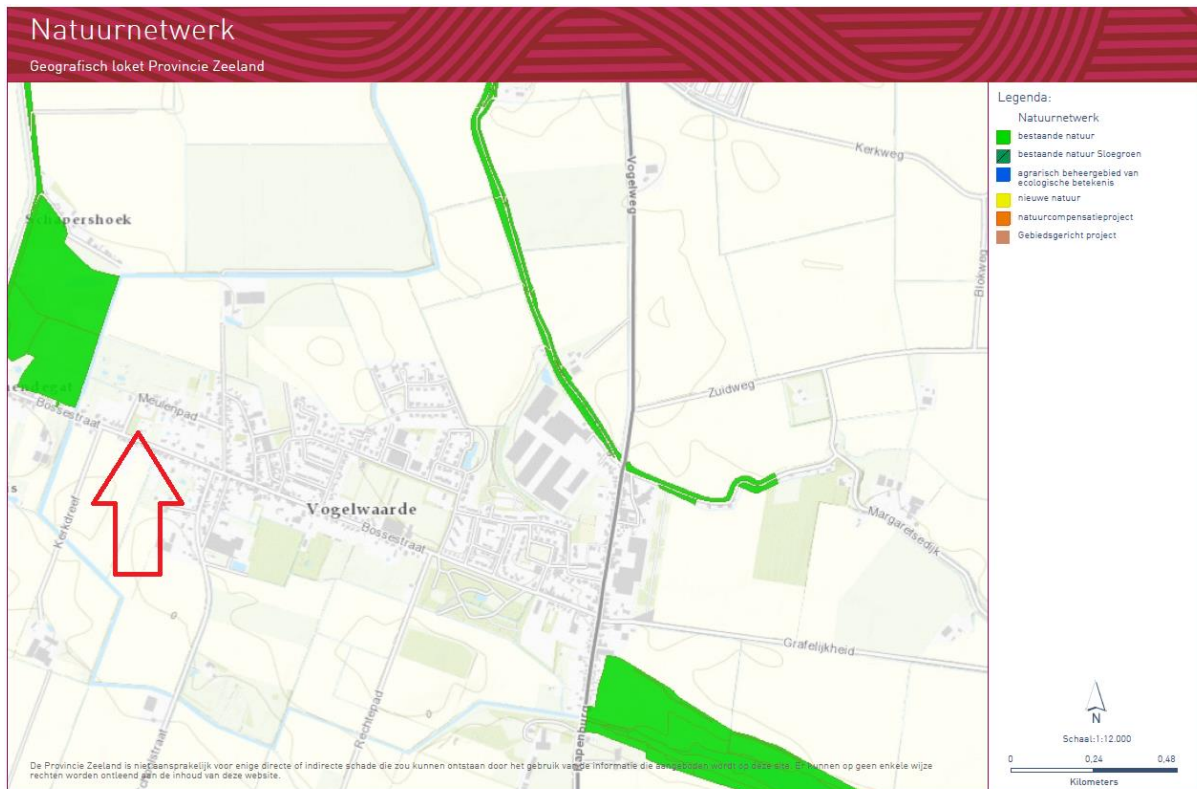
Voor aanvang van verwijderen van struweel eerst controleren op aanwezigheid van egels in verband met overwinterende egels.

Bij het uitvoeren van de werkzaamheden dient rekening gehouden te worden met de broedperiode. Buiten de periode 1 maart – 1 augustus de bomen kappen en terrein bouwrijp maken.

Er is geen negatief effect te verwachten op een Natura 2000 gebied. Er is ook geen negatief effect te verwachten op de natuurkwaliteiten van terreinen die zijn aangemerkt in het kader van het natuurnetwerk Zeeland.

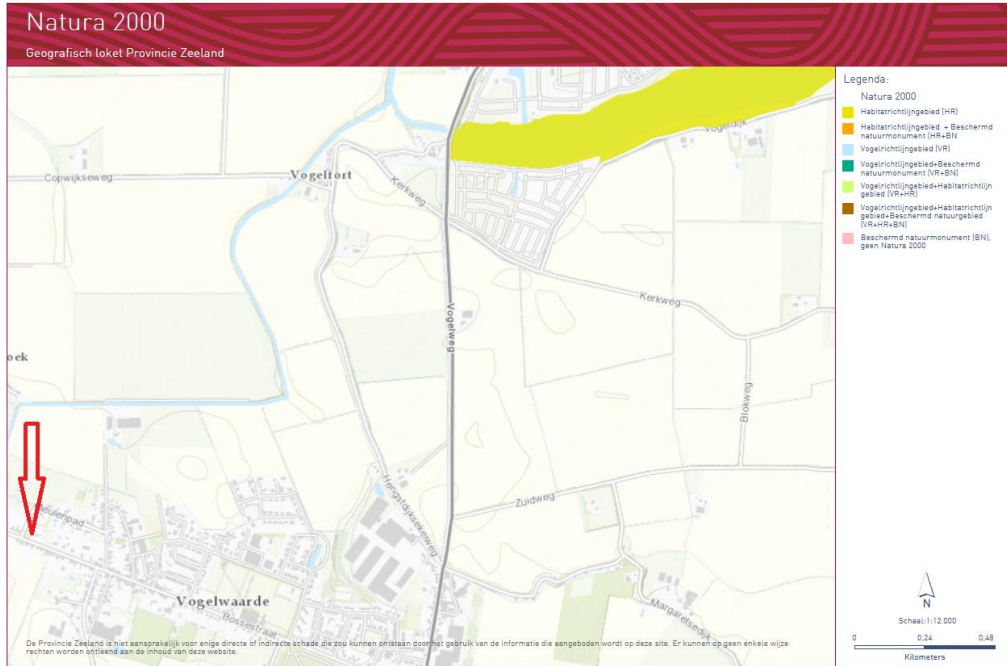
# Bijlage 1

Natuurnetwerk Zeeland (voorheen Ecologische Hoofdstructuur), rood pijl is plangebied.



