

Zaaknummer	: 1434824
Steller	: E. Kahlman
Team	: Ruimtelijke Ontwikkeling

Gelezen het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders d.d. 16 mei 2017

betreft: gewijzigd vaststellen ontwerpbestemmingsplan Grote Waal

Gelet op de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht

overwegende dat:

- voor het plangebied Grote Waal een nieuw bestemmingsplan is opgesteld;
- het ontwerpbestemmingsplan van 7 februari 2017 tot en met 20 maart 2017 ter inzage heeft gelegen;
- de kennisgeving daarvan is gepubliceerd op 5 februari 2017 in het weekblad Westfriesland op Zondag en op 6 februari 2017 in de Staatscourant;
- het ontwerpbestemmingsplan is geplaatst op de website van de gemeente en de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl;
- op het ontwerp zienswijzen van bestemmingsplan-technische aard zijn ingediend door Liander;
- deze zienswijzen zijn beoordeeld in de 'Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Grote Waal';
- de zienswijzen deels gegrond en deels ongegrond worden verklaard
- voor de vijf nieuwe woongebouwen van Intermaris aan de Siriusstraat en de daarop aan te passen openbare ruimte een participatietraject is doorlopen met de huidige flatbewoners en omwonenden;
- dat Intermaris en de gemeente hierin samen zijn opgetrokken;
- dat dit traject heeft geresulteerd in een stedenbouwkundig ontwerp, dat uitgaat van vijf nieuwe bouwvlakken en een aangepaste openbare ruimte, gedragen wordt door de bewoners, omwonenden, Intermaris en de gemeente;
- dat in de raad van 26 september 2017 het beeldkwaliteitsplan voor de nieuwe woongebouwen aan de Siriusstraat ter vaststelling wordt aangeboden aan de raad .

De Raad van de gemeente Hoorn besluit:


1. de vijf bouwvlakken voor de nieuwe woongebouwen van Intermaris aan de Siriusstraat en de aangepaste openbare ruimte op te nemen in het bestemmingsplan Grote Waal;
2. de 'Nota van zienswijze en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Grote Waal' vast te stellen;
3. het ontwerpbestemmingsplan Grote Waal (NL.IMRO.0405.BPGrote Waal-on01) gewijzigd vast te stellen;
4. geen exploitatieplan vast te stellen.

Hoorn,

19 JULI 2017

De griffier,

De voorzitter,

Zaaknummer : 0000000
Steller : B.E. Kahlman

Datum :
Team : Ruimtelijke Ontwikkeling

Raadsbesluit

Bekendmaking:

Publicatie in Westfriesland op Zondag en in de Staatscourant