



**Gemeente  
Amsterdam**

**Nota van Beantwoording zienswijzen  
Bestemmingsplan Contactweg, onderdoorgang**

**Colofon**

*Opdrachtgever*

*Opdrachtnemer*

*Datum*

*Ruimte en Duurzaamheid*

*5 december 2018*

### **Inhoudsopgave**

- Inleiding
- Formele aspecten: ontvankelijkheid en belanghebbendheid
- Ingekomen zienswijzen
- Inhoudelijke behandeling
- Conclusie
- Bijlagen: Geanonimiseerde zienswijzen

## Inleiding

In deze Nota van Beantwoording wordt op zienswijzen die tijdig zijn ingediend, inhoudelijk gereageerd. Daar waar zienswijzen tot wijzigingen van het ontwerpbestemmingsplan (en daarmee tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan) leiden, wordt dat vermeld. De Nota van Beantwoording, met de daarbij gevoegde bijlagen, maakt integraal onderdeel uit van het te nemen raadsbesluit over de vaststelling van het bestemmingsplan.

### Formele aspecten: ontvankelijkheid en belanghebbendheid

Overeenkomstig het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening (Wro) heeft het ontwerpbestemmingsplan Contactweg, onderdoorgang ter inzage gelegen. Tijdens de terinzageligging konden conform artikel 3:16 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) gedurende een termijn van zes weken zienswijzen naar voren worden gebracht. Deze termijn vangt, gelet op het tweede lid van dit artikel, aan met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd, in dit geval woensdag 17 oktober 2018.

Een zienswijze is tijdig ingediend als deze voor het einde van de termijn is ontvangen. Bij verzending per post is een zienswijze tijdig ingediend indien deze voor het einde van de termijn ter post is bezorgd, mits niet later dan een week na afloop van de termijn is ontvangen. De termijn liep tot en met dinsdag 27 november 2018.

Overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening is op de voorbereiding van het bestemmingsplan afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing, met dien verstande dat zienswijzen omtrent het ontwerp door een ieder naar voren kunnen worden gebracht. Een beoordeling van belanghebbendheid is om die reden niet aan de orde.

### Ingekomen zienswijzen

Gedurende bovenstaande termijn zijn twee zienswijzen ingediend. Deze zijn beide ontvankelijk:

1. Gasunie Transport Services B.V., per post verzonden op 27 november
2. Liander Infra N.V., per post verzonden op 27 november

### Inhoudelijke behandeling

De zienswijzen worden samengevat weergegeven. Dit betekent overigens niet dat onderdelen van de zienswijzen, die niet expliciet genoemd worden, niet bij de beoordeling worden betrokken. De reacties worden in hun geheel en in onderlinge samenhang beoordeeld.

## 1. Gasunie Transport Services B.V.

### Opmerking

Gasunie merkt op dat de in het plangebied aanwezige gastransportleiding niet is bestemd. Verzocht wordt de ontbrekende gastransportleiding alsnog in het plan op te nemen, zowel in de verbeelding als in de regels.

### Reactie gemeente

Gastransportleidingen vallen onder de externe veiligheid regelgeving. Het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) is van toepassing op buisleidingen met een externeveiligheidsaspect, zoals hogedrukaardgasleidingen, buisleidingen met brandbare vloeistoffen en buisleidingen met overige gevaarlijke (chemische) stoffen. Het Bevb bevat regels voor het vastleggen van deze buisleidingen en haar externeveiligheidsaspecten in bestemmingsplannen.

Bij werken en werkzaamheden dienen de vereisten in acht te worden genomen om de belangen ten aanzien van de gastransportleiding zorgvuldig in de planontwikkeling te betrekken. Daarom wordt er op de planverbeelding en in de planregels een dubbelbestemming Leiding – Gas opgenomen met een vergunningstelsel om te garanderen dat een belangenafweging plaatsvindt en geadviseerd wordt over de mate van mogelijke verstoring. De beheerder van de leiding dient om advies te worden gevraagd.