# Quickscan natuurwetgeving project woningbouw Bossestraat 118 te Vogelwaarde

Natura 2000 (rode pijl is plangebied).





## **Bijlage 2**

Informatie Wet natuurbescherming Zeeland

## Checklist ontheffing soortenbescherming Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) regelt de bescherming van planten en dieren op het gehele grondgebied van Nederland (artikelen 3.1 t/m 3.11). Dit betekent dat als u werkzaamheden gaat uitvoeren in een omgeving waar een of meerdere beschermde dieren en/of planten aanwezig zijn, u deze checklist dient te doorlopen om een antwoord te krijgen op de vraag of u een ontheffing nodig heeft.

### 1. Komen er binnen de invloedzone van het plangebied beschermde dier- en/of plantensoorten voor?

In de artikelen 3.1 t/m 3.4 Wnb is het beschermingsregime van de soorten die onder de Vogelrichtlijn (VR) vallen geregeld. De artikelen 3.5 tot en met 3.9 regelen het beschermingsregime van soorten uit de Habitatrichtlijn (HR) en in de artikelen 3.10 en 3.11 is het beschermingsregime van de overige soorten geregeld. U dient na te gaan of binnen de invloedzone van het plangebied waar u de werkzaamheden gaat verrichten, soorten voorkomen die onder een van deze beschermingsregimes vallen. De invloedzone van het plangebied kan ruimer zijn dan het plangebied. Denk bijvoorbeeld aan het aanleggen en/of gebruik van een industrieterrein, waarbij door bijvoorbeeld licht een vliegrouete van beschermde vleermuizen buiten het plangebied wordt verstoord. Een hulpmiddel bij het vaststellen van beschermde soorten in uw omgeving is de Effectenindicator soorten van de Rijksoverheid (Zie [www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/effectenindicatorsoorten.aspx?subj=soorten](http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/effectenindicatorsoorten.aspx?subj=soorten)).

JA: ga door naar de volgende vraag

NEE: er is geen ontheffing nodig

### 2. Hebben uw activiteiten/handelingen (tijdelijk) negatieve effecten op beschermde dier- en/of plantensoorten?

Denk hierbij bijvoorbeeld aan het doden, vangen of opzettelijk (ver)storen van een soort of in geval van planten het beschadigen of vernielen hiervan. Maar ook vernietiging van het leefgebied of kwaliteitsverlies van het leefgebied van de soort door bijvoorbeeld geluid, versnippering of belichting, kan een effect veroorzaken.

JA: ga door naar de volgende vraag

NEE: er is geen ontheffing nodig

### 3. Geldt voor al deze soorten en handelingen een vrijstelling en/of een gedragscode?

Bij deze vraag is het van belang dat u nagaat of voor alle soorten waarop een effect te verwachten is, een vrijstelling volgens de Verordening Wet natuurbescherming Zeeland 2107 (zie [www.zeeland.nl](http://www.zeeland.nl)) en/of een goedgekeurde gedragscode (zie <https://mijn.rvo.nl/flora-en-faunawet-ontheffing-en-vrijstelling>) van toepassing is. In veel gevallen zal dit voor slechts een deel van de soorten gelden en dient u naar de volgende vraag te gaan.

JA: u heeft geen ontheffing nodig

Nee: ga door naar de volgende vraag

### Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn (artikel 3.1)

In artikel 3.1 zijn een aantal verboden opgenomen, waaronder het opzettelijk storen en doden van vogels als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn en het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten. Onder opzet wordt ook voorwaardelijke opzet verstaan, dat wil zeggen dat een handeling wordt verricht waarbij bewust de aannemelijke kans wordt aanvaard dat deze handeling schadelijke gevolgen kan hebben voor de soort. In artikel 3.1 is ook geregeld dat het verbod om vogels opzettelijk te storen, niet van toepassing is indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de soort. Het verjagen en/of storen van niet-broedende vogels -voor zover het niet gaat om jaarrond beschermde verblijfplaatsen- wordt niet als storing beschouwd, omdat vogels kunnen vliegen en verderop kunnen gaan zitten, zonder dat dit van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding. Voor de vraag wanneer er sprake is van een storing die van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de soort verwijzen wij u naar de toelichting van het aanvraagformulier ruimtelijke ingrepen soortbescherming ([www.zeeland.nl](http://www.zeeland.nl))

#### 4. Zijn er binnen de invloedssfeer van het plangebied (ecologische functies die essentieel zijn voor de functionaliteit van) voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van vogels?

Tot voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen worden gerekend nesten van vogels gedurende de broedperiode en de jaarrond beschermde verblijfplaatsen. Onder nesten van vogels moet ook de functionele omgeving daarvan worden begrepen, voor zover het broedsucces daarvan afhankelijk is. Het gaat dan om essentiële ecologische functies zoals een goed foerageergebied nabij de nestplaats welke bepalend is voor het broedsucces. Indien dit foerageergebied verdwijnt of wordt aangetast kan dit resulteren in het verlaten van de nestplaats of een lagere overleving van het aantal jongen daar de oudervogels verder moeten vliegen en minder profijt hebben van het foerageren zelf (kosten wegen niet op tegen de baten). Zie voor de lijst van jaarrond beschermde vogelnesten: [www.odh.nl](http://www.odh.nl)

Zie voor de wijze waarop dit dient te worden beschouwd, de toelichting op vraag 2 van het aanvraagformulier.

