

Notitie

‘Bomenquicksan Ruiterslaan 3 te Zwolle’

Projectcode: 09077
Auteur: Wilfred van de Hel en Pascal Peterman
Datum: 18 maart 2009

Aanleiding en doelstelling

BJZ.NU B.V. (contactpersoon de heer W. Bekke) werkt, aan een ruimtelijke onderbouwing voor de sloop van een villa en nieuwbouw van acht woningen op het perceel van Ruiterslaan 3 te Zwolle. Dit perceel is circa 4.400m² groot. Op- en grenzend aan dit perceel groeien 43 bomen. In deze scan staan de resultaten en conclusies van de inventarisatie weergegeven, zodat een keuze kan worden gemaakt over inpassing in het ontwerp en over duurzaam handhaven of kappen.

Resultaten

In tabel 1 zijn de resultaten van de bomenquicksan weergegeven. Op pagina 4 is de locatie van betreffende bomen indicatief weergegeven op de kadastrale kaart.

Conclusie

In totaal groeien er binnen het plangebied 16 soorten bomen, hiervan zijn:

- 27 bomen zijn vitaal;
- 14 bomen zijn redelijk (kunnen zich eventueel herstellen) en
- 2 bomen zijn slecht (herstel is vermoedelijk onmogelijk en zullen verder aftakelen).

Alle geïnventariseerde bomen zijn kapvergunningplichtig.

Met deze inventarisatie is goed een keuze te maken welke bomen voor de toekomstige functie duurzaam gehandhaafd kunnen blijven of waarvoor een kapvergunning aangevraagd moet worden. Voor de kapaanvraag zijn de gegevens van onderstaande tabel voldoende. Voor het eventueel duurzaam handhaven van bomen is aanvullend onderzoek noodzakelijk in de vorm van een ‘boom effect analyse’ (BEA) in relatie tot het ontwerp. Wij adviseren in het ontwerp rekening te houden met de bomen die men wenst te handhaven.

Waardevolle bomen met toekomstpotentie zijn bomen 13, 14 en 37. Daarnaast groeien er bomen net buiten de eigendomsgrens van het plangebied (2 t/m 6 en 40 t/m 43 en de bomen in de tuin van huisnummer 5). Het verhoogt de waarde van de locatie door ook deze bomen te handhaven.

- De locatie van de bomen op kaart is indicatief (het is raadzaam de bomen in te meten).
- De meest bomen en struiken (waaronder hakhout) staan in verbinding met het bos van het Engelsewerk, en maken daarom deel uit van het netwerk. Zie ook rapport ‘Quicksan natuurtoets woningbouw Ruiterslaan, Zwolle’; Inventarisatie en beoordeling van natuurwaarden in het kader van natuurwet- en regelgeving. Rapport 09-017.
- Boom 43 en 3 (gemeentebomen) vallen niet binnen het plangebied, maar kunnen in de toekomst voor problemen zorgen vanwege mogelijke aantastingen, nader onderzoek is gewenst.

Nr.	Ned. naam	Wetensch. Naam	Diameter (cm)	Hoogte (m)	Vitaliteit	Stabiliteit	Bijzonderheden
1	Paardekastanje	Aesculus hippocastanum	43	14	goed	goed	Kroon verdrukt
2	Zomereik	Quercus robur	50	18	goed	goed	Laanboom
3	Zomereik	Quercus robur	55	18	goed	goed	Laanboom, verdikking stamvoet
4	Zomereik	Quercus robur	50	18	redelijk	goed	Laanboom
5	Zomereik	Quercus robur	72	18	goed	goed	Laanboom
6	Zomereik	Quercus robur	50	18	redelijk	goed	Laanboom, lichte kroon
7	Ginkgo	Ginkgo biloba	33	8	redelijk	redelijk	Laag zwaar vertakt
8	Prunus	Prunus subhirtella	12	5	redelijk	goed	Kankerplekken
9	Fijnspar	Picea abies	29	15	goed	redelijk	
10	Fijnspar	Picea abies	40	17	redelijk	redelijk	Dunne kroon
11	Meidoorn	Crataegus monogyna	12	5	goed	goed	Laag zwaar vertakt
12	Meidoorn	Crataegus monogyna	14	5	goed	goed	Laag zwaar vertakt
13	Prunus	Prunus Avium	30	6	goed	goed	Zwaar vertakt
14	Beuk	Fagus sylvatica	25	12	goed	goed	
15	Populier	Populus nigra	104	20	goed	goed	
16	Prunus	Prunus	18	8	goed	goed	Meerstam
17	Schietwilg	Salix alba	35	10	goed	redelijk	Meerstam
18	Veldesdoorn	Acer campestre	22	10	goed	goed	Meerstam
19	Es	Fraxinus excelsior	25	10	redelijk	redelijk	Stormschade top er uit
20	Acacia	Robinia pseudoacasia	50	18	dood/levend	slecht	Omgevallen
21	Acacia	Robinia pseudoacasia	32	18	redelijk	slecht	Scheefstand door wind (wortelrot)
22	Acacia	Robinia pseudoacasia	30	18	redelijk	slecht	Scheefstand door wind (wortelrot)

Tabel 1: gegevens bomenquickscan

Nr.	Ned. naam	Wetensch. Naam	Diameter Diameter	Hoogte Hoogte	Vitaliteit	Stabiliteit	Bijzonderheden
23	Esdoorn	Acer pseudoplatanus	31	16	goed	slecht	Scheefstand
24	Esdoorn	Acer pseudoplatanus	40	18	goed	slecht	Scheefstand
25	Acacia	Robinia pseudoacasia	40	16	redelijk	slecht	Scheefstand door wind (wortelrot)
26	Esdoorn	Acer pseudoplatanus	25	14	goed	slecht	Scheefstand
27	Fijnspar	Picea abies	40	18	redelijk	redelijk	Dunne kroon
28	Fijnspar	Picea abies	40	18	redelijk	redelijk	Dunne kroon
29	Beuk	Fagus sylvatica	25	14	slecht	redelijk	Kankerplekken
30	Hulst	Ilex aquifolium	20	7	goed	goed	Meerstam
31	Fijnspar	Picea abies	23	10	redelijk	redelijk	Dunne kroon
32	Schijn cipres	Chamaecyparis lawsoniana	30	12	goed	redelijk	Meerstam
33	Schijn cipres	Chamaecyparis lawsoniana	23	10	goed	redelijk	
34	Schijn cipres	Chamaecyparis lawsoniana	25	10	goed	redelijk	
35	Esdoorn	Acer pseudoplatanus	25	7	redelijk/goed	redelijk	Getopt
36	Conifeer	Chamaecyparis lawsoniana	35	6	redelijk	redelijk	Meerstam getopt
37	Els	Alnus incana	57	16	goed	goed	Zwaar vertakt maar evenwichtig
38	Conifeer	Chamaecyparis lawsoniana	20	7	goed	redelijk	
39	Conifeer	Chamaecyparis lawsoniana	15	7	goed	redelijk	
40	Acacia	Robinia pseudoacasia	30	16	goed	goed	
41	Acacia	Robinia pseudoacasia	30	16	goed	goed	
42	Zomereik	Quercus robur	36	17	goed	goed	
43	Italiaanse populier	Populus nigra 'Italica'	40	18	goed	slecht	stamrot 50%, actieve overgroei