### Conclusie

De zienswijze van Gasunie leidt tot een wijziging van het bestemmingsplan.

## 2. Liander Infra N.V

### Opmerking

Liander Infra N.V. is de eigenaar van een aantal 50 kV-kabelverbindingen in het plangebied en als regionale netbeheerder onder andere belast met het beheer, het onderhoud en de instandhouding van het hoogspanningsnet met een spanningsniveau tot en met 50 kV. Liander merkt op dat de 50 kV-kabelverbindingen niet zijn voorzien van een dubbelbestemming waarmee gebruiksbepalingen worden gesteld ter bescherming van de verbinding. Verzocht wordt aan de grond waarin de 50kV-kabelverbindingen liggen, een dubbelbestemming toe te kennen en deze te voorzien van passende bouwregels en een omgevingsvergunningstelsel voor het uitvoeren van een werk of werkzaamheden, ter bescherming van de verbindingen.

### Reactie gemeente

De 50 kV-kavelverbinding valt niet onder de externe veiligheid regelgeving, op grond waarvan toetsing aan grenswaarden in het bestemmingsplan plaats zou moeten vinden. De 50 Kv leiding wordt beschermd door de Wet informatie-uitwisseling ondergrondse netten (WION), op grond waarvan bij graafwerkzaamheden eerst een klic-melding moet worden gedaan.

### Conclusie

De zienswijze van Liander leidt niet tot een wijziging van het bestemmingsplan

### **Conclusie**

De ingebrachte zienswijzen geven aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan voor wat betreft de volgende punten:

- In de planregels wordt de dubbelbestemming Leiding – Gas toegevoegd
- Op de planverbeelding wordt de ligging van de gastransportleiding met de dubbelbestemming Leiding – Gas weergegeven

Bijlage 1: zienswijze Gasunie Transport Services B.V.

Bijlage 2: zienswijze Liander Infra N.V



Ontvangen

AANTEKENEN

Aan de Raad van de Gemeente Amsterdam  
Dir. Ruimte en Duurzaamheid  
Postbus 2758  
1000 CT AMSTERDAM

**Gasunie Transport Services B.V.**

Postbus 181  
9700 AD Groningen  
Concourslaan 17  
T (050) 521 22 55  
E [info@gastransport.nl](mailto:info@gastransport.nl)  
Handelsregister Groningen 02084889  
[www.gasunietransportservices.com](http://www.gasunietransportservices.com)

Datum  
27 november 2018

Doorkiesnummer

+ [REDACTED]

Ons kenmerk  
OPW 18.3251

Uw kenmerk

Onderwerp  
Zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan Contactweg,  
Onderdoorgang

Geachte Raad,

Uit een publicatie in de Nederlandse Staatscourant van 17 oktober 2018, nr. 59313, blijkt dat het bovengenoemd ontwerpbestemmingsplan door u ter inzage is gelegd. Dit ontwerp geeft ons aanleiding tot het indienen van de volgende zienswijze.

De in het plangebied aanwezige leiding is niet bestemd (bijlage 1). Wij verzoeken u de ontbrekende gastransportleiding alsnog in het plan op te nemen (verbeelding en regels). Voor de regels kunt u gebruik maken van bijgevoegd tekstvoorstel (bijlage 2).

Wij verzoeken u om een contactpersoon door te geven waar wij de digitale (leiding) gegevens naar toe kunnen mailen. U kunt de digitale gegevens ook zelf aanvragen bij [RO\\_West@gasunie.nl](mailto:RO_West@gasunie.nl)

Mogelijk is de door u voorgestane ontwikkeling van invloed op de veilige ligging van onze gastransportleiding. Wij verzoeken u daarom advies in te winnen door tijdig vooraf contact op te nemen met onze tracébeheerder de heer Harold Thijssen te Waddinxveen, telefoonnummer: [REDACTED] of via e-mailadres: [REDACTED]. Middels de KLIC-organisatie (tel: 0800-0080 [www.klic.nl](http://www.klic.nl)) kunt u in contact komen met overige kabel- en leidingbeheerders.