JA: ga door naar de volgende vraag

NEE: ga door naar vraag 6

#### 5. Voorkomt u door het nemen van maatregelen dat de in artikel 3.1 genoemde verboden worden overtreden?

Kunt u aannemelijk maken en verzekeren dat door het tijdig treffen van maatregelen voorafgaand aan de activiteit(en) geen verboden worden overtreden? U kunt hierbij denken aan het afstemmen van de werkzaamheden op de biologische ritmes en seizoencycli van de soort maar het kan ook gaan om maatregelen waardoor (de functionaliteit van) voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen in het geheel niet worden aangetast.

JA: ga door naar de volgende vraag

NEE: u dient in ieder geval voor vogels een ontheffing aan te vragen

## Beschermingsregime diersoorten Habitatrichtlijn (artikel 3.5) en overige diersoorten (artikel 3.10 )

In de artikelen 3.5 en 3.10 Wnb zijn een aantal verboden opgenomen, waaronder het opzettelijk doden, vangen en verstoren van de diersoort, maar ook het opzettelijk beschadigen of vernielen van de (vaste) voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de dieren. Onder opzet wordt ook voorwaardelijke opzet verstaan, dat wil zeggen dat een handeling wordt verricht waarbij bewust de aannemelijke kans wordt aanvaard dat deze handeling schadelijke gevolgen kan hebben voor de soort.

6. Zijn er binnen de invloedssfeer van het plangebied (ecologische functies die essentieel zijn voor de functionaliteit van) voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van diersoorten?

Tot voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen worden bijvoorbeeld locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven en overwinteringsplaatsen bevinden, afhankelijk van de soort. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld holen, burchten) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort onder de reikwijdte van artikel 3.5 Wnb. Bij essentiële ecologische functies gaat het bijvoorbeeld om migratie- en vliegroutes of foerageergebieden, die van groot belang zijn voor het functioneren van een voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaats.

JA: ga door naar de volgende vraag

NEE: ga door naar vraag 8.

7. Voorkomt u door het nemen van maatregelen dat de in artikel 3.5 en/of artikel 3.10 genoemde verboden worden overtreden?

Kunt u aannemelijk maken en verzekeren dat door het tijdig treffen van maatregelen voorafgaand aan de activiteit(en) geen verboden worden overtreden? U kunt hierbij denken aan het afstemmen van de werkzaamheden op de biologische ritmes en seizoencycli van de soort maar het kan ook gaan om maatregelen waardoor (de functionaliteit van) voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen in het geheel niet worden aangetast.

Ja, ga door naar de volgende vraag

Nee, u dient in ieder geval voor diersoorten (van de Habitatrichtlijn) een ontheffing aan te vragen

## Beschermingsregime plantensoorten Habitatrichtlijn (artikel 3.5) en overige plantensoorten (artikel 3.10)

In de artikelen 3.5 en 3.10 Wnb zijn een aantal verboden opgenomen, te weten het opzettelijk plukken, verzamelen, afsnijden, ontwortelen of vernielen van plantensoorten die vallen onder de Habitatrichtlijn en vaatplanten van soorten die in de bijlage, onderdeel B, bij de Wnb zijn genoemd. Onder opzet wordt ook voorwaardelijke opzet verstaan, dat wil zeggen dat een handeling wordt verricht waarbij bewust de aannemelijke kans wordt aanvaard dat deze handeling schadelijke gevolgen kan hebben voor de soort.

8. Zijn er binnen (de invloedssfeer van) het plangebied plantensoorten aanwezig die onder het beschermingsregime van de artikelen 3.5 en/of 3.10 vallen?

Naast het fysiek wegnemen of beschadigen van individuele plantensoorten is ook aantasting van de kwaliteit van de groeiplaats van beschermde soorten relevant. Gedacht kan worden aan verdroging of vernatting wat maakt dat de soorten in hun voortbestaan worden belemmerd.

Ja, ga door naar de volgende vraag

Nee, u heeft geen ontheffing nodig

9. Voorkomt u door het nemen van maatregelen dat de in artikel 3.5 en/of artikel 3.10 genoemde verboden worden overtreden?

Kunt u aannemelijk maken en verzekeren dat door het tijdig treffen van maatregelen voorafgaand aan de activiteit(en) geen verboden worden overtreden? U kunt hierbij denken aan het ontzien van de groeiplaats, werken buiten de bloeiperiode en periode van zaadsetting of, afhankelijk van welke soort en/of het beschermingsregime van toepassing is.

Ja, u heeft geen ontheffing nodig

Nee, u dient in ieder geval voor plantensoorten een ontheffing aan te vragen

Indien u een ontheffing nodig heeft, dient u bij het aanvragen hiervan in alle gevallen aan te tonen dat:

- 1) er geen andere bevredigende oplossing bestaat en
- 2) dat de activiteit nodig is in één van de voor de soort van toepassing geachte belangen.

