

Raadsvoorstel (openbaar)



1500 Afdeling ROVM

zaaknummer	Z-12-05216	registratienummer	ADV-15-03562
opsteller advies	mevrouw mr. A.G.M. Hewitt	doorkiesnummer	010-5931807
Directeur/afdelingshoofd	de heer ir. J.A. Freie	datum advies	20 oktober 2015
portefeuillehouder(s)	de heer A.G.M. Keijzer	agendering	bespreekstuk
medeparaaf afdeling(en)	niet van toepassing	datum besproken	26 oktober 2015

onderwerp **Raadsvoorstel tot vaststellen bestemmingsplan Hoekse Lijn**

Besluit college van B en W d.d. 3 november 2015

Onderwerp: Raadsvoorstel tot vaststellen

bestemmingsplan Hoekse Lijn

Registratienummer: ADV-15-03562

Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen:

1. de zienswijzenmakers in hun zienswijzen ontvankelijk te verklaren en in te stemmen met de beantwoording conform Nota zienswijzen;
2. het bestemmingsplan "Hoekse Lijn" en planidentificatie NL.IMRO.0556.80BPHoekseLijn-Va01 inclusief de Nota zienswijzen conform de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met bijbehorende bijlagen waaronder de Staat van wijzingen gewijzigd vast te stellen;
3. het vaststellingsbesluit eerder bekend te maken dan zes weken indien Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland hiermee akkoord zijn.

Het college besluit het raadsvoorstel aan te bieden aan de agendacommissie ter behandeling in de gemeenteraad.

Conform besloten B en W
d.d. 3 november 2015

Besluit gemeenteraad

1. de zienswijzenmakers in hun zienswijzen ontvankelijk te verklaren en in te stemmen met de beantwoording conform Nota zienswijzen;
2. het bestemmingsplan "Hoekse Lijn" en planidentificatie NL.IMRO.0556.80BPHoekseLijn-Va01 inclusief de Nota zienswijzen conform de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met bijbehorende bijlagen waaronder de Staat van wijzingen gewijzigd vast te stellen;
3. het vaststellingsbesluit eerder bekend te maken dan zes weken indien Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland hiermee akkoord zijn.

Besluit gemeenteraad
d.d. 1 december 2015
Zonder hoofdelijke stemming
aangenomen



Bestuurssamenvatting

Binnen de termijn van terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan "Hoekse Lijn" zijn zienswijzen naar voren gebracht. Het college besluit de gemeenteraad voor te stellen het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Coalitieakkoord 2014-2018

Hoofdstuk 3 Stedelijk beheer en duurzaamheid. Paragraaf 3.2 Verkeer: de inzet is om woonwijken, bedrijventerreinen en de nieuwe begraafplaats bereikbaar te maken met vormen voor openbaar vervoer. Hiervoor treedt de gemeente ondermeer in overleg met de vervoersaanbieders en de stadsregio/metropoolregio.

Eerder over dit onderwerp uitgebrachte adviezen

- Advies B en W 1500 Ontwerpbestemmingsplan Hoekse Lijn en OntwerpMER Hoekse Lijn (ADV-15-03243)
- Advies B en W 1500 Voorontwerp Bestemmingsplan Hoekse Lijn (ADV-15-03078)
- Vaststellen Nota beantwoording zienswijzen inzake Notitie reikwijdte en detailniveau, 17 Februari 2015 (ADV-14-02961)
- Raadsinformatiebrief , 28 oktober 2014 (ADV-14-02835/)
- Bestuurlijke overeenkomst Hoekse Lijn deel II, 21 oktober 2014 (ADV-14-02822)
- Vaststellen Notitie reikwijdte en detailniveau, d.d. 9 september 2014 (ADV-14-02704)
- Advies B en W 1500 Bestuurlijke Overeenkomst "Hoekse Lijn deel I", 11 december 2012 (ADV-12-01277)
- Advies B en W 1500 Bestuurlijk Convenant Hoekse Lijn, 13 november 2012 (ADV-12-01120)
- Advies B en W 1500 Bestuurlijk Convenant Hoekse Lijn, 7 april 2009 (2009-671)
- Advies B en W 1500 Stand van zaken ombouw Hoekse Lijn, 10 maart 2009 (2009-842)
- Advies B en W 1500 Bestuurlijk Convenant Hoekse Lijn, d.d. 10 juni 2008 (2008-1265)

Inhoud/toelichting

Op 3 maart 2015 besloot het college in te stemmen met het voorontwerpbestemmingsplan "Hoekse Lijn". Het voorontwerp is vervolgens in het vooroverleg als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening gebracht. Tijdens dit vooroverleg zijn diverse instanties in de gelegenheid gesteld op het voorontwerp te reageren. Het Hoogheemraadschap van Delfland, Rijkswaterstaat, de Gasunie, Prorail en de Veiligheidsregio Rotterdam hebben een reactie ingediend. Deze zijn in het ontwerpbestemmingsplan, voor zover daartoe aanleiding was, verwerkt.

Geluidproductieplafonds

De minister van Infrastructuur en Milieu is het bevoegd gezag voor het vaststellen van de geluidproductieplafonds (GPP's). Deze langs de gehele lijn gelegen punten geven de maximaal toelaatbare geluidbelasting op een specifiek stukje spoor aan. Uit onderzoek is gebleken dat de huidige plafonds, nog gericht op het huidige NS-verkeer, moeten worden aangepast op de toekomstige situatie met metroverkeer.