Voordat wordt overgegaan tot vaststelling van het onderhavige plan, verzoeken wij u ons de beoogde wijzigingen voor te leggen. Indien gewenst, kunt u voor een nadere toelichting contact opnemen met ondergetekende.

Hoogachtend,



[REDACTED]  
Adviseur Omgevingsmanagement

Bijlage 1: Afbeelding met ligging van de gastransportleiding;  
Bijlage 2: Tekstvoorstel artikel 'Leiding-Gas'



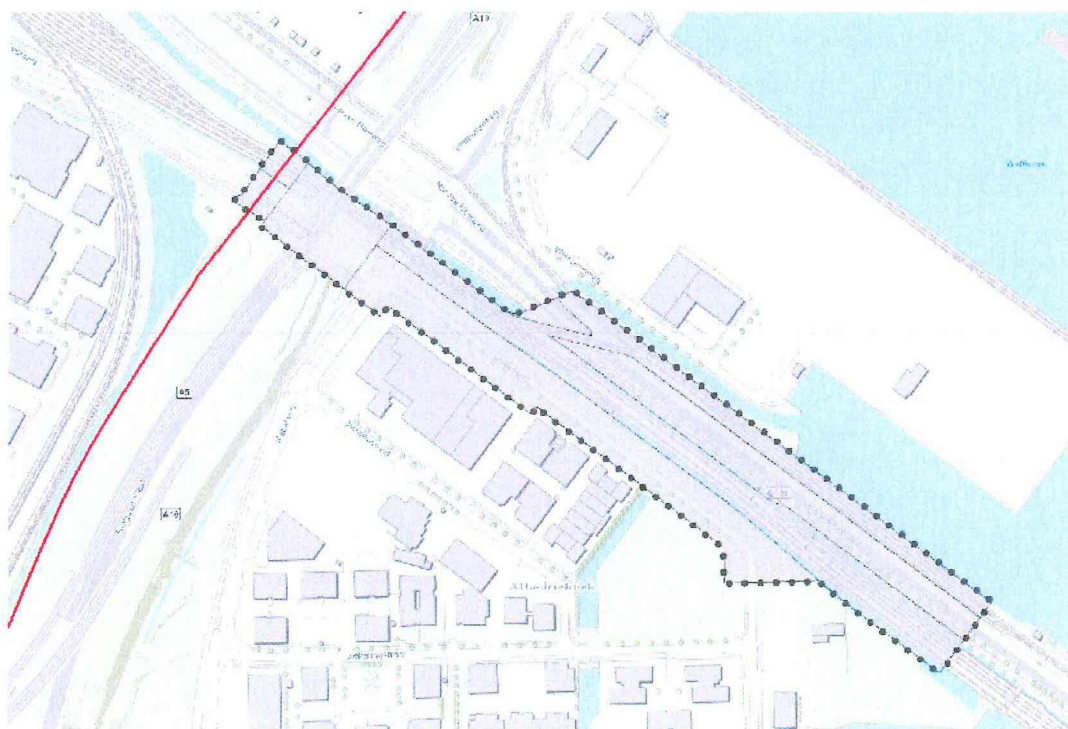
**Gasunie Transport Services B.V.**

Datum: 27 november 2018

Ons kenmerk: OPW 18.3251

Onderwerp: Zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan Contactweg, Onderdoorgang

## Bijlage 1



## **Bijlage 2**

### Tekstvoorstel

#### **Artikel XX Dubbelbestemming 'Leiding-Gas'**

##### *x.1 Bestemmingsomschrijving*

De op de verbeelding als zodanig aangewezen gronden zijn mede bestemd voor de aanleg en instandhouding van ondergrondse hoge druk gastransportleidingen (inclusief voorzieningen) met de daarbij behorende belemmeringenstroken.