Daarnaast gelden voor Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn soorten specifieke randvoorwaarden m.b.t. de staat van instandhouding. Voor een nadere uitleg over deze voorwaarden dient u toelichting op het aanvraagformulier soortbescherming te raadplegen. Het aanvraagformulier vindt u op

<https://www.zeeland.nl/vergunningen-en-ontheffingen/soortenbescherming>.

## Beschermde soorten provincie Zeeland

Hieronder worden beschermde soorten en voor bepaalde activiteiten vrijgestelde soorten weergegeven. voor de provincie Zeeland. Deze pagina is opgesteld middels het besluit van Provinciale Staten van Zeeland inzake de Verordening Wet natuurbescherming Zeeland 2017. Let op, van alle broedvogels (met uitzondering van exoten) is het nest (eieren en jongen) beschermd.

## Beschermingsregime andere soorten

Onder dit beschermingsregime vallen de nationaal beschermde soorten als bedoeld in artikel 3.10 van de Wet natuurbescherming.

Soortgroep	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Bescherming
Amfibiëen	alpenwatersalamander	Mesotriton alpestris	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Amfibiëen	vinpootsalamander	Lissotriton helveticus	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Amfibiëen	vuursalamander	Salamandra salamandra	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	aardbeivlinder	Pyrgus malvae	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	bosparelmoervlinder	Melitaea athalia	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	bruin dikkopje	Erynnis tages	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	bruine eikenpage	Satyrrium ilicis	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	duinparelmoervlinder	Argynnis niobe	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	gentiaanblauwtje	Maculinea alcon	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	grote parelmoervlinder	Argynnis aglaja	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	grote vos	Nymphalis polychloros	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	grote weerschijnvlinder	Apatura iris)	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	iepenpage	Satyrrium w-album	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	kleine heivlinder	Hipparchia statilinus	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	kleine ijsvogelvlinder	Limenitis camilla	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	kommavlinder	Hesperia comma	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	sleedoornpage	Thecla betulae	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	spiegeldikkopje	Heteropterus morpheus	Andere soorten (bijlage A van de wet)



## Quickscan natuurwetgeving project woningbouw Bossestraat 118 te Vogelwaarde

Insecten-dagvlinders	veenbesblauwtje	<i>Plebejus optilete</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	veenbesparelmoervlinder	<i>Boloria aquilonaris</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	veenhooibeestje	<i>Coenonympha tullia</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	veldparelmoervlinder	<i>Melitaea cinxia</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-dagvlinders	zilveren maan	<i>Boloria selene</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-kevers	vliegend hert	<i>Lucanus cervus</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-libellen	beekrombout	<i>Gomphus vulgatissimus</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-libellen	bosbeekjuffer	<i>Calopteryx virgo</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-libellen	donkere waterjuffer	<i>Coenagrion armatum</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-libellen	gevlekte glanslibel	<i>Somatochlora flavomaculata</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-libellen	gewone bronlibel	<i>Cordulegaster boltonii</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-libellen	hoogveenglanslibel	<i>Somatochlora arctica</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-libellen	kempense heidelibel	<i>Sympetrum depressiusculum</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Insecten-libellen	speerwaterjuffer	<i>Coenagrion hastulatum</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Kreeftachtigen	europese rivierkreeft	<i>Astacus astacus</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Reptielen	adder	<i>Vipera berus ssp. berus</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Reptielen	hazelworm	<i>Anguis fragilis</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Reptielen	levendbarende hagedis	<i>Zootoca vivipara</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Reptielen	ringslang	<i>Natrix natrix</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Vissen	beekdonderpad	<i>Cottus rhenanus</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Vissen	beekprik	<i>Lampetra planeri</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Vissen	elrits	<i>Phoxinus phoxinus</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Vissen	gestippelde alver	<i>Alburnoides bipunctatus</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Vissen	grote modderkruiper	<i>Misgurnus fossilis</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Vissen	kwabaal	<i>Lota lota</i>	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-	boomarter	<i>Martes martes</i>	Andere soorten

## Quickscan natuurwetgeving project woningbouw Bossestraat 118 te Vogelwaarde

landzoogdieren			(bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	damhert	Dama dama	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	das	Meles meles	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	edelhert	Cervus elaphus	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	eekhoorn	Sciurus vulgaris	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	eikelmuis	Eliomys quercinus	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	grote bosmuis	Apodemus flavicollis	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	molmuis	Arvicola scherman	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	steenmarter	Martes foina	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	veldspitsmuis	Crocidura leucodon	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	waterspitsmuis	Neomys fodiens	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-landzoogdieren	wild zwijn	Sus scrofa	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-zeezoogdieren	gewone zeehond	Phoca vitulina	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Zoogdieren-zeezoogdieren	grijze zeehond	Halichoerus grypus	Andere soorten (bijlage A van de wet)
Sporenplanten-varens	blaasvaren	Cystopteris fragilis	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Sporenplanten-varens	groensteel	Asplenium viride	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Sporenplanten-varens	schubvaren	Ceterach officinarum	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	akkerboterbloem	Ranunculus arvensis	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	akkerdoornzaad	Torilis arvensis	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	akkerogentroost	Odontites vernus subsp. vernus	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	beklierde ogentroost	Euphrasia rostkoviana	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	berggamander	Teucrium montanum	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	bergnachtorchis	Platanthera montana	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	blauw guichelheil	Anagallis arvensis subsp. foemina	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	bokkenorchis	Himantoglossum hircinum	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	bosboterbloem	Ranunculus polyanthemus subsp. nemorosus	Andere soorten (bijlage B van de wet)