De vaststelling van GPP's langs het nieuwe deel van de Hoekse Lijn geschiedt ambtshalve door het Ministerie van I&M (art 11.31 lid 1). In het bestemmingsplan is de voorwaardelijke verplichting opgenomen dat op het moment van ingebruikname van de lijn als metroverbinding/lichtrail de aangepaste GPP's moeten zijn vastgesteld. Met deze voorwaarde kan het bestemmingsplan worden vastgesteld.

Zienswijze

Het ontwerpbestemmingsplan heeft, samen met het ontwerpMER Hoekse Lijn, ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) met ingang van 5 juni 2015

gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen (tot en met 16 juli 2015). Voorafgaand aan de terinzagelegging is hiervan kennisgeving gedaan in de Nederlandse Staatscourant en De Schakel onder mededeling dat gedurende de termijn van terinzagelegging een ieder tegen het ontwerpbestemmingsplan zowel schriftelijk als mondeling een zienswijze naar voren kan brengen. De bekendmaking van deze terinzagelegging is tevens langs elektronische weg geschied. Bovendien is het ontwerp langs elektronische weg beschikbaar gesteld. Binnen de inzagetermijn zijn 4 zienswijzen naar voren gebracht, te weten:

1. Vereniging van Eigenaren Merellaan
2. A. Molenaar
3. Stichting Cluster Agrologistieke Bedrijventerreinen Westland
4. Hoogheemraadschap van Delfland

Voor de beantwoording van de ingediende zienswijzen en de ambtshalve wijzigingen wordt verwezen naar de bijgevoegde Nota Zienswijzenreacties die onderdeel uitmaakt van het bestemmingsplan.

Naar aanleiding van de ingediende zienswijzen en de ambtshalve aanpassingen, wordt het bestemmingsplan deels aangepast, waardoor wordt voorgesteld het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Hoorcommissie zienswijzen ontwerpbestemmingsplannen

Pm

Verdere procedure

De gemeenteraad zal in zijn vergadering uitspraak moeten doen omtrent de zienswijzen en de vaststelling van het bestemmingsplan. Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en tegen de wijzigingen kan direct bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld. Een ingesteld beroep heeft geen schorsende werking zodat het bestemmingsplan in werking treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij tegelijk met het instellen van beroep bij de Voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening is gevraagd. In dat geval treedt het bestemmingsplan eerst in werking nadat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Besluit ruimtelijke ordening

Dit bestemmingsplan met plannaam "Hoekse Lijn" en met planidentificatie:

NL.IMRO.0556.80BPHoekseLijn-Va01 is conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening is elektronisch vastgelegd en kan als zodanig in die vorm worden vastgesteld.

Financiële consequenties

Deze paragraaf is niet van toepassing.

Inkoop en aanbesteding

Deze paragraaf is niet van toepassing.

Personele en organisatorische consequenties

Deze paragraaf is niet van toepassing.

Juridische consequenties

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan door belanghebbenden direct beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Echter, alleen door hen die zienswijzen bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht dan wel degenen die kunnen aantonen dat zij hiertoe redelijker wijs niet in staat zijn geweest. Tegen de wijzigingen kan een ieder beroep instellen.

Communicatieparagraaf

De indieners van een zienswijze zullen een afschrift ontvangen van de Nota Zienswijzen. In de begeleidende brief zal worden aangegeven wat de vervolgstappen in de bestemmingsplanprocedure zijn. De terinzagelegging van het bestemmingsplan zal op de gebruikelijke wettelijke wijze worden bekendgemaakt.

Voorstel aan de gemeenteraad

1. de zienswijzenmakers in hun zienswijzen ontvankelijk te verklaren en in te stemmen met de beantwoording conform Nota zienswijzen;
2. bestemmingsplan "Hoekse Lijn" en planidentificatie NL.IMRO.0556.80BPHoekseLijn-Va01 inclusief de Nota zienswijzen conform de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met bijbehorende bijlagen waaronder de Staat van wijzigingen gewijzigd vast te stellen;
3. Het vaststellingsbesluit eerder bekend te maken dan zes weken indien Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland hiermee akkoord zijn.

Bijlagen

- Bestemmingsplan Hoekse Lijn d.d. 28 oktober 2015
- Staat van wijzigingen d.d. 16 oktober 2015
- Nota zienswijzen d.d. 16 oktober 2015
- Plankaart Hoekse Lijn d.d. 16 oktober 2015

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Maassluis;

gelezen het voorstel van burgemeester wethouders d.d. 3 november 2015

besluit

1. de zienswijzenmakers in hun zienswijzen ontvankelijk te verklaren en in te stemmen met de beantwoording conform Nota zienswijzen;
2. bestemmingsplan "Hoekse Lijn" en planidentificatie NL.IMRO.0556.80BPHoekseLijn-Va01 inclusief de Nota zienswijzen conform de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met bijbehorende bijlagen waaronder de Staat van wijzingen gewijzigd vast te stellen;
3. Het vaststellingsbesluit eerder bekend te maken dan zes weken indien Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland hiermee akkoord zijn.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Maassluis van 1 december 2015.

de griffier,

mr. R. van der Hoek

de voorzitter,

dr. T.J. Haan