##### *x.2 Voorrangsbepaling*

De regels van deze dubbelbestemming gelden primair ten opzichte van de regels van iedere andere bestemming, waarmee deze dubbelbestemming samenvalt.

##### *x.3 Bouwregels*

In afwijking van hetgeen elders in deze regels is bepaald, geldt dat op of in de in x.1. bedoelde gronden uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten dienste van de leiding(en) mogen worden gebouwd. Overige gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zijn niet toegestaan uit oogpunt van externe veiligheid en energieleveringszekerheid.

##### *x.4 Afwijken van de bouwregels*

Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van de bouwregels voor het bouwen overeenkomstig de andere daar voorkomende bestemming(en) indien de veiligheid van de betrokken leiding niet wordt geschaad en vooraf schriftelijk advies is ingewonnen bij de betrokken leidingexploitant. Een omgevingsvergunning kan slechts worden verleend indien geen kwetsbare objecten worden toegelaten.

##### *x.5 Specifieke gebruiksregels*

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval gerekend:

- het opslaan van goederen, met uitzondering het opslaan van goederen t.b.v. van inspectie en onderhoud van de gastransportleiding.
- het wijzigen van het gebruik van bestaande gebouwen, indien daardoor een kwetsbaar object wordt toegelaten.

##### *x.6 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden*

- x.6.1 Het is verboden op of in de gronden met de bestemming Leiding – Gas zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerk zijnde, of de volgende werkzaamheden uit te voeren:
- a. het aanbrengen en rooien van diepwortelende beplantingen en bomen;
  - b. het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
  - c. het indrijven van voorwerpen in de bodem, zoals lichtmasten, wegwijzers en ander straatmeubilair;

**Gasunie Transport Services B.V.**

Datum: 27 november 2018

Ons kenmerk: OPW 18.3251

Onderwerp: Zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan Contactweg, Onderdoorgang

- d. het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;
  - e. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren.
- x.6.2 Het verbod is niet van toepassing op werken en/of werkzaamheden:
- a. die reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van het plan;
  - b. die het normale beheer en onderhoud ten aanzien van de leiding en belemmeringsstrook of ten aanzien van de functies van de andere voorkomende bestemming(en) betreffen;
  - c. zijnde graafwerkzaamheden als bedoeld in de Wet informatie-uitwisseling bovengrondse en ondergrondse netten en netwerken;
  - d. die mogen worden uitgevoerd krachtens een reeds verleende vergunning.
- x.6.3 Een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden kan worden verleend indien de betreffende werken en/of werkzaamheden de belangen van de leiding niet schaden.
- x.6.4 Alvorens te beslissen op een aanvraag om een omgevingsvergunning, als bedoeld in x.6.1, wint het bevoegd gezag schriftelijk advies in bij de leidingbeheerder omtrent de vraag of door de voorgenomen werken of werkzaamheden de belangen van de leiding niet worden geschaad en welke voorwaarden gesteld dienen te worden om eventuele schade te voorkomen.