## Quickscan natuurwetgeving project woningbouw Bossestraat 118 te Vogelwaarde

Zaadplanten	bosdravik	<i>Bromopsis ramosa</i> subsp. <i>benekenii</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	brave hendrik	<i>Chenopodium bonus-henricus</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	brede wolfsmelk	<i>Euphorbia platyphyllos</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	breed wollegras	<i>Eriophorum latifolium</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	bruinrode wespenorchis	<i>Epipactis atrorubens</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	dennenorchis	<i>Goodyera repens</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	dreps	<i>Bromus secalinus</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	echte gamander	<i>Teucrium chamaedrys</i> subsp. <i>germanicum</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	franjugentiaan	<i>Gentianella ciliata</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	geelgroene wespenorchis	<i>Epipactis muelleri</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	geplooid vrouwenmantel	<i>Alchemilla subcrenata</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	getande veldsla	<i>Valerianella dentata</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	gevekt zonneroosje	<i>Tuberaria guttata</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	glad biggenkruid	<i>Hypochaeris glabra</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	gladde zegge	<i>Carex laevigata</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	groene nachtorchis	<i>Coeloglossum viride</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	groot spiegelklokje	<i>Legousia speculum-veneris</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	grote bosaardbei	<i>Fragaria moschata</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	grote leeuwenklauw	<i>Aphanes arvensis</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	honingorchis	<i>Herminium monorchis</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	kalkboterbloem	<i>Ranunculus polyanthemos</i> subsp. <i>polyanthemoides</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	kalketrip	<i>Centaurea calcitrapa</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	karthuizeranjer	<i>Dianthus carthusianorum</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	karwijselie	<i>Selinum carvifolia</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	kleine ereprijs	<i>Veronica verna</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	kleine schorseneer	<i>Scorzonera humilis</i>	Andere soorten

## Quickscan natuurwetgeving project woningbouw Bossestraat 118 te Vogelwaarde

			(bijlage B van de wet)
Zaadplanten	kleine wolfsmelk	<i>Euphorbia exigua</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	kluwenklokje	<i>Campanula glomerata</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	knollathyrus	<i>Lathyrus linifolius</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	knolspirea	<i>Filipendula vulgaris</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	korensla	<i>Arnosaris minima</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	kranskarwij	<i>Carum verticillatum</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	kruiptijm	<i>Thymus praecox</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	lange zonnedauw	<i>Drosera longifolia</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	liggende ereprijs	<i>Veronica prostrata</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	moerasgamander	<i>Teucrium scordium</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	muurbloem	<i>Erysimum cheiri</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	naakte lathyrus	<i>Lathyrus aphaca</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	naaldenkervel	<i>Scandix pecten-veneris</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	pijscheefkelk	<i>Arabis hirsuta</i> subsp. <i>sagittata</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	roggelelie	<i>Lilium bulbiferum</i> subsp. <i>croceum</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	rood peperboompje	<i>Daphne mezereum</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	rozenkransje	<i>Antennaria dioica</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	ruw parelzaad	<i>Lithospermum arvense</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	scherpkruid	<i>Asperugo procumbens</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	schubzegge	<i>Carex lepidocarpa</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	smalle raai	<i>Galeopsis angustifolia</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	spits havikskruid	<i>Hieracium lactucella</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	steenbraam	<i>Rubus saxatilis</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	stijve wolfsmelk	<i>Euphorbia stricta</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	stofzaad	<i>Monotropa hypopitys</i>	Andere soorten (bijlage B van de wet)

## Quickscan natuurwetgeving project woningbouw Bossestraat 118 te Vogelwaarde

Zaadplanten	tengere distel	Carduus tenuiflorus	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	tengere veldmuur	Minuartia hybrida	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	trosgamander	Teucrium botrys	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	veenbloembies	Scheuchzeria palustris	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	vliegenorchis	Ophrys insectifera	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	vroege ereprijs	Veronica praecox	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	wilde averuit	Artemisia campestris subsp. campestris	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	wilde ridderspoor	Consolida regalis	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	wilde weit	Melampyrum arvense	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	wolfskers	Atropa bella-donna	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	zandwolfsmelk	Euphorbia seguieriana	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	zinkviooltje	Viola lutea subsp. calaminaria	Andere soorten (bijlage B van de wet)
Zaadplanten	zweedse kornoelje	Cornus suecica	Andere soorten (bijlage B van de wet)

### Vrijgestelde soorten

Van de verboden als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, van de wet gelden de in dat lid opgenomen verboden niet voor de onderstaande soorten mits het gaat om handelingen die worden verricht in verband met:

- de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;
- bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied.

Soortgroep	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam
Amfibiën	bruine kikker	Rana temporaria
Amfibiën	gewone pad	Bufo bufo
Amfibiën	kleine watersalamander	Lissotriton vulgaris
Amfibiën	meerkikker	Pelophylax ridibundus
Amfibiën	middelste groene kikker/bastaard kikker	Pelophylax kl. esculentus
Zoogdieren-landzoogdieren	aardmuis	Microtus agrestis
Zoogdieren-landzoogdieren	bosmuis	Apodemus sylvaticus
Zoogdieren-landzoogdieren	bunzing	Mustela putorius

