

Jaar 2011
Afdeling 3A
Nummer 40/204
Publicatiedatum 18 maart 2011
Agendapunt 17
Datum besluit B&W 8 februari 2011

Onderwerp

Vaststellen van het bestemmingsplan Westrandweg-2^e Coentunnel

De gemeenteraad van Amsterdam

Gezien de voordracht van burgemeester en wethouders 8 februari 2011
(Gemeenteblad afd. 1, nr. 204),

Besluit:

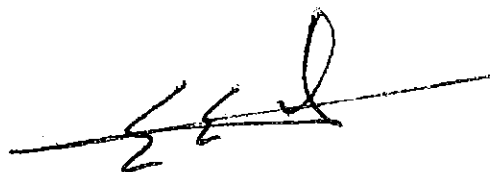
1. vast te stellen het bestemmingsplan Westrandweg-2^e Coentunnel, behorende bij dit raadsbesluit, bestaande uit de digitale verbeelding (verder te noemen: "plankaart") en regels, vergezeld gaande van een toelichting, met dien verstande dat ten opzichte van het ontwerpplan (naast enkele ondergeschikte wijzigingen van met name redactionele aard) de volgende ambtshalve wijzigingen zijn aangebracht:
 - a) de waterkeringen en bijbehorende beschermingszones zijn op de plankaart voorzien van de dubbelbestemming "Waterstaat - Waterkering" (onder toevoeging van het desbetreffende artikel 13 ("Waterstaat - Waterkering") aan de planregels met vernummering van de daaropvolgende artikelen);
 - b) de geldende zones industriegeluid rondom Westpoort, het Cornelis Douwesterrein (in Amsterdam-Noord) en de Achtersluis Polder (in de gemeente Zaanstad) zijn op de plankaart voorzien van de gebiedsaanduidingen "geluidzone – industrie";
 - c) het bepaalde in artikel 9.2 ("Verkeer-4"), onder a, is in die zin gewijzigd dat de maximale hoogte van bedieningsgebouwen ten behoeve van de tunnel is verhoogd van 12 naar 20 meter;
 - d) het bepaalde in artikel 9.2 ("Verkeer-4"), onder b, als volgt is aangevuld:
"alsmede één gebouw met een hoogte van maximaal 8 meter en een oppervlakte van maximaal 750 m² ten behoeve van verkeerstechnische en tunneltechnische installaties";
 - e) de planregels zijn aangepast aan de terminologie van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, die op 1 oktober 2010 in werking is getreden;
2. geen grondexploitatieplan vast te stellen daar het verhaal van de kosten van de grondexploitatie anderszins is verzekerd aangezien de uitvoering van de werken is geregeld via contracten met de Combinatie Westpoort en de Coentunnel Company;

Raadsbesluit

3. dat er geen noodzaak is (in aanvulling op voorgenoemde contracten) een tijdvak of fasering van de uitvoering van de werken te bepalen of nadere eisen, regels of een uitwerking van regels ten aanzien van de wijze van bouwrijp maken vast te stellen.

*Aldus besloten door de gemeenteraad voornoemd
in zijn vergadering op 16 maart 2011.*

De voorzitter



mr. E.E. van der Laan

De raadsgriffier



mr. M. Pe