gasunie

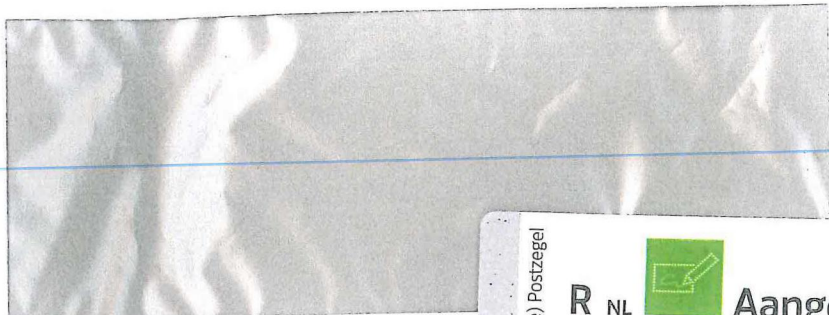
PostNL  
Afs. 2741 PG 7

€8,40



NEDERLAND  
27.11.18

NetSet FR 940536



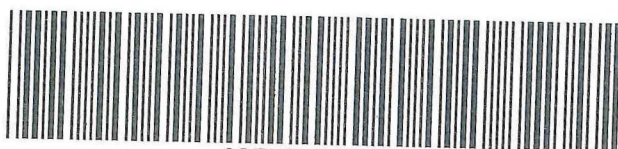
Frankieermachine & (Digitale) Postzegel

R NL



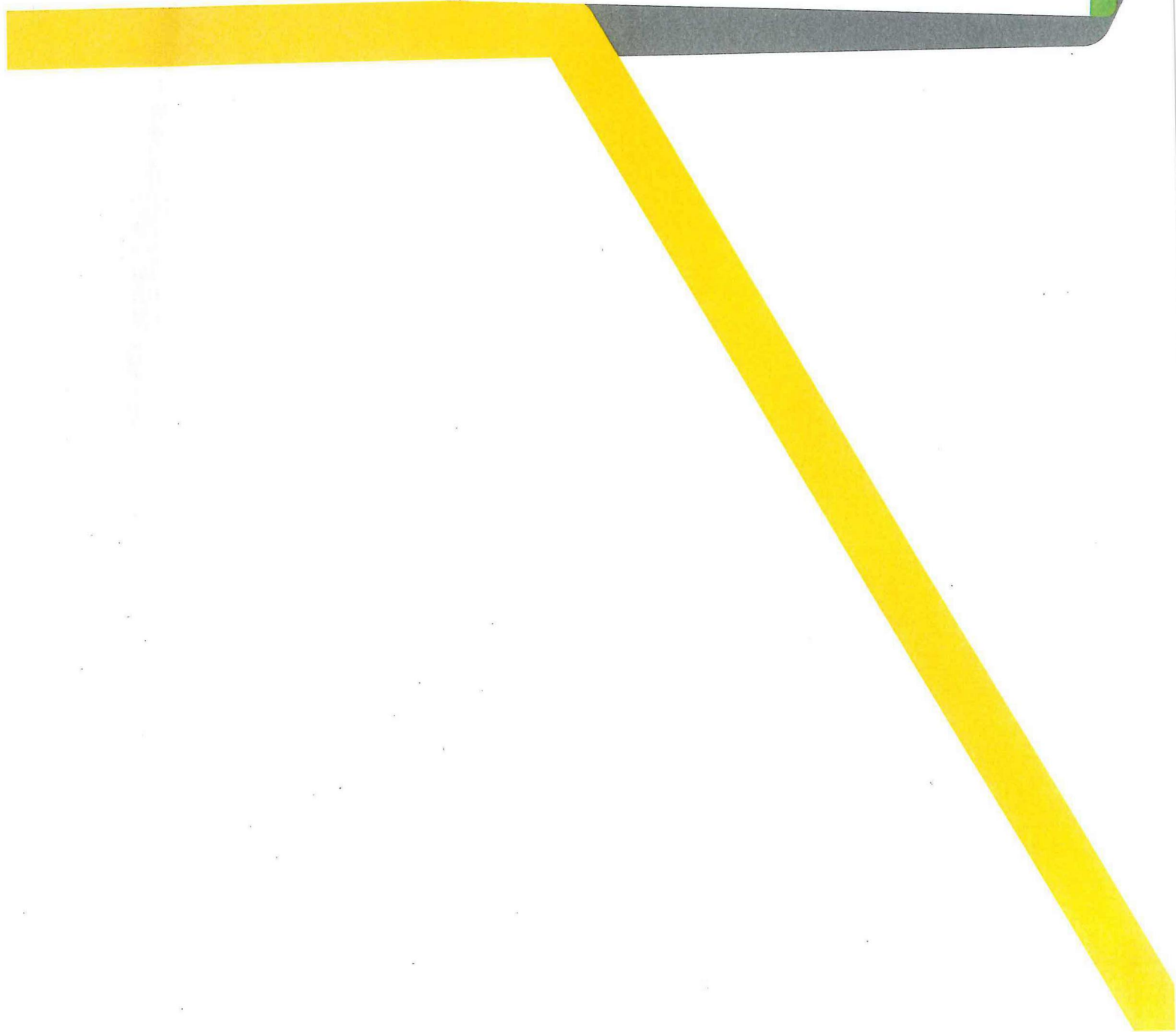
Aangetekend

Brief: D-A-1  
Pakket: B-P-3



3SRRDT6059371

P.O. Box 19 9700 MA Groningen The Netherlands





Ontvangen

Locatiecode 2NA8122, Postbus 50, 6920 AB Duiven

**Bezoekadres**

Dijkgraaf 4  
6921 RL Duiven

**Aangetekend**

Directeur Ruimte en Duurzaamheid

Postbus 2758

1000 CT Amsterdam

**Postadres**

Locatiecode 2NA8122  
Postbus 50  
6920 AB Duiven  
Telefoon 088 542 6444

**Contactpersoon**

[Redacted]  
[Redacted]@liander.com

info@liander.nl

www.liander.nl

**Datum**

16 november 2018

**Ons kenmerk**

RLO2880/20180054

**Betreft**

Zienswijze ontwerpbestemmingsplan Contactweg,  
onderdoorgang

Geachte heer/mevrouw,

Liander Infra N.V. maakt een zienswijze kenbaar op het ontwerpbestemmingsplan 'Contactweg, onderdoorgang' van de gemeente Amsterdam (hierna: het ontwerp) zoals dat met ingang van 16 oktober 2018 gedurende een periode van 6 weken ter inzage ligt.

Liander Infra N.V. is o.a. de eigenaar een aantal 50 kV-kabelverbindingen in het plangebied van het ontwerp en is daarmee belanghebbend.