## Quickscan natuurwetgeving project woningbouw Bossestraat 118 te Vogelwaarde

Zoogdieren-landzoogdieren	dwergmuis	Micromys minutus
Zoogdieren-landzoogdieren	dwergpspitsmuis	Sorex minutus
Zoogdieren-landzoogdieren	egel	Erinaceus europeus
Zoogdieren-landzoogdieren	gewone bosspitsmuis	Sorex araneus
Zoogdieren-landzoogdieren	haas	Lepus europeus
Zoogdieren-landzoogdieren	hermelijn	Mustela erminea
Zoogdieren-landzoogdieren	huisspitsmuis	Crocidura russula
Zoogdieren-landzoogdieren	konijn	Oryctolagus cuniculus
Zoogdieren-landzoogdieren	ondergrondse woelmuis	Pitymys subterraneus
Zoogdieren-landzoogdieren	ree	Capreolus capreolus
Zoogdieren-landzoogdieren	rosse woelmuis	Clethrionomys glareolus
Zoogdieren-landzoogdieren	tweekleurige bosspitsmuis	Sorex coronatus
Zoogdieren-landzoogdieren	veldmuis	Microtus arvalis
Zoogdieren-landzoogdieren	vos	Vulpes vulpes
Zoogdieren-landzoogdieren	wezel	Mustela nivalis
Zoogdieren-landzoogdieren	woelrat	Arvicola terrestris

### Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Onder dit beschermingsregime vallen de Europees beschermde soorten als bedoeld in artikel 3.1 van de Wet natuurbescherming. Voor activiteiten als ruimtelijke ontwikkelingen of het bestendig beheren of onderhouden van watergangen, bermen, natuurterreinen en dergelijke zijn geen provinciale vrijstellingen mogelijk.

Soortgroep	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Bescherming
Vogels	steenuil	Athene noctua	Categorie 1
Vogels	gierzwaluw	Apus apus	Categorie 2
Vogels	huismus	Passer domesticus	Categorie 2
Vogels	roek	Corvus frugilegus	Categorie 2
Vogels	grote gele kwikstaart	Motacilla cinerea	Categorie 3
Vogels	kerkuil	Tyto alba	Categorie 3
Vogels	oehoe	Bubo bubo	Categorie 3
Vogels	ooievaar	Ciconia ciconia	Categorie 3
Vogels	slechtvalk	Falco peregrinus	Categorie 3
Vogels	boomvalk	Falco subbuteo	Categorie 4
Vogels	buizerd	Buteo buteo	Categorie 4
Vogels	havik	Accipiter gentilis	Categorie 4
Vogels	ransuil	Asio otus	Categorie 4
Vogels	sperwer	Accipiter nisus	Categorie 4
Vogels	wespendief	Pernis apivorus	Categorie 4
Vogels	zwarte wouw	Milvus migrans	Categorie 4

## Quickscan natuurwetgeving project woningbouw Bossestraat 118 te Vogelwaarde

Vogels	blauwe reiger	<i>Ardea cinerea</i>	Categorie 5
Vogels	boerenwaluw	<i>Hirundo rustica</i>	Categorie 5
Vogels	bonte vliegenvanger	<i>Ficedula hypoleuca</i>	Categorie 5
Vogels	boomklever	<i>Sitta europaea</i>	Categorie 5
Vogels	boomkruiper	<i>Certhia brachydactyla</i>	Categorie 5
Vogels	bosuil	<i>Strix aluco</i>	Categorie 5
Vogels	brilduiker	<i>Bucephala clangula</i>	Categorie 5
Vogels	draaihals	<i>Jynx torquilla</i>	Categorie 5
Vogels	eidereend	<i>Somateria mollissima</i>	Categorie 5
Vogels	ekster	<i>Pica pica</i>	Categorie 5
Vogels	gekraagde roodstaart	<i>Phoenicurus phoenicurus</i>	Categorie 5
Vogels	glanskop	<i>Parus palustris</i>	Categorie 5
Vogels	grauwe vliegenvanger	<i>Muscicapa striata</i>	Categorie 5
Vogels	groene specht	<i>Picus viridis</i>	Categorie 5
Vogels	grote bonte specht	<i>Dendrocopos major</i>	Categorie 5
Vogels	hop	<i>Upupa epops</i>	Categorie 5
Vogels	huiswaluw	<i>Delichon urbicum</i>	Categorie 5
Vogels	ijsvogel	<i>Alcedo atthis</i>	Categorie 5
Vogels	kleine bonte specht	<i>Dendrocopos minor</i>	Categorie 5
Vogels	kleine vliegenvanger	<i>Ficedula parva</i>	Categorie 5
Vogels	koolmees	<i>Parus major</i>	Categorie 5
Vogels	kortsnavelboomkruiper	<i>Certhia familiaris macrodactyla</i>	Categorie 5
Vogels	oeverwaluw	<i>Riparia riparia</i>	Categorie 5
Vogels	pimpelmees	<i>Parus caeruleus</i>	Categorie 5
Vogels	raaf	<i>Corvus corax</i>	Categorie 5
Vogels	ruigpootuil	<i>Aegolius funereus</i>	Categorie 5
Vogels	spreeuw	<i>Sturnus vulgaris</i>	Categorie 5
Vogels	tapuit	<i>Oenanthe oenanthe</i>	Categorie 5
Vogels	torenavalk	<i>Falco tinnunculus</i>	Categorie 5
Vogels	zearend	<i>Haliaeetus albicilla</i>	Categorie 5
Vogels	zwarte kraai	<i>Corvus corone</i>	Categorie 5
Vogels	zwarte mees	<i>Periparus ater</i>	Categorie 5
Vogels	zwarte roodstaart	<i>Phoenicurus ochruros</i>	Categorie 5
Vogels	zwarte specht	<i>Dryocopus martius</i>	Categorie 5

### Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn (Niet-vogels)

Onder dit beschermingsregime vallen de Europees beschermde soorten als bedoeld in artikel 3.5 van de Wet natuurbescherming. Voor activiteiten als ruimtelijke ontwikkelingen of het bestendig beheren of onderhouden van watergangen, bermen, natuurterreinen en dergelijke zijn geen provinciale vrijstellingen mogelijk.

