

**Vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro "Bedrijventerrein Lorentz 2012"**

Datum: 6 december 2012

Vooroverlegpartner	Reactie	Antwoord
VROM-inspectie		
Provincie Gelderland	De provinciale belangen zijn goed verwerkt in het plan.	
Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Voedselkwaliteit, Directie Oost		
Rijkswaterstaat, directie Gelderland		
Rijksdienst voor het Cultuurerfgoed		
NUON Netwerk Services Afd. Netbeheer, PAC: LA4448		
NV NUON Infra Oost		
Vitens		
KPN Telecom Rayon Midden Afdeling UTN Leidingbeheer		
KPN Telecom Rayon LNO-UTN afdeling Straalpaden		

<p>N.V. Nederlandse Gasunie afdeling Grondzaken</p>	<p>Verzoek het voorontwerp aan te vullen met de bestemmingen "Leiding-Gas" en "Bedrijf – Gasontvangstation".</p>	<p>Het niet opnemen van de gastransportleiding is een omissie. In het ontwerpbestemmingsplan zal daarom alsnog voor de gastransportleiding de dubbelbestemming "Leiding - Gas" worden opgenomen. Om de gasontvangststations ook voldoende planologische bescherming te bieden zal deze, inclusief het terrein tot en met het hek deze dubbelbestemming krijgen. Voor de begrenzing zal worden aangesloten bij het Barim. Hiervoor zal de dubbelbestemming "Leiding – Gas" uit het gemeentelijk handboek worden gebruikt. Deze is nagenoeg gelijk aan het voorstel van de Gasunie, maar sluit beter aan bij voorschriften voor opbouw van bestemmingsplanregels (SVBP2008). Een afzonderlijke bestemming voor de gasontvangststations wordt niet noodzakelijk geacht. Eén van de uitgangspunten van het plan Lorentz is het zo beperkt mogelijk houden van het aantal verschillende bestemmingen. Een gasontvangststation past binnen de bestemming "Bedrijf" en de dubbelbestemming "Leiding - Gas" biedt dezelfde waarborgen als een afzonderlijke bestemming.</p>
<p>Connexion, regio Arnhem</p>		
<p>Veolia Transport Veluwe B.V.</p>		
<p>Waterschap Veluwe t.a.v. bureau bjz</p>	<p>Verzoek tot aangeven van de rioolwatertransportleiding op de plankaart.</p>	<p>De rioolwatertransportleiding zal worden opgenomen.</p>
<p>Kamer van Koophandel en Fabrieken, Harderwijk</p>		
<p>Bedrijvenkring Harderwijk</p>		
<p>Commandant Brandweer</p>		

<p>Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland Commandant Regionale Brandweer</p>	<p>De VNOG adviseert om:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de informatie op de professionele risicokaart m.b.t. het LPG tankstation en de hoge druk aardgastransportleiding aan te laten passen naar de daadwerkelijke situatie</li> <li>- De Lidl gelegen aan de Ampèrestraat aan te merken als een beperkt kwetsbaar object, zodat wordt voldaan aan de richtwaarde gezien vanuit Bevi</li> <li>- Samen met de hulpdiensten te werken aan planvorming hoe de betreffende burgers geïnformeerd worden ten tijde van rampen of grote calamiteiten</li> <li>- een foto van de daadwerkelijke situatie in het bestemmingsplan op te nemen.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Aanpassen van de professionele risicokaart vindt plaats via het risicoregister. Het LPG tankstation is in het risicoregister opgenomen als bestaand tankstation. De in het register opgenomen afstanden zijn de afstanden die van toepassing zijn op een bestaande situatie.</li> <li>- Aanpassen van de professionele risicokaart vindt plaats via het risicoregister. Aanpassen van de aardgastransportleiding behoort niet tot de bevoegdheden van de gemeente.</li> <li>- De locatie voor deze supermarkt heeft de bestemming SDH-7, specifieke vorm van detailhandel supermarkt. Gecombineert met het voor deze bestemming gereserveerde oppervlak, kleiner dan 2000 m<sup>2</sup>, betekent dat het hier gaat om een beperkt kwetsbaar object. De vestiging van een complex van meer dan 5 supermarkten (hypermarkten en warenhuizen zijn niet toegestaan) is op het beperkte oppervlak niet realistisch.</li> <li>- Planvorming voor het informeren van burgers, al dan niet in samenwerking met hulpdiensten is geen onderdeel van een bestemmingsplan en kan daarin niet worden opgenomen.</li> <li>- de in de toelichting opgenomen luchtfoto is de meest recente luchtfoto die wij tot onze beschikking hebben. Voor de duidelijkheid is de datum van de opname aan de luchtfoto toegevoegd.</li> </ul>
<p>Politie District Noord-West Veluwe t.a.v. Team Harderwijk</p>		
<p>Gemeentelijke Monumentencommissie</p>		
<p>Belangenvereniging Hierden</p>		
<p>VAC Harderwijk Adviescommissie wonen</p>		
<p>Gemeente Dronten</p>	<p>Plan geeft geen aanleiding tot opmerkingen.</p>	
<p>Gemeente Ermelo</p>	<p>Plan geeft geen aanleiding tot opmerkingen.</p>	
<p>Gemeente Nunspeet</p>	<p>Plan geeft geen aanleiding tot opmerkingen.</p>	