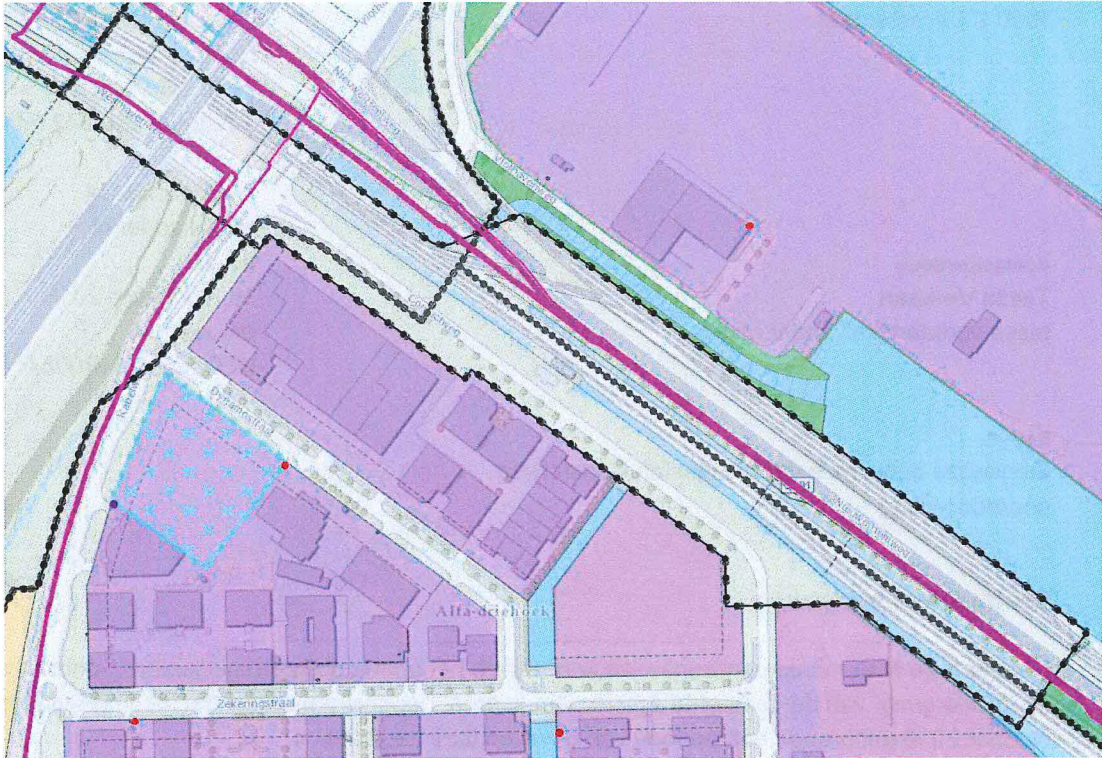
**50 kV-kabelverbindingen**

Liander is als regionale netbeheerder onder andere belast met het beheer, het onderhoud en de instandhouding van het hoogspanningsnet met een spanningsniveau tot en met 50 kV. Om deze taak uit te voeren, is het van belang dat de ligging van de kabelverbindingen planologisch wordt veiliggesteld. Daarnaast dient het tracé van de kabelverbindingen gevrijwaard te blijven van (nieuwe) ruimtelijke ontwikkelingen en activiteiten die van negatieve invloed kunnen zijn op de functionaliteit van de kabelverbinding.

De 50 kV-kabelverbindingen gelegen parallel aan de Nieuwe Hemweg doorkruisen het ontwerp (zie afbeelding 1). De 50 kV-kabelverbindingen liggen in grond met de bestemming 'verkeer' en zijn niet voorzien van een dubbelbestemming waarmee gebruiksbepalingen worden gesteld ter bescherming van de verbinding.

Wij verzoeken u het ontwerp zodanig aan te passen dat aan de grond, waarin de 50kV-kabelverbindingen liggen, en niet in eigendom is van Liander Infra N.V., een dubbelbestemming wordt toegekend, voorzien van passende bouwregels en een omgevingsvergunningstelsel voor het uitvoeren van een werk of werkzaamheden, ter bescherming van de verbindingen.

Datum  
27 november 2018  
Ons kenmerk  
RLO2880/20180032  
Pagina  
2 van 2



Afbeelding 1: Uitsnede ontwerpbestemmingsplan en 50kV kabels (roze lijnen)

### Conclusie

Wij verzoeken u het ontwerp zodanig aan te passen dat tegemoet wordt gekomen aan het beschreven voorstel. Wij zijn graag bereid om deze zienswijze mondeling nader toe te lichten en met u mee te denken.

Heeft u nog vragen naar aanleiding van deze brief of over ruimtelijke ontwikkelingen? Neem dan gerust contact met ons op door een e-mail te sturen naar [ro.loket@liander.nl](mailto:ro.loket@liander.nl). Wij nemen dan binnen drie werkdagen contact met u op.

Met vriendelijke groet,  
Liander N.V.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Consultant Ruimte & Recht

# Liander

onderdeel van alliander



PostNL  
Port Betaald  
Port Payé  
Pays-Bas



Post op rekening

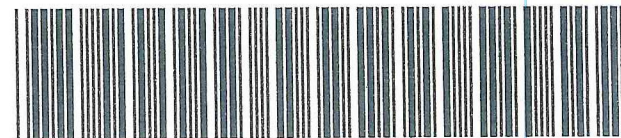
R NL



Aangetekend

G-A-1

Port Betaald  
Port Payé  
Pays-Bas



3SRRC07085054