## Quickscan natuurwetgeving project woningbouw Bossestraat 118 te Vogelwaarde

Soortgroep	Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Bescherming
Sporenplanten-bladmossen	geel schorpioenmos	Hamatocaulis vernicosus	Bern I
Sporenplanten-bladmossen	tonghaarmuts	Orthotrichum rogeri	Bern I
Sporenplanten-varens	kleine vlotvaren	Salvinia natans	Bern I
Zaadplanten	liggende raket	Sisymbrium supinum	Bern I
Zaadplanten	drijvende waterweegbree	Luronium natans	Bern I, HR IV
Zaadplanten	groenknolorchis	Liparis loeselii	Bern I, HR IV
Zaadplanten	kruipend moerasscherm	Apium repens	Bern I, HR IV
Zaadplanten	zomerschroeforchis	Spiranthes aestivalis	Bern I, HR IV
Insecten-dagvlinders	moerasparelmoervlinder	Euphydryas aurinia ssp. aurinia	Bern II
Insecten-haften	oeveraas	Palingenia longicauda	Bern II
Insecten-libellen	mercuurwaterjuffer	Coenagrion mercuriale ssp. mercuriale	Bern II
Zoogdieren-zeezoogdieren	walrus	Odobenus rosmarus ssp. rosmarus	Bern II
Reptielen	dikkopschildpad	Caretta caretta	Bern II, Bon I, HR IV
Reptielen	kemp's zeeschildpad	Lepidochelys kempii	Bern II, Bon I, HR IV
Reptielen	lederschildpad	Dermochelys coriacea	Bern II, Bon I, HR IV
Reptielen	soepschildpad	Chelonia mydas	Bern II, Bon I, HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	bultrug	Megaptera novaeangliae	Bern II, Bon I, HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	gewone vinvis	Balaenoptera physalus	Bern II, Bon I, HR IV
Amfibiën	boomkikker	Hyla arborea ssp. arborea	Bern II, HR IV
Amfibiën	geelbuikvuurpad	Bombina variegata ssp. variegata	Bern II, HR IV
Amfibiën	heikikker	Rana arvalis ssp. arvalis	Bern II, HR IV
Amfibiën	kamsalamander	Triturus cristatus	Bern II, HR IV
Amfibiën	knoflookpad	Pelobates fuscus ssp. fuscus	Bern II, HR IV
Amfibiën	rugstreepad	Bufo calamita	Bern II, HR IV
Amfibiën	vroedmeesterpad	Alytes obstetricans ssp. obstetricans	Bern II, HR IV
Insecten-dagvlinders	apollovlinder	Parnassius apollo	Bern II, HR IV
Insecten-dagvlinders	boszandoog	Lopinga achine	Bern II, HR IV
Insecten-dagvlinders	donker pimperlblauwtje	Maculinea nausithous	Bern II, HR IV
Insecten-dagvlinders	grote vuurvlinder	Lycaena dispar ssp. batava	Bern II, HR IV
Insecten-dagvlinders	pimperlblauwtje	Maculinea teleius	Bern II, HR IV
Insecten-dagvlinders	tijmblauwtje	Maculinea arion	Bern II, HR IV
Insecten-dagvlinders	zilverstreephoobeestje	Coenonympha hero	Bern II, HR IV

## Quickscan natuurwetgeving project woningbouw Bossestraat 118 te Vogelwaarde

Insecten-kevers	brede geelrandwaterroofkever	<i>Dytiscus latissimus</i>	Bern II, HR IV
Insecten-kevers	gestreepte waterroofkever	<i>Graphoderus bilineatus</i>	Bern II, HR IV
Insecten-kevers	juchtleerkever	<i>Osmoderma eremita</i>	Bern II, HR IV
Insecten-kevers	vermiljoenkever	<i>Cucujus cinnaberinus</i>	Bern II, HR IV
Insecten-libellen	bronslibel	<i>Oxygastra curtisii</i>	Bern II, HR IV
Insecten-libellen	gaffellibel	<i>Ophiogomphus cecilia</i>	Bern II, HR IV
Insecten-libellen	gevlekte witsnuitlibel	<i>Leucorrhinia pectoralis</i>	Bern II, HR IV
Insecten-libellen	groene glazenmaker	<i>Aeshna viridis</i>	Bern II, HR IV
Insecten-libellen	noordse winterjuffer	<i>Sympecma annulata</i> ssp. <i>braueri</i>	Bern II, HR IV
Insecten-libellen	oostelijke witsnuitlibel	<i>Leucorrhinia albifrons</i>	Bern II, HR IV
Insecten-libellen	rivierrombout	<i>Gomphus flavipes</i> ssp. <i>flavipes</i>	Bern II, HR IV
Insecten-libellen	sierlijke witsnuitlibel	<i>Leucorrhinia caudalis</i>	Bern II, HR IV
Insecten-nachtvlinders	teunisbloempijlstaart	<i>Proserpinus proserpina</i>	Bern II, HR IV
Reptielen	gladde slang	<i>Coronella austriaca</i> ssp. <i>austriaca</i>	Bern II, HR IV
Reptielen	muurhagedis	<i>Podarcis muralis</i> ssp. <i>brongniardii</i>	Bern II, HR IV
Reptielen	zandhagedis	<i>Lacerta agilis</i> ssp. <i>agilis</i>	Bern II, HR IV
Vissen	steur	<i>Acipenser sturio</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren-landzoogdieren	hamster	<i>Cricetus cricetus</i> ssp. <i>canescens</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren-landzoogdieren	otter	<i>Lutra lutra</i> ssp. <i>lutra</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren-vleermuizen	baardvleermuis	<i>Myotis mystacinus</i> ssp. <i>mystacinus</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren-vleermuizen	bechsteins vleermuis	<i>Myotis bechsteini</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren-vleermuizen	bosvleermuis	<i>Nyctalus leisleri</i> ssp. <i>leisleri</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren-vleermuizen	brandts vleermuis	<i>Myotis brandti</i> ssp. <i>brandti</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren-vleermuizen	franjestaat	<i>Myotis nattereri</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren-vleermuizen	gewone grootoorvleermuis	<i>Plecotus auritus</i> ssp. <i>auritus</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren-vleermuizen	grijze grootoorvleermuis	<i>Plecotus austriacus</i> ssp. <i>austriacus</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren-vleermuizen	grote hoefijzerneus	<i>Rhinolophus ferrumequinum</i> ssp. <i>ferrumequinum</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren-vleermuizen	grote rosse vleermuis	<i>Nyctalus lasiopterus</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren-vleermuizen	ingekorven vleermuis	<i>Myotis emarginatus</i> ssp. <i>emarginatus</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren-vleermuizen	kleine dwergvleermuis	<i>Pipistrellus pygmaeus</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren-vleermuizen	kleine hoefijzerneus	<i>Rhinolophus hipposideros</i> ssp. <i>hipposideros</i>	Bern II, HR IV

## Quickscan natuurwetgeving project woningbouw Bossestraat 118 te Vogelwaarde

Zoogdieren- vleermuizen	laatvlieger	<i>Eptesicus serotinus</i> ssp. <i>serotinus</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	meervleermuis	<i>Myotis dasycneme</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	mopsvleermuis	<i>Barbastella barbastellus</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	noordse vleermuis	<i>Eptesicus nilssoni</i> ssp. <i>nilssoni</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	rosse vleermuis	<i>Nyctalus noctula</i> ssp. <i>noctula</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	ruige dwergvleermuis	<i>Pipistrellus nathusii</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	tweekleurige vleermuis	<i>Vespertilio murinus</i> ssp. <i>murinus</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	vale vleermuis	<i>Myotis myotis</i> ssp. <i>myotis</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- vleermuizen	watervleermuis	<i>Myotis daubentoni</i> ssp. <i>daubentoni</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	bruinvis	<i>Phocoena phocoena</i> ssp. <i>phocoena</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	dwergpotvis	<i>Kogia breviceps</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	gestreepte dolfijn	<i>Stenella coeruleoalba</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	gewone dolfijn	<i>Delphinus delphis</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	gewone spitsdolfijn	<i>Mesoplodon bidens</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	grijze dolfijn	<i>Grampus griseus</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	kleine zwaardwalvis	<i>Pseudorca crassidens</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	narwal	<i>Monodon monoceros</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	orca	<i>Orcinus orca</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	tuimelaar	<i>Tursiops truncatus</i> ssp. <i>truncatus</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	witflankdolfijn	<i>Lagenorhynchus acutus</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	witsnuitdolfijn	<i>Lagenorhynchus albirostris</i>	Bern II, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	noordse vinvis	<i>Balaenoptera borealis</i>	Bon I, HR IV
Zoogdieren- zeezoogdieren	potvis	<i>Physeter catodon</i>	Bon I, HR IV
Amfibiën	poelkikker	<i>Pelophylax lessonae</i>	HR IV
Vissen	houting	<i>Coregonus oxyrinchus</i>	HR IV
Weekdieren	bataafse stroommossel	<i>Unio crassus</i>	HR IV
Weekdieren	platte schijfhoren	<i>Anisus vorticulus</i>	HR IV



Quickscan natuurwetgeving project woningbouw Bossestraat 118 te Vogelwaarde

Zoogdieren-landzoogdieren	bever	<i>Castor fiber ssp. albicus</i>	HR IV
Zoogdieren-landzoogdieren	hazelmuis	<i>Muscardinus avellanarius</i>	HR IV
Zoogdieren-landzoogdieren	lynx	<i>Lynx lynx ssp. lynx</i>	HR IV
Zoogdieren-landzoogdieren	noordse woelmuis	<i>Microtus oeconomus ssp. arenicola</i>	HR IV
Zoogdieren-landzoogdieren	wilde kat	<i>Felis silvestris ssp. silvestris</i>	HR IV
Zoogdieren-landzoogdieren	wolf	<i>Canus lupus lupus</i>	HR IV
Zoogdieren-vleermuizen	gewone dwergvleermuis	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	butskop	<i>Hyperoodon ampullatus</i>	HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	dwergvinvis	<i>Balaenoptera acutorostrata</i>	HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	griend	<i>Globicephala melas</i>	HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	spitsdolfijn van gray	<i>Mesoplodon grayi</i>	HR IV
Zoogdieren-zeezoogdieren	witte dolfijn	<i>Delphinapterus leucas</i>	HR